



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

14. 07. 2025 р.

№ 401

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
та укладення договору оренди

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» та від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 03 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», від 10 грудня 2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», з метою ефективного використання майна:

1. Затвердити Протокол електронного аукціону від 08.07.2025 LLE001-UA-20250703-73733 з оренди нежитлового приміщення загальною площею 253,44 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Хорольська, 19 (Ліцей № 42 Дніпровського району м. Києва), згідно з яким переможцем визнано – громадську організацію «ДЕНС СПІРІТ», додається.

2. До 04.08.2025 укласти договір оренди нерухомого майна загальною площею 253,44 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Хорольська, 19 за результатами проведення електронного аукціону, згідно з додатком.

664555

3. Ліцею № 42 Дніпровського району м. Києва:

3.1. Відповідно до рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», підготувати проєкт договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 2 цього розпорядження та надати до відділу оренди майна комунальної власності для подальшого оформлення.

3.2. Забезпечити контроль за внесенням платежів, визначених у додатку до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача.

4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному вебпорталі Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації у складі Інформаційно-телекомунікаційної системи «Єдиний веб-портал територіальної громади міста Києва».

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова



Андрій ПАЛАДІЙ



ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення орендодавця

Від 14.07.25 № 401

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20250703-73733

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Організатор аукціону: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 08.07.2025 11:25:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна загальною площею 253,44 кв.м, за адресою: вул. Хорольська, 19, м. Київ (Ліцей № 42 Дніпровського району м. Києва)

1. Хореографічна зала розташована на 3 поверсі ліцею

Стартовий розмір орендної плати: 239,24 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 4 294,80 грн, у т.ч. ПДВ 715,80 грн

Крок аукціону: 2,39 грн

Розмір гарантійного внеску: 4 000,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 800,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "ДЕНС СПІРІТ", ЄДРПОУ: 44347153

Закриті цінові пропозиції учасників:

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "ДЕНС СПІРІТ"

3 579,00 грн 07.07.2025 12:02:49

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "ДЕНС СПІРІТ", ЄДРПОУ: 44347153

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:

4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 2 576,88 грн (дві тисячі п'ятсот сімдесят шість гривень 88 копійок), у т.ч. ПДВ 429,48 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 1 423,12 грн (одна тисяча чотириста двадцять три гривні 12 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 4 294,80 грн, у т.ч. ПДВ 715,80 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 07.07.2025 20:00:09

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "ДЕНС СПІРІТ", ЄДРПОУ: 44347153

(посада)



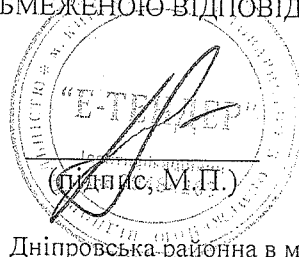
(підпис, М.П.)

Якушук А.К.
(П.І.Б.)

08.07.2025
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Начальник відділу по
роботі з електронними
аукціонами
(посада)



(підпис, М.П.)

Маренич Г.О.
(П.І.Б.)

08.07.2025
(Дата підпису)

Найменування організатора: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

(посада)

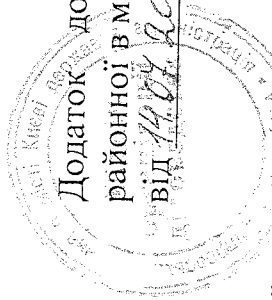
(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.



Додаток до розпорядження голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 14.07.2025 № 404

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо якого за результатами проведення електронного аукціону погоджено укладення договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата (без ПДВ)			Строк, на який укладається договір оренди, графік оренди
				Розмір авансового платежу, грн. без ПДВ	Розмір забезпечувального депозиту, грн.		
1				5	6		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ЛІЦЕЙ № 42 ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДЕНС СПІРІТ»	ВУЛ. ХОРОЛЬСЬКА, 19 (Ліцей № 42)	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКИХ СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (погодинно) Площа – 253,44 кв. м 3 поверх	3579,00			5 років Пн.: 17:15-19:15, Вт., Чт.: 16:30-19:30 Всього: 8 год. на тиждень
	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Дніпровський район		3579,00			
				8000,00			
			Протокол про результати електронного аукціону LLE001-UA-20250703-73733 від 08.07.2025				

Виконувач обов'язків начальника відділу оренди майна комунальної власності

Олена БІЛЯВСЬКА