



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

25. 07. 2025 р.

№ 431

**Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20250717-43241
та укладення договору оренди**

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» та від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», від 10 грудня 2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», з метою ефективного використання майна::

1. Затвердити Протокол електронного аукціону № LLE001-UA-20250717-43241 від 23.07.2025 з оренди нежитлового приміщення площею 16,90 кв.м за адресою: вул. Азербайджанська, 8-А, згідно з яким переможцем визнано – приватне підприємство «ЕКСПЕРИМЕНТ».
2. До 18.08.2025 укласти договір оренди нерухомого майна загальною площею 16,90 кв.м за адресою: вул. Азербайджанська, 8-А, за результатами проведення електронного аукціону, згідно з додатком.
3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»:

602700

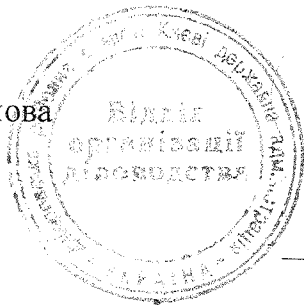
3.1. Відповідно до рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», підготувати проект договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 2 цього розпорядження та надати до відділу оренди майна комунальної власності для подальшого оформлення.

3.2. Забезпечити контроль за внесенням платежів, визначених у додатку, до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача.

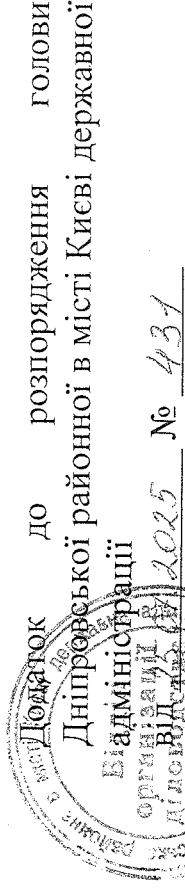
4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному вебпорталі Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації у складі Інформаційно-телекомунікаційної системи «Єдиний веб-портал територіальної громади міста Києва».

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова



Андрій ПАЛАДІЙ



Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передане до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо якого за результатами проведення електронного аукціону погоджено укладення договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата у			Строк, на який укладається договір оренди
				грн. (без ПДВ)			
				Розмір авансового платежу, грн. без ПДВ			
				Розмір забезпечувального депозиту, грн.			
1	2	3	4	5	6		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЕКСПЕРИМЕНТ»	ВУЛ. АЗЕРБАЙДЖАНСЬКА, 8-А	БУДЬ-ЯКЕ ЦІЛЬОВЕ ПРИЗНАЧЕННЯ, КРІМ ВИДІВ ДІЯЛЬНОСТІ, ЩО СУПЕРЕЧАТЬ ЧИННОМУ ЗАКОНОДАВСТВУ. ЗАБОРОНЯЄТЬСЯ ВИГОТОВЛЕННЯ ТА/АБО ЗБЕРІГАННЯ ХІМІЧНИХ, ЛЕГКОЗАЙМИСТИХ, ВИБУХОНЕБЕЗПЕЧНИХ РЕЧОВИН ТА ЗАСОБІВ, ЗБІР, ЗБЕРІГАННЯ ТА ПЕРЕРОБКА ВТОРИННОЇ СИРОВИНИ.	3 300,00	5 років		
	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Дніпровський район		3 300,00			
				8 000,00			

Виконувач обов'язків начальника відділу оренди майна комунальної власності

Олена БІЛІВСЬКА



ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20250717-43241

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Організатор аукціону: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 22.07.2025 11:45:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Нежитлове приміщення загальною площею 16,90 кв.м за адресою: м.Київ, вул. Азербайджанська, 8А

1. Нежитлове приміщення 1-го поверху загальною площею 16,90 кв.м. на вул. Азербайджанська, 8-А

Стартовий розмір орендної плати: 1 919,64 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 3 960,00 грн, у т.ч. ПДВ 660,00 грн

Крок аукціону: 19,20 грн

Розмір гарантійного внеску: 7 678,54 грн

Розмір реєстраційного внеску: 800,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЕКСПЕРИМЕНТ", ЄДРПОУ: 32663319

Закриті цінові пропозиції учасників:

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЕКСПЕРИМЕНТ" 3 300,00 грн 19.07.2025 10:51:58

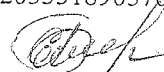
Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЕКСПЕРИМЕНТ", ЄДРПОУ: 32663319

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651



Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 2 376,00 грн (дві тисячі триста сімдесят шість гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 396,00 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 5 302,54 грн (п'ять тисяч триста дві гривні 54 копійки)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 3 960,00 грн, у т.ч. ПДВ 660,00 грн

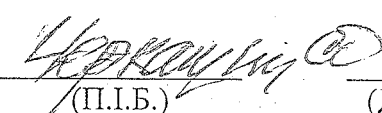
Протокол електронного аукціону сформовано: 21.07.2025 20:00:04

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

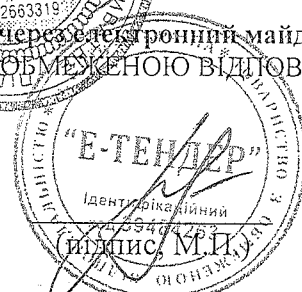
Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЕКСПЕРИМЕНТ", ЄДРПОУ: 32663319


(посада)  (підпис, М.П.)


(П.І.Б.) (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Начальник відділу по
роботі з електронними
аукціонами
(посада)


(підпис, М.П.)

Маренич Г.О.
(П.І.Б.)

23.07.2025
(Дата підпису)

Найменування організатора: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

(посада) _____
(підпис, М.П.) _____
(П.І.Б.) _____
(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.

