



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

22. 05. 2025 р.

№ 292

Про підготовку господарства
Дніпровського району м. Києва до
осінньо-зимового періоду 2025/2026 років

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про житлово-комунальні послуги», Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року №620/378, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за №1310/16001, керуючись розпорядженням Київського міського голови від 15.05.2025 № 377 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2025/2026 років» та з метою своєчасної і якісної підготовки районного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2025/2026 років, надійного забезпечення об'єктів житлово-комунального, соціально-культурного, побутового призначення та населення Дніпровського району міста Києва тепловою енергією:

1. Затвердити заходи з підготовки господарства Дніпровського району м. Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2025/2026 років, що додаються.

2. Утворити оперативний районний штаб з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2025/2026 років і затвердити його посадовий склад (додається).

Оперативному районному штабу з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2025/2026 років забезпечити постійний контроль за підготовкою підприємств, установ та організацій районного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2025/2026 років.

66499

3. У червні-вересні 2025 року заслухати на засіданнях оперативного районного штабу з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2025/2026 років звіти керівників підприємств, установ та організацій про виконання заходів з підготовки господарства Дніпровського району м. Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2025/2026 років.

4. Взяти до відома, що відповідно до чинного законодавства персональна відповідальність за виконання необхідних заходів з підготовки теплових господарств та систем теплоспоживання до роботи в осінньо-зимовий період 2025/2026 року та за своєчасну оплату спожитих енергоносіїв покладається на управителів багатоквартирних будинків, керівників підприємств, організацій та об'єднань, що здійснюють обслуговування житлових будинків, нежитлових будівель і споруд всіх форм власності.

5. Керівникам об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів, управителям та керівникам організацій і підприємств державної та приватної форми власності, які забезпечують обслуговування багатоквартирних будинків:

5.1. У термін до 01 вересня 2025 року провести промивку систем опалення мережною водою та забезпечити заповнення внутрішньобудинкових систем опалення житлових будинків мережною водою за графіком, затвердженим розпорядженням Київського міського голови від 15.05.2025 № 377 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2025/2026 років».

5.2. Забезпечити в термін до 15 вересня 2025 року поточний ремонт покрівель та фасадів, інженерних мереж і електрощитових будинків, теплових пунктів, герметизацію інженерних вводів у будинках та стиків панелей, скління вікон та утеплення під'їздів житлових будинків, віднесених до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

5.3. Забезпечити дотримання Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України та Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за № 1310/16001.

Перевірку готовності теплових господарств до роботи в осінньо-зимовий період 2025/2026 років закінчити не пізніше ніж 15 вересня 2025 року.

5.4. Забезпечити оформлення в установленому порядку паспортів готовності житлових будинків, віднесених до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, та отримання актів стану готовності теплового господарства в опалювальний період 2025/2026 років

відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду у термін до 15 вересня 2025 року, в тому числі із дотриманням вимог щодо перевірки, ремонту чи заміни за необхідності приладів обліку теплової енергії.

5.5. Забезпечити контроль щодо інформування мешканців житлових будинків та власників нежитлових будівель про припинення подачі теплоносія (гаряче водопостачання) у разі виконання гідравлічних випробувань, планових та аварійних робіт з розміщенням відповідних об'яв на дошках оголошень житлових будинків.

5.6. Не допускати розміщення матеріальних цінностей у підвальних та інших приміщеннях, в яких проходять трубопроводи теплових мереж.

5.7. Виконати заходи з ущільнення інженерних введів та організації дренажних систем для відведення вод та механізмів, що призначені для відкачування води.

5.8. На умовах договорів, укладених з організаціями на обслуговування димових та вентиляційних каналів, передбачити виконання ремонтних робіт відповідно до Правил технічної експлуатації систем газопостачання, затверджених наказом Міністерства енергетики України від 21 жовтня 2024 року № 402, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 29 листопада 2024 року за № 1816/43161.

5.9. Забезпечити належний технічний стан і безпечне користування газопроводами та спорудами на них, газовим обладнанням та газовикористовуючими установами.

6. Керівникам підприємств, установ та організацій усіх форм власності району:

6.1. Разом з комунальним підприємством «Київміськсвітло» забезпечити утримання зовнішнього освітлення вулиць, дворових територій району в належному стані.

6.2. Не допускати в охоронних зонах теплових, водопровідних, каналізаційних, кабельних, газових та інших інженерних мереж розташування гаражів, тимчасових споруд, зелених насаджень, стоянок автотранспорту тощо. Вжити заходів щодо виносу (зносу) наявних об'єктів з охоронних зон інженерних мереж згідно з діючим законодавством України.

6.3. Забезпечити підготовку та ремонт спеціалізованої снігоприбиральної техніки підприємств комунальної форми власності до 01 жовтня 2025 року.

