

Вх. ліг 15.04.2026  
№08/16754

Товариство з обмеженою відповідальністю

# «БУДЕВОЛЮЦІЯ»

01001, м. Київ, вулиця Ольгинська, будинок 3  
Код ЄДРПОУ 34284328

Вих. від «14» квітня 2026 р. № 14/04-1

**Голові комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Олександрю БРОДСЬКОМУ**

ТОВ «БУДЕВОЛЮЦІЯ» просить Вас винести на розгляд комісії питання щодо об'єктів тепlopостачання, які безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та безстроково передаються на праві узуфрукта КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», які споруджені при будівництві ЖК «ПАТРІОТИКА» у Дарницькому р-ні м. Києва, балансовою вартістю (без ПДВ), згідно оцінки 791 354,42 грн., що побудовані за власні кошти, згідно переліку, який додається.

На майно не накладено юридичних обмежень чи обтяжень щодо його використання, відчуження або передачі іншим особам.

**Додатки:**

1. Перелік об'єкту передачі, погоджений з обслуговуючою організацією КП «Київтеплоенерго», копія;
2. Рішення засновників про згоду на здійснення безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м.Києва, копія;
3. Відомості про кінцевого бенефіціарного власника та структуру власності ТОВ «Будеволюція» (довідка про відповідність вимогам ПКМУ від 03.03.2022 р. №187) – копія
4. Статут ТОВ «Будеволюція», копія;
5. Наказ про призначення директора ТОВ «Будеволюція», копія;
6. Виписка з ЄДР про державну реєстрацію, копія;
7. Звіт про оцінку об'єктів передачі, копія;
8. Документи на землю, копія.
9. Акти технічного приймання теплових мереж, копія;
10. Сертифікат №ІУ123250701420 – копія;
11. Сертифікат №ІУ123251112696 – копія;
12. Витяг з реєстру будівельної діяльності щодо інформації про присвоєння поштових адрес, наказ №1458 від 29.10.2025 р. – копія;
13. Витяг з реєстру будівельної діяльності щодо інформації про присвоєння поштових адрес, наказ №1642 від 05.12.2025 р. – копія;

Директор



Ломако В.Ю.  
Київська міська рада  
15.04.2026 № 08/16754

Вик. Попов В.М.  
067-826-54-54



## ПЕРЕЛІК

об'єктів теплопостачання, які безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та безстроково передаються на праві «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

№ п/п	Назва об'єктів теплопостачання	Джерело теплопостачання	Рік вводу в експлуатацію	Конструкція ізолоцій прокладання	Діаметр труб, мм		Довжина г/мереж п.м. у 2-х труб. вимірі		Кількість т/камер	Балансова вартість, грн.	
					ЦО	ГВП	ЦО	ГВП		первинна	залишкова
1	2	3	4		5	6	7	8	10	11	12
1	ТМ від ТК-215/13-1-1 до зовн. стіни ж/б на вул. Бориса Гмірі, 20-Б	ТМ-2 СТ «Позняки»	2025	ПНГ безканально	108/200	-	87,42	-	-	662 888,18	662 888,18
2	ТМ від ТК-215/14 до зовн. стіни ж/б на вул. Бориса Гмірі, 22-Б	ТМ-2 СТ «Позняки»	2025	ПНГ безканально	133/225	-	12,00	-	-	128 466,24	128 466,24
	Всього:						99,42				

Директор ТОВ «БУДЕВОЛЮЦІЯ»

Директор КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

Директор СП «Київські теплові мережі»

Начальник РТМ «Дарниця»

Управитель ФФБ ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ГАРАНТ КАПІТАЛ»



Валерій ЛЮМАКО  
Вячеслав БНІД

Василь ДЕРЕВІНЦЬКИЙ

Василь ДЕРЕВІНЦЬКИЙ

Гарас РОЗПУТЕНКО

