



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

15. 01. 2025

№ 24

Про внесення змін до умов договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень:

1. Унести зміни до умов договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації підготувати проект договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

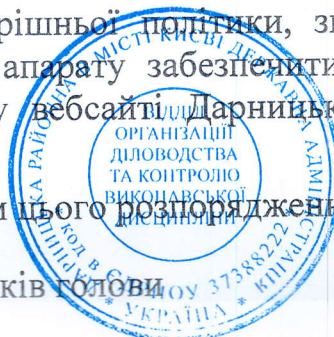
3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

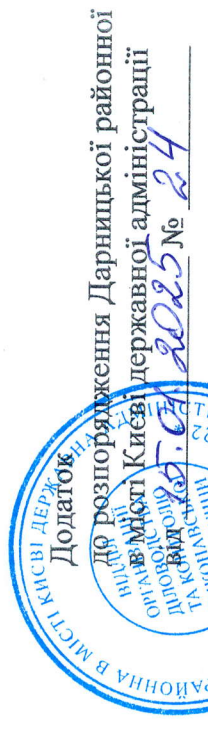
4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови

Олександр КОВТУНОВ

000746





Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір оренди якого вноситься зміни до його умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн		Зміни до умов
					Авансовий платіж без ПДВ у грн	Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	
1		3	4	5	6	7	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧУБАРОВ СЕРГІЙ ВАСИЛЬОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КОШИЦЯ ОЛЕКСАНДРА, 6 Дарницький район НБ – 3-поверхова Гімназія «Диалог» Площа, кв. м – 11 304,78	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1 поверх Площа, кв. м – 614,76	3 з урахуванням абзацу четвертого частини сьомої статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»	46 333,39 (78 год. тиждень) Пн. 6 год.: 16:00-22:00 Вт. 6 год.: 16:00-22:00 Ср. 6 год.: 16:00-22:00 Чт. 6 год.: 16:00-22:00 Пт. 6 год.: 16:00-22:00 Сб. 24 год.: 09:00-18:00 Нд. 24 год.: 09:00-16:00		Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди на 4 роки 364 дні
					0,00	46 333,39	
				75,37			
Договір оренди від 17.06.2020 № 455 48,41 грн за кв. м							

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БГУН