



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел.: (044) 202 73 10, (044) 202 70 64
Контактний центр міста Києва: 15 51, (044) 205 73 37, e-mail: kmr@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

02.12.2024 № 225-179-98

На № _____ Від _____

*Додаток до протоколу № 104
пленарного засідання
IV сесії Київської міської ради
IX скликання
21.11.2024*

Протокольне доручення № 1

Враховуючи виступ депутата Київської міської ради Вітренка А. О.,
депутатська фракція «Слуга народу»,

**Секретаріату Київської міської
ради**

розглянути питання про обладнання додаткових місць у залі пленарних засідань
Київської міської ради для розміщення посадових осіб, запрошених для доповіді
по питаннях порядку денного пленарного засідання Київської міської ради.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Володимир БОНДАРЕНКО



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел.: (044) 202 73 10, (044) 202 70 64
Контактний центр міста Києва: 15 51, (044) 205 73 37, e-mail: kmr@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

06.12.2024 № 225-ПД-102 На № _____ від _____

*Додаток до протоколу № 104
пленарного засідання
IV сесії Київської міської ради
IX скликання
21.11.2024*

Протокольне доручення № 2

Враховуючи виступи депутатки Київської міської ради Пташник В. Ю., депутатська фракція політичної партії «Європейська Солідарність», та голови постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції Ємця Л. О., депутатська фракція політичної партії «Європейська Солідарність»,

**Голові постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції
Леонідові ЄМЦЮ**

**Голові постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин
Михайлові ТЕРЕНТЬЄВУ**

розглянути проєкт рішення Київської міської ради «Про скасування рішення від 19.09.2024 № 151/9959 «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СМАРТ ПРОПЕРТІЗ» земельної ділянки в оренду для будівництва багатоповерхового житлового будинку з підземним автопаркінгом і вбудованими закладами по обслуговуванню населення на вул. Героїв Севастополя, 23-В у Солом'янському районі міста Києва (562644478)» (від 14.11.2024 № 08/231-1731/ПР) (витяг зі стенограми додається).

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Володимир БОНДАРЕНКО

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія IX скликання
(Зала пленарних засідань Київської міської ради)

Витяг зі стенограми
пленарного засідання
21.11.2024

Головуючі:

Київський міський голова
В. В. Кличко

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради
В. В. Бондаренко

м. Київ

21.11.2024 Фрагмент № 12 11:42:30 по 11:45:30 – Другий

Пташник В.Ю.: Пане Володимире, я до вас хочу звернутися і попросити вас дати протокольне доручення головам двох комісій, на яких розписан мій проєкт рішення, сьогодні стояв в потенційному з переліку невідкладних проєктів, про скасування рішення, яким було виділено нещодавно 1 га землі під 70 квадратних, будку в 70 кв. м.

Даною справою наразі займається прокуратура. Правоохоронні органи працюють і бачать ці порушення, тому що виділення відбулося абсолютно незаконно: без аукціону всупереч земельному кодексу, закону про оренду землі.

Мені здається, що депутати в цій залі мусять визнавати свої помилки і їх виплавити.

Саме тому ми з Олександром Тимченком, моїм колегою по фракції «Європейська Солідарність», подали даний проєкт. Однак, на жаль, ми не можемо його сьогодні розглядати, адже дві комісії, на якій він був розписаний, не зібрались і його не розглянули. Тому я вас прошу надати відповідне протокольне доручення головам комісій.

Дякую.

Бондаренко В.В.: Визнання своїх помилок – це взагалі характеризує сильну людину. Тому насправді даю таке протокольне доручення.

Колеги, переходимо з вами до...

Ємець, прошу.

Ємець Л.О.: Дякую.

Володимире Володимировичу, прошу врахувати в протокольному дорученні норми законодавства, які визначають черговість засідань комісій постійних в органах місцевого самоврядування.

Бондаренко В.В.: Добре. Даю протокольне доручення з врахуванням репліки Леоніда Ємця.

Ні. Навіть не так. На виступ Пташник і Ємця даю відповідне протокольне доручення. Все. Крапка!

ВМ / Володимир В.В. /
06.12.2024



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел.: (044) 202 73 10, (044) 202 70 64
Контактний центр міста Києва: 15 51, (044) 205 73 37, e-mail: kmr@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

06.12.2024 № 225-ПД-105 На № _____ Від _____

*Додаток до протоколу № 104
пленарного засідання
IV сесії Київської міської ради
IX скликання
21.11.2024*

Протокольне доручення № 3

**Виконавчому органу Київської
міської ради (Київській міській
державній адміністрації)**

вжити заходів щодо налагодження комунікації з громадськістю для обговорення проекту детального плану території на провулку Киянівському у Шевченківському районі м. Києва, зокрема щодо реновації наявної малоцінної забудови (боксових малоповерхових гаражів) з подальшим будівництвом паркінгу – споруди подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття на ділянці за адресою: пров. Киянівський, 13–21 (витяг зі стенограми додається).

