



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

26.11.2025

№ 812

Про внесення змін до умов договору
про передачу майна територіальної
громади міста Києва в оренду

Відповідно до Цивільного кодексу України, Кодексу цивільного захисту України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи пункт 1 частини II протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 01.10.2025 № 28/187:

1. Унести зміни до умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, яке передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у встановленому порядку підготувати проєкт договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення, а також забезпечити контроль за своєчасним внесенням орендарем платежів, визначених у додатку до цього розпорядження.

002395

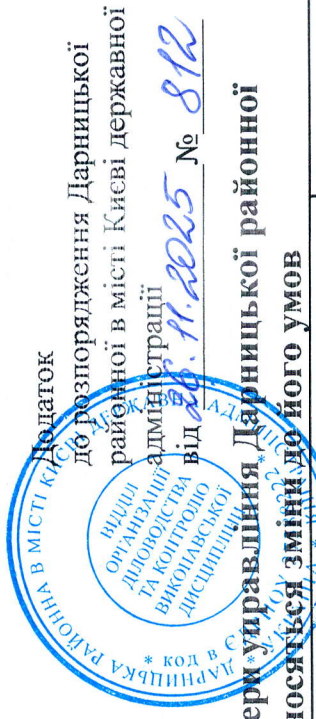
3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова



Олександр КОВТУНОВ



Нерухоме майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір оренди якого вноситься зміни до його умов

В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ, в договір оренди						
№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Зміни до умов	
					Місячна орендна плата без ПДВ у грн	
					Авансовий платіж без ПДВ у грн	
					Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	
					Дата проведення оцінки	
1	2	3	4	5	Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн	7
					Оцінювач	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПОРТИВНО- ОЗДОРОВЧИЙ КЛУБ «СВИТЯЗЬ» Ідентифікаційний код – 25794159 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 13-А Дарницький район НБ – 3 поверхова Ліцей № 290 Дарницького району м. Києва	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1-2 поверхи Загальна площа, кв. м – 192,12	3	7 929,75 (52 год в тиждень) Пн. 6 год: 15:30-21:30 Вт. 6 год: 15:30-21:30 Ср. 6 год: 15:30-21:30 Чт. 6 год: 15:30-21:30 Пт. 4 год: 17:30-21:30 Сб. 24 год: 09:30-14:00 7 929,75 7 929,75 31.07.2025 5 014 524,12	Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
		Площа, кв. м – 9 650,20	Договір оренди від 27.03.2024 № 748 33,80 грн за 1 м. кв	33,80		ФОП Павлишинєв Василь Михайлович

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Стещенко

Тамара СТЕШЕНКО