



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

10. 01. 2025 р.

№ 10

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20241230-28629
та укладення договору оренди

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити Протокол електронного аукціону № LLE001-UA-20241230-28629 від 07.01.2025 з оренди нежитлового приміщення площею 14,40 кв. м за адресою: бульв. Дарницький, 13, згідно з яким переможцем визнано – фізичну особу-підприємця Рожченко Олександра Віталійовича.

2. До 03.02.2025 укласти договір оренди нерухомого майна загальною площею 14,40 кв. м за адресою: бульв. Дарницький, 13, за результатами проведення електронного аукціону, згідно з додатком.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»:

3.1. Відповідно до рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», підготувати проєкт договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 2 цього розпорядження та надати до відділу оренди майна комунальної власності для подальшого оформлення.

3.2. Забезпечити контроль за внесенням платежів, визначених у додатку до цього розпорядження на рахунок балансоутримувача.

4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному вебпорталі Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації у складі Інформаційно-телекомунікаційної системи «Єдиний веб-портал територіальної громади міста Києва».

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків
першого заступника голови



Олена ШЕВЧЕНКО



Додаток до розпорядження Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації, щодо якого за результатами проведення електронного аукціону погоджено укладення договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата у грн. (без ПДВ)			Строк, на який укладається договір оренди
				Розмір авансового платежу, грн. без ПДВ	Розмір забезпечувального депозиту, грн.	5	
1	2	3	4	5			6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ РОЖЧЕНКО ОЛЕКСАНДР ВІТАЛІЙОВИЧ	БУЛЬВ. ДАРНИЦЬКИЙ, 13	ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ МОЖЕ ВИКОРИСТОВУВАТИСЯ ЗА БУДЬ-ЯКИМ ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ, КРІМ ВИДІВ ДІЯЛЬНОСТІ, ЩО СУПЕРЕЧАТЬ ЧИННОМУ ЗАКОНОДАВСТВУ. ЗАБОРОНЯЄТЬСЯ ВИГОТОВЛЕННЯ ТА/АБО ЗБЕРІГАННЯ ХІМІЧНИХ, ЛЕГКОЗАЙМИСТИХ, ВИБУХОНЕБЕЗПЕЧНИХ РЕЧОВИН ТА ЗАСОБІВ, ЗБІР, ЗБЕРІГАННЯ ТА ПЕРЕРОБКА ВТОРИННОЇ СИРОВИНИ.	3 510,00	8000,00	5 років	
				3 510,00			
	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Дніпровський район	Сміттєзбірник Площа – 14,40 кв.м				

Начальник відділу оренди майна комунальної власності

Володимир КОШИРЕЦЬ

Олена Лемешко

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20241230-28629

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Організатор аукціону: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 06.01.2025 11:20:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 06.01.2025 11:49:05

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Окремо розташована споруда площею 14,40 кв. м

1. потребує кап. ремонту

Стартовий розмір орендної плати: 170,16 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 4 212,00 грн, у т.ч. ПДВ 702,00 грн

Крок аукціону: 1,70 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 050,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП РОЖЧЕНКО ОЛЕКСАНДР ВІТАЛІЙОВИЧ, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3069006875
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КУПЕЦЬКА ГІЛЬДІЯ", ЄДРПОУ: 37896515

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КУПЕЦЬКА ГІЛЬДІЯ"	1 005,00 грн	05.01.2025 11:31:21
ФОП РОЖЧЕНКО ОЛЕКСАНДР ВІТАЛІЙОВИЧ	2 650,00 грн	03.01.2025 14:08:15

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КУПЕЦЬКА ГІЛЬДІЯ"	2 655,00 грн	06.01.2025 11:25:15
ФОП РОЖЧЕНКО ОЛЕКСАНДР ВІТАЛІЙОВИЧ	2 680,00 грн	06.01.2025 11:30:46

Раунд 2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КУПЕЦЬКА ГІЛЬДІЯ"	2 685,00 грн	06.01.2025 11:34:19
ФОП РОЖЧЕНКО ОЛЕКСАНДР ВІТАЛІЙОВИЧ	2 690,00 грн	06.01.2025 11:37:38

Раунд 3

В. Кошарський

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"КУПЕЦЬКА ГІЛЬДІЯ"
ФОП РОЖЧЕНКО ОЛЕКСАНДР ВІТАЛІЙОВИЧ

3 500,00 грн 06.01.2025 11:43:31

3 510,00 грн 06.01.2025 11:48:01

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП РОЖЧЕНКО ОЛЕКСАНДР ВІТАЛІЙОВИЧ, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3069006875

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
2 527,20 грн (дві тисячі п'ятсот двадцять сім гривень 20 копійок), у т.ч. ПДВ 421,20 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 3 522,80 грн (три тисячі п'ятсот двадцять дві гривні 80 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 4 212,00 грн, у т.ч. ПДВ 702,00 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 06.01.2025 11:49:05

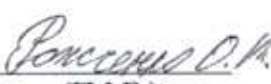
Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

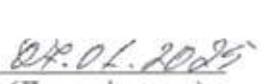
- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП РОЖЧЕНКО ОЛЕКСАНДР ВІТАЛІЙОВИЧ, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3069006875


(посада)


(підпис, М.П.)


(П.І.Б.)


(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Директор
(посада)



Діхтяр В.В.
(П.І.Б.)

07.01.2025
(Дата підпису)