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Володимир БОНДАРЕНКО

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія IX скликання
(Зала пленарних засідань Київської міської ради)

Витяг зі стенограми
пленарного засідання
21.11.2024

Головуючі:

Київський міський голова
В. В. Кличко

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради
В. В. Бондаренко

м. Київ

21.11.2024 Фрагмент № 14 11:48:30 по 11:51:30 – Другий

Бондаренко В.В.: По питанню 4. Київський міський голова говорив у своєму виступі стосовно того, що ми його знімаємо, але заслухаємо Олександра Свистунова.

Я просив би Олександра Вікторовича на етапі саме зняття виступити. Я прошу вас тоді до трибуни.

Зараз ми... Ще раз скажу, що міський голова анонсував зняття, але також анонсував виступ головного архітектора.

Прошу. Олександр Свистунов, прошу.

Свистунов О.В.: Доброго дня, шановний Володимире Володимировичу, президіє, шановні депутати.

Я хотів би розпочати свою доповідь з того, що в нас відбувається в місті, що є в нас реалізовано, що не реалізовано, які в нас перспективи, для того щоб ми розуміли, чому саме ми виносили на розгляд цей проєкт рішення про затвердження детального плану територій.

Якщо

21.11.2024 Фрагмент № 15 11:51:30 по 11:54:30 – Сьомий

можна, будь ласка, перший слайд покажіть.

Прошу підтримку показати перший слайд.

Бондаренко В.В.: Покажіть, будь ласка, слайди, супроводіть доповідача. Дякую.

Олександр Вікторовичу, можете продовжувати.

Свистунов О.В.: Нє. Наступний, будь ласка. Ще наступний.

Будь ласка, наступний слайд покажіть, будь ласка.

Ще загальну схему. Покажіть, будь ласка, загальну схему, наступний слайд.

Я перепрошую, це дуже важливо для того, щоб я в повній мірі мог донести ту інформацію, котру необхідно.

Покажіть, будь ласка, загальну схему. Там є обций слайд загальної схеми. Так, буквально одну хвилину, одну хвилину.

Служба підтримки, я дуже прошу запустити перший слайд загальної схеми.

Шановні депутати, я почну свою розповідь... доповідь. Сподіваюся, що найближчим часом вона ввімкнеться.

В 17-му році Департаментом містобудування та архітектури на містобудівельній раді при департаменті було презентовано, розглянуто велику концепцію пішохідно-транспортної схеми туристичного маршруту правого нашого схилу, починаючи від нашої Мати-Батьківщини, закінчуючи Подолом з територією розвитку рекреаційного призначення наших островів.

В частині цієї роботи було також зазначено: реалізація скляного мосту, реконструкція Володимирської гірки,

21.11.2024 Фрагмент № 16 11:54:30 по 11:57:30 – Сьомий

реконструкція Алеї художників, потім реконструкція Алеї закоханих, Пейзажної алеї і останнім етапом реконструкція всього цього величезного маршруту. Це була локація, про котру ми сьогодні говоримо, там, де існують сьогодні незаконні гаражі.

Я хотів би вам нагадати, що містом після цієї концепції з 17-го року було реалізовано скляний міст.

Була проведена реконструкція Володимирської гірки і було реалізовано два фонтани.

Також була зроблена Алея художників, котрої раніше не існувало в такому вигляді.

Алея закоханих взагалі не мала такого вигляду, що сьогодні ми бачимо і знаємо, з зонами відпочинку, з оглядовими майданчиками, також і з громадськими вбиральнями.

І ми перейшли до Пейзажної алеї. Ви також знаєте, що на Пейзажній алеї відбулася реконструкція обох терас: верхньої тераси, нижньої тераси, де було реалізовано сходи в чотирьох напрямках. І цей маршрут у нас закінчується територією, про котру у нас сьогодні йдеться. Ця територія не є парком. Ще за радянських часів вона забудована самовільними гаражами, незважаючи не на охоронний статус, незважаючи на територію по схилах по інженерній підготовці. Сьогодні вона виглядає досить жахливо.

І я хотів би, щоб ви...

Бондаренко В.В.: Слайд, будь ласка, покажіть перший!

Свистунов О.В.: І сьогодні ми чітко розуміємо, що ця територія, величезна територія маршруту, це також є не просто улюбленим місцем киян. Це сьогодні всі паркові зони, спираючись на спілкування з психологами, це є зоною також реабілітаційного відпочинку. Це дуже важливо сьогодні для нас, тому що всі наші рекреаційні зони, вони всі є такими, що потребують... що потребують відпочинку, розвитку, спорту.

Повертаючись до нашої локації, я хочу зазначити, що відбувається на тому місці.

Можна, будь ласка, коротенький ролик запустити наступний.

Бондаренко В.В.: Запустіть відео, будь ласка.

Продовжуйте, Олександрє.

Свистунов О.В.: Ви можете бачити на екрані, що сьогодні відбувається саме на тому місці. Ми розуміємо, всі називають це серцем столиці. Ну, сьогодні ми бачимо, що, що таке є серце столиці.

І я вважаю, що дуже правильно було

21.11.2024 Фрагмент № 17 11:57:30 по 12:00:30 – Перший

всім зрозуміти, що нам необхідно довести цю територію до такого рівня, як ми зробили з вами і реконструкцію Володимирської гірки, і Пейзажної алеї, і всіх рекреаційних зон. Що дуже високо піднята наша ланка.

І сьогодні ми розглядаємо пропозицію по реалізації зони відпочинку для будівництва укриття з паркінгом. Ми взяли досвід всіх країн і всіх столиць. Ми передивилися, що будь-які території, де є попит, вони мають, мають місце для паркування.

Це ми знаємо, там, і Відень, і Прага, і Париж, і Страсбург, і там в Німеччині, будь-які території і локації, вони використовують ці території, не порушуючи законодавства, для можливості зручної доступності маломобільних груп населення, людей з інвалідністю, інші групи населення з візками. Для того щоб ми мали можливість забезпечити їх доступністю до цих локацій, до цього, як кажуть, серця Києва.

Також дуже важливо розуміти, що ця територія, вона сьогодні покриває чотири функції.

Ми відразу, по-перше, робимо укриття протирадіаційне, котрого немає навколо ніде. Взагалі на цьому маршруті немає укриттів. А це ми сьогодні з вами знаходимось під час військового стану, і життєдіяльність людей і безпека – це у нас є на першому місці.

По-друге, вирішуються питання паркування. Тому що ми знаємо, що на цьому маршруті на прилеглих територіях, дійсно, є обмеження по паркуванню. Це нормально для історичної центральної частини міста.

Але ми повинні надати змогу, для того щоб туди люди з інвалідністю мали можливість дістатися.

Також, окрім того, ця локація розташована у безпосередній близькості до учбових закладів, до медичних закладів, до адміністративних будівель. І тому ми стовідсотково впевнені, що ця територія буде мати попит.

Повертаючись до нашої локації, я хочу зазначити, що відбувається на тому місці.

Можна, будь ласка, коротенький ролик запустити наступний.

Бондаренко В.В.: Запустіть відео, будь ласка.

Продовжуйте, Олександрє.

Свистунов О.В.: Ви можете бачити на екрані, що сьогодні відбувається саме на тому місці. Ми розуміємо, всі називають це серцем столиці. Ну, сьогодні ми бачимо, що, що таке є серце столиці.

І я вважаю, що дуже правильно було

21.11.2024 Фрагмент № 17 11:57:30 по 12:00:30 – Перший

всім зрозуміти, що нам необхідно довести цю територію до такого рівня, як ми зробили з вами і реконструкцію Володимирської гірки, і Пейзажної алеї, і всіх рекреаційних зон. Що дуже високо піднята наша ланка.

І сьогодні ми розглядаємо пропозицію по реалізації зони відпочинку для будівництва укриття з паркінгом. Ми взяли досвід всіх країн і всіх столиць. Ми передивилися, що будь-які території, де є попит, вони мають, мають місце для паркування.

Це ми знаємо, там, і Відень, і Прага, і Париж, і Страсбург, і там в Німеччині, будь-які території і локації, вони використовують ці території, не порушуючи законодавства, для можливості зручної доступності маломобільних груп населення, людей з інвалідністю, інші групи населення з візками. Для того щоб ми мали можливість забезпечити їх доступністю до цих локацій, до цього, як кажуть, серця Києва.

Також дуже важливо розуміти, що ця територія, вона сьогодні покриває чотири функції.

Ми відразу, по-перше, робимо укриття протирадіаційне, котрого немає навколо ніде. Взагалі на цьому маршруті немає укриттів. А це ми сьогодні з вами знаходимось під час військового стану, і життєдіяльність людей і безпека – це у нас є на першому місці.

По-друге, вирішуються питання паркування. Тому що ми знаємо, що на цьому маршруті на прилеглих територіях, дійсно, є обмеження по паркуванню. Це нормально для історичної центральної частини міста.

Але ми повинні надати змогу, для того щоб туди люди з інвалідністю мали можливість дістатися.

Також, окрім того, ця локація розташована у безпосередній близькості до учбових закладів, до медичних закладів, до адміністративних будівель. І тому ми стовідсотково впевнені, що ця територія буде мати попит.

Окрім того, ми бачимо, що ми переходимо на Володимирську гірку, де повністю проведена реконструкція з влаштуванням двох фонтанів.

Після цього Алея художників – позиція № 3.

