



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

04.03.2026

№ 121

Про внесення змін до умов договорів оренди
нерухомого майна, що належить до комунальної
власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Унести зміни до умов договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до умов договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати їх до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

002821

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Олександр КОВТУНОВ

до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

від Ф 4.03.2026 № 181

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління

Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди яких вносяться зміни до їх умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Авансовий платіж без ПДВ у грн Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн Оцінювач	Зміни до умов
1		3	4	5	6	7

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
ЦЕНТР СІМ'І ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА	ВУЛ. КАЧУРОВСЬКОГО ІГОРЯ, 1 Дарницький район Нежитлові приміщення з № 1 по № 7 (група приміщень № 140), літ. «А» Площа, кв. м – 60,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 60,00	1 грн. на рік	0,08	Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди на 5 років
Ідентифікаційний код – 33054613				0,00	
Форма власності – комунальна		Договір оренди від 20.05.2021 № 422/2021		28.02.2026	
Форма фінансування – місцевий бюджет				3 484,28	
				Балансоутримувач	

2	ВІДДІЛ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 34 Дарницький район Нежитлові приміщення з № 1 по № 28 (група приміщень № 25), літ. «А» Площа, кв. м – 328,80	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1,2 поверхи Площа, кв. м – 328,80 Договір оренди від 01.03.2021 № 423/2021	1 грн. на рік	0,08	Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди на 5 років
	Ідентифікаційний код – 37448129				0,00	
	Форма власності – комунальна				0,00	
	Форма фінансування – місцевий бюджет				28.02.2026	
					80 400,08	
					Балансоутримувач	

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної
власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Тамара СТЕШЕНКО