



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

12. 12. 2025

№ 868

Про внесення змін до умов договорів оренди
нерухомого майна, що належить до комунальної
власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Унести зміни до умов договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до умов договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати їх до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення, а також забезпечити контроль за своєчасним внесенням орендарем платежів, визначених у додатку до цього розпорядження.

002405

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Це розпорядження набирає чинності з 29.12.2025.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Олександр КОВТУНОВ



Додаток до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вноситься зміни до їх умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форми власності та форми фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Зміни до умов		
					Місячна орендна плата без ПДВ у грн		
					Авансовий платіж без ПДВ у грн		
					Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
					Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА ДЕРЮГІНИХ Ідентифікаційний номер 23378959 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 13-А Дарницький район НБ – 3 поверхова Ліцей № 290 Дарницького району м. Києва	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 303,20 Договір оренди від 30.12.2022 № 597	1 грн на рік	0,08 Пн.:17:30-21:00 Вт.:17:30-21:00 Ср.:17:30-21:00 Чт.:17:30-21:00 Пт.:17:30-21:00 Сб.:10:00-14:00 0,00 0,00 30.11.2025 880 496,31 Балансоутримувач		
					Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні		

2	ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА ДЕРЮГІНИХ Ідентифікаційний номер 23378959 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ПРОСП. БАЖАНА, 32-А Дарницький район, НБ – 3-поверхова Ліцей № 316 з Дарницького району м. Києва Площа, кв.м – 11 280,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1-3 поверх Площа, кв. м – 961,07 Договір оренди від 30.12.2022 № 590	1 грн на рік	0,08 Пн.:18:45-21:00 Вт.:16:30-21:00 Ср.:18:45-21:00 Чт.:16:00-21:00 Пт.:18:00-21:00 Сб.: 13:00-18:30 Нд.:09:00-12:00	Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
					0,00	
					0,00	
					30.11.2025	
					436 670,84	
					Балансоутримувач	

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної
власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Тамара СТЕПІЕНКО