



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

23. 04. 2025 р.

№ 244

Про внесення змін до істотних умов договору оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», рішення Київської міської ради від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва» та враховуючи лист фізичної особи - підприємця Сапуна Віталія Михайловича від 10.03.2025 № 103/1535:

1. Унести зміни в договори оренди нерухомого майна від 31.08.2018 № 344/1 загальною площею 24,30 кв. м на просп. Павла Тичини, 13 шляхом укладення додаткової угоди із суб'єктом господарювання, згідно з додатком.
2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» підготувати проект договору про внесення змін до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього розпорядження та надати його до відділу оренди майна комунальної власності для подальшого оформлення.

3. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному вебпорталі Дніпровської районної в місті Києві

004233

державної адміністрації у складі Інформаційно-телекомунікаційної системи «Єдиний веб-портал територіальної громади міста Києва».

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків
першого заступника голови



Олена ШЕВЧЕНКО



Додаток до розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
№ 04.2025 № 244

Нежитлові приміщення

комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких погоджено внесення змін до істотних умов договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м		Ставка орендної плати у %	Термін дії договору оренди	Примітка
			Інформація про договір оренди				
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСПЕКТ ПАВЛА ТИЧИНИ, 13 Дніпровський район	РОЗМІЩЕННЯ КАФЕ, БАРІВ, ЗАКУСОЧНИХ, КАФЕТЕРІВ, ІДАЛЕНЬ, БУФЕТІВ, ЯКІ НЕ ЗДІЙСНЮЮТЬ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ Площа, кв. м — 11,80		6	9 років 364 дні	Зміна цільового призначення орендованого приміщення
			РОЗМІЩЕННЯ ПУНКТІВ ДООЧИЩЕННЯ ТА ПРОДАЖУ ПИТНОЇ ВОДИ Площа, кв. м — 12,50 1-й поверх Загальна площа, кв.м – 24,30 Договір від 31.08.2018 № 344/1		3		

Виконувач обов'язків начальника відділу оренди майна комунальної власності

Олена БІЛЯВСКА