



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

14. 10. 2024

№ 764

Про затвердження протоколів про результати електронних аукціонів та передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.05.2018 № 841/4905 «Про окремі питання використання нежитлових об'єктів комунальної власності спеціального призначення», від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити протоколи про результати електронних аукціонів від 09.10.2024 № LLE001-UA-20240919-65830, від 10.10.2024 № LLE001-UA-20240919-71382, від 09.10.2024 № LLE001-UA-20240919-21502, від 09.10.2024 № LLE001-UA-20240919-06152, від 09.10.2024 № LLE001-UA-20240919-81766, від 09.10.2024 № LLE001-UA-20240919-33757, від 09.10.2024 № LLE001-UA-20240919-41816, від 09.10.2024 № LLE001-UA-20240919-33788, від 10.10.2024 № LLE001-UA-20240919-70148, від 10.10.2024 № LLE001-UA-20240919-52028, що додаються.

2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, переможцям електронних аукціонів № LLE001-UA-20240919-65830, № LLE001-UA-

000295

20240919-71382, № LLE001-UA-20240919-21502, № LLE001-UA-20240919-06152, № LLE001-UA-20240919-81766, № LLE001-UA-20240919-33757, № LLE001-UA-20240919-41816, № LLE001-UA-20240919-33788, № LLE001-UA-20240919-70148, № LLE001-UA-20240919-52028, згідно з додатками 1-10.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» у встановленому порядку:

3.1. Підготувати проекти договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 2 цього розпорядження та надати їх до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

3.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарями платежів, визначених у додатках до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача об'єктів оренди.

4. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови



Микола КАЛАШНИК

Додаток 1

до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 17.10.2024 № 464

**Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону № LLE001-UA-20240919-65830**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>						
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО</b>						
<b>«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ШКОРИНА ІГОР ІВАНОВИЧ  Форма власності – приватна  Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДЕНИСА АНТІПОВА, 10  Дарницький район Нежитлова будівля (сміттєзбірник) I-поверх, літ. «В»  Площа, кв. м – 19,90	МАЙНО МОЖЕ БУТИ ВИКОРИСТАНЕ ЗА ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ НА РОЗСУД ОРЕНДАРЯ, ЗА ВИНЯТКОМ ЦІЛЬОВИХ ПРИЗНАЧЕНЬ КАТЕГОРІЙ № № 8, 11, 13, 15, 17 (В КАТЕГОРІЇ № 13 ЛИШЕ В ЧАСТИНІ: «РОЗМІЩЕННЯ ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ І АНТЕН ОПЕРАТОРІВ ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЙ, СУБ'ЄКТІВ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЯКІ НАДАЮТЬ ПОСЛУГИ ЗВ'ЯЗКУ, ПОСЛУГИ ДОСТУПУ ДО ІНТЕРНЕТУ, ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЇ, ПЕРЕДАННЯ СИГНАЛУ МОВЛЕННЯ, РОЗМІЩЕННЯ ЗОВНІШНЬОЇ РЕКЛАМИ НА БУДІВЛЯХ І СПОРУДАХ»), ВИЗНАЧЕНИХ ДОДАТКОМ З ДО ПОРЯДКУ ПЕРЕДАЧІ В ОРЕНДУ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЗАТВЕРДЖЕНОГО ПОСТАНОВОЮ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 03.06.2020 № 483 «ДЕЯКІ ПИТАННЯ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА»  1 поверх Площа, кв. м – 19,90	2 720,00	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна, в сумі 2 000,00 грн (без урахування ПДВ)	5 років
				2 720,00		
				2 720,00		
				543 638,90		
				31.07.2024		
				Балансоутримувач		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БІГУН



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

Від 17.10.2024 № 464

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20240919-65830

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

Номер лота: 245

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 10.10.2024 11:25:00

Дата та час завершення електронного аукціону: \_\_\_\_\_

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 19,90 кв. м за адресою: вул. Дениса Антіпова, 10, м. Київ, 02029

1. Нежитлова будівля (сміттєзбірник), 1-поверх, літ. "В", загальною площею 19,90 кв.м, за адресою: м. Київ, вулиця Дениса Антіпова, 10, 02029

Стартовий розмір орендної плати: 2 718,20 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 2 720,00 грн. без ПДВ

Крок аукціону: 54,36 грн

Розмір гарантійного внеску: 5 840,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП ШКОРИНА ІГОР ІВАНОВИЧ, ПІН/РНОКПП (ФОП): 3298221094

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП ШКОРИНА ІГОР ІВАНОВИЧ 2 720,00 грн 09.10.2024 15:38:36

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП ШКОРИНА ІГОР ІВАНОВИЧ, ПІН/РНОКПП (ФОП): 3298221094

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA138201720355259037048077900

**Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:**

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

**Реквізити для сплати орендних платежів:**

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

**Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:**

710,00 грн (сімсот десять гривень, 00 коп.)

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:**

1 958,40 грн (одна тисяча дев'ятсот п'ятдесят вісім гривень 40 копійок), з ПДВ

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

3 881,60 грн (три тисячі вісімсот вісімдесят одна гривня 60 копійок), без ПДВ

**Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:**

2 720,00 грн (дві тисячі сімсот двадцять гривень 00 копійок), без ПДВ

**Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**

2 720,00 грн (дві тисячі сімсот двадцять гривень 00 копійок), без ПДВ

**Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**

2 720,00 грн (дві тисячі сімсот двадцять гривень 00 копійок), без ПДВ

**Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна:**

2 000,00 грн (дві тисячі гривень 00 коп.), без ПДВ.

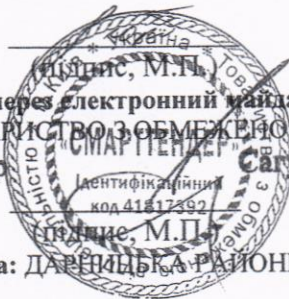
**Протокол електронного аукціону сформовано: 09.10.2024 20:00:02**

*Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:*

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** ФОП ШКОРИНА ІГОР ІВАНОВИЧ, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3298221094

ФОП Шкорина І.І.  
(посада)



Шкорина І.І.  
(П.І.Б.)

10.10.2024  
(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

**Директор** Сагун С. С.

(посада)

(П.І.Б.)

11.10.2024  
(Дата підпису)

**Найменування організатора:** ДАВНІЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА ДМІНІСТРАЦІЯ

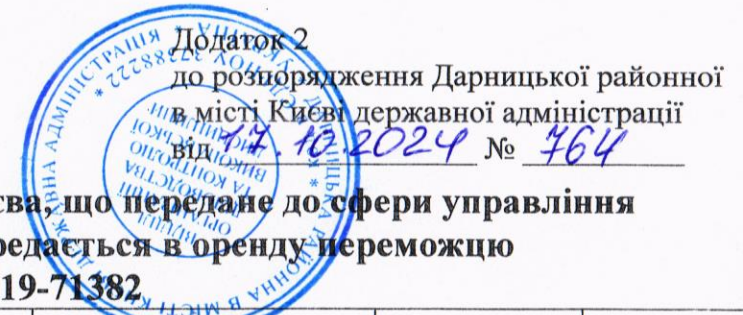
Начальник відділу з питань  
майна комунальної власності  
та приватизації державного  
житлового фонду апарату

(посада)

Віталій БІГУН  
(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН  
(П.І.Б.)

17.10.2024  
(Дата підпису)\*\*



**Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону № LLE001-UA-20240919-71382**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>						
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>						
1	НОСІВЕЦЬ ОЛЕКСІЙ ІГОРОВИЧ  Форма власності – приватна  Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЯЛТИНСЬКА, 10/14  Дарницький район Вбудовані в житловий будинок нежитлові приміщення з № 1 по № 3 (група приміщення № 1), I-поверх, літ «А»  Площа, кв. м – 34,50	МАЙНО МОЖЕ БУТИ ВИКОРИСТАНЕ ЗА ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ НА РОЗСУД ОРЕНДАРЯ, ЗА ВИНЯТКОМ ЦІЛЬОВИХ ПРИЗНАЧЕНЬ КАТЕГОРІЙ № № 8, 11, 13, 15, 17 (В КАТЕГОРІЇ № 13 ЛИШЕ В ЧАСТИНІ: «РОЗМІЩЕННЯ ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ І АНТЕН ОПЕРАТОРІВ ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЙ, СУБ'ЄКТІВ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЯКІ НАДАЮТЬ ПОСЛУГИ ЗВ'ЯЗКУ, ПОСЛУГИ ДОСТУПУ ДО ІНТЕРНЕТУ, ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЙ, ПЕРЕДАННЯ СИГНАЛУ МОВЛЕННЯ. РОЗМІЩЕННЯ ЗОВНІШНЬОЇ РЕКЛАМИ НА БУДІВЛЯХ І СПОРУДАХ»), ВИЗНАЧЕНИХ ДОДАТКОМ З ДО ПОРЯДКУ ПЕРЕДАЧІ В ОРЕНДУ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЗАТВЕРДЖЕНОГО ПОСТАНОВОЮ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 03.06.2020 № 483 «ДЕЯКІ ПИТАННЯ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА»  1 поверх Площа, кв. м – 34,50	3 250,00 3 250,00 3 250,00 424 488,90 31.07.2024 Балансоутримувач	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна, в сумі 2 000,00 грн (без урахування ПДВ)	5 років

