



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

15. 05. 2026 р.

№ 261

**Про продовження строку
дії договору оренди без
проведення аукціону**

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи заяву Громадської організації «Київський спортивний клуб бойових мистецтв «Файтер» від 18.07.2025 № 103/44/2449, листи Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 18.08.2025 № 103/44-2280, від 08.09.2025 № 103/44-2611 та на підставі пункту 10 частини II Протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 22.04.2026 № 13/211, з метою ефективного використання майна:

1. Продовжити строк дії договору оренди без проведення аукціону, згідно з додатком.

2. Встановити, що майно визначене у пункті 1 цього розпорядження може використовуватись орендарем з урахуванням обмежень, передбачених законами України «Про оренду державного та комунального майна», «Про освіту».

005670

3. Відділу оренди майна комунальної власності Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити необхідні організаційно - правові заходи з виконання пункту 1 цього розпорядження відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації підготувати та подати до відділу оренди майна комунальної власності Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації інформацію й документи, необхідні для виконання пункту 1 цього розпорядження, у тому числі додаткову угоду, оформлену шляхом викладення договору оренди в новій редакції відповідно до примірного договору, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва».

5. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному вебпорталі Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації у складі Інформаційно-телекомунікаційної системи «Єдиний веб-портал територіальної громади міста Києва».

6. Контроль за виконанням розпорядження покласти на першого заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Андрій ПАЛАДІЙ

Додаток до розпорядження голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Від 15.05.2026 № 261



Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, щодо якого погоджено продовження договору оренди на новий строк без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості та орендована площа, кв. м	Призначення, характеристика об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %			Строк, на який продовжується договір оренди
				Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Розмір авансового внеску орендної плати (без ПДВ)	Сума забезпечувального депозиту	
1	2	3	4	5	6		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКИЙ СПОРТИВНИЙ КЛУБ БОЙОВИХ МИСТЕЦТВ «ФАЙТЕР» Форма власності – приватна Форма фінансування – бюджет	ВУЛ. АЛІМАТИНСЬКА, 8 (Початкова школа № 103) Площа, кв.м – 230,40 RGI.001-UA-20250805-45081 Договір від 06.06.2023 № 2046/2-4	РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДІВ ФІЗИЧНОЇ КУЛЬТУРИ І СПОРТУ, КРІМ ТИХ, ЯКІ ЗАЗНАЧЕНІ В АБЗАЦІ ДВАНАДЦЯТОМУ ПІДПУНКТУ 25 ТА АБЗАЦІ ДРУГОМУ ПІДПУНКТУ 31 ЦЬОГО ДОДАТКА (СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНОСТІ ЯКИХ СПІРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТІВ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ)	3	5060,75 *	5060,75 *	2 роки 364 дні
						8647,00 *	

*Розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.

*Відповідно до пункту 4.5 Незмішних умов договору оренди, орендар сплачує різницю між сумою забезпечувального депозиту, сплаченого Орендарем раніше за договором, що продовжується.

Начальник відділу оренди майна комунальної власності

 Ігор СОБОЛЕВСЬКИЙ

Господар Віленко 