6.4. Забезпечити підготовку необхідного інвентарю та посипкового матеріалу до 01 жовтня 2025 року.

7. Керівникам управління освіти, відділів з питань охорони здоров'я та культури забезпечити:

7.1. Підготовку до експлуатації в осінньо-зимовий період та опалювальний сезон 2025/2026 років модульних, індивідуальних теплових пунктів та вузлів обліку теплової енергії.

7.2 До 15 вересня 2025 року проведення метрологічної повірки вузлів обліку теплової енергії та, у разі потреби, забезпечити виконання їх ремонту або заміни.

7.3 До 01 жовтня 2025 року встановлення за потреби вузлів комерційного обліку теплової енергії в закладах бюджетної сфери.

7.4. До 01 жовтня 2025 року перевірку робочого стану резервних джерел електро-, водопостачання та надання КП «Київтеплоенерго» копій відповідних документів.

7.5. Утримання систем теплопостачання підпорядкованих закладів охорони здоров'я та освіти з вузлами приєднання до них для підключення дизельних транспортабельних котелень.

7.6. Своєчасне проведення підпорядкованими/віднесеними до сфери їх управління закладами розрахунків за спожиті комунальні послуги та електроенергії.

8. Відділу з питань благоустрою та екології контролювати відновлення благоустрою після виконання робіт із прокладання, ремонту, реконструкції теплових, електричних та інших інженерних мереж на території району.

9. Відділу муніципальної безпеки:

9.1. Розробити та затвердити план заходів щодо попередження надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру в осінньо-зимовий період 2025/2026 років.

9.2. Розробити та затвердити план реагування органів управління та сил цивільного захисту Дніпровського району м. Києва при виникненні надзвичайних ситуацій протягом зимового періоду 2025/2026 років.

10. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному вебпорталі Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації у складі Інформаційно-телекомунікаційної системи «Єдиний веб-портал територіальної громади міста Києва».

11. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

В.о. першого заступника голови



Олена ШЕВЧЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО



Розпорядження Дніпровської
районної в місті Києві
державної адміністрації

від «22» 05.2025 № 292

Посадовий склад

оперативного районного штабу з підготовки та координації роботи районного
господарства в осінньо-зимовий період 2025/2026 років

Перший заступник (заступник) голови Дніпровської районної в місті Києві
державної адміністрації – керівник штабу

начальник управління житлово-комунального господарства Дніпровської
районної в місті Києві державної адміністрації - заступник керівника штабу

Члени районного оперативного штабу:

заступник голови Дніпровської районної в місті Києві державної
адміністрації

начальник управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної
адміністрації

начальник відділу культури Дніпровської районної в місті Києві державної
адміністрації

начальник відділу охорони здоров'я Дніпровської районної в місті Києві
державної адміністрації

начальник відділу муніципальної безпеки Дніпровської районної в місті Києві
державної адміністрації

начальник відділу з питань благоустрою та екології Дніпровської районної в
місті Києві державної адміністрації

директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Дніпровського району м. Києва»

начальник Комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління
по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них
Дніпровського району м. Києва»

директор Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень
Дніпровського району м. Києва

представник РТМ «Троєщина» СП «Київські теплові мережі» КП
«Київтеплоенерго» (за згодою)

представник РТМ «Дарниця» СП «Київські теплові мережі» КП
«Київтеплоенерго» (за згодою)

представник ТОВ «Євро-Реконструкція» (за згодою)

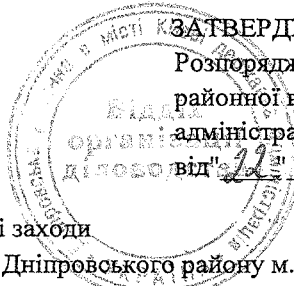
представник КП «Київтеплоенерго» (за згодою)

представник Управління Державної інспекції енергетичного нагляду України
у м. Києві Державної інспекції енергетичного нагляду України(за згодою).

Начальник управління житлово-
комунального господарства
Дніпровської районної в місті Києві
державної адміністрації



Надія КОСАР



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Дніпровської
районної в місті Києві державної
адміністрації

від "22" 05. 2025 № 292

Основні заходи

щодо підготовки господарства Дніпровського району м.Києва
до роботи в осінньо-зимовий період 2025/2026 років

