

Протокол № 4/66
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань підприємництва, промисловості
та міського благоустрою (далі – постійна комісія)

від 14.07.2026

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 517, початок засідання – 10.00.

Склад комісії: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою:

Ваган ТОВМАСЯН	– голова постійної комісії, головуєчий;
Ольга ВЕРЕМЕЄНКО	– заступник голови постійної комісії.

Відсутній 1 депутат Київської міської ради, секретар постійної комісії з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою Василь ПОПАТЕНКО.

Присутні (запрошені) на засіданні постійної комісії:

Віктор ДВОРНИКОВ	– перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Віталій ЛЕТУЧИЙ	– виконувач обов’язків директора Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Анастасія ОВЧАРЕНКО	– заступниця директора Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Денис ЗАГНОЙКО	– перший заступник директора Департаменту з питань запобігання та виявлення корупції виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Світлана ЛИПІВСЬКА	– заступниця директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальниця управління ландшафтної архітектури, комплексного

- благоустрою;
- Тетяна МОСТЕПАН – директорка Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- Костянтин ЧІРІН – заступник директора Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління (інспекції) контролю за благоустроєм;
- Ярослав ГОСПОДАРЕНКО – начальник відділу Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- Олег ШМУЛЯР – перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- Сергій АНЖИЯК – директор Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- Дмитро ЗАГУМЕННИЙ – керівник апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- Віталій ГУЗЬ – заступник директора Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- Ігор ГОРОБЕЦЬ – директор Комунального підприємства «КИЇВ.ПРОЗОРО» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- Тетяна ПЕТРЕНКО – співголова громадської організації «Київський міський комітет порятунку бізнесу»;
- Елеонора БЕЛЕЙ – авторка петиції № 14256;
- Олександр ДУБРАВА – ЦСП «Омега»;
- Олег ЛИСЮК – представник ТОВ «ІСП»;
- Юлія ЛИСЮК – заступниця директора ТОВ «ІСП»;
- Роман РУДИК – представник обслуговуючого кооперативу «Міжрегіональний торгівельно-будівельний кооператив «ЛІКО»»;
- Олексій КРАВЧЕНКО – представник обслуговуючого кооперативу «Міжрегіональний торгівельно-будівельний кооператив «ЛІКО»»;

Сергій РОГ	— представник ТОВ «Олімп-ЛТД»;
Ярослав КУЗНЕЦОВ	— фізична особа підприємець;
Віктор КЛИМЕНКО	— фізична особа підприємець;
Антон ПОПОВ	— мешканець Києва;
Ольга КАЗАНЦЕВА	— мешканка Києва;
Ірина ПОПОВА	— пенсіонерка;
Ольга МАРІНЕНКО	— мешканка Києва;
Геннадій КРИВОШЕЯ	— голова Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації);
Євгеній СЛЕСАРЕНКО	— представник Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

Порядок денний:

1. Про розгляд підтриманої електронної петиції № 14217 «Про звільнення станції швидкісного трамваю «Кільцева дорога» від незаконної недобудови «Апрель-2» та відновлення прав громади на безпечну інфраструктуру» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 26.05.2026 № 08/КО-1447(п).

Доповідачі: авторка петиції № 14217 Оксана АНДРІЙЧУК; заступник голови Київської міської державної адміністрації Петро ПАНТЕЛЕСВ; заступник голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень Олег КУЯВСЬКИЙ; заступник голови Київської міської державної адміністрації Вячеслав НЕПОП; заступник голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень Владислав АНДРОНОВ.

2. Про розгляд підтриманої електронної петиції № 14256 «Відновлення Лук'янівського ринку після ракетної атаки 24 травня 2026 року» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 03.06.2026 № 08/КО-1519(п).

Доповідачі: авторка петиції № 14256 Єлеонора БЕЛЕЙ; заступник голови Київської міської державної адміністрації Петро ПАНТЕЛЕСВ; заступник голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень Олег КУЯВСЬКИЙ.

3. Про розгляд підтриманої електронної петиції № 14316 «Зупинити будівництво будинку-монстра на Печерську!» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 24.06.2026 № 08/КО-1687(п).

Доповідачі: автор петиції № 14316 Петро ПЕРОВ; заступник голови Київської міської державної адміністрації Петро ПАНТЕЛЕСВ; заступник голови Київської міської державної адміністрації Вячеслав НЕПОП; заступниця голови Київської міської державної адміністрації Ганна СТАРОСТЕНКО.

4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Житній ринок»» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 02.04.2026 № 08/231-293/ПР.

Доповідач: директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Володимир КОСТИКОВ.

5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМТВА «ПРОФДЕЗІНФЕКЦІЯ» ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ «КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 04.05.2026 № 08/231-344/ПР.

Доповідачка: директорка Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Тетяна МОСТЕПАН.

6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року №4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану в Україні» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 04.06.2026 № 08/231-441/ПР.

Доповідач: директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Андрій ГУДЗЬ.

7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про присвоєння Гупті Радживу звання «Почесний громадянин міста Києва»» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 09.06.2026 № 08/231-457/ПР.

Доповідач: керівник апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Дмитро ЗАГУМЕННИЙ.

8. Про розгляд звернення ТОВ «ІННОВАЦІЙНИЙ СПОРТИВНИЙ ПАРК» від 15.05.2026 № 15/05 (вх. від 15.05.2026 № 08/22756) щодо перегляду податкового навантаження.

Доповідачі: директор ТОВ «ІННОВАЦІЙНИЙ СПОРТИВНИЙ ПАРК» Владислав ЛИСЮК; директор Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Сергій АНЖИЯК; директорка Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Валентина ПЕЛИХ.

9. Про розгляд звернення Громадської організації «Київський міський комітет порятунку бізнесу» від 14.05.2026 № 057-26 (вх. від 14.05.2026 № 08/22558) щодо надання роз'яснення з питань можливості продажу тютюнових виробів, пива, слабоалкогольних та алкогольних напоїв у тимчасових спорудах, розміщених відповідно до рішення Київської міської ради від 13.06.2024 № 915/8881 (зі змінами), а також пов'язаних із цим питань контролю та підстав розірвання договорів благоустрою.

Доповідачі: співголова громадської організації «Київський міський комітет порятунку бізнесу» Тетяна ПЕТРЕНКО; директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Володимир КОСТИКОВ; директор комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВ.ПРОЗОРО» Ігор ГОРОБЕЦЬ.

10. Про розгляд звернення Лейвін Анни від 24.06.2026 вх. від 24.06.2026 № 08/БА-1694(е) щодо невидачі Департаментом територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення за адресою: м. Київ, вул. Симиренка, 14/9.

Доповідачі: заявниця Анна ЛЕЙВІН; директор Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Михайло БУДІЛОВ.

11. Про розгляд звернення обслуговуючого кооперативу «Міжрегіональний торгівельно-будівельний кооператив «ЛІКО» від 23.06.2026 № 168 (вх. від 25.06.2026 № 08/30047) щодо невидачі Департаментом територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення за адресою: м. Київ, будівлі по вул. Григоровича-Барського, 1.

Доповідачі: виконавчий директор обслуговуючого кооперативу «Міжрегіональний торгівельно-будівельний кооператив «ЛІКО» Наталія ЧЕРНІЙ; директор Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Михайло БУДІЛОВ.

12. Про розгляд звернення Клименка В. Ю. від 22.06.2026 (вх. від 25.06.2026 № 08/К-1698) щодо врегулювання питання подовження дії Договору пайової участі та недопущення демонтажу тимчасової споруди вул. Закревського, 93.

Доповідачі: заявник Віктор КЛИМЕНКО; директор Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Олександр СВИСТУНОВ; директор Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Михайло БУДІЛОВ.

13. Про розгляд питання щодо ефективності роботи Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Доповідачі: голова постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою Ваган ТОВМАСЯН; директор Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Михайло БУДІЛОВ.

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуємого на засіданні, щодо прийняття за основу порядку денного із тринадцяти питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою від 14.07.2026.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний із тринадцяти питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою від 14.07.2026.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 , «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Товмасян В. Р.	За
Веремеєнко О. Л.	За
Попатенко В. С.	Відсутній на засіданні

Питання, винесені на розгляд з голосу:

ВИСТУПИЛИ: *Ваган ТОВМАСЯН*, який запропонував включити до проєкту порядку денного розгляд звернення Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.07.2026 № 731 від 10.07.2026 № 731 (вх. від 10.07.2026 № 08/32911) щодо негайного анулювання контрольної картки порушення благоустрою, демонтажу незаконної огорожі, забезпечення дотримання протипожежних норм та винесення питання на засідання профільної комісії Київради по об'єкту будівництва за адресою: вул. Хрещатик, 23-Б.

ВИРІШИЛИ: Включити до порядку денного розгляд звернення Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.07.2026 № 731 від 10.07.2026 № 731 (вх. від 10.07.2026 № 08/32911) щодо негайного анулювання контрольної картки порушення благоустрою, демонтажу незаконної огорожі, забезпечення дотримання протипожежних норм та винесення питання на засідання профільної комісії Київради по об'єкту будівництва за адресою: вул. Хрещатик, 23-Б.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Товмасян В. Р.	За
Веремеєнко О. Л.	За
Попатенко В. С.	Відсутній на засіданні

ВИСТУПИЛИ: *Ваган ТОВМАСЯН*, який запропонував включити до проєкту порядку денного розгляд звернення Громадської організації «Київський міський Комітет порятунку бізнесу» від 14.07.2026 № 079-26 (вх від. 14.07.2026 № 08/33401 щодо надання оцінки діям Департаменту територіального контролю міста Києва стосовно: демонтажу тимчасових споруд, як об'єктів права приватної власності без рішення суду; порушення ст. 152 КУпАП та абз. 6 п.13.3.1. рішення Київської міської ради від 25.12.2008 року № 1051/1051 щодо непритягнення до адміністративної відповідальності за порушення правил благоустрою та порушення ієрархії нормативно-правових актів; збитків місцевого бюджету через недоотримання доходу від сплати штрафів за порушення правил благоустрою.

ВИРІШИЛИ: Включити до порядку денного розгляд звернення Громадської організації «Київський міський Комітет порятунку бізнесу» від 14.07.2026 № 079-26 (вх від. 14.07.2026 № 08/33401 щодо надання оцінки діям Департаменту територіального контролю міста Києва стосовно: демонтажу тимчасових споруд, як

об'єктів права приватної власності без рішення суду; порушення ст. 152 КУпАП та абз. 6 п.13.3.1. рішення Київської міської ради від 25.12.2008 року № 1051/1051 щодо непритягнення до адміністративної відповідальності за порушення правил благоустрою та порушення ієрархії нормативно-правових актів; збитків місцевого бюджету через недоотримання доходу від сплати штрафів за порушення правил благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Товмасян В. Р.	За
Веремеєнко О. Л.	За
Попатенко В. С.	Відсутній на засіданні

СЛУХАЛИ: *Вагана ТОВМАСЯНА*, головуєчого на засіданні, щодо прийняття в цілому порядку денного із п'ятнадцяти питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою від 14.07.2026 із включеними до порядку денного питаннями.

ВИРІШИЛИ: Прийняти в цілому порядок денний із п'ятнадцяти питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою від 14.07.2026 з питаннями, включеними з голосу.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Товмасян В. Р.	За
Веремеєнко О. Л.	За
Попатенко В. С.	Відсутній на засіданні

СЛУХАЛИ: *Вагана ТОВМАСЯНА*, головуєчого на засіданні, з пропозицією покласти обов'язки секретаря цього засідання постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою на заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою Ольгу ВЕРЕМЕЄНКО у зв'язку з відсутністю на засіданні секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою Василя ПОПАТЕНКА.

ВИРІШИЛИ: Покласти обов'язки секретаря цього засідання постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою на заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою Ольгу ВЕРЕМЕЄНКО.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Товмасян В. Р.	За
Веремеєнко О. Л.	За

Попатенко В. С.	Відсутній на засіданні
-----------------	------------------------

Відповідно до статті вісімнадцятої Регламенту Київської міської ради Ваган ТОВМАСЯН, головуєчий на засіданні, звернувся до депутатів/депутаток постійної комісії із питань про наявність у будь-кого реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного, а також наявність відомостей про конфлікт інтересів у будь-кого з колег депутатів.

Таких заяв не надходило.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. Про розгляд підтриманої електронної петиції № 14217 «Про звільнення станції швидкісного трамваю «Кільцева дорога» від незаконної недобудови «Апрель-2» та відновлення прав громади на безпечну інфраструктуру» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 26.05.2026 № 08/КО-1447(п).

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Ваган ТОВМАСЯН, Сергій ПІДГАНЯЙ.

ВИРІШИЛИ: Підтримати підтриману електронну петицію № 14217 «Про звільнення станції швидкісного трамваю «Кільцева дорога» від незаконної недобудови «Апрель-2» та відновлення прав громади на безпечну інфраструктуру» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 26.05.2026 № 08/КО-1447(п).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 , «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Товмасян В. Р.	За
Веремеєнко О. Л.	За
Попатенко В. С.	Відсутній на засіданні

2. Про розгляд підтриманої електронної петиції № 14256 «Про Відновлення Лук'янівського ринку після ракетної атаки 24 травня 2026 року» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 03.06.2026 № 08/КО-1519(п).

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Елеонора БЕЛЕЙ, Ваган ТОВМАСЯН.

ВИРІШИЛИ: Не підтримувати підтриману електронну петицію № 14256 «Відновлення Лук'янівського ринку після ракетної атаки 24 травня 2026 року» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 03.06.2026 № 08/КО-1519(п).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 , «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Товмасян В. Р.	За

Веремеєнко О. Л.	За
Попатенко В. С.	Відсутній на засіданні

3. Про розгляд підтриманої електронної петиції № 14316 «Зупинити будівництво будинку-монстра на Печерську!» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 24.06.2026 № 08/КО-1687(п).

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Ваган ТОВМАСЯН.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд підтриманої електронної петиції № 14316 «Зупинити будівництво будинку-монстра на Печерську!» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 24.06.2026 № 08/КО-1687(п) на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 , «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Товмасян В. Р.	За
Веремеєнко О. Л.	За
Попатенко В. С.	Відсутній на засіданні

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Житній ринок»» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 02.04.2026 № 08/231-293/ПР.

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Віталій ЛЕТУЧИЙ, Ваган ТОВМАСЯН, Геннадій КРИВОШЕЯ.

ВИРІШИЛИ: Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Житній ринок»» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 02.04.2026 № 08/231-293/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 , «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Товмасян В. Р.	За
Веремеєнко О. Л.	За
Попатенко В. С.	Відсутній на засіданні

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ПРОФДЕЗІНФЕКЦІЯ» ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ «КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 04.05.2026 № 08/231-344/ПР.

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Тетяна МОСТЕПАН, Віталій ЛЕТУЧИЙ, Ваган ТОВМАСЯН.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМТВА «ПРОФДЕЗІНФЕКЦІЯ» ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ «КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 04.05.2026 № 08/231-344/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 , «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Товмасян В. Р.	За
Веремеєнко О. Л.	За
Попатенко В. С.	Відсутній на засіданні

6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану в Україні» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 04.06.2026 № 08/231-441/ПР.

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Олег ШМУЛЯР, Ваган ТОВМАСЯН.

Ваган ТОВМАСЯН виступив із пропозицією залишити знижку для тих договорів, які були укладені до 24 лютого 2022 року.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 30 березня 2022 року № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану в Україні» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 04.06.2026 № 08/231-441/ПР із рекомендаціями, а саме: залишити знижку для тих договорів, які були укладені до 24 лютого 2022 року.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 , «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Товмасян В. Р.	За
Веремеєнко О. Л.	За
Попатенко В. С.	Відсутній на засіданні

7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про присвоєння Гупті Радживу звання «Почесний громадянин міста Києва»» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 09.06.2026 № 08/231-457/ПР.

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Дмитро ЗАГУМЕННИЙ, Ваган ТОВМАСЯН.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про присвоєння Гупті Радживу звання «Почесний громадянин міста Києва»» доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 09.06.2026 № 08/231-457/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 , «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Товмасян В. Р.	За
Веремеєнко О. Л.	За
Попатенко В. С.	Відсутній на засіданні

8. Про розгляд звернення ТОВ «ІННОВАЦІЙНИЙ СПОРТИВНИЙ ПАРК» від 15.05.2026 № 15/05 (вх. від 15.05.2026 № 08/22756) щодо перегляду податкового навантаження.

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Олександр ДУБРАВА, Віктор ДВОРНИКОВ, Сергій АНЖИЯК, Ваган ТОВМАСЯН.

Олександр Дубрава зазначив, що «ІКСПАРК» за свій час свого існування став родзинкою спортивної та соціальної інфраструктури міста Києва. На території парку знаходиться більше 20 спортивних федерацій та громадських організацій, які незважаючи на цей важкий час, розвивають спорт. На території «ІКСПАРКу» існують дитячі табори, секції та на регулярній основі проводяться спортивні змагання. Також проводиться величезна кількість заходів з реабілітації, декомпресії серед ветеранів їх сімей і діючих військових.

Земельна ділянка використовується виключно за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту.

Однак до 2026 року при розрахунку земельного податку застосовувався коефіцієнт 0,01%, що відповідало функціональному призначенню об'єкта, а з 2026 року коефіцієнт було змінено на 1%, що у свою чергу призвело до податкового навантаження на товариство майже у 18 разів.

Таке підвищення не відповідає фактичному використанню земельної ділянки. Прохання повернути попередній коефіцієнт (0,01%) земельного податку.

Віктор Дворніков зазначив, що у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не зареєстровані договори оренди з ТОВ «ІННОВАЦІЙНИЙ СПОРТИВНИЙ ПАРК».

Він зазначив, що з 2010 року земельна ділянка площею 37,7691 га (категорія земель – землі рекреаційного призначення) перебуває в постійному користуванні на той час Головного управління культури і мистецтв виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зараз це – Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Відповідно до відомостей Державного земельного кадастру станом на 28.05.2026 код виду цільового призначення земельної ділянки – 07.01 (для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення).

Ставки земельного податку за земельні ділянки в місті Києві, а також пільги щодо їх сплати затверджені рішенням Київської міської ради від 23.06.2011

№ 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів в м. Києві» (зі змінами). Відповідно до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 ставка земельного податку для земельних ділянок з кодом виду цільового призначення 07.01 для юридичних осіб становить 1 (один) відсоток від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

Також він зазначив, що можливо треба змінити цільове призначення земельної ділянки, яке міняється проектною документацією і вноситься в державний земельний кадастр. Також можливо розробити проект рішення Київської міської ради і на земельні ділянки рекреаційної діяльності зменшити ставку земельного податку.

Сергій Анжияк зазначив, що ТОВ «Інноваційний спортивний парк» виграло інвестиційний конкурс і здійснює свою діяльність на частині земельної ділянки, яка віднесена до сфери управління Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент культури). Ця земельна ділянка складає там 18,6 га.

Департамент культури отримує оцінку землі і зобов'язаний за неї сплачувати земельний податок. І відповідно до інвестиційного договору Департамент культури виставляє рахунок ТОВ «Інноваційний спортивний парк» на відшкодування тієї частини податку на землю, які сплачує Департамент культури.

Ваган Товмасян зазначив, що потрібно привести у відповідність цільове призначення земельної ділянки, або зменшити ставку земельного податку на категорію земельних ділянок рекреаційної діяльності.

Отже постійна комісія разом із Департаментом фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) може розробити відповідний проект рішення щодо зменшення відсотку земельного податку.

ВИРІШИЛИ:

1. Взяти звернення ТОВ «ІННОВАЦІЙНИЙ СПОРТИВНИЙ ПАРК» від 15.05.2026 № 15/05 (вх. від 15.05.2026 № 08/22756) щодо перегляду податкового навантаження до відома.
2. Звернутися до Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо надання інформації:
 - скільки коштів отримує бюджет міста Києва за рахунок земельного податку за кодом 07.01 (для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення);
 - скільки планує отримати коштів бюджет міста Києва за рахунок земельного податку за кодом 07.01 (для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 , «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Товмасян В. Р.	За

Веремеєнко О. Л.	За
Попатенко В. С.	Відсутній на засіданні

9. Про розгляд звернення Громадської організації «Київський міський комітет порятунку бізнесу» від 14.05.2026 № 057-26 (вх. від 14.05.2026 № 08/22558) щодо надання роз'яснення з питань можливості продажу тютюнових виробів, пива, слабоалкогольних та алкогольних напоїв у тимчасових спорудах, розміщених відповідно до рішення Київської міської ради від 13.06.2024 № 915/8881 (зі змінами), а також пов'язаних із цим питань контролю та підстав розірвання договорів благоустрою.

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Тетяна ПЕТРЕНКО, Ігор ГОРОБЕЦЬ, Віталій ЛЕТУЧИЙ, Анастасія ОВЧАРЕНКО, Ваган ТОВМАСЯН.

Ваган Товмасян зазначив, що в минулому році на засіданні постійної комісії при внесенні змін до рішення Київської міської ради від 13 червня 2024 року № 915/8881 були запропоновано внести такі зміни у пункт 1 додатку 3 «Переліку цільових призначень щодо використання окремих елементів благоустрою», а саме: доповнити словами «...продажу тютюнових виробів та для надання населенню побутових послуг.». Пропозиція Геннадія Кривошеї була така: «та інших товарів, які не заборонені законодавством.». Рішення постійної комісії було таке: пункт 1 додатку 3 рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 червня 2024 року № 915/8881 викласти у такій редакції: «1. Розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового чи іншого призначення для продажу товарів широкого вжитку (продовольчих і непродовольчих товарів), та інших товарів незаборонених законодавством». Отже відповідно до цього рішення у тимчасових спорудах не заборонено продаж товарів, які незаборонені законодавством тобто тютюнові вироби, пиво, слабоалкогольні та алкогольні напої.

Ігор Горобець зазначив, що Комунальне підприємство «КІЇВ.ПРОЗОРО» не може втручатися в господарську діяльність підприємців, які займаються продажем алкогольних напоїв. Підприємці отримують документи в законний спосіб і займаються господарською діяльністю. На продаж алкогольних напоїв повинна бути ліцензія, яка надається коли торговельна площа становить від 20 м². Також він зауважив, що заборонено продавати алкогольні напої якщо тимчасова споруда менше 20 м², оскільки це є порушенням законодавства.

Віталій Летучий зазначив, що відповідно до статті 51 Закону України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, спиртових дистилатів, біоетанолу, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюнової сировини, рідин, та використовуються в електронних сигаретах, та пального» торговельна площа місця роздрібної торгівлі алкогольними напоями має становити не менше 20 метрів квадратних.

Також він зазначив, що ініціювання розірвання договору може бути тільки тоді, якщо центральний орган виконавчої влади або правоохоронні органи

складуть або адміністративний протокол, або звернуться до Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) або Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), або до Комунального підприємства «КИЇВ.ПРОЗОРО» з офіційним листом щодо притягнення до адміністративної відповідальності, від незаконного продажу алкогольних або тютюнових виробів. Тільки тоді може вирішитись питання про розірвання договору.

Анастасія Овчаренко зазначила, що пунктом 1 рішення Київської міської ради від 17.03.2016 № 237/237 було встановлено заборону продажу алкогольних напоїв у тимчасових спорудах торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в місті Києві.

Разом із тим зазначений пункт визнано протиправним і скасовано постановою Окружного адміністративного суду міста Києва від 03.10.2016 у справі № 826/6542/16, залишеною без змін судом апеляційної інстанції. Отже пункт 1 рішення № 237/237 не може застосовуватися як чинна правова підстава для загальної заборони продажу алкогольних напоїв у тимчасових спорудах у місті Києві.

ВИРІШИЛИ:

1. Взяти до відома звернення Громадської організації «Київський міський комітет порятунку бізнесу» від 14.05.2026 № 057-26 (вх. від 14.05.2026 № 08/22558) щодо надання роз'яснення з питань можливості продажу тютюнових виробів, пива, слабоалкогольних та алкогольних напоїв у тимчасових спорудах, розміщених відповідно до рішення Київської міської ради від 13.06.2024 № 915/8881 (зі змінами), а також пов'язаних із цим питань контролю та підстав розірвання договорів благоустрою.
2. Надати витяг із протоколу 9/61 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою від 28.11.2025.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 , «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Товмасян В. Р.	За
Веремеєнко О. Л.	За
Попатенко В. С.	Відсутній на засіданні

10. Про розгляд звернення Лейвін Анни від 24.06.2026 вх. від 24.06.2026 № 08/БА-1694(е) щодо невидачі Департаментом територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення за адресою: м. Київ, вул. Смиренка, 14/9.

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Ярослав КУЗНЕЦОВ, Ярослав ГОСПОДАРЕНКО, Ваган ТОВМАСЯН.

Ваган Товмасян звернувся до представників Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) і зазначив, що до постійної комісії надходить від підприємців багато звернень і скарг на Департамент щодо отримання контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення.

Також він зазначив, що контрольна картка – це документ інформаційного характеру. На сьогоднішній день на території України немає такого документа, як контрольна картка. Отримання дозволу на тимчасове порушення благоустрою відбувається через Дію, де прописані правила, строки і підстави, за яких можна отримати, або не отримати дозвіл на тимчасове порушення благоустрою.

У місті Києві Департамент на власний розсуд або видає або не видає контрольну картку на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення, це містить ознаки корупційної складової.

Тому потрібно розробити нове рішення, де прописати правила за якими можна отримати дозвіл на тимчасове порушення благоустрою.

Ярослав Кузнецов зазначив, що Анна Лейвін звернулася 16 червня 2026 року до Департаменту щодо видачі контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення у зв'язку з проведенням поточного ремонту фасаду нежитлового приміщення, облаштування обхідної групи, сходів, пандусу та благоустрою прилеглої території. Проте станом на сьогодні контрольну картку Департаментом не видано. Натомість було видано лист від 23.06.2026 в якому зазначено, що питання видачі контрольної картки буде розглянуто після надання документації відповідно до вимог правил благоустрою міста Києва. Після цього заявниця надала весь пакет документів відповідно до правил благоустрою, але так і не отримала картку на тимчасове порушення правил благоустрою.

Ярослав Господаренко зазначив, що замовником заявлено роботи, як поточний ремонт. До документів додаються матеріали візуалізації (фото), де видно, що замовником передбачено здійснення робіт з розширення віконних проїомів за рахунок фасадних стін.

Постановою Кабінету Міністрів зазначено перелік робіт, які не потребують оформлення дозволу на їх невиконання. В даному випадку є втручання в огорожувальні несучі конструкції будівлі - це роботи, які потребують відповідного дозволу. Враховуючи це Департамент надав відповідь заявниці з посиланням на пункт правил, який передбачає наявність відповідного дозволу на реконструкцію або на капітальний ремонт.

Ваган Товмасян зазначив, що заявниця звернулася до Департаменту отримати контрольну картку на оновлення фасаду. Але Департамент по фотографії (на власний розсуд) вирішив, що заявниця збирається робити якусь реконструкцію або щось інше. Департамент не може на власний розсуд визначати кому видавати, а кому не видавати контрольну картку на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення.

Отже щоб уникнути таких ситуацій, потрібно внести зміни у правила благоустрою в місті Києві та привести у відповідність отримання контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення.

Отримання контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою повинно бути через ЦНАП або через Дію, оскільки це є адміністративна послуга.

ВИРІШИЛИ: Департаменту територіального контролю в місті Києві виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

1. Протягом одного тижня розробити та подати на розгляд новий проєкт рішення Київської міської ради про внесення змін до правил благоустрою щодо отримання через ЦНАП або Дію контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення .
2. Протягом трьох днів надати відповідь заявниці Лейвін Анні щодо отримання контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення за адресою: м. Київ, вул. Симиренка, 14/9.
3. У разі відмови видачі контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення, надати заявниці вичерпну відповідь про причини відмови. Копію відповіді направити до постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 , «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Товмасян В. Р.	За
Веремеєнко О. Л.	За
Попатенко В. С.	Відсутній на засіданні

11. Про розгляд звернення обслуговуючого кооперативу «Міжрегіональний торгівельно-будівельний кооператив «ЛІКО» від 23.06.2026 № 168 (вх. від 25.06.2026 № 08/30047) щодо невидачі Департаментом територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення за адресою: м. Київ, будівлі по вул. Григоровича-Барського, 1.

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Олексій КРАВЧЕНКО, Ярослав ГОСПОДАРЕНКО, Костянтин ЧІРІН, Ваган ТОВМАСЯН.

Олексій Кравченко зазначив, що обслуговуючий кооператив «Міжрегіональний торгівельно-будівельний кооператив «ЛІКО» (далі – обслуговуючий кооператив) обслуговує лише одне одну будівлю – це торгівельний центр (універсам 16-й). На початку літа цього року відшарувалася обшивка у будівлі у вигляді металопрофілю. І через деякий час вона стала представляти загрозу для пішоходів. У зв'язку з чим половину фасаду було демонтовано, це приблизно 20 м². На стіні розкрилися вікна, які були влаштовані під фасадною обшивкою.

Обслуговуючий кооператив за власні кошти вирішив зробити заміну фасаду. У той момент коли почали встановлювати нові двері з'явився інспектор з благоустрою і склав протокол про адміністративне правопорушення. Як зазначено у протоколі, заміна вікон по закону потребує відкриття картки на порушення благоустрою.

Після сплати штрафу, обслуговуючим кооперативом було направлено звернення до Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) щодо видачі контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення за адресою: м. Київ, будівлі по вул. Григоровича-Барського, 1.

На звернення обслуговуючого кооперативу Департаментом територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення так і не видано.

Ваган Товмасян зазначив, що Департаментом знову приймаються рішення кому видавати, а кому не видавати контрольну картку. За однакових обставин Департамент одним підприємцям видає контрольну картку іншим відмовляє у видачі контрольної картки.

Також зауважив, що Департамент у своїх рішеннях несе корупційні ризики. Тому потрібно зробити процедуру отримання контрольної картки як адміністративну послугу через ЦНАП або Дію, де буде ясно прописана процедура отримання контрольної картки.

ВИРІШИЛИ: Департаменту територіального контролю в місті Києві виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

1. Протягом трьох днів надати відповідь на звернення обслуговуючого кооперативу «Міжрегіональний торгівельно-будівельний кооператив «ЛПКО» від 23.06.2026 № 168 (вх. від 25.06.2026 № 08/30047) щодо невидачі Департаментом територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення за адресою: м. Київ, будівлі по вул. Григоровича-Барського, 1.
2. У разі відмови видачі контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою, надати обслуговуючому кооперативу «Міжрегіональний торгівельно-будівельний кооператив «ЛПКО» вичерпну відповідь про причини відмови. Копію відповіді направити до постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 , «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Товмасян В. Р.	За
Веремеєнко О. Л.	За
Попатенко В. С.	Відсутній на засіданні

12. Про розгляд звернення Клименка В. Ю. від 22.06.2026 (вх. від 25.06.2026 № 08/К-1698) щодо врегулювання питання продовження дії Договору пайової участі та недопущення демонтажу тимчасової споруди вул. Закревського, 93.

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Віктор КЛИМЕНКО, Ігор ГОРОБЕЦЬ, Тетяна ПЕТРЕНКО, Ваган ТОВМАСЯН.

Віктор Клименко зазначив, що він ветеран війни, а його брат загинув на війні. Він зазначив, що вчасно подав заяву на продовження дії договору пайової участі. Але Департамент територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) йому відмовив у продовженні строку дії договору на підставі рішення Київської міської ради від 13.06.2024 № 915/8881.

Зауважив, що зазначена тимчасова споруда є єдиним джерелом доходу існування для його родини і родини його загиблого брата. Родина брата знаходиться повністю на його утриманні.

Тому він, як ветеран війни, звернувся до постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою із проханням допомоги щодо врегулювання питання продовження продовження дії договору пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою тимчасової споруди (МАФ).

Ваган Товмасян зазначив, що завдання щодо врегулювання питання підтримки сімей військовослужбовців та членів родин загиблих в частині продовження дії договору пайової участі ставилося Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), але на сьогоднішній день поки це питання не врегульовано.

Тому відповідно до рішення Київської міської ради від 13.06.2024 № 915/8881 не можливо продовжити дію договору пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою тимчасової споруди, який зазначений у зверненні.

ВИРІШИЛИ:

1. Взяти до відома звернення Клименка В. Ю. від 22.06.2026 (вх. від 25.06.2026 № 08/К-1698) щодо врегулювання питання продовження дії Договору пайової участі та недопущення демонтажу тимчасової споруди вул. Закревського, 93.
2. Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розробити відповідний проєкт рішення Київської міської ради щодо внесення змін до рішення Київської міської ради від 13.06.2024 № 915/8881 (зі змінами) стосовно врегулювання питання підтримки сімей військовослужбовців та членів родин загиблих у частині продовження дії договорів пайової участі.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 , «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Товмасян В. Р.	За
Веремеєнко О. Л.	За
Попатенко В. С.	Відсутній на засіданні

13. Про розгляд питання щодо ефективності роботи Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Ваган ТОВМАСЯН.

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд питання щодо ефективності роботи Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на наступне засідання постійної комісії.
2. Створити робочу групу щодо розгляду питання ефективності роботи Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у складі: Ваган Товмасян – голова постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою; Ольга Веремеєнко – заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою; Михайло Буділов – директор Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); директор Комунального підприємства «Київблагоустрій» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); представник Департаменту з питань запобігання та виявлення корупції виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); Геннадій Кривошея – голова Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації); Євгеній Слесаренко – представник Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації); Дмитро Калько – представник Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 , «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Товмасян В. Р.	За
Веремеєнко О. Л.	За
Попатенко В. С.	Відсутній на засіданні

14. Про розгляд звернення Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.07.2026 № 731 від 10.07.2026 № 731 (вх. від 10.07.2026 № 08/32911) щодо негайного анулювання контрольної картки порушення благоустрою, демонтажу незаконної огорожі, забезпечення дотримання протипожежних норм та винесення питання на засідання профільної комісії Київради по об'єкту будівництва за адресою: вул. Хрещатик, 23-Б.

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Геннадій КРИВОШЕЯ, Антон ПОПОВ, Сергій РОГ, Віталій ГУЗЬ, Костянтин ЧІРІН, Ваган ТОВМАСЯН.

Антон Попов зазначив, мешканці, які проживають у житлових будинках № 21 та № 23 по вул. Хрещатик, звертаються з вимогою припинити протиправне руйнування архітектурного ансамблю головної вулиці країни, що здійснюється забудовником ТОВ «Олімп-ЛТД» під виглядом «реконструкції» по вул. Хрещатик, 23Б. Будівельні роботи ТОВ «Олімп-ЛТД» ведуться з порушенням норм законодавства України.

Забудовником перекриті металевими огорожами (парканом) два проходи, які повинні бути облаштовані між забудовою та сусідніми будинками, які є пам'ятками національного значення.

Геннадій Кривошея зазначив, що на зазначеному майданчику реалізується поширена протиправна схема: забудовник мав у власності колишній одноповерховий павільйон кафе мізерною площею 166.5 кв.м. Замість реальної реконструкції, стару будівлю було повністю ліквідовано разом із фундаментом. Будь-які капітальні стіни чи елементи колишньої споруди відсутні.

На порожньому місці, з грубим порушенням закону, розпочато нове капітальне будівництво багатоповерхового торгово-розважального комплексу площею 1160 кв.м. Згідно наявних у забудовника містобудівних умов та обмежень (МУО), компанія проводячи реконструкцію (будівництво) повинна дотримуватись їх виконання.

Віталій Гузь зазначив, що на об'єкт за адресою: вул. Хрещатик, 23Б відсутні будівлі та споруди, що перебувають на обліку, як пам'ятки або об'єкти культурної спадщини. Водночас ділянка за вказаною адресою: Хрещатик, 23Б розташовується у центральному історичному ареалі міста Києва.

За адресою: вулиця Хрещатик, 23Б неодноразово проводилося обстеження об'єкта і за результатами яких було встановлено, що ділянка обнесена будівельним парканом, на якому влаштовано інформаційний банер, паспорт проєкта реконструкція з надбудовою кафе по вулиці Хрещатик, 23Б у Печерському районі міста Києва. Замовником робіт є ТОВ «Олімп-ЛТД».

Проєктна документація по об'єкту будівництва за адресою: вулиця Хрещатик, 23Б на розгляд та погодження у встановленому порядку до Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не надходила.

Департаментом охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) був складений і направлений припис ще у 2023 та у 2024 роках про зупинення будь-яких будівельних робіт. Вказаний припис не був виконаний, і було складено акт про вчинення правопорушення та накладено санкції. Судові провадження на даний час тривають.

01.07.2026 року Департаментом охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було знову видано припис і складено акт візуального обстеження, де було встановлено, що будівельні роботи продовжуються.

Також був наданий термін ТОВ «Олімп-ЛТД» щодо надання пояснення з приводу невиконання припису. Однак на сьогоднішній день пояснення ТОВ «Олімп-ЛТД» до Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не надані. Було складено новий акт про вчинення правопорушення.

Приписи та акти обстеження, які складені Департаментом охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не надавалися.

Сергій Рог зазначив, що замовник будівництва ТОВ «Олімп-ЛТД» встановив паркан тільки на земельній ділянці, на якій виконуються будівельні роботи. Також він зазначив, що перед будівництвом ТОВ «Олімп-ЛТД» були узгоджені і отримані всі належні документи: є діючі містобуди, дозвіл на будівельні роботи, карточка благоустрою, погодження від Міністерства культури України.

За допомогою Державного інституту інженерних конструкцій проводилось обстеження будинків за адресою: вул. Хрещатик 21 і 23. На кожен етап будівництва, тобто кожен місяць, кожен квартал існує звіт Державного інституту геодезій про деформації будівлі оточуючої забудови. Згідно з цим звітом в забудовника немає деформації по будинку вулиці Хрещатик 21 і 23.

ВИРІШИЛИ:

1. Взяти звернення Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.07.2026 № 731 від 10.07.2026 № 731 (вх. від 10.07.2026 № 08/32911) щодо негайного анулювання контрольної картки порушення благоустрою, демонтажу незаконної огорожі, забезпечення дотримання протипожежних норм та винесення питання на засідання профільної комісії Київради по об'єкту будівництва за адресою: вул. Хрещатик, 23-Б до відома.
2. Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати до Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) приписи

та акти обстеження, які були ними складені.

3. Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести:

- перевірку із виїздом на місце щодо встановлення фактів можливих порушень при розміщенні паркану за адресою: вул. Хрещатик, 23Б. За результатами перевірки надати відповідь Громадській раді при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та постійній комісії Київській міській раді з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.
- перевірку на приписи та акти обстеження, які надані Департаментом охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). За результатами перевірки надати відповідь Громадській раді при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та постійній комісії Київській міській раді з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 , «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Товмасян В. Р.	За
Веремеєнко О. Л.	За
Попатенко В. С.	Відсутній на засіданні

15. Про розгляд звернення розгляд звернення Громадської організації «Київський міський Комітет порятунку бізнесу» від 14.07.2026 № 079-26 (вх від. 14.07.2026 № 08/33401 щодо надання оцінки діям Департаменту територіального контролю міста Києва стосовно: демонтажу тимчасових споруд, як об'єктів права приватної власності без рішення суду; порушення ст. 152 КУпАП та абз. 6 п.13.3.1. рішення Київської міської від 25.12.2008 року № 1051/1051 щодо непритягнення до адміністративної відповідальності за порушення правил благоустрою та порушення ієрархії нормативно-правових актів; збитків місцевого бюджету через недоотримання доходу від сплати штрафів за порушення правил благоустрою.

СЛУХАЛИ: Вагана ТОВМАСЯНА, головуєчого на засіданні.

ВИСТУПИЛИ: Тетяна ПЕТРЕНКО, Ваган ТОВМАСЯН.

ВИРІШИЛИ: Доручення не надавалися.

ГОЛОСУВАЛИ: Голосування не проводилось.

Голова комісії

Ваган ТОВМАСЯН

**Заступник голови постійної комісії
(секретар засідання)**

Ольга ВЕРЕМЕЄНКО