



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

04 07. 2025 р.

№ 378

Про включення нежитлового приміщення до Переліку другого типу та укладення договору оренди

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 03 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», від 10 грудня 2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи пункт 36 частини I протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 20.06.2025 № 19/178:

004539

1. Включити нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 111,60 кв. м на вул. Азербайджанська, 8Б до Переліку другого типу (Переліку об'єктів щодо якого прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону), згідно з додатком.

2. Передати в орендне користування нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення аукціону та укласти в установленому порядку договір оренди згідно з додатком.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва», відповідно до рішення Київської міської ради від 14 грудня 2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», підготувати проект договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 2 цього розпорядження та надати до відділу оренди майна комунальної власності для подальшого оформлення.

4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному вебпорталі Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації у складі Інформаційно-телекомунікаційної системи «Єдиний веб-портал територіальної громади міста Києва».

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова



Андрій ПАЛАДІЙ

Додаток до розпорядження голови
 Дніпровської районної в місті Києві
 державної адміністрації
 від 04.03.2025 № 378
 Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
 яке передається в оренду без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата, грн. без ПДВ			Срок, на який укладається договір оренди
					Авансовий платіж, грн. без ПДВ	Забезпечувальний депозит, грн. без ПДВ	Дата проведення оцінки	
1	2	3	4	5	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ			7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ПАРЛАМЕНТСЬКИЙ КЛУБ НЕУРЯДОВИХ ОРГАНІЗАЦІЙ»	ВУЛ. АЗЕРБАЙДЖАНСЬКА, 8Б	Державні та комунальні спеціалізовані підприємства, установи та заклади соціального обслуговування, що надають соціальні послуги відповідно до Закону України «Про соціальні послуги»	1%	22,87			5 років
					22,87			
					8000			
					31.03.2025			
					2 690 000			
Ідентифікаційний код - 35727783		Дніпровський район		Перший поверх		Площа, кв. м – 111,60		
Форма власності – приватна								
Форма фінансування – госпрозрахункова								

Виконувач обов'язків начальника відділу оренди майна комунальної власності

Олена БЛЯВСЬКА