



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

05. 12. 2024 р.

№ 486

Про включення нежитлового
приміщення до Переліку
другого типу та укладення
договору оренди

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» та від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» та рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» (зі змінами), враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 26 листопада 2024 року № 39/154:

1. Включити нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 354,20 кв.м на вул. Ентузіастів, 9В до Переліку другого типу (Переліку об'єктів щодо якого прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону), згідно з додатком.

2. Передати в орендне користування нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення аукціону та укласти в установленому порядку договір оренди, згідно з додатком.

358309

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва», відповідно до рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», підготувати проєкт договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 2 цього розпорядження та надати до відділу оренди майна комунальної власності для подальшого оформлення..

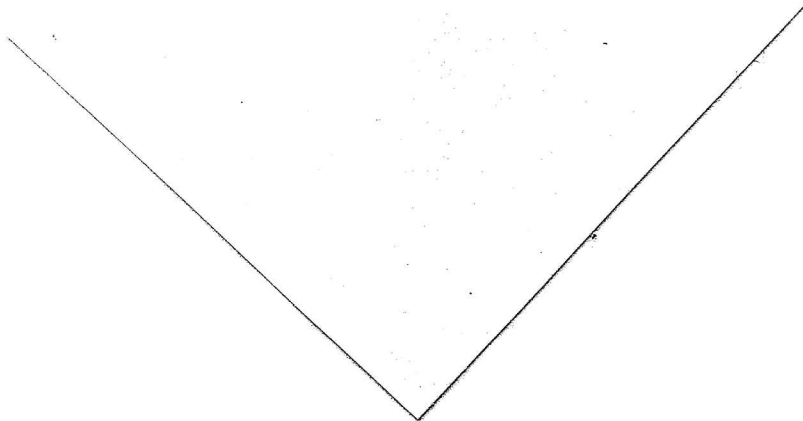
4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному вебпорталі Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації у складі Інформаційно-телекомунікаційної системи «Єдиний веб-портал територіальної громади міста Києва»

5. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків
першого заступника голови



Олена ШЕВЧЕНКО

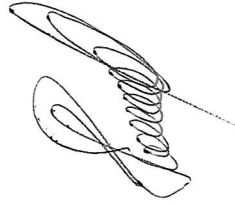


Додаток до розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
від 05.10.2024 № 486

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості та орендована площа, кв. м	Призначення, характеристика об'єкта оренди	Ставка орендної плати				Строк, на який укладається договір оренди
				Місячна орендна плата, грн. без ПДВ	Розмір авансового платежу, грн. без ПДВ	Розмір забезпечувального депозиту, грн. без ПДВ	Ринкова вартість об'єкта оренди (без ПДВ)	
1	2	3	4	5				6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1	ФІЛІЯ ДЕРЖАВНОЇ УСТАНОВИ «ЦЕНТР ПРОБАЦІЇ» У М. КИЄВІ ТА КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ Форма власності –державна Форма фінансування – державний бюджет	ВУЛ. ЕНТУЗІАСТІВ, 9-В Дніпровський район	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 2-й поверх Площа, кв. м – 354,20 кв.м	3%				5 років
				21 127,50				
				21 127,50				
				21 127,50				
				31.10.2024				
				8 451 000				

Начальник відділу
оренди майна комунальної власності



Володимир КОШИРЕЦЬ