



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

04.06.2026

№ 336

Про внесення змін до умов договору
про передачу майна територіальної
громади міста Києва в оренду

Відповідно до Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи пункт 22 частини II протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 22.04.2026 № 13/211:

1. Унести зміни до умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, яке передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

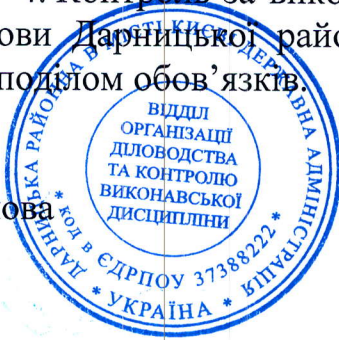
2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у встановленому порядку підготувати проект договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення, а також забезпечити контроль за своєчасним внесенням орендарем платежів, визначених у додатку до цього розпорядження.

0000511

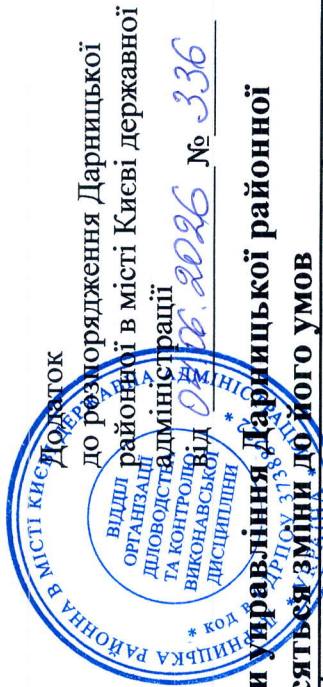
3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Олександр КОВТУНОВ



Нерухоме майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір оренди якого вносяться зміни до його умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Зміни до умов
1	2	3	4	5	6	7
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн	Оцінювач
					Авансовий платіж без ПДВ у грн	
					Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	
					Дата проведення оцінки	
					Місячна орендна плата без ПДВ у грн	

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

1	ФІЗИЧНА ОСОБА- ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЛЕСНІКОВ АНАТОЛІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. БАЖАНА МИКОЛИ, 32-А Дарницький район, НБ – 3-поверхова Ліцей № 316 Дарницького району м. Києва	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1 поверх Площа, кв. м – 113,30	3 з урахуванням абзачу четвертого частини сьомої статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»	10 950,00 10 950,00 2 192,71	Продовжити без проведення аукциону строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
		Договір оренди від 20.05.2024 № 780; 77,30 грн за 1 м. кв	96,65	30.11.2025 3 552 068,30		
		Площа, кв. м – 12 710,14				ФОП Павлишинець В. М.

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Тамара СТЕШЕНКО