



УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КОПІЯ

17.02.2026

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

104

№ \_\_\_\_\_

Про затвердження акта приймання-передачі частини будинку на вул. Миколи Василенка, 1 від Державного підприємства «Київський автомобільний ремонтний завод» до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», рішення Київської міської ради від 11 вересня 2025 року № 76/10543 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі майна комунальної форми власності у володіння і користування, до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, а також передачі на праві узупинки комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16 червня 2017 року № 727 «Про прийняття безоплатно частини житлового будинку, магістральних теплових мереж, зовнішніх мереж електропостачання та газорегулюючого пункту Державного підприємства «Київський автомобільний ремонтний завод» до комунальної власності територіальної громади міста Києва», розпорядження Київської міської військової адміністрації від 12 жовтня 2023 року № 800 «Про деякі питання передачі житлового фонду до комунальної власності територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану», розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 12 лютого 2024 року № 97 «Про утворення комісії з питань приймання житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва»:

1. Затвердити акт приймання-передачі частини будинку на вулиці Миколи Василенка, 1 до комунальної власності територіальної громади міста Києва, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо:

2.1. Закріплення майна, визначеного пунктом 1 цього розпорядження, за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового

13693

фонду Солом'янського району м. Києва» в порядку, встановленому чинним законодавством України.

2.2. Державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, визначене пунктом 1 цього розпорядження, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Управлінню житлово-комунального господарства та будівництва Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, комунальному підприємству «Керуюча компанія обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо затвердження нумерації жилих приміщень будинку на вулиці Миколи Василенка, 1.

4. Контроль за виконанням розпорядження покласти на першого заступника Голови та заступника голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Сергій МОВЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

від 14.02.2026 № 104

**АКТ**

**приймання-передачі частини будинку на вул. Миколи Василенка, 1 у м. Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва**

Комісія з питань приймання житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва, що створена відповідно до розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 12.02.2024 № 97 «Про утворення комісії з питань приймання житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

- |                            |   |
|----------------------------|---|
| голова комісії -           | Олександр СМИК, виконувач обов'язків заступника голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації;  |
| заступник голови комісії - | Андрій СИДОРЧУК, начальник управління житлово-комунального господарства та будівництва Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації;  |
| секретар комісії -         | Тетяна СУСЛО, начальник відділу по роботі з управителями та співвласниками житлових будинків управління житлово-комунального господарства та будівництва Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації;  |
| члени комісії:             | Олена АНІСТРАТЕНКО, начальник фінансового управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації;<br>Володимир АНТОНОВ, начальник відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації;<br>Сергій ОЛІЙНИК, начальник відділу контролю за виконанням договорів оренди та обліку за надходженням коштів від орендної плати Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву;<br>Олексій ЗГУРСЬКИЙ, директор комунального підприємства «Керуюча компанія з управління житлового фонду Солом'янського району м. Києва»; |

Сергій ПІДЛУБНИЙ, начальник відділу технічної інвентаризації та контролю якості комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації»;

Сергій ВИННИК, перший заступник директора Державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ»;

Сергій ПИЛИПЧУК, директор державного підприємства «Київський автомобільний ремонтний завод».

На виконання розпорядження Київської міської військової адміністрації від 12 жовтня 2023 року № 800 «Про окремі питання передачі житлового фонду до комунальної власності територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану» комісія «28» 08 2025 року провела обстеження частини будинку на вул. Миколи Василенка, 1 у місті Києві, згода на передачу якого, відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 16.06.2017 № 727 «Про прийняття безоплатно частини житлового будинку, магістральних теплових мереж, зовнішніх мереж електропостачання та газорегулюючого пункту Державного підприємства «Київський автомобільний ремонтний завод» до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та рішення постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Комісія встановила:

### 1. До складу об'єкта передачі входить квартири:

№	Адреса будинку	Підприємство, що передає	Кількість квартир	Загальна площа, що передається кв. м	Рік побудови	Вартість квартири, грн. (без ПДВ)	
						первісна	залишкова
1	м. Київ, вулиця Миколи Василенка, 1	ДП «Київський автомобільний ремонтний завод»	41	2601,9	1936	454766,09	0,00

До складу нерухомого майна, що передається, належить 42 житлових квартири, балансоутримувач Державне підприємство «Київський автомобільний ремонтний завод» (м. Київ, вул. Миколи Василенка, 1, код ЄДРПОУ 07790672).

### 2. Пропозиції комісії:

Враховуючи, що пунктом 1 розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 16.06.2017 № 727 «Про прийняття безоплатно частини житлового будинку, магістральних теплових мереж, зовнішніх мереж електропостачання та газорегулюючого пункту Державного підприємства «Київський автомобільний ремонтний завод» надано згоду на

прийняття безоплатно частини житлового будинку Державного підприємства «Київський автомобільний ремонтний завод» до комунальної власності територіально громади міста Києва та передачі до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації; рішенням Постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (витяг з протоколу № 09/120 від 28.05.2025 року) погоджено безоплатне прийняття частини житлового будинку на вул. Миколи Василенка, 1 у місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплення за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва», в порядку відповідно до чинного законодавства.

### 3. Разом з об'єктом передається документація:

Державне підприємство «Київський автомобільний ремонтний завод», а Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація прийняла наступну документацію:

1. Технічний паспорт на житловий будинок на вул. Миколи Василенка, 1 у місті Києві, виготовлений ТОВ «Київський центр інвентаризації» на 12 арк. в 1 прим.

Відображене в акті прийнято.

Голова комісії

Заступник голови комісії

Секретар комісії

Члени комісії

Олександр СМИК

Андрій СИДОРЧУК

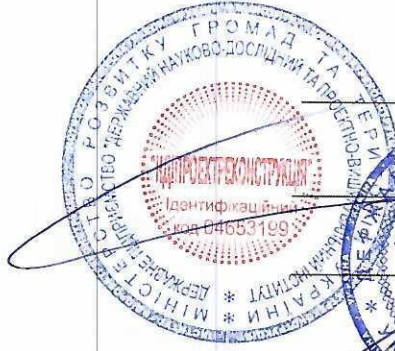
Тетяна СУСЛО

Олена АНІСТРАТЕНКО

Володимир АНТОНОВ

Сергій ОЛІЙНИК

Олексій ЗГУРСЬКИЙ



*С.В. Винник*

Сергій ПИЛИПЧУК  
*(Сергій Пилипчук)*  
Сергій ВИННИК

Сергій ПИЛИПЧУК

«28» 08 2025 рік