Позиція № 4 – Алея закоханих.

№ 5. Це вже відбулася реконструкція нашої Пейзажної алеї.

І от ми бачимо, що ми маємо на фіналі. На фіналі ми маємо етап № 6, про котрий ми сьогодні всі і розмовляємо. Тобто не йдеться просто виключно про будівництво якогось паркінгу, це йдеться про логічне завершення величезного, туристичного маршруту саме у центрі нашої столиці.

Тому я дуже хотів би вас всіх звернути увагу,

21.11.2024 Фрагмент № 19 12:03:30 по 12:06:30 – Перший

що передбачається цим проектом. Цим проектом я хочу, щоб ми унеможлилювали будь-які ініціативи забудови житловим будинком або торгівельно-розважальним центром, або будь-яким офісним центром. Ми унеможливуємо це.

Сьогодні ми залишаємося саме в тих параметрах, ви можете бачити. Поверніться, будь ласка, до... Так.

Сьогодні, я звертаю вашу увагу, що ми залишаємось саме в тих параметрах існуючої забудови цих паркінгів, котрі там сьогодні існують. Порушень ні по висоті, ні по глибині ніяких немає.

Також я хотів би зазначити, що будь-які попередні роботи, вони будуть можливі лише після того, як будуть проведені дослідження: археологічні, гідрологічні, геодезичні. Тобто після цього ми тільки можемо далі розмовляти над тим, як це реалізовувати.

Але саме сьогодні ми говоримо про те, що документом детального плану території ми говоримо про збереження нашої рекреаційної зони. Ми говоримо про збереження нашої функції виключно під укриття і паркінгу з облаштуванням зеленої зони на покрівлі та можливістю людей з інвалідністю дістатися всіх рівнів нашої рекреаційної зони.

Я думаю, що, в принципі, на цьому зображенні вам дуже добре видно, що немає жодних, жодних перетворень, котрі впливають на це місце, і котрі там сьогодні існують.

Наприкінці я повторюю, що це все розроблено відповідно до чинного законодавства. В жодному разі воно не могло бути в сесійній залі, для того щоб ми розглядали проект, котрий чомусь суперечить.

Тому моя доповідь сьогодні, вона спрямована на те, щоб ви зрозуміли, що це є невід'ємною частиною величезного туристичного маршруту в серці столиці, що відповідає рівню всіх європейських міст, котрі мають таку спадщину, котра є в нас.

Тому дуже вам дякую!

Бондаренко В.В.: Дякую, пане Олександрє!

Дивіться, колеги! Міський голова...

Дякую, Олександрє.

Міський голова в своєму виступі анонсував зняття цього питання. Я хочу ще раз підкреслити, що це питання є максимально, дійсно, максимально важливим, але і максимально поки що незрозумілим для членів територіальної громади міста Києва.

Не проведена належна комунікація. В мережі «Інтернет», в тому числі і в інформації Міністерства культури, фігурують фотографії фактично залишків Десятинної церкви, де, наче, цей паркінг має будуватися. Ніхто не розуміє, де це місце безпосередньо. Ніхто не розуміє

21.11.2024 Фрагмент № 20 12:06:30 по 12:09:30 – Перший

реально, що там на сьогодні є, і що там буде.

Тому я ще раз, користуючися і виступом міського голови, і виступом голови профільної постійної комісії, ставлю на голосування зняття цього питання з протокольним дорученням провести належну комунікацію з громадою.

ВМ (Воронина В.В.)
06.12.2024



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел.: (044) 202 73 10, (044) 202 70 64
Контактний центр міста Києва: 15 51, (044) 205 73 37, e-mail: kmr@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

08.12.2024 № 225-пд-103 На № _____ від _____

*Додаток до протоколу № 104
пленарного засідання
IV сесії Київської міської ради
IX скликання
21.11.2024*

Протокольне доручення № 4

Враховуючи виступи депутатки Київської міської ради Кулеби Є. А., депутатська фракція «Слуга народу», та голови постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції Ємця Л. О., депутатська фракція політичної партії «Європейська Солідарність»,

**Постійній комісії Київської міської ради
з питань регламенту, депутатської
етики та запобігання корупції**

розглянути питання щодо можливого порушення Регламенту Київської міської ради чи Положення про постійні комісії Київської міської ради під час включення до порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин 13 листопада 2024 року проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОНТАКТБУДСЕРВІС» договорів оренди земельних ділянок від 08 вересня 2005 року №№ 63-6-00282, 63-6-00283, 63-6-00284, 63-6-00285, 63-6-00286 для забудови об'єктами житлового і соціально-побутового призначення у ж/м Осокорки-Центральні (1, 2, 3, 4, 5, 6 мікрорайони) у Дарницькому районі» (424057200, 669070547, 642610574, 320519122, 205699213) (від 21.08.2020 № 08/231-2146/ПР).

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Олександр БОНДАРЕНКО



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел.: (044) 202 73 10, (044) 202 70 64
Контактний центр міста Києва: 15 51, (044) 205 73 37, e-mail: kmr@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

02.12.2024 № 225-ПД-100 На № _____ від _____

*Додаток до протоколу № 104
пленарного засідання
IV сесії Київської міської ради
IX скликання
21.11.2024*

Протокольне доручення № 5

Враховуючи виступ депутата Київської міської ради Козака Т. М., депутатська фракція «ГОЛОС», під час розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» (від 04.10.2024 № 08/231-1518/ПР),

**Виконавчому органу Київської
міської ради (Київській міській
державній адміністрації)**

надати інформацію щодо прибутковості Комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд», враховуючи зауваження, озвучені депутатом Київської міської ради Козаком Т. М. (витяг зі стенограми додається).

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Володимир БОНДАРЕНКО

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія IX скликання
(Зала пленарних засідань Київської міської ради)

Витяг зі стенограми
пленарного засідання
21.11.2024

Головуючі:

Київський міський голова
В. В. Кличко

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради
В. В. Бондаренко

м. Київ

21.11.2024 Фрагмент № 32 12:42:30 по 12:45:30 – Другий

Козак Т.М.: Шановні колеги. Дякую. Доброго дня всім спочатку.

Щодо наповнення статутного капіталу. Підтримую колегу Пашинну.

Насправді є перше запитання: який фінансовий результат за останні роки діяльності цієї комунальної... комунального підприємства? Фінансовий результат.

Шарій В.В.: Підприємство не отримує коштів на фінансування на своє господарське. Вчасно сплачуються всі податки.

Козак Т.М.: Ми не про податки. Ми про фінансовий результат.

Шарій В.В.: Вчасно сплачується заробітна плата... Позитивний...

Козак Т.М.: Якщо ви розумієте, що таке фінансовий результат – це або прибуток, або збиток.

Шарій В.В.: Прибуток.

Козак Т.М.: Прибуток.

Шарій В.В.: Безумовно.

Підприємство прибуткове. Ми проходимо, системно і регулярно проходимо комісії по визначенню фінансово-господарської діяльності... (не чуто).

Козак Т.М.: За рахунок чого отриманий цей прибуток? Чому...

Шарій В.В.: За рахунок, в тому числі від оренди маневрового фонду. За рахунок передачі в оренду, в тому числі квартир, які знаходяться на балансі підприємства.

21.11.2024 Фрагмент № 39 13:03:30 по 13:06:30 – Сьомий

Козак Т.М.: Нарешті. Колеги, тільки що в виступі пана Шарія були ознаки обману.

Бондаренко В.В.: Гарантовані від фракцій ще ж.

Козак Т.М.: Я запитав: чи прибуткове підприємство? Ви сказали, що прибуткове. Я заліз щойно на сайт компанії, відкрив останні звітні дані, які оприлюднені. І там написано: збиток за... на момент останніх відкритих звітних даних.

Чому... Тому пропозиція до ведучого. Пане голово, прохання до вас дати протокольне доручення, щоб дослідити, чому доповідач обманює депутатський корпус.

Бондаренко В.В.: Даю протокольне доручення дослідити саме.

ВМ (Водохозна БО)
02.12.2024



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел.: (044) 202 73 10, (044) 202 70 64
Контактний центр міста Києва: 15 51, (044) 205 73 37, e-mail: kmr@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

02.12.2024 № 225-ПД-101 На № _____ Від _____

*Додаток до протоколу № 104
пленарного засідання
IV сесії Київської міської ради
IX скликання
21.11.2024*

Протокольне доручення № 6

Враховуючи виступ депутата Київської міської ради Ярошенка Р. В.,
депутатська фракція «Єдність»,

**Виконавчому органу Київської
міської ради (Київській міській
державній адміністрації)**

розглянути питання щодо законності будівництва на вул. Тетерівській, 16–18, у
Голосіївському районі м. Києва та, за результатами розгляду, вжити необхідних
заходів (витяг зі стенограми додається).

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Володимир БОНДАРЕНКО

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія IX скликання
(Зала пленарних засідань Київської міської ради)

Витяг зі стенограми
пленарного засідання
21.11.2024

Головуючі:

Київський міський голова
В. В. Кличко

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради
В. В. Бондаренко

м. Київ

21.11.2024 Фрагмент № 44 13:18:30 по 13:21:30 – Сьомий

Ярошенко Р.В.: Шановні... Від фракції, будь ласка, Володимире Володимировичу.

Бондаренко В.В.: Від фракції.

Ярошенко Р.В.: Шановні колеги, я не надовго заберу ваш час, рівно на 2 хвилини. Але питання важливе для мешканців Голосіївського району. Поясню щас, там, максимально коротко, в чому суть питання.

На вулиці Терентівській, 16–18, де насправді є приватний сектор, є дві діляночки 10 соток. І 10 соток належать фізичним особам. Там забудована середньоповерхова забудова.

І в результаті там наших двухрічних намагань скасувати будівництво, там уже стоїть, на цих двох діляночках, і де знаходиться дитячий майданчик, стоїть уже будівельний паркан і працює будівельна техніка, розпочинається будівництво семиповерхового, наголошую, семиповерхового житлового багатоквартирного будинку.

Як це так сталося? Зараз на 2024 рік майже в центрі міста Києва, в Голосіївському районі, в малоповерховій забудові будується семи... намагаються забудувати дитячий майданчик і побудувати на його місці семиповерховий житловий багатоквартирний будинок.

21.11.2024 Фрагмент № 45 13:21:30 по 13:24:30 – Сьомий

А все дуже просто. Шахраї, які разом з забудовником, міняють в ДЗК цільове призначення земельної ділянки. Замість 0201 – малоповерхова забудова, яка там по Генплану і по ДПТ, два реєстратора: Харківської і Закарпатської області ДЗК, міняють зазначене цільове призначення просто на код 0203 – а це цільове призначення буді... цільове призначення земельної ділянки згідно ДЗК, – це будівництво і обслуговування багатоквартирного і багатоповерхового будинку.

Потім ідуть до нас, к Свистунову, в намагання отримати містобудівні умови і обмеження.

Надо віддати належне пану Свистунову, він їм відмовляє. Але ці дільці ідуть до суду, і згідно рішення Окружного суду примушують наш департамент видати містобудівні умови і обмеження. В результаті отримують дозвіл на будівництво.

Я ж кажу, на сьогодні там стоїть паркан і замість дитячого майданчика там будівельна техніка працює в середині житлового будинку.

Тому, шановний Володимире Володимировичу, в мене до вас прохання і доручення. Ви як голова... секретар Київської... (Мікрофон відключено)

Бондаренко В.В.: Дайте завершити, 10 секунд.

Ярошенко Р.В.: Прошу вас, шановний Володимире Володимировичу, звернутись до... з метою скасування виданого дозволу на будівництво і нововиявленої обставини, а саме того, що нам вдалося, завдяки співпраці з Департаментом земельних ресурсів, нашим, повернути... (Мікрофон відключено)

Бондаренко В.В.: Дивіться, пане Романе, ви вже більше 3-х хвилин, я вам вже дав завершити.

Я даю протокольне доручення на виступ Ярошенка. Будь ласка, в письмовій... ще в письмовій формі додатково дайте на мене цю інформацію. Я точно туди... Важливо.

ВМ (Ворошило В.О.)
02.12.2024



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел.: (044) 202 73 10, (044) 202 70 64
Контактний центр міста Києва: 15 51, (044) 205 73 37, e-mail: kmr@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

26.11.2024 № 225-ПД-94 На № _____ Від _____

*Додаток до протоколу № 104
пленарного засідання
IV сесії Київської міської ради
IX скликання
21.11.2024*

Протокольне доручення № 7

Враховуючи розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва» (від 16.04.2024 № 08/231-528/ПР),

**Постійній комісії Київської
міської ради з питань
регламенту, депутатської етики
та запобігання корупції**

з використанням матеріалів відеозапису пленарного засідання Київської міської ради 21.11.2024 у п'ятиденний строк розглянути питання щодо скасування результату голосування та повторне голосування за проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва» (від 16.04.2024 № 08/231-528/ПР) з врахування озвучених заяв депутатів / депутаток Київської міської ради щодо помилки електронної системи для голосування для винесення рішення стосовно наявності або відсутності порушення Регламенту Київської міської ради, як підстави для застосування Київським міським головою права на зупинення зазначеного рішення.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Володимир БОНДАРЕНКО



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел.: (044) 202 73 10, (044) 202 70 64
Контактний центр міста Києва: 15 51, (044) 205 73 37, e-mail: kmr@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

02.12.2024 № 225-ПД - 99 На № _____ від _____

*Додаток до протоколу № 104
пленарного засідання
IV сесії Київської міської ради
IX скликання
21.11.2024*

Протокольне доручення № 8

Враховуючи виступ голови постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Бродського О. Я., депутатська фракція «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина», під час розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2025–2027 роки» (від 19.09.2024 № 08/231-1421/ПР),

**Департаментові будівництва та
житлового забезпечення виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)**

вжити організаційно-правових заходів щодо внесення змін до Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2025–2027 роки та у додатках до неї відповідно до правки, озвученої головою постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Бродським О. Я., яка була підтримана під час голосування за відповідний проєкт рішення (витяг зі стенограми додається).

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Володимир БОНДАРЕНКО

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія IX скликання
(Зала пленарних засідань Київської міської ради)

Витяг зі стенограми
пленарного засідання
21.11.2024

Головуючі:

Київський міський голова
В. В. Кличко

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради
В. В. Бондаренко

м. Київ

21.11.2024 Фрагмент № 56 13:54:30 по 13:57:30 – Сьомий

Бондаренко В.В.: Переходимо далі до розгляду наступного проекту рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов».

Олександр Бродський, прошу до трибуни вас.

Директор департаменту також присутній.

Бродський О.Я.: Доброго дня, колеги! Дуже важлива програма щодо забезпечення житлом громадян, що потребують поліпшення. Вона є продовженням програми, що закінчилась, 22–24. Зараз програма на 25–27.

Порівняльно показники: в нас в минулій програмі було передбачено закупівля, буду округлювати, 2800 квартир, зараз – 4200.

9 заходів. Один з них ми з вами внесли нещодавно – це забезпечення житлом учасників бойових дій.

Матеріали вам роздані. В принципі, програма збалансована.

Є в неї один мінус. Доповідаючи на нашій комісії, в нас в другому заході є такі категорії як вчителі, медики, багатодітні сім'ї і одинокі матері, хворі і так далі, яким пропонувалась програма 70 на 30, де 30% компенсував бюджет міста. Вона взагалі не використовується. Не заохотили ми цими 30-ю відсотками ці категорії населення.

Тому буду просити вас голосувати спочатку за основу і вносити правку. Я її надиктую. Суть її – замінити 70 на 30, 60 на 40, от і все.

Бондаренко В.В.: Зрозуміло.

Ігор Кириленко? Прошу.

Кириленко І.І.: Пане Олександр, я, коли дивився цей проєкт рішення, я побачив, що там є лист Департаменту фінансів. І в цьому листі зазначено, що відсутня реальна можливість ресурсного забезпечення виконання заходів цієї програми.

Скажіть, будь ласка, – я підтримую цю програму – гроші ви під цю програму знайдете? Дякую.

Бродський О.Я.: Дякую за запитання. Ну, кожен має робити свою роботу. Департамент фінансів на бюджетній комісії так само зауважував. Але маю надію, що після завершення війни нашою перемогою, нам будуть допомагати, крім наших власних зусиль, ще наші партнери. Ну, і на свої зусилля ми теж надіємось. Тому зростання з 2700 квартир до 4200, я вважаю, це нормальна практика зростання щодо

21.11.2024 Фрагмент № 57 13:57:30 по 14:00:30 – Перший

квартир, які потребують наші кияни, а також ВПО.

Бондаренко В.В.: Дякую.

Вітренко? Прошу.

Вітренко А.О.: Олександр Якович, доброго дня!

Підкажіть, будь ласка, якщо ви знаєте, чи, може, тоді запросимо pana Роботніка, скільки людей прийняли участь в громадському обговоренні даної програми?

Дякую.

Бродський О.Я.: Борис Петрович.

А я не знаю.

Бондаренко В.В.: Це в пояснювальній записці десь має бути.

Роботнік Б.П.: Доброго дня!

Громадське обговорення було проведено. Жодних зауважень до програми від громадян не надходило.

Вітренко А.О.: Скільки людей?

Роботнік Б.П.: Ніскільки, жодних зауважень не надходило, ще раз кажу.

З зали: Людей... (Не чути)

(Шум у залі)

Вітренко А.О.: Скільки осіб?

Бондаренко В.В.: Я думаю, всі бажаючи, пане Андрію.

Вітренко А.О.: (Не чути)

Бондаренко В.В.: Не знаю.

Конопелько, прошу.

Конопелько М.В.: Передайте слово Вітренку, будь ласка. Слово Вітренку передайте, будь ласка.

Бондаренко В.В.: Вітренко, прошу.

Вітренко А.О.: ...звернутись, шановні колеги, от, добре, що там є пан Роботнік. Я хотів би звернути увагу на ефективність виконання цієї програми за 2023 рік.

Шановні колеги, вдумайтесь, виконання цієї програми, за 2023 рік рівень виконання склав 33,3%. Тобто програма виконана лише на одну третину.

З 9-ти заходів виконано лише 4 і не виконано 5.

А перелік основних заходів, які, наприклад, забезпечення громадян тимчасовим житлом не виконано. Причина знаєте яка? А всього мільярд гривень було виділено. Тобто мільярда гривень було недостатньо. Це все написано, Борис Петрович, у ваших звітах.

Роботнік Б.П.: Жодної копійки не було надано на цей захід.

Вітренко А.О.: 1 млрд 40 млн грн.

Работнік Б.П.: Це було заплановано, но жодної копійки не було надано.

Вітренко А.О.: А чому ж тоді ви не брали кошти в Департаменті фінансів, не приходили до депутатів, до бюджетної комісії, і не казали: «Так дайте гроші ж»?

