



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

11.08.2025

№ 545

Про внесення змін до умов договору
про передачу майна територіальної громади
міста Києва в оренду

Відповідно до Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень:

1. Унести зміни до умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, яке передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» підготувати проєкт додаткової угоди до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова

Олександр КОВТУНОВ



001913

Додаток
 до розпорядження Дарницької
 районної в місті Києві державної
 адміністрації
 від 17.08.2015 № 545

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір оренди якого вносяться зміни до його умов

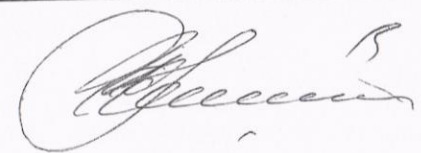
№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Зміни до умов
					Авансовий платіж без ПДВ у грн	
					Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	
				у грн. за 1 кв. м	Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн	
					Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПІВДРУЖНІСТЬ» Ідентифікаційний код – 30313543 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ПРИКОЛІЙНА, 14 Дарницький район Нежитлові приміщення з № 6 по № 8, з № 14 по № 15, з № 17 по № 20 в окреmostоячій нежитловій будівлі, літ. «А» Площа, кв. м – 358,40	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ВИРОБНИЧУ ДІЯЛЬНІСТЬ ТА ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ З РЕМОНТУ ОДЯГУ ТА ВЗУТТЯ 1 поверх Загальна площа, кв. м – 208,79	Відповідно до пункту 123 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна	6 978,21	Зменшити площу об'єкта оренди з 358,40 кв. м до 208,79 кв. м
					0,00	
					0,00	
					31.03.2019	
					1 395 642,31	
					ТОВ «ОЦІНОЧНА КОМПАНІЯ «МЕРІЛО»	
			Договір оренди від 27.06.2019 № 297/2019, 33,42 грн за 1 м. кв.	33,42		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БІГУН