



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

02 05 2025 р.

№ 259

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20250410-87317
та укладення договору оренди

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити Протокол електронного аукціону № LLE001-UA-20250410-87317 від 01.05.2025 з оренди нежитлового приміщення площею 36,90 кв.м за адресою: вул. Миколи Кибальчича, 14, згідно з яким переможцем визнано – фізичну особу-підприємця Плугарьова Дмитра Сергійовича.

2. До 14.05.2025 укласти договір оренди нерухомого майна загальною площею 36,90 кв.м за адресою: вул. Миколи Кибальчича, 14, за результатами проведення електронного аукціону, згідно з додатком.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»:

3.1. Відповідно до рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», підготувати проєкт договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 2 цього розпорядження та надати до відділу оренди майна комунальної власності для подальшого оформлення.

004452

3.2. Забезпечити контроль за внесенням платежів, визначених у додатку до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача.

4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному вебпорталі Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації у складі Інформаційно-телекомунікаційної системи «Єдиний веб-портал територіальної громади міста Києва».

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків
першого заступника голови



Олена ШЕВЧЕНКО



Додаток до розпорядження Дніпровської
Віснийної в місті Києві державної адміністрації
організації
ділових відносин № 259

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передане до сфери управління
Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо якого за результатами проведення електронного аукціону
погоджено укладення договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата у грн. (без ПДВ)			Строк, на який укладається договір оренди
				Розмір авансового платежу, грн. без ПДВ	Розмір забезпечувального депозиту, грн.	5	
				6			
1	2	3	4	ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ			
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА- ПІДПРИЄМЕЦЬ ПЛУГАРЬОВ ДМИТРО СЕРГІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. МИКОЛИ КИБАЛЬЧИЧА, 14 Дніпровський район	ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ МОЖЕ ВИКОРИСТОВУВАТИСЯ ЗА БУДЬ-ЯКИМ ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ, КРІМ ВИДІВ ДІЯЛЬНОСТІ, ЩО СУПЕРЕЧАТЬ ЧИННОМУ ЗАКОНОДАВСТВУ. ЗАБОРОНЯЄТЬСЯ ВИГОТОВЛЕННЯ ТА/АБО ЗБЕРІГАННЯ ХІМІЧНИХ, ЛЕГКОЗАЙМИСТИХ, ВИБУХОНЕБЕЗПЕЧНИХ РЕЧОВИН ТА ЗАСОБІВ, ЗБІР, ЗБЕРІГАННЯ ТА ПЕРЕРОВКА ВТОРИННОЇ СИРОВИНИ. Сміттєзбірник Площа – 36,90 кв.м	12 000,00		5 років	
				12 000,00			
				12 000,00			

Виконувач обов'язків начальника відділу
оренди майна комунальної власності

 Олена БІЛЯЄВСЬКА



ЗАТВЕРДЖЕНО

Дніпровська районна в місті Києві
державна адміністрація

№ 259

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20250410-87317

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Ю.БІЗ"

Номер лота: _____

Організатор аукціону: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 16.04.2025 11:05:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 16.04.2025 12:01:03

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Нежитлове приміщення на вул. Миколи Кибальчича, 14

1. Сміттєзбірник на вул. Миколи Кибальчича, 14

Стартовий розмір орендної плати: 62,56 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць / день / годину : 14 400,00 грн, у т.ч. ПДВ 2 400,00 грн

Крок аукціону: 0,63 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 056,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 800,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП ФЕДІНСЬКА СВІТЛАНА МИКОЛАЇВНА, ІПН/РНОКПП: 2726611103
2. ФОП Плугарьов Дмитро Сергійович, ІПН/РНОКПП: 3041026914
3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФОРТУНА ВЕКТОР", ЄДРПОУ: 45487639
4. ФОП ВОРОБІЙОВ ЄВГЕН МИХАЙЛОВИЧ, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2690302312
5. ФОП НУЖДІН СЕРГІЙ ЄВГЕНОВИЧ, ІПН/РНОКПП: 3221719052

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ФОРТУНА ВЕКТОР"

2 222,00 14.04.2025
грн 18:20:26

ФОП НУЖДІН СЕРГІЙ ЄВГЕНОВИЧ

2 366,00 15.04.2025
грн 18:16:38

ФОП Плугарьов Дмитро Сергійович

3 330,00 15.04.2025
грн 14:06:16

ФОП ВОРОБІЙОВ ЄВГЕН МИХАЙЛОВИЧ

4 000,00 14.04.2025

грн 16:27:15

ФОП ФЕДІНСЬКА СВІТЛАНА МИКОЛАЇВНА

5 000,00 15.04.2025

грн 12:37:39

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ФОРТУНА ВЕКТОР"

5 500,00 16.04.2025

грн 11:10:11

ФОП НУЖДІН СЕРГІЙ ЄВГЕНОВИЧ

2 366,00 15.04.2025

грн 18:16:38

ФОП Плугарьов Дмитро Сергійович

5 500,01 16.04.2025

грн 11:17:30

ФОП ВОРОБІЙОВ ЄВГЕН МИХАЙЛОВИЧ

5 500,02 16.04.2025

грн 11:19:41

ФОП ФЕДІНСЬКА СВІТЛАНА МИКОЛАЇВНА

5 500,03 16.04.2025

грн 11:23:12

Раунд 2

ФОП НУЖДІН СЕРГІЙ ЄВГЕНОВИЧ

2 366,00 15.04.2025

грн 18:16:38

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ФОРТУНА ВЕКТОР"

5 500,00 16.04.2025

грн 11:10:11

ФОП Плугарьов Дмитро Сергійович

9 000,00 16.04.2025

грн 11:36:30

ФОП ВОРОБІЙОВ ЄВГЕН МИХАЙЛОВИЧ

9 001,00 16.04.2025

грн 11:39:30

ФОП ФЕДІНСЬКА СВІТЛАНА МИКОЛАЇВНА

9 003,00 16.04.2025

грн 11:42:49

Раунд 3

ФОП НУЖДІН СЕРГІЙ ЄВГЕНОВИЧ

2 366,00 15.04.2025

грн 18:16:38

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ФОРТУНА ВЕКТОР"

5 500,00 16.04.2025

грн 11:10:11

ФОП Плугарьов Дмитро Сергійович

12 000,00 16.04.2025

грн 11:53:09

ФОП ВОРОБІЙОВ ЄВГЕН МИХАЙЛОВИЧ

9 004,00 16.04.2025

грн 11:56:33

ФОП ФЕДІНСЬКА СВІТЛАНА МИКОЛАЇВНА

9 003,00 16.04.2025

грн 11:42:49

Переможець електронного аукціону: ФОП Плугарьов Дмитро Сергійович, ІПН/РНОКПП: 3041026914

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. ____ Порядку передачі в оренду державного та комунального майна (якому відмовлено у затвердженні протоколу): ____

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651



Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску: _____

Реквізити організатора для перерахування переможцем забезпечувального депозиту: _____

Реквізити для сплати орендних платежів: _____

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 8 640,00 грн (вісім тисяч шістьсот сорок гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 1 440,00 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 0,00 грн

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць / день / годину: 14 400,00 грн (чотирнадцять тисяч чотириста гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 2 400,00 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 16.04.2025 12:01:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заявку) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- привести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону: ФОП Плугарьов Дмитро Сергійович, ПІН/РНОКПП: 3041026914

Керівник
(посада)

(підпис, М.П.)

Плугарьов Д.С.
(П.І.Б.)

21.04.2025
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Ю.БІЗ"

Представник за
довіреністю
№ 03 від 09.04.2025 р.
(посада)



Березовська О.В.
(П.І.Б.)

21.04.2025
(Дата підпису)

Найменування організатора: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

В.О.Обов'язків першого
(посада)
заступника голови

(підпис, М.П.)

О.В.Цибенко
(П.І.Б.)

01.05.2025
(Дата підпису)**

(підпис)