Работнік Б.П.: Не було включено в бюджет. Ми подавали запити, і Департамент фінансів їх не врахував.

Бондаренко В.В.: Дякую. Добре.

Ставлю на голосування проєкт рішення за основу з рекомендаціями юристів, колеги.

(Голосування)

За – 87, проти – 0, утр. – 0. Рішення прийнято.

Читайте правку.

Бродський О.Я.: Пропоную внести наступну правку, а саме: «Цифри та знаки 70 на 30 замінити на цифри та знаки 60 на 40 по тексту Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 25–27 роки, та у додатках до неї».

Протокольнo доручити Департаменту будівництва та житлового забезпечення

21.11.2024 Фрагмент № 58 14:00:30 по 14:03:30 – Другий

виконавчого органу Київської міської ради вжити організаційно-правових заходів щодо внесення запропонованих змін до Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 25-й та 27-і роки, та у додатках до неї.

Бондаренко В.В.: Ставлю на голосування правку.

Олександр Якович, попрошу вас передати її також письмово для випуску рішення.

(Голосування)

За – 87, проти – 0, утр. – 0. Рішення прийнято.

Ганна Старостенко?

З зали: Випадково.

Бондаренко В.В.: Випадково.

Ставлю на голосування в цілому з урахуванням проголосованих пропозицій.

(Голосування)

За – 87, проти – 0, утр. – 0. Рішення прийнято.

В.В. (Вороніна В.В.)
27.11.2024



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел.: (044) 202 73 10, (044) 202 70 64
Контактний центр міста Києва: 15 51, (044) 205 73 37, e-mail: kmr@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

06.12.2024 № 225-ПД-104 На № _____ від _____

*Додаток до протоколу № 104
пленарного засідання
IV сесії Київської міської ради
IX скликання
21.11.2024*

Протокольне доручення № 9

Враховуючи виступ депутата Київської міської ради Кримчака С. О., депутатська фракція «Єдність», під час розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про розроблення детального плану території в районі Наддніпрянського шосе, Дарницького мосту та Дніпровської затоки у Голосіївському районі міста Києва» (від 10.10.2024 № 08/231-1548/ПР)

**Постійній комісії Київської міської
ради з питань архітектури,
містопланування та земельних
відносин**

розглянути пропозицію депутата Київської міської ради Кримчака С. О. щодо можливості підготовки проекту рішення Київської міської ради про розроблення детального плану території в межах територій біля Південного мосту в районі Телички (витяг зі стенограми додається).

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Володимир БОНДАРЕНКО

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія IX скликання
(Зала пленарних засідань Київської міської ради)

Витяг зі стенограми
пленарного засідання
21.11.2024

Головуючі:

Київський міський голова
В. В. Кличко

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради
В. В. Бондаренко

м. Київ

21.11.2024 Фрагмент № 134 17:48:30 по 17:51:30 – Перший

Кримчак С.О.: Шановний головуєчий! Шановні колеги!
Я хотів би звернути увагу на те, що мова йде про детальний план

21.11.2024 Фрагмент № 135 17:51:30 по 17:54:30 – Другий

в районі Телички. Ми всі розуміємо, що промисловість звідти треба виносити, і в міста є перспективні плани щодо будівництва. Однак, Володимире Володимировичу, я просив би вас надати протокольне доручення у двотижневий термін все ж таки підготувати комісії ще один такий схожий проєкт рішення. Тому що цим проєктом рішення виділяється лише частина в межах Наддніпрянського шосе, Наддніпрянського шосе, Дарницького мосту і Дніпровської затоки. Однак ніяк не чіпляється частина, що потрапляє до Південного мосту. І в зв'язку з цим виникла життєва необхідність в тому, щоби при виділенні з одного ДПТ в менший, не забути і про іншу частину, яка так само має бути розроблена, укладена... (Мікрофон відключено).

Бондаренко В.В.: Дайте завершити. 10 секунд.

Кримчак С.О.: Щодо іншої частини також має бути розроблена документація. Тому я прошу вашого протокового доручення комісії у двотижневий термін подати проєкт рішення, який буде враховувати Південний міст і територію навколо нього щодо розроблення документації також.

Бондаренко В.В.: Сергій, а там є звернення відповідного суб'єкта?

Я просто... Дивіться! Я до чого питаю. Я то можу дати будь-яке протокольне доручення. Воно може бути нереалізуєме. Його не можна буде реалізувати.

Терентьєв, прошу.

Терентьєв М.О.: Я вважаю, що якщо буде звернення, і пан Сергій є членом нашої комісії, це фактично протокольне доручення нашої же комісії. І йому, фактично він вносить пропозицію, що буде відповідне звернення від суб'єктів, які там розташовані, то, звичайно, комісія підтримає.

Бондаренко В.В.: Добре. Даю протокольне доручення на виступ Кримчака.