



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

10.02.2025

№ 86

Про внесення змін до умов договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень:

1. Унести зміни до умов договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації підготувати проект додаткової угоди до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

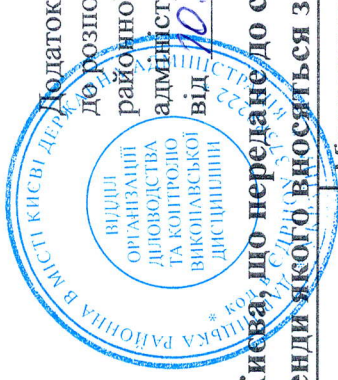
4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови

Олександр КОВТУНОВ

001172





Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір оренди якого вноситься зміни до його умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Зміни до умов	
					Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Оціновач
1	2	3	4	5	6	7

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ																											
1	<table border="1"> <tr> <td>ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ОЛМП»</td> <td>ВУЛ. СРІБНОКІЛЬСЬКА, 4-А Дарницький район НБ – 3- поверхова</td> <td>РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ ОСВІТИ, ЯКИЙ НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ (ЗАКЛАДУ ОСВІТИ, ЗАСНОВАНОГО НА БУДЬ-ЯКІЙ ФОРМІ ВЛАСНОСТІ, СУБ'ЄКТА ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЩО МАЄ ЛІЦЕНЗІЮ НА НАДААННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ)</td> <td>Відповідно до пункту 124 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна</td> <td>19 360,77</td> <td rowspan="5">Зміни графік використання об'єкта оренди з 23 год. до 8 год на тиждень</td> </tr> <tr> <td>Ідентифікаційний код – 30866730</td> <td>Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 5 Дарницького району м. Києва</td> <td>СУБ'ЄКТА ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ ПОГОДИННО</td> <td>Пн. 2 год: 15:00–17:00 Вт. 2 год: 15:00–17:00 Чт. 2 год: 15:00–17:00 Пт. 2 год: 15:00–17:00</td> <td>15 240,42 - постійна оренда 4 120,36 - погодинна оренда (8 год. в тиждень)</td> </tr> <tr> <td>Форма власності – приватна</td> <td></td> <td>1-3 поверхи</td> <td>0,00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Форма фінансування – госпрозрахункова</td> <td>Площа, кв. м – 3 550,10</td> <td>Загальна площа, кв. м – 936,25 у т. ч.: постійна оренда, кв. м. – 640,90 погодинна оренда, кв. м. – 295,35</td> <td>-4 997,45 (різниця)</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Договір оренди від 11.07.2024 № 805</td> <td>23 387 525,00</td> <td></td> </tr> </table>	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ОЛМП»	ВУЛ. СРІБНОКІЛЬСЬКА, 4-А Дарницький район НБ – 3- поверхова	РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ ОСВІТИ, ЯКИЙ НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ (ЗАКЛАДУ ОСВІТИ, ЗАСНОВАНОГО НА БУДЬ-ЯКІЙ ФОРМІ ВЛАСНОСТІ, СУБ'ЄКТА ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЩО МАЄ ЛІЦЕНЗІЮ НА НАДААННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ)	Відповідно до пункту 124 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна	19 360,77	Зміни графік використання об'єкта оренди з 23 год. до 8 год на тиждень	Ідентифікаційний код – 30866730	Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 5 Дарницького району м. Києва	СУБ'ЄКТА ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ ПОГОДИННО	Пн. 2 год: 15:00–17:00 Вт. 2 год: 15:00–17:00 Чт. 2 год: 15:00–17:00 Пт. 2 год: 15:00–17:00	15 240,42 - постійна оренда 4 120,36 - погодинна оренда (8 год. в тиждень)	Форма власності – приватна		1-3 поверхи	0,00		Форма фінансування – госпрозрахункова	Площа, кв. м – 3 550,10	Загальна площа, кв. м – 936,25 у т. ч.: постійна оренда, кв. м. – 640,90 погодинна оренда, кв. м. – 295,35	-4 997,45 (різниця)				Договір оренди від 11.07.2024 № 805	23 387 525,00	
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ОЛМП»	ВУЛ. СРІБНОКІЛЬСЬКА, 4-А Дарницький район НБ – 3- поверхова	РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ ОСВІТИ, ЯКИЙ НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ (ЗАКЛАДУ ОСВІТИ, ЗАСНОВАНОГО НА БУДЬ-ЯКІЙ ФОРМІ ВЛАСНОСТІ, СУБ'ЄКТА ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЩО МАЄ ЛІЦЕНЗІЮ НА НАДААННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ)	Відповідно до пункту 124 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна	19 360,77	Зміни графік використання об'єкта оренди з 23 год. до 8 год на тиждень																						
Ідентифікаційний код – 30866730	Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 5 Дарницького району м. Києва	СУБ'ЄКТА ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ ПОГОДИННО	Пн. 2 год: 15:00–17:00 Вт. 2 год: 15:00–17:00 Чт. 2 год: 15:00–17:00 Пт. 2 год: 15:00–17:00	15 240,42 - постійна оренда 4 120,36 - погодинна оренда (8 год. в тиждень)																							
Форма власності – приватна		1-3 поверхи	0,00																								
Форма фінансування – госпрозрахункова	Площа, кв. м – 3 550,10	Загальна площа, кв. м – 936,25 у т. ч.: постійна оренда, кв. м. – 640,90 погодинна оренда, кв. м. – 295,35	-4 997,45 (різниця)																								
		Договір оренди від 11.07.2024 № 805	23 387 525,00																								
<p align="right">30.09.2023</p> <p align="right">ФОП Павлишинець В. М.</p>																											

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН