



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29. 11. 2024 р.

№ 778

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20241120-33048
та укладення договору оренди

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити Протокол електронного аукціону № LLE001-UA-20241120-33048 від 26.11.2024 з оренди нежитлового приміщення площею 277,70 кв. м за адресою: просп. Воскресенський, 4, згідно з яким переможцем визнано – товариство з обмеженою відповідальністю «Вікторія».

2. До 20.12.2024 укласти договір оренди нерухомого майна загальною площею 277,70 кв. м за адресою: просп. Воскресенський, 4, за результатами проведення електронного аукціону, згідно з додатком.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування життєвого фонду Дніпровського району м. Києва»:

3.1. Відповідно до рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», підготувати проект договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 2 цього розпорядження та надати до відділу оренди майна комунальної власності для подальшого оформлення.

2024

3.2. Забезпечити контроль за внесенням платежів, визначених у додатку до цього розпорядження на рахунок балансоутримувача.

4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному вебпорталі Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації у складі Інформаційно-телекомунікаційної системи «Єдиний веб-портал територіальної громади міста Києва».

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків
першого заступника голови



Олена ШЕВЧЕНКО



Додаток до розпорядження Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації
Від 29.11.2024 № 778

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації, щодо якого за результатами проведення електронного аукциону погоджено укладення договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата у грн. (без ПДВ)		Строк, на який укладається договір оренди
				Розмір авансового платежу, грн. без ПДВ	Розмір забезпечувального депозиту, грн.	
1	2	3	4	5		6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»						
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІКТОРІЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. ВОСКРЕСЕНСЬКИЙ, 4 Дніпровський район	ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ МОЖЕ ВИКОРИСТОВУВАТИСЯ ЗА БУДЬ- ЯКИМ ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ, КРІМ ВИДІВ ДІЯЛЬНОСТІ, ЩО СУПЕРЕЧАТЬ ЧИННОМУ ЗАКОНОДАВСТВУ. ЗАБОРОНЯЄТЬСЯ ВИГОТОВЛЕННЯ ТА/АБО ЗБЕРІГАННЯ ХІМІЧНИХ, ЛЕГКОЗАЙМИСТИХ, ВИБУХОНЕБЕЗПЕЧНИХ РЕЧОВИН ТА ЗАСОБІВ, ЗБІР, ЗБЕРІГАННЯ ТА ПЕРЕРОБКА ВТОРИННОЇ СИРОВИНИ.	45 730,00	5 років	
				45 730,00		
				45 730,00		
			Підвал Площа – 277,70 кв.м			

Начальник відділу оренди майна комунальної власності

Володимир КОШИРЕЦЬ

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20241120-33048

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Організатор аукціону: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 25.11.2024 12:45:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): об'єкт на просп. Воскресенському 4

1. об'єкт на просп. Воскресенському 4

Стартовий розмір орендної плати: 45 730,00 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 54 877,20 грн, у т.ч. ПДВ 9 146,20 грн

Крок аукціону: 457,30 грн

Розмір гарантійного внеску: 91 460,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. Товариство з обмеженою відповідальністю "Вікторія", ЄДРПОУ: 16286895

Закриті цінові пропозиції учасників:

Товариство з обмеженою відповідальністю "Вікторія" 45 731,00 грн 22.11.2024 13:40:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Товариство з обмеженою відповідальністю "Вікторія", ЄДРПОУ: 16286895

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:



4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Випагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
32 926,32 грн (тридцять дві тисячі дев'яносто двадцять шість гривень 32 копійки), у т.ч. ПДВ 5 487,72 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 58 533,68 грн (п'ятдесят вісім тисяч п'ятсот тридцять три гривні 68 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 54 877,20 грн, у т.ч. ПДВ 9 146,20 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 24.11.2024 20:00:08

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Товариство з обмеженою відповідальністю "Вікторія", ЄДРПОУ: 16286895

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)



створення та перевірки кваліфікованих електронних підписів документа
Протокол аукціону e-Tech №LLE001-UA-20241120-33048 від 25.11.2024

ТОВ "ВІКТОРІЯ"

Підписано

PHOKITE: 2661702907

Організація (установа): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІКТОРІЯ"

Код ЄДРПОУ: 16286895

Посада: Директор

Сертифікат виданий: КНЕДП ТОВ "Центр сертифікації ключів "Україна"

[illegible]

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 26.11.2024 13:00:29

Дійсність сертифікату: 24.07.2023 17:26 - 31.03.2025 23:59

Тип носія особистого ключа: Незахищений

Алгоритм підпису: ДСТУ 4145

Тип підпису: Удосконалений

Сертифікат Кваліфікований

TOB E-ТЕНДЕР

Підписано

Країна: Україна

PHOKILL: 3218114337

Організація (установа): ТОВ Е-ТЕНДЕР

Код СДРПОУ: 39484263

Место: ДИРЕКТОР

Сертифікат виданий: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Серійний номер: 5E984D526F82F38F04000000B8D06901CEB32805

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 25.11.2024 18:08:26

Дійсність сертифікату: 11.06.2024 12:46 - 11.06.2025 23:59

Тип носія особистого ключа: ЗНКІ криптомодуль ІТ Гряда-301

Серійний номер носія особистого ключа: 011

Алгоритм підпису: ДСТУ 4145

Тип підпису: Кваліфікований

Сертифікат: Кваліфікований

Підписи перевірено на момент формування протоколу: 26.11.2024 13:49.

Ідентифікатор документа в системі: e0350770-8a49-61e2-7ca3-c2d7d1e820ff.

Зверніться до організації - підписанта для отримання оригіналу електронного документа.

Особисто перевірити дійсність електронних підписів Ви можете скориставшись онлайн сервісом перевірки електронного підпису на сайті Центрального засвідчувального органу.

