



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

19.02.2026

№ 73

Про внесення змін до умов договорів оренди
нерухомого майна, що належить до комунальної
власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Унести зміни до умов договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

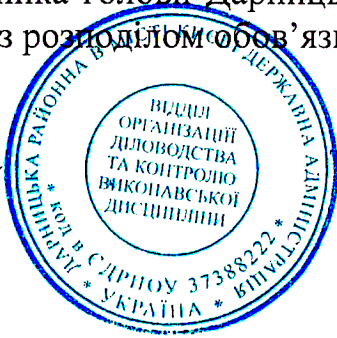
2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до умов договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати їх до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення, а також забезпечити контроль за своєчасним внесенням орендарем платежів, визначених у додатку до цього розпорядження.

002813

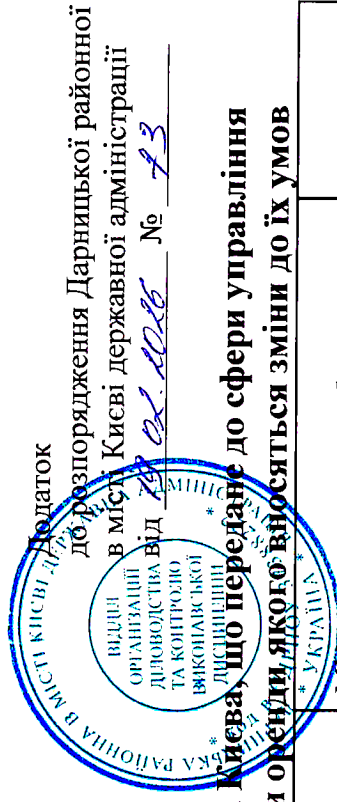
3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Олександр КОВТУНОВ



Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної владної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форми власності та форми фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн		Зміни до умов
			Інформація про договір оренди		Авансовий платіж без ПДВ у грн	Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	
			Дата проведення оцінки		Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн	Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «КОЗАК» Ідентифікаційний номер - 40826013 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. БРАТСТВА ТАРАСІВЦІВ, 8-А Дарницький район НБ – 3 поверхова Ліцей № 302 Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 13 285,10	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА	1 грн на рік	0,08 Вт.:18:45-21:30 Чт.:18:45-21:30 Сб.:08:00-10:15 Сб.:14:45-21:30 Нд.:08:00-21:30		Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
			1-2 поверхи Площа, кв. м – 335,83		0,00		
			Договір оренди від 31.10.2022 № 575		0,00		
					31.01.2026		
					27 884 934,76		
		Балансоутримувач					

2	КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «КОЗАК»	ВУЛ. БРАТСТВА ТАРАСІВЦІВ, 8-А Дарницький район НБ – 3 поверхова	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА	Відповідно до пункту 124 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна	0,08 Пн.: 18:45-21:30 Ср.: 18:45-21:30 Пт.: 18:30-21:30 Сб.: 08:00-10:45 Сб.: 17:00-21:30 Нд.: 08:00-10:45 Нд.: 17:00-21:30 0,00 0,00 31.01.2026 27 126 844,50 Балансоутримувач	Змінити графік використання об'єкта оренди з 59,3 год до 56,3 год на тиждень та продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
	Ідентифікаційний номер - 40826013	Ліцей № 302 Дарницького району м. Києва	1-2 поверхи			
	Форма власності – комунальна	Площа, кв. м – 326,70				
	Форма фінансування – місцевий бюджет	Договір оренди від 31.10.2022 № 574				
		Площа, кв. м – 13 285,10				

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Тамара СТЕПЕНКО