



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

16. 01. 2025 р.

№ 19

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20241230-96052
та укладення договору оренди

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити Протокол електронного аукціону № LLE001-UA-20241230-96052 від 13.01.2025 з оренди нежитлового приміщення площею 19,70 кв.м за адресою: вул. Миколи Кибальчича, 3А, згідно з яким переможцем визнано – товариство з обмеженою відповідальністю «ФІЛОТ».

2. До 03.02.2025 укласти договір оренди нерухомого майна загальною площею 19,70 кв.м за адресою: вул. Миколи Кибальчича, 3А, за результатами проведення електронного аукціону, згідно з додатком.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»:

3.1. Відповідно до рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», підготувати проект договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 2 цього розпорядження та надати до відділу оренди майна комунальної власності для подальшого оформлення.

004089

3.2. Забезпечити контроль за внесенням платежів, визначених у додатку до цього розпорядження на рахунок балансоутримувача.

4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному вебпорталі Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації у складі Інформаційно-телекомунікаційної системи «Єдиний веб-портал територіальної громади міста Києва».

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків
першого заступника голови



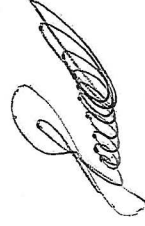
Олена ШЕВЧЕНКО

Додаток до розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
 від 16.01.2015 № 12

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо якого за результатами проведення електронного аукціону погоджено укладення договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата у			Строк, на який укладається договір оренди
				грн. (без ПДВ)	Розмір авансового платежу, грн. без ПДВ	Розмір забезпечувального депозиту, грн.	
1	2	3	4	5	6		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІЛЮТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. МИКОЛИ КИБАЛЬЧИЧА, ЗА Дніпровський район	ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ МОЖЕ ВИКОРИСТОВУВАТИСЯ ЗА БУДЬ-ЯКИМ ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ, КРІМ ВИДІВ ДІЯЛЬНОСТІ, ЩО СУПЕРЕЧАТЬ ЧИННОМУ ЗАКОНОДАВСТВУ. ЗАБОРОНЯЄТЬСЯ ВИГОТОВЛЕННЯ ТА/АБО ЗБЕРІГАННЯ ХІМІЧНИХ, ЛЕГКОЗАЙМИСТИХ, ВИБУХОНЕБЕЗПЕЧНИХ РЕЧОВИН ТА ЗАСОБІВ, ЗБІР, ЗБЕРІГАННЯ ТА ПЕРЕРОБКА ВТОРИННОЇ СИРОВИНИ.	4 496,00	5 років		
				4 496,00			
				8000,00			
		Сміттєзбірник Площа – 19,70 кв.м					

Начальник відділу
 оренди майна комунальної власності



Володимир КОШИРЕЦЬ



ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням орендодавця
розпорядженням В.А. Керимова
заступника від 16.01.25 № 1.9

**ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№ LLE001-UA-20241230-96052**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Номер лота: _____

Організатор аукціону: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 06.01.2025 11:35:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 06.01.2025 12:04:05

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Нежитлове приміщення загальною площею 19,7 кв. м

- 1. Нежитлове приміщення загальною площею 19,7 кв. м

Стартовий розмір орендної плати: 37,45 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 5 395,20 грн, у т.ч. ПДВ 899,20 грн

Крок аукціону: 0,38 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 056,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 800,00 грн

Учасники електронного аукціону:

- 1. ФОП РОЖЧЕНКО ОЛЕКСАНДР ВІТАЛІЙОВИЧ, ПІН/РНОКПП (ФОП): 3069006875
- 2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІЛОТ", ЄДРПОУ: 45372767

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП РОЖЧЕНКО ОЛЕКСАНДР ВІТАЛІЙОВИЧ	630,00 грн	03.01.2025 14:12:39
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІЛОТ"	1 001,00 грн	04.01.2025 10:57:27

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ФОП РОЖЧЕНКО ОЛЕКСАНДР ВІТАЛІЙОВИЧ	1 950,00 грн	06.01.2025 11:42:08
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІЛОТ"	1 951,00 грн	06.01.2025 11:44:01

Раунд 2

ФОП РОЖЧЕНКО ОЛЕКСАНДР ВІТАЛІЙОВИЧ	3 500,00 грн	06.01.2025 11:51:29
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІЛОТ"	3 501,00 грн	06.01.2025 11:52:39

Раунд 3

ФОП РОЖЧЕНКО ОЛЕКСАНДР ВІТАЛІЙОВИЧ	4 495,00 грн	06.01.2025 12:00:56
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІЛОТ"	4 496,00 грн	06.01.2025 12:01:43

В. Косенко

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІЛОТ", ЄДРПОУ: 45372767

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ППН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ППН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
3 237,12 грн (три тисячі двісті тридцять сім гривень 12 копійок), у т.ч. ПДВ 539,52 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
2 818,88 грн (дві тисячі вісімсот вісімнадцять гривень 88 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:
5 395,20 грн, у т.ч. ПДВ 899,20 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 06.01.2025 12:04:05

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІЛОТ", ЄДРПОУ: 45372767

Директор
(посада)



Семанюк Н.В.
(П.І.Б.)

07.01.2025 р.
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Заступник директора
(посада)

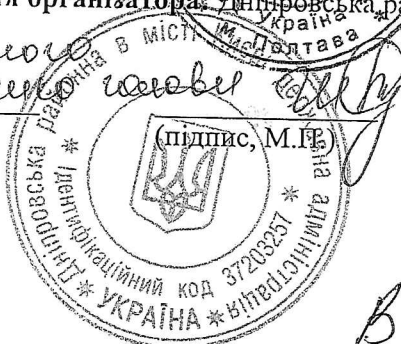


Михайленко В.В.
(П.І.Б.)

08.01.2025
(Дата підпису)

Найменування організатора: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

В.О. Перемог
(посада)



Шевченко О.В.
(П.І.Б.)

18.01.25
(Дата підпису)**

В. Романюк