



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

26.08.2025

№ 572

Про внесення змін до умов договору
про передачу майна територіальної
громади міста Києва в оренду

Відповідно до Цивільного кодексу України, Кодексу цивільного захисту України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи пункт 1 частини II протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 20.06.2025 № 19/178:

1. Унести зміни до умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, яке передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у встановленому порядку підготувати проект договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення, а також забезпечити контроль за своєчасним внесенням орендарем платежів, визначених у додатку до цього розпорядження.

001917

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

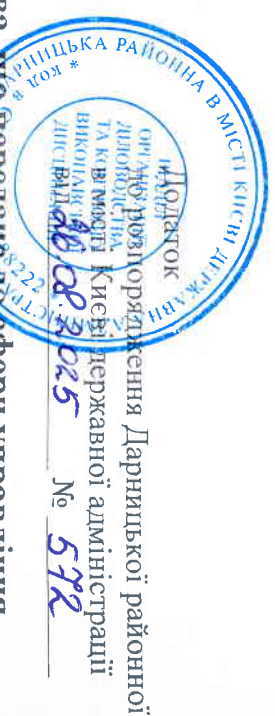
4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова



Олександр КОВТУНОВ

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір оренди якого вноситься зміни до його умов



№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м		Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн			Зміни до умов
			Інформація про договір оренди			Авансовий платіж без ПДВ у грн	Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	Дата проведення оцінки	
1	2	3	4	5	6	Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн			7
						Оцінювач			

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

ПРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПОРТИВНО- ОЗДОРОВЧИЙ КЛУБ «КИЇВ-2000»	ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 27-А Дарницький район НБ - 4 – поверхова	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІАЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ	3 з урахуванням абзацу четвертого частини сьомої статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»	66 975,95 (78 год на тиждень) Пн. 6 год: 15:00-21:00 Вт. 6 год: 15:00-21:00 Ср. 6 год: 15:00-21:00 Чт. 6 год: 15:00-21:00 Пт. 6 год: 15:00-21:00 Сб. 24 год: 09:00-20:00 Нд. 24 год: 09:00-16:00	Продовжити без проведення аукціону строку дії договору оренди на 2 роки 364 дні
Ідентифікаційний код – 25746611	Ліцей № 315 Дарницького району м. Києва	Підвал, 1-2 поверхи Площа, кв. м – 994,57 з них: 726,22 кв. м – постійна оренда; 268,35 кв. м – погодинна оренда		66 975,95	
Форма власності – приватна				66 975,95	
Форма фінансування – змішана	Площа, кв. м – 15 006,80	Договір оренди від 27.12.2019 № 380 36,54 грн за 1 кв. м.	67,35	31.05.2025	
				25 078 200,00	
				ФОП Павлішинець В. М.	

Заступник начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Тамара СТЕПЕНКО