



# ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29. 11. 2024 р.

№ 779

Про затвердження протоколу про  
результати електронного аукціону  
№ LLE001-UA-20241112-80624 та  
укладення договору оренди

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити Протокол електронного аукціону від 20.11.2024 № LLE001-UA-20241112-80624 з оренди нежитлового приміщення загальною площею 18,33 кв. м на вул. Ентузіастів, 1/5 (НБК Монтессорі), згідно з яким переможцем визнано – фізичну особу – підприємця Дзюбу Сергія Миколайовича, додається.

2. До 13.12.2024 укласти договір оренди нерухомого майна загальною площею 18,33 кв. м на вул. Ентузіастів, 1/5 (НБК Монтессорі), за результатами проведення електронного аукціону, згідно з додатком.

3. Управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації:

3.1. Відповідно до рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», підготувати проект договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 2 цього розпорядження та надати до відділу оренди майна комунальної власності для подальшого оформлення.

0000000000

3.2. Забезпечити контроль за внесенням платежів, визначених у додатку до цього розпорядження на рахунок балансоутримувача.

4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному вебпорталі Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації у складі Інформаційно-телекомунікаційної системи «Єдиний веб-портал територіальної громади міста Києва».

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків  
першого заступника голови



Олена ШЕВЧЕНКО



Додаток до розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації  
від 14.11.2024 № 779

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо якого за результатами проведення електронного аукціону погоджено укладення договору оренди

| №<br>п/п                                                                                        | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування                                                                      | Адреса об'єкта нерухомості                                          | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м                                                                                                     | Місячна орендна плата (без ПДВ)         |                                                                |  | Строк, на який укладається договір оренди, графік оренди |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------|
|                                                                                                 |                                                                                                                                       |                                                                     |                                                                                                                                                                           | Розмір авансового платежу, грн. без ПДВ |                                                                |  |                                                          |
|                                                                                                 |                                                                                                                                       |                                                                     |                                                                                                                                                                           | Розмір забезпечувального депозиту, грн. |                                                                |  |                                                          |
|                                                                                                 |                                                                                                                                       |                                                                     |                                                                                                                                                                           | 5                                       |                                                                |  |                                                          |
| 1                                                                                               | 2                                                                                                                                     |                                                                     |                                                                                                                                                                           | 4                                       |                                                                |  | 6                                                        |
| ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ                         |                                                                                                                                       |                                                                     |                                                                                                                                                                           |                                         |                                                                |  |                                                          |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ. УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ |                                                                                                                                       |                                                                     |                                                                                                                                                                           |                                         |                                                                |  |                                                          |
| 1                                                                                               | ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ<br>ДЗЮБА СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ<br><br>Форма власності – приватна<br>Форма фінансування –<br>госпрозрахункова | ВУЛ. ЕНТУЗІАСТІВ, 1/5<br>(НВК МОНТЕССОРІ)<br><br>Дніпровський район | РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ<br>ГОСПОДАРУВАННЯ, ЯКІ ПРОВАДЯТЬ<br>ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (ПОГОДИННО)-<br>РОБОТОТЕХНІКА ТА ПРОГРАМУВАННЯ.<br><br>Площа – 18,33 кв. м<br>1 поверх | 250,00                                  | 5 років                                                        |  |                                                          |
|                                                                                                 |                                                                                                                                       |                                                                     |                                                                                                                                                                           | 250,00                                  | Пн., Ср., Пт.: 15:00-17:30<br><br>Всього: 7,5 годин на тиждень |  |                                                          |
|                                                                                                 |                                                                                                                                       |                                                                     |                                                                                                                                                                           | 8000,00                                 |                                                                |  |                                                          |
|                                                                                                 |                                                                                                                                       |                                                                     | Протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20241112-80624 від 20.11.2024                                                                                   |                                         |                                                                |  |                                                          |

Начальник відділу  
оренди майна комунальної власності

Володимир КОШИРЕНЦЬ



Розпорядженням Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 29.11.2024 № 779

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20241112-80624

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Організатор аукціону: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 18.11.2024 12:40:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна загальною площею 18,33 кв.м, за адресою: м. Київ, вул. Ентузіастів, 1/5 (НБК Монтессорі).

1. 18,33 кв.м, 1 поверх, НБК Монтессорі

Стартовий розмір орендної плати: 219,60 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 300,00 грн, у т.ч. ПДВ 50,00 грн

Крок аукціону: 2,20 грн

Розмір гарантійного внеску: 3 550,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП ДЗЮБА СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ, ІПН/РНОКПП: 2628513771

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП ДЗЮБА СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ

✓ 250,00 грн 15.11.2024 03:43:13

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП ДЗЮБА СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ, ІПН/РНОКПП: 2628513771

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37203257

■ ДЗЮБА СЕРГІЙ  
МИКОЛАЙОВИЧ  
20.11.2024 16:22

■ ТОВ Е-ТЕНДЕР  
ДІХТЯР ВІТАЛІЙ ВАСИЛЬОВИ  
19.11.2024 18:52

ЗАРЕЄСТР.  
№LLE001-UA-20241112-80624  
19.11.2024



DOCS id: a8a2b3fd-b72c-c405-6c58-755b9897f724

Роздруковано: 20.11.2024 16:47 Стор. 1 з 3

3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 180,00 грн (сто вісімдесят гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 30,00 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 3 370,00 грн (три тисячі триста сімдесят гривень 00 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 300,00 грн, у т.ч. ПДВ 50,00 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 17.11.2024 20:00:06

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП ДЗЮБА СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ, ПІН/РНОКПП: 2628513771

\_\_\_\_\_  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

\_\_\_\_\_  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)



■ ДЗЮБА СЕРГІЙ  
МИКОЛАЙОВИЧ  
20.11.2024 16:22

■ ТОВ Е-ТЕНДЕР  
ДІХТЯР ВІТАЛІЙ ВАСИЛЬОВИ  
19.11.2024 18:52

ЗАРЕЄСТР.  
№LLE001-UA-20241112-80624  
19.11.2024



## ПРОТОКОЛ

створення та перевірки кваліфікованих електронних підписів документа  
Протокол аукціону e-Tech №LLE001-UA-20241112-80624 від 19.11.2024

ЗІ СТОРОНИ

ДЗЮБА СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ

ДЗЮБА СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ

Підписано



Країна: Україна

РНОКПП: 2628513771

Організація (установа): ФОП ДЗЮБА СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ

Сертифікат виданий: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Серійний номер: 5E984D526F82F38F04000000FE7FC200509D2505

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 20.11.2024 16:22:06

Дійсність сертифікату: 05.06.2024 14:06 - 05.06.2025 23:59

Тип носія особистого ключа: Незахищений

Алгоритм підпису: ДСТУ 4145

Тип підпису: Удосконалений

Сертифікат: Кваліфікований

ЗІ СТОРОНИ

ТОВ Е-ТЕНДЕР

ДІХТЯР ВІТАЛІЙ ВАСИЛЬОВИЧ

Підписано



Країна: Україна

РНОКПП: 3218114337

Організація (установа): ТОВ Е-ТЕНДЕР

Код ЄДРПОУ: 39484263

Посада: ДИРЕКТОР

Сертифікат виданий: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Серійний номер: 5E984D526F82F38F04000000B8D06901CEB32805

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 19.11.2024 18:52:44

Дійсність сертифікату: 11.06.2024 12:46 - 11.06.2025 23:59

Тип носія особистого ключа: ЗНКІ криптомодуль ІІТ Гряда-301

Серійний номер носія особистого ключа: 011

Алгоритм підпису: ДСТУ 4145

Тип підпису: Кваліфікований

Сертифікат: Кваліфікований

Підписи перевірено на момент формування протоколу: 20.11.2024 16:47.

Ідентифікатор документа в системі: aba2b3fd-bf2c-c405-6cb8-755b9897f724.

Зверніться до організації - підписанта для отримання оригіналу електронного документа.

Особисто перевірити дійсність електронних підписів Ви можете скориставшись онлайн сервісом перевірки електронного підпису на сайті Центрального засвідчувального органу.

