



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

31.12. 2024 р.

№ 848

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20241212-12446
та укладення договору оренди

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити Протокол електронного аукціону № LLE001-UA-20241212-12446 від 21.12.2024 з оренди нежитлового приміщення площею 14,70 кв. м за адресою: бульв. Дарницький, буд. 11, згідно з яким переможцем визнано – Товариство з обмеженою відповідальністю «Купецька гільдія».

2. До 10.01.2025 укласти договір оренди нерухомого майна загальною площею 14,70 кв. м за адресою: бульв. Дарницький, буд.11, за результатами проведення електронного аукціону, згідно з додатком.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»:

3.1. Відповідно до рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», підготувати проєкт договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 2 цього розпорядження та надати до відділу оренди майна комунальної власності для подальшого оформлення.

004083

3.2. Забезпечити контроль за внесенням платежів, визначених у додатку до цього розпорядження на рахунок балансоутримувача.

4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному вебпорталі Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації у складі Інформаційно-телекомунікаційної системи «Єдиний веб-портал територіальної громади міста Києва».

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків
першого заступника голови



Олена ШЕВЧЕНКО



Додаток до розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо якого за результатами проведення електронного аукціону погоджено укладення договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата у грн. (без ПДВ)		Строк, на який укладається договір оренди
				Розмір авансового платежу, грн. без ПДВ	Розмір забезпечувального депозиту, грн.	
1	2	3	4	5		6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»						
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КУПЕЦЬКА ГІЛЬДІЯ»	БУЛЬВ. ДАРНИЦЬКИЙ, БУД. 11	БУДЬ-ЯКЕ ЦІЛЬОВЕ ПРИЗНАЧЕННЯ, КРІМ РЕАЛІЗАЦІЇ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ ТОВАРІВ ТА ВИДІВ ДІЛЬНОСТІ, ЩО СУПЕРЕЧАТЬ ЧИННОМУ ЗАКОНОДАВСТВУ. ЗАБОРОНЯЄТЬСЯ ВИГОТОВЛЕННЯ ТА/АБО ЗБЕРІГАННЯ ХІМІЧНИХ, ЛЕГКОЗАЙМИСТИХ, ВИБУХОНЕБЕЗПЕЧНИХ РЕЧОВИН ТА ЗАСОБІВ, ЗБІР, ЗБЕРІГАННЯ ТА ПЕРЕРОБКА ВТОРИННОЇ СИРОВИНИ.	6 667,00	8 000,00	5 років
				6 667,00		
Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова		Дніпровський район		Сміттєзбірник Площа – 14,70 кв.м		

Начальник відділу
оренди майна комунальної власності

Володимир КОШИРЕЦЬ

Олена Лемешко

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20241212-12446

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Організатор аукціону: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 17.12.2024 11:40:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 17.12.2024 12:09:05

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна загальною площею 14,70 кв.м, за адресою: м. Київ, бульв. Дарницький, буд. 11.

1. потребує кап. ремонту

Стартовий розмір орендної плати: 30,75 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 8 000,40 грн, у т.ч. ПДВ 1 333,40 грн

Крок аукціону: 0,31 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 056,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КУПЕЦЬКА ГІЛЬДІЯ", ЄДРПОУ: 37896515
2. ФОП Плугарьов Дмитро Сергійович, ІПН/РНОКПП: 3041026914

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП Плугарьов Дмитро Сергійович

777,77 грн 16.12.2024
19:28:04

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"КУПЕЦЬКА ГІЛЬДІЯ"

1 000,00 грн 16.12.2024
09:17:14

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ФОП Плугарьов Дмитро Сергійович

1 100,00 грн 17.12.2024
11:45:27

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"КУПЕЦЬКА ГІЛЬДІЯ"

1 200,00 грн 17.12.2024
11:49:35

Раунд 2

ФОП Плугарьов Дмитро Сергійович

3 000,00 грн 17.12.2024
11:54:12



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"КУПЕЦЬКА ГІЛЬДІЯ"

3 010,00 17.12.2024
грн 11:57:39

Раунд 3

ФОП Плугарьов Дмитро Сергійович

6 666,00 17.12.2024
грн 12:05:00

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"КУПЕЦЬКА ГІЛЬДІЯ"

6 667,00 17.12.2024
грн 12:07:18

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КУПЕЦЬКА ГІЛЬДІЯ", ЄДРПОУ: 37896515

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
4 800,24 грн (чотири тисячі вісімсот гривень 24 копійки), у т.ч. ПДВ 800,04 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 1 255,76 грн (одна тисяча двісті п'ятдесят п'ять гривень 76 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 8 000,40 грн, у т.ч. ПДВ 1 333,40 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 17.12.2024 12:09:05

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КУПЕЦЬКА ГІЛЬДІЯ", ЄДРПОУ: 37896515

(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)



ПРОТОКОЛ

створення та перевірки кваліфікованих електронних підписів документа
Протокол аукціону e-Tech №LLE001-UA-20241212-12446 від 18.12.2024

ЗІ СТОРОНИ

ТОВ КУПЕЦЬКА ГІЛЬДІЯ

СОЛОДКА ТЕТЯНА АНДРІЙВНА

Підписано ✓

Країна: Україна

РНОКПП: 2955500561

Організація (установа): ТОВ КУПЕЦЬКА ГІЛЬДІЯ

Код ЄДРПОУ: 37896515

Посада: ДИРЕКТОР

Сертифікат виданий: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Серійний номер: 5E984D526F82F38F040000000E4A7201D2043F05

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 21.12.2024 13:02:09

Дійсність сертифікату: 18.07.2024 13:43 - 18.07.2025 23:59

Тип носія особистого ключа: Незахищений

Алгоритм підпису: ДСТУ 4145

Тип підпису: Удосконалений

Сертифікат: Кваліфікований

ЗІ СТОРОНИ

ТОВ Е-ТЕНДЕР

ДІХТЯР ВІТАЛІЙ ВАСИЛЬОВИЧ

Підписано ✓

Країна: Україна

РНОКПП: 3218114337

Організація (установа): ТОВ Е-ТЕНДЕР

Код ЄДРПОУ: 39484263

Посада: ДИРЕКТОР

Сертифікат виданий: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Серійний номер: 5E984D526F82F38F040000000B8D06901CEB32805

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 18.12.2024 12:53:02

Дійсність сертифікату: 11.06.2024 12:46 - 11.06.2025 23:59

Тип носія особистого ключа: ЗНКІ криптомодуль ІІТ Гряда-301

Серійний номер носія особистого ключа: 011

Алгоритм підпису: ДСТУ 4145

Тип підпису: Кваліфікований

Сертифікат: Кваліфікований

Підписи перевірено на момент формування протоколу: 23.12.2024 11:48.

Ідентифікатор документа в системі: cce5e3a2-bfb2-310a-46ed-d810ea87b7e2.

Зверніться до організації - підписанта для отримання оригіналу електронного документа.

Особисто перевірити дійсність електронних підписів Ви можете скориставшись онлайн сервісом перевірки електронного підпису на сайті Центрального засвідчувального органу.

DOCS

id: cce5e3a2-bfb2-310a-46ed-d810ea87b7e2

Роздруковано: 23.12.2024 11:48

Стр. 3 з 4



