



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

31.12.2025

№ 915

Про внесення змін до умов договору оренди
нерухомого майна, що належить до комунальної
власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи пункт 4 частини II протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 04.11.2025 № 31/190:

1. Унести зміни до умов договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

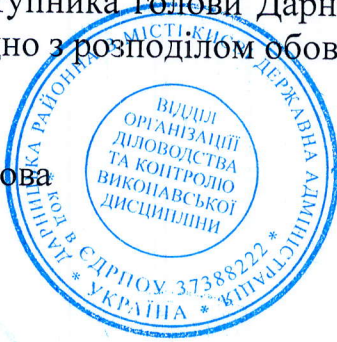
2. Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Дарницького району м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до умов договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

002795

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника ~~голови~~ Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Олександр КОВТУНОВ



Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір оренди якого вносяться зміни до його умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендн ої плати у %	Зміни до умов					
					Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Авансовий платіж без ПДВ у грн	Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн	Оцінювач
1	2	3	4	5	6	7				
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ										
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНИТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА										
1	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР № 1 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Ідентифікаційний номер - 01280970 Форма власності – комунальна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА, 5 Дарницький район, Нежитлові приміщення в будівлі лікувально-профілактичного закладу – 6-ти поверхова Площа, кв. м – 18 369,90	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ АБО ЧАСТКОВО ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1-6 поверхи Площа, кв. м – 6 915,58 Договір оренди від 30.05.2023 № 201/2023 1 грн на рік	1 грн на рік	0,08	Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні та зменшити площу об'єкта оренди з 7 258,78 кв. м до 6 915,58				
					0,00					
					0,00					
					30.09.2025					
					159 592 421,09					
					Балансоутримувач					

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Тамара СТЕШЕНКО