



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.10.2025

№ 730

Про внесення змін до умов договору оренди  
нерухомого майна, що належить до комунальної  
власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень:

1. Унести зміни до умов договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

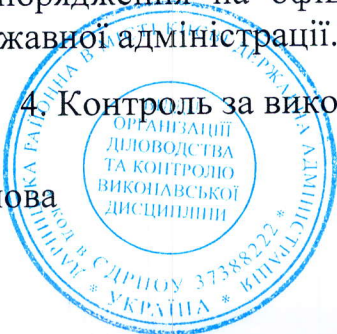
2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації підготувати проєкт додаткової угоди до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

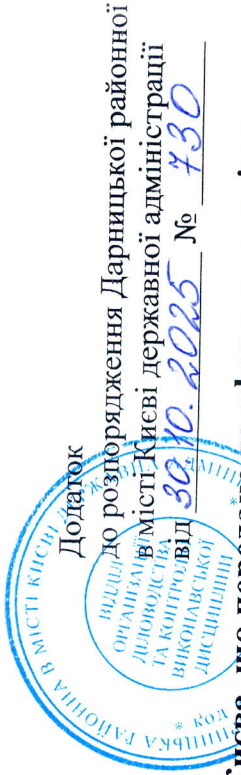
Голова

Олександр КОВТУНОВ



002376





Додаток  
до розпорядження Дарницької районної  
Організації управління та контролю виконавської діяльності

**Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації**

**Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір оренди якого вноситься зміни до його умов**

| № п/п                                                                                          |  | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування |  | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м                                  |  | Ставка орендної плати у %                                                                                                 |  | Місячна орендна плата без ПДВ у грн                                                 |  | Авансовий платіж без ПДВ у грн |  | Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн |  | Дата проведення оцінки                                        |  | Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн |  | Оцінювач               |  | Зміни до умов        |  |                      |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------|--|----------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------|--|------------------------|--|----------------------|--|----------------------|--|
| 1                                                                                              |  | 2                                                                |  | 3                                                                                                      |  | 4                                                                                                                         |  | 5                                                                                   |  | 6                              |  | 7                                      |  | 8                                                             |  | 9                                     |  | 10                     |  | 11                   |  |                      |  |
| ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ                          |  |                                                                  |  |                                                                                                        |  |                                                                                                                           |  |                                                                                     |  |                                |  |                                        |  |                                                               |  |                                       |  |                        |  |                      |  |                      |  |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ |  |                                                                  |  |                                                                                                        |  |                                                                                                                           |  |                                                                                     |  |                                |  |                                        |  |                                                               |  |                                       |  |                        |  |                      |  |                      |  |
| 1                                                                                              |  | ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВОЛОДІМІР ЄВГЕНІЙОВИЧ                  |  | ВУЛ. БРАТСТВА ТАРАСІВЦІВ, 8-А                                                                          |  | РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ |  | Відповідно до пункту 123 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна |  | 40 693,62                      |  | 78 год на тиждень                      |  | Збільшити площу об'єкта оренди з 392,70 кв. м до 431,90 кв. м |  |                                       |  |                        |  |                      |  |                      |  |
|                                                                                                |  | Форма власності – приватна                                       |  | Нежитлові приміщення № 61, 64, 70, 71, 72, 75, 80, 81, 82, 88, 90 та МЗК групи приміщень № 5, літ. «А» |  | 2 поверх<br>Площа, кв. м – 431,90                                                                                         |  | 94,22                                                                               |  | Понеділок 16:00 – 22:00        |  | Вівторок 16:00 – 22:00                 |  | Середа 16:00 – 22:00                                          |  | Четвер 16:00 – 22:00                  |  | П'ятниця 16:00 – 22:00 |  | Субота 09:00 – 22:00 |  | Неділя 09:00 – 22:00 |  |
|                                                                                                |  |                                                                  |  |                                                                                                        |  |                                                                                                                           |  |                                                                                     |  |                                |  |                                        |  |                                                               |  |                                       |  |                        |  |                      |  |                      |  |
|                                                                                                |  |                                                                  |  |                                                                                                        |  |                                                                                                                           |  |                                                                                     |  |                                |  |                                        |  |                                                               |  |                                       |  |                        |  |                      |  |                      |  |
|                                                                                                |  | Форма фінансування – господарчування                             |  | Площа - 13 285,10 кв. м                                                                                |  | Договір оренди від 26.04.2024 № 757                                                                                       |  | 31.01.2024                                                                          |  | 3 693,62                       |  | 3 693,62                               |  | 6 260 470,52                                                  |  | Балансоутримувач                      |  |                        |  |                      |  |                      |  |

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН