



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

15.11.2024

№ 863

Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону та передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону від 11.11.2024 № LLE001-UA-20241105-81699, що додається.

2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, переможцю електронного аукціону № LLE001-UA-20241105-81699, згідно з додатком.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» у встановленому порядку:

3.1. Підготувати проект договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна

000311

комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

3.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарем платежів, визначених у додатку до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача об'єкта оренди.

4. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови



Микола КАЛАШНИК



Додаток
до розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 15.11.2024 № 863

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону № LLE001-UA-20241105-81699.

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн	
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	
				Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн	
				Дата проведення оцінки	
				Оцінювач	
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО					
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «СТАРОБІЛЬСЬКА ОБЛАСНА ЛІКАРНЯ ВІДНОВНОГО ЛІКУВАННЯ» Ідентифікаційний код – 01987959 Форма власності – комунальна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ВОЛГО-ДОНСЬКА, 74 Дарницький район нежитлові приміщення № 25, № 38, № 44, № 45 (група приміщень № 1), поверх II, літ «А» Площа, кв. м – 801,40	МАЙНО МОЖЕ БУТИ ВИКОРИСТАНЕ ЗА КОНКРЕТНИМ ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ, А САМЕ: РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА У СФЕРІ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я. ОБМЕЖЕННЯ ЩОДО ЦІЛЬОВОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ОБ'ЄКТА ОРЕНДИ ВСТАНОВЛЕНО ВІДПОВІДНО ДО ПУНКТУ 29 ПОРЯДКУ ПЕРЕДАЧІ В ОРЕНДУ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЗАТВЕРДЖЕНОГО ПОСТАНОВОЮ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 03.06.2020 № 483 «ДЕЯКІ ПИТАННЯ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА» 2 поверх Площа, кв. м – 157,80	157,80 157,80 157,80 0,00 30.09.2024 Балансоутримувач	На строк дії воєнного стану, збільшеного на 12 місяців, але у будь-якому разі не більше 5 років

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 15.11.2024 № 863

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20241105-81699

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 277

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 12.11.2024 11:45:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 157,80 кв. м за адресою: вул. Волго-Донська, 74, м. Київ, 02099

- Нежитлові приміщення № 25, №38, № 44, № 45 (група приміщень № I), поверх - II, літ. А, загальною площею 157,80 кв.м, розташовані за адресою: м. Київ, на вул. Волго-Донська, 74, 02099

Стартовий розмір орендної плати: 157,80 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 157,80 грн без ПДВ

Крок аукціону: 1,58 грн

Розмір гарантійного внеску: 23 038,80 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

- Комунальне некомерційне підприємство Луганської обласної ради "Старобільська обласна лікарня відновного лікування", ЄДРПОУ: 01987959

Закриті цінові пропозиції учасників:

Комунальне некомерційне підприємство Луганської обласної ради "Старобільська обласна лікарня відновного лікування"	157,80	07.11.2024
	грн	10:45:52

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Комунальне некомерційне підприємство Луганської обласної ради "Старобільська обласна лікарня відновного лікування", ЄДРПОУ: 01987959

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA25322669000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

■ КП КНП СОФТЛ
ПЛАТОНОВА ОЛЕНА ІВ
12.11.2024 15:11

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В.
Бігун Віталій Віталійович
12.11.2024 13:14

■ ТОВ Е-ТЕНДЕР
ДІХТЯР ВІТАЛІЙ ВАСИЛ
12.11.2024 12:30

ЗАРЕЄСТР.
№LLE001-UA-20241105-81699
12.11.2024



ПРОТОКОЛ

створення та перевірки кваліфікованих електронних підписів документа
Протокол аукціону e-Tech №LLE001-UA-20241105-81699 від 12.11.2024

ЗІ СТОРОНИ КП КНП СОФТЛ

ПЛАТОНОВА ОЛЕНА ІВАНІВНА

Підписано ✓

Країна: Україна

РНОКПП: 2730415765

Організація (установа): КП КНП СОФТЛ

Код ЄДРПОУ: 01987959

Посада: ГЕНЕРАЛЬНИЙ ДИРЕКТОР

Сертифікат виданий: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Серійний номер: 5E984D526F82F38F04000000BED34F01FAA8E304

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 12.11.2024 15:11:12

Дійсність сертифікату: 28.02.2024 20:12 - 27.02.2025 23:59

Тип носія особистого ключа: Незахищений

Алгоритм підпису: ДСТУ 4145

Тип підпису: Удосконалений

Сертифікат: Кваліфікований

ЗІ СТОРОНИ

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

Бігун Віталій Віталійович

Підписано ✓

Країна: Україна

РНОКПП: 3038316558

Організація (установа): Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ: 37388222

Сертифікат виданий: КНЕДП ДПС

Серійний номер: 3FAA9288358EC00304000000611C2900867ED300

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 12.11.2024 13:14:34

Дійсність сертифікату: 15.04.2024 11:18 - 15.04.2026 11:18

Тип носія особистого ключа: Незахищений

Алгоритм підпису: ДСТУ 4145

Тип підпису: Удосконалений

Сертифікат: Кваліфікований

ЗІ СТОРОНИ

ТОВ Е-ТЕНДЕР

ДІХТЯР ВІТАЛІЙ ВАСИЛЬОВИЧ

Підписано ✓

Країна: Україна

РНОКПП: 3218114337



Організація (установа): ТОВ Е-ТЕНДЕР

Код ЄДРПОУ: 39484263

Посада: ДИРЕКТОР

Сертифікат виданий: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Серійний номер: 5E984D526F82F38F04000000B8D06901CEB32805

Час підпису, підтвердженій центром сертифікації: 12.11.2024 12:30:26

Дійсність сертифікату: 11.06.2024 12:46 - 11.06.2025 23:59

Тип носія особистого ключа: ЗНКІ криптомодуль ПТ Гряда-301

Серійний номер носія особистого ключа: 011

Алгоритм підпису: ДСТУ 4145

Тип підпису: Кваліфікований

Сертифікат: Кваліфікований

Підписи перевірено на момент формування протоколу: 12.11.2024 15:12.

Ідентифікатор документа в системі: 78a1015e-02ce-b823-b38e-250a46ed689b.

Зверніться до організації - підписанта для отримання оригіналу електронного документа.

Особисто перевірити дійсність електронних підписів Ви можете скориставшись онлайн сервісом перевірки електронного підпису на сайті Центрального засвідчувального органу.

