



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

12.03.2025

№ 180

Про внесення змін до умов договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва


Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень:

1. Унести зміни до умов договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації підготувати проект додаткової угоди до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови  Олександр КОВТУНОВ

001191



Додаток
до розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 03.02.2025 № 180

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір оренди якого вносяться зміни до його умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Зміни до умов		
					Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Авансовий платіж без ПДВ у грн	
			Інформація про договір оренди	у грн за 1 кв. м	Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн		
1	2	3	4	5	Оцінювач	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ «ПРЕСТИЖ-ОСВІТА» Ідентифікаційний номер 35315367 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГМИРІ БОРИСА, 3-Б Дарницький район, НБ –4-поверховий Скандинавська гімназія Дарницького району м. Києва Нежитлові приміщення № 16, № 17 (група приміщень № 1) та нежитлове приміщення № 37 (група приміщень № 2), літ. «А» Площа, кв.м – 12 678,10	РОЗМІЩЕННЯ: СУБ'ЄКТА ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ ПОГОДИННО ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОСВІТИ (СУБ'ЄКТА ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ), ЯКИЙ МАЄ ЛІЦЕНЗІЮ НА НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ У ВІДПОВІДНІЙ СФЕРІ 1-2 поверхи Площа, кв. м – 167,09 Договір оренди від 06.02.2025 № 848	Відповідно до пункту 123 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна 45,74	7 642,74 (20 год. в тиждень) Пн.: 15.00-19.00 Вт.: 15.00-19.00 Ср.: 15.00-19.00 Чт.: 15.00-19.00 Пт.: 15.00-19.00 0,00 - 2 667,11 (різниця) 30.04.2024 4 295 048,45 ФОП Павлишинець В.М.	Зменшити площу об'єкта оренди з 225,40 кв. м до 167,09 кв. м	

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН