

# ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРКАДА - БУДІВНИЦТВО»

Код ЄДРПОУ 34882504

Україна, 01001, м. Київ, вул. Ольгинська, буд. 3

Вих. №20/04/26-ДКВ від 27.04.2026р.

Голові комісії з питань житлово-  
комунального господарства та  
паливно-енергетичного комплексу  
Олександру БРОДСЬКОМУ

ТОВ «АРКАДА – БУДІВНИЦТВО» просить Вас узгодити безоплатну передачу до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» каналізаційні мережі прокладені від об'єкту: «Коригування проекту будівництва житлових будинків та об'єктів соціально-побутової сфери на проспекті Академіка Глушкова, 6 у Голосіївському районі м. Києва» (1 черга будівництва) вартістю 1632976,12 грн. без ПДВ, за власні кошти, згідно переліку, який додається. Внески пайової участі у розвиток комунальної інфраструктури міста сплачені повністю. На майно не накладено юридичних обмежень чи обтяжень щодо його використання, відчуження або передачі іншим особам.

ТОВ «АРКАДА – БУДІВНИЦТВО» не має намірів та не претендує щодо зменшення розмірів пайової участі у розвитку інфраструктури м. Києва на суму їх кошторисної вартості будівництва вище зазначених мереж.

Додатки:

1. Акт приймання передачі основних засобів, що прийняті до комунальної власності територіальної громади м. Києва і передаються у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» зовнішні каналізаційні мережі - 1 аркуш, копія;
2. Протокол №20-04/26 Загальних зборів Учасників Товариства з обмеженою відповідальністю «АРКАДА – БУДІВНИЦТВО» від 20 квітня 2026 року, з узгодженим переліком каналізаційних мереж - копія;
3. Довідка про відповідність вимогам ПКМУ від 3 березня 2022р. №187 – копія;
4. Акт № К-06-26, № К-07-26 технічного приймання каналізації - копія;
5. Статут Товариства з Обмеженою Відповідальністю «АРКАДА – БУДІВНИЦТВО» ідентифікаційний код 34882504 (нова редакція) - копія;
6. Договір доручення №01-2013 на виконання функцій замовника будівництва комплексу житлових будинків з об'єктами соціально-побутового, торговельно-розважального та готельно-офісного призначення по проспекту Академіка Глушкова, 6 у Голосіївському районі м. Києва від 14 січня 2014р. - копія;
7. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ №9389538, ЯЯ №9389539 – 2 аркуші, копія;
8. Звіт №63/03/26 про оцінку майна – копія;

Директор



Валерій Ломако

Виконавець: Кравченко Володимир, телефон: 0676581402, ел.: v.kravchenko@jsg.f

Київська міська рада  
27.04.2026 № 08/19026



Прийнято у володіння та користування  
ПрАТ "АК "Київводоканал"

Голова правління – генеральний директор  
ПрАТ "АК"Київводоканал"

Ігор ПАЛАМАР  
" " " 202\_р.

Прийнято до комунальної власності  
територіальної громади м. Києва та  
передано у володіння та користування  
ПрАТ АК "Київводоканал"

Департамент комунальної власності  
м. Києва виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

" " " 202\_р.



Директор Валерії ЛОМАКО

**АКТ**

**ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ, ЩО ПРИЙНЯТІ ДО КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ М.КИЄВА І ПЕРЕДАЮТЬСЯ У ВОЛОДІННЯ ТА КОРИСТУВАННЯ ПрАТ "АК"КИЇВВОДОКАНАЛ" ЗОВНІШНІМ КАНАЛІЗАЦІЙНІМ МЕРЕЖІ**

Комісія в складі: директора Департаменту експлуатації каналізаційного господарства ПрАТ "АК "Київводоканал" Юрія МАЗУРА  
Головний бухгалтер Наталія ЛЮСЬ з однієї сторони, та представників ТОВ «Аркада-Будівництво»  
(назва організації)

в особі Валерія ЛОМАКО головного бухгалтера Валерія ЛОМАКО  
(п.п.б.) (п.п.б.)

ТОВ «Фінансова Компанія» Гарант Капітал» в особі Тараса РОЗПУТЕНКО директора Тараса РОЗПУТЕНКО  
(назва організації) (п.п.б.) № \_\_\_\_\_

з другої сторони відповідно з Наказом Департаменту комунальної власності КМДА від \_\_\_\_\_  
провели прийом-передачу каналізаційні мережі за адресою:

№ п/п	Адреса	Рік побудови	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Кількість колодязів	Матеріал труб	Середня глибина, м	Первісна балансова вартість, грн.	Зношення		Вартість, згідно експертизи (без ПДВ) грн.
									%	Сума зносу станом на грн.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Внутрішньоквартальна каналізаційна мережа від К1-18 (по вул. Ломоносова (теперішня Юлії Злазовської)) до К1-61 (2р.з.) (вул. Маршала Конєва(теперішня Самійла Кішки))	2025 2025	225 315	129,85 189,60	9 9	ПЕ100SDR-17 ПЕ100SDR-17	3,76 3,94	424763,03 948301,89	10	11	424763,03 948301,89
2	Дворова каналізаційна мережа за адресою: вул. Ломоносова (теперішня Юлії Злазовської) вил. №7 (ціл. просп. Кашубувальців) (бух.) ГОСПОД.ПАРСТВА ІВРЬСЬКОГО (бух.) ГОСПОД.ПАРСТВА	2025	225	71,85	6	ПЕ100SDR-17	2,98	259911,20			259911,20



Прийняття **МОГОДЖЕНО** Юрії МАЗУР  
М.П. Юрій МАЗУР  
Головний бухгалтер  
Прийняття **МОГОДЖЕНО** Валерії ЛОМАКО  
М.П. Валерія ЛОМАКО  
Головний бухгалтер  
Прийняття **МОГОДЖЕНО** Тараса РОЗПУТЕНКО  
М.П. Тарас РОЗПУТЕНКО  
Головний бухгалтер