№ п/п	Назва заходу	К-ть	Одиниця виміру	Виконавець	Термін виконання
1	2	3	4	5	6
КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва, відомчі організації, установи, що мають на балансі житлові будинки, голови ЖБК та ОСББ					
1	Підготовка будинків до зими з видачею паспортів готовності	1400	од.	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва", відомчі організації, установи, що обслуговують житлові будинки, голови ЖБК та ОСББ	15.09.2025
2	Підготовка під'їздів	4878	од.		-/-
3	Ремонт покрівель	240	буд.		01.10.2025
4	Ремонт стиків стінових панелей	67	буд.		01.10.2025
5	Підготовка систем ХВП	1400	буд.		15.09.2025
6	Підготовка систем каналізації	1398	буд.		-/-
7	Підготовка систем ЦГВП	1315	буд.		-/-
8	Підготовка систем ГВП, обладнаних газовими колонками	66/1452	буд./кол.		-/-
9	Підготовка систем ЦО	1347	буд.		-/-
10	Підготовка котелень	15	буд.		-/-
11	Підготовка всіх електросистем	1400/2121	буд./щит.		-/-
12	промивка ЦО	806	буд.		-/-
13	Заготівля лопат	470	од.		-/-
КП "Шляхово-експлуатційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дніпровського району м. Києва"					
1	Підготовка спеціалізованої прибиральної техніки	49	од.	КП "ШЕУ"	01.11.2025
2	Підготовка адміністративних, виробничих та побутових приміщень	3	од.	-/-	01.11.2025
3	Відновлення розриттів	0,8	тис. м2	-/-	01.11.2025
4	Кількість додаткової техніки, на яку укладені договори зі сторонніми організаціями	6	шт.	-/-	01.11.2025
5	Очищення оглядових колодязів/зливозприймачів на вуличній мережі	1949/1135	шт.	-/-	01.11.2025

6	Заготівля технічної солі/фрикційних матеріалів	1,2/0,02	тис. т	-//-	01.11.2025
7	Заготівля холодного асфальту	20	т	-//-	01.11.2025
8	Заготівля шанцевих інструментів	180	од.	-//-	01.11.2025
Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва					
1	Підготовка опалювальних систем будинків та споруд: перевірка, заміна та фарбування внутрішніх систем опалення в будинках та спорудах	110	пог./м.	КП по УЗН	01.10.2025
2	Заготівля твердого палива для опалення побутових приміщень та аварійного запасу для теплиці	500	м3	-//-	01.10.2025
3	Герметизація вводів інженерних мереж будинків та водомірів	5	од.	-//-	15.10.2025
4	Підготовка до зими: -снігоприбиральної техніки -ремонт інвентарю	11 200	од. од.	-//-	01.10.2025
5	Заготівля посипаючого матеріалу	200	т	-//-	01.10.2025
6	Консервація поливального водопроводу	30	тис. п/м	-//-	01.11.2025
7	Вкривання троянд та квітників	1,1	тис. м2	-//-	15.11.2025
8	Утримання засобів вогнегасіння	89	од.	-//-	Постійно
9	Поточний ремонт будинків та споруд: - побілка стін - фарбування дверей - ремонт підлоги - ремонт покрівлі	10 50 100 200	од. м2 м2 м2 м2	-//-	Згідно з планом
10	Підготовка до опалення побутових приміщень з пічним опаленням: -ремонт печей з заміною елементів -ремонт штукатурки та побілка грубок	3\54	шт. \ м2	-//-	01.10.2025
11	Перевірка на щільність теплових мереж	265	пог./м.	-//-	01.10.2025
12	Проведення робіт з утеплення вікон та дверей в будинках і майстернях підприємства	13	буд.	-//-	01.11.2025
13	Підготовка газогенераторних котлів до роботи	2	шт.	-//-	01.10.2025

Відділ культури Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації					
1	Підготовка закладів культури до опалювального періоду	11	од.	Відділ культури	01.09.2025
Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації					
1	Підготовка модульних індивідуальних теплових пунктів	142	од.	Управління освіти	15.08.2025
2	Гідропневматична промивка системи опалення	142	од.	-//-	15.08.2025
3	Ревізія запірної та регулювальної арматури (вентилів на повітрозбірниках, заглушок)	142	шт.	-//-	15.08.2025
4	Повірка водолічильників	18	од.	-//-	15.08.2025
5	Опресування трубопроводів	142	од.	-//-	15.08.2025
6	Повірка теплолічильників	34	од.	-//-	15.08.2025
Відділ охорони здоров'я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації					
1	Повірка контрольно-вимірювальних приладів	58	од.	Відділ з питань охорони здоров'я	31.08.2025
2	Підготовка МІТП	2	од.	-//-	31.08.2025
3	Повірка манометрів	122	од.	-//-	31.08.2025
4	Підготовка теплових пунктів	2	од.	-//-	31.08.2025
5	Хімічна промивка теплообмінника	5	од.	-//-	31.08.2025

Начальник управління житлово-комунального господарства Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації



Надія КОСАР