



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.11

2024 р.

№ 720

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20241015-46396 та
укладення договору оренди

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити Протокол електронного аукціону № LLE001-UA-20241015-46396 від 08.11.2024 з оренди нежитлового приміщення площею 109,30 кв. м за адресою вул. Сулеймана Стальського, буд. 24, згідно з яким переможцем визнано – товариство з обмеженою відповідальністю «ОRENDA-ПЛЮС».

2. До 26.11.2024 укласти договір оренди нерухомого майна загальною площею 109,30 кв. м на вул. Сулеймана Стальського, буд. 24, за результатами проведення електронного аукціону, згідно з додатком.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»:

3.1. Відповідно до рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», підготувати проект договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 2 цього розпорядження та надати до відділу оренди майна комунальної власності для подальшого оформлення.

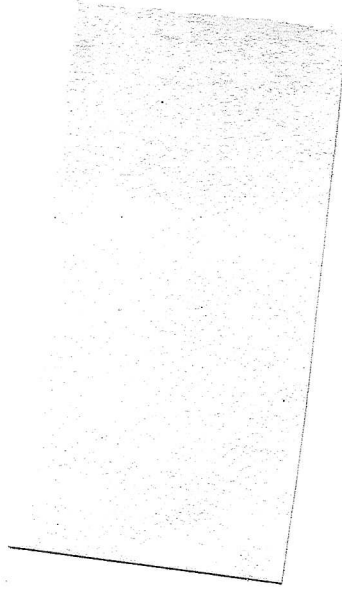
003772

3.2. Забезпечити контроль за внесенням платежів, визначених у додатку до цього розпорядження на рахунок балансоутримувача.

4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному вебпорталі Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації у складі Інформаційно-телекомунікаційної системи «Єдиний веб-портал територіальної громади міста Києва».

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків
першого заступника голови



Олена ШЕВЧЕНКО



Додаток до розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
від 18.11.2024 № 420

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо якого за результатами проведення електронного аукціону погоджено укладення договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата у грн. (без ПДВ)			Строк, на який укладається договір оренди
				Розмір авансового платежу, грн. без ПДВ	Розмір забезпечувального депозиту, грн.	5	
1		3	4	6			
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОРЕНДА-ПЛЮС»	ВУЛ. СУЛЕЙМАНА СТАЛЬСЬКОГО, БУД. 24	БУДЬ-ЯКЕ ЦІЛЬОВЕ ПРИЗНАЧЕННЯМ, КРІМ ВИДІВ ДІЯЛЬНОСТІ, ЩО СУПЕРЕЧАТЬ ЧИННОМУ ЗАКОНОДАВСТВУ. ЗАБОРОНЯЄТЬСЯ ВИГОТОВЛЕННЯ ТА/АБО ЗБЕРІГАННЯ ХІМІЧНИХ, ЛЕГКОЗАЙМИСТИХ, ВИБУХОНЕБЕЗПЕЧНИХ РЕЧОВИН ТА ЗАСОБІВ, ЗБІР, ЗБЕРІГАННЯ ТА ПЕРЕРОБКА ВТОРИННОЇ СИРОВИНИ. Перший поверх	22 010,00	5 років		
	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Дніпровський район		22 010,00			
				22 010,00			
Площа – 109,30 кв.м							

Начальник відділу оренди майна комунальної власності

Володимир КОШИРЕЦЬ

Олена Лемешко



ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення орендодавця

від 29.10.2024 № 720

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20241015-46396

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "ПОЛОНЕКС"

Організатор аукціону: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 29.10.2024 12:55:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 29.10.2024 13:42:04

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна загальною площею 109,30 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Сулеймана Стальського, буд. 24.

1. Нежитлове приміщення загальною площею 109,3 кв. м. на вул. Сулеймана Стальського, 24

Стартовий розмір орендної плати: 276,53 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць / день / годину : 26 412,00 грн, у т.ч. ПДВ 4 402,00 грн

Крок аукціону: 2,77 грн

Розмір гарантійного внеску: 15 957,80 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Київський редукторний завод", ЄДРПОУ: 45409524
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РЕНТ ХАУС ЛТД", ЄДРПОУ: 40408306
3. Товариство з обмеженою відповідальністю «ОRENDA-ПЛЮС», ЄДРПОУ: 43938882
4. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЬТЕР ВІА", ЄДРПОУ: 45560933

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РЕНТ ХАУС ЛТД"

500,00 грн 28.10.2024 14:51:51

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЬТЕР ВІА"

607,00 грн 28.10.2024 19:13:25

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Київський редукторний завод"

1 000,00 грн 28.10.2024 10:05:40

Товариство з обмеженою відповідальністю «ОRENDA-ПЛЮС»

20 700,00 грн 28.10.2024 12:10:51

Цінові пропозиції учасників:

Перелюстувач електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Директор
(посада)



Грибановська Ок. 31.10.2024р.
(П.І.Б.) (Дата підпису)

Директор
(посада)



Косович Л.В.
(П.И.Б.)

31.10.2024р.
(Дата підпису)

Вс. Периско (посада)



Шевченко Р.В. 08.11.2020р.
(П.І.Б.) (Дата підпису)