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН



0450179220584023

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

від 17.10.2024 № 764

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20240919-71382

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Номер лота: 264

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 10.10.2024 11:25:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 10.10.2024 11:54:04

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 34,50 кв. м за адресою: вул. Ялтінська, 10/14, м. Київ, 02096

Нежитлові приміщення № 1 по № 3 (групи приміщень № 1), I-поверх, літ. "А", загальною площею 34,50 кв.м, розташовані у житловому будинку за адресою: вул. Ялтінська, 10/14, м. Київ, 02096

Стартовий розмір орендної плати: 2 122,44 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 3 250,00 грн без ПДВ

Крок аукціону: 42,45 грн

Розмір гарантійного внеску: 5 840,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

- ФОП Антошко Михайло Олексійович, ІПН/РНОКПП: 2880807155
- Носівець Олексій Ігорович, ІПН/РНОКПП: 3023607134

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП Антошко Михайло Олексійович	2 800,00 грн	09.10.2024 19:44:15
Носівець Олексій Ігорович	2 800,00 грн	08.10.2024 16:42:20

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ФОП Антошко Михайло Олексійович	2 900,00 грн	10.10.2024 11:30:12
Носівець Олексій Ігорович	2 950,00 грн	10.10.2024 11:33:28

Раунд 2

ФОП Антошко Михайло Олексійович	3 000,00 грн	10.10.2024 11:39:10
Носівець Олексій Ігорович	3 050,00 грн	10.10.2024 11:42:22

Раунд 3

ФОП Антошко Михайло Олексійович	3 200,00 грн	10.10.2024 11:48:29
Носівець Олексій Ігорович	3 250,00 грн	10.10.2024 11:51:24

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Носівець Олексій Ігорович, ІПН/РНОКПП: 3023607134

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA138201720355259037048077900



0450179220584023

**Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:**

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

**Реквізити для сплати орендних платежів:**

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

**Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:**  
710,00 грн (сімсот десять гривень, 00 коп.)

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:**  
2 340,00 грн (дві тисячі триста сорок гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 390,00 грн

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**  
3 500,00 грн (три тисячі п'ятсот гривень 00 копійок), без ПДВ

**Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:**  
3 250,00 грн (три тисячі двісті п'ятдесят гривень 00 копійок), без ПДВ

**Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**  
2 975,40 грн (дві тисячі дев'ятсот сімдесят п'ять грн, 40 копійок) без ПДВ

**Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**  
2 975,40 грн (дві тисячі дев'ятсот сімдесят п'ять грн, 40 копійок) без ПДВ

**Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна:**  
2 000,00 грн (дві тисячі гривень 00 коп.), без ПДВ.

**Протокол електронного аукціону сформовано:** 10.10.2024 11:54:04

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** Носівець Олексій Ігорович, ПІН/РНОКПП: 3023607134

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

**Носівець О.І.**  
\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

**Директор**  
\_\_\_\_\_  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

**Медведенко І.С.**  
\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

**Найменування організатора:** ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
**Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату**

\_\_\_\_\_  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

**Віталій БІГУН**  
\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)



Онлайн сервіс створення та перевірки кваліфікованого та удосконаленого електронного підпису

ПРОТОКОЛ

створення та перевірки кваліфікованого та удосконаленого електронного підпису

Дата та час: 10:04:05 14.10.2024

Назва файлу з підписом: LLE001 UA 20240919 71382 Ялтинька, 10\_14.pdf.asice  
Розмір файлу з підписом: 266.8 КБ

Перевірені файли:

Назва файлу без підпису: LLE001 UA 20240919 71382 Ялтинька, 10\_14.pdf  
Розмір файлу без підпису: 273.6 КБ

Результат перевірки підпису: Підпис створено та перевірено успішно. Цілісність даних підтверджено

Підписувач: Бігун Віталій Віталійович

П.І.Б.: Бігун Віталій Віталійович

Країна: Україна

РНОКПП: 3038316558

Організація (установа): Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ: 37388222

Час підпису (підтверджено кваліфікованою позначкою часу для підпису від Надавача): 10:04:03  
14.10.2024

Сертифікат виданий: КНЕДП ДПС

Серійний номер: 3FAA9288358EC0030400000611C2900867ED300

Алгоритм підпису: ДСТУ 4145

Тип підпису: Удосконалений

Тип контейнера: Підпис та дані в архіві (розширений) (ASiC-E)

Формат підпису: З повними даними для перевірки (XAdES-B-LT)

Сертифікат: Кваліфікований

Версія від: 2024.04.15 13:00



Додаток 3  
до розпорядження Дарницької районної  
в місті Києві державної адміністрації  
від 17.10.2024 № 764

**Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону № LLE001-UA-20240919-21502**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>						
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО</b>						
<b>«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>						
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВІС»	ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 13	МАЙНО МОЖЕ БУТИ ВИКОРИСТАНЕ ЗА КОНКРЕТНИМ ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ: РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЛІФТОВОГО ГОСПОДАРСТВА (ОПОРНИЙ ПУНКТ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ З РЕМОНТУ ТА ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ЛІФТІВ)	2 975,40	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна, в сумі 3 000,00 грн (без урахування ПДВ)	5 років з дня набрання чинності договором, але у будь-якому разі не довше ніж до моменту передачі в установленому законодавством порядку житлового будинку № 13 на вулиці Княжий Затон, створеному його співвласниками об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку або управителю
	Ідентифікаційний код – 38526925	Дарницький район Жб 10-поверховий Нежитлові приміщення І-поверх, літ. «А»		2 975,40		
	Форма власності – приватна			2 975,40		
	Форма фінансування – госпрозрахункова	Площа, кв. м – 18,31		578 797,41		
				30.04.2024		
				ФОП Павлишинець В.М.		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 14.10.2024 № 764

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20240919-21502

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 268

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 10.10.2024 11:25:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 18,31 кв. м за адресою: вул. Княжий Затон, 13, м. Київ, 02095

- Нежитлові приміщення загальною площею 18,31 кв.м, розміщені на першому поверсі житлового будинку за адресою: м. Київ, вулиця Княжий Затон, 13, 02095

Стартовий розмір орендної плати: 2 975,40 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 2 975,40 грн без ПДВ

Крок аукціону: 59,51 грн

Розмір гарантійного внеску: 23 803,16 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВІС", ЄДРПОУ: 38526925

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВІС"	2 975,40 грн	24.09.2024 12:06:32
--	-----------------	------------------------

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВІС", ЄДРПОУ: 38526925

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

Діхтяр Віталій Васильо  
10.10.2024 15:49

■ ТОВ "ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВ..

Корнієнко Андрій Володи  
11.10.2024 11:02

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА ..

Бігун Віталій Віталійович  
11.10.2024 10:02

ЗАРЕЄСТР.

№LLE001-UA-20240919-21502  
10.10.2024 03:00



**Реквізити для сплати орендних платежів:**

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк»,  
МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

**Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:**

710,00 грн (сімсот десять гривень, 00 коп.)

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:**

2 142,29 грн (дві тисячі сто сорок дві гривні 29 копійок), у т.ч. ПДВ 357,05 грн

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

21 660,87 грн (двадцять одна тисяча шістьсот шістдесят гривень 87 копійок)

**Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:**

2 975,40 грн (дві тисячі дев'ятсот сімдесят п'ять грн, 40 копійок) без ПДВ

**Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**

2 975,40 грн (дві тисячі дев'ятсот сімдесят п'ять грн, 40 копійок) без ПДВ

**Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**

2 975,40 грн (дві тисячі дев'ятсот сімдесят п'ять грн, 40 копійок) без ПДВ

**Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна:**

3 000,00 грн (три тисячі триста гривень 00 коп.), без ПДВ.

**Протокол електронного аукціону сформовано: 09.10.2024 20:00:02**

*Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:*

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВІС", ЄДРПОУ: 38526925**

\_\_\_\_\_ (посада)

\_\_\_\_\_ (підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_ (П.І.Б.)

\_\_\_\_\_ (Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"**

\_\_\_\_\_ (посада)

\_\_\_\_\_ (підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_ (П.І.Б.)

\_\_\_\_\_ (Дата підпису)

**Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

Начальник відділу з питань  
майна комунальної  
власності та приватизації  
державного житлового

фонду апарату

\_\_\_\_\_ (посада)

\_\_\_\_\_ (підпис, М.П.)

Віталій БІГУН

\_\_\_\_\_ (П.І.Б.)

\_\_\_\_\_ (Дата підпису)\*\*

*\*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

*\*\*При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.*

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"  
Діхтяр Віталій Васильо  
10.10.2024 15:49

■ ТОВ "ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВ..  
Корнієнко Андрій Володи  
11.10.2024 11:02

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА ..  
Бігун Віталій Віталійович  
11.10.2024 10:02

**ЗАРЕЄСТР.**  
№LLE001-UA-20240919-21502  
10.10.2024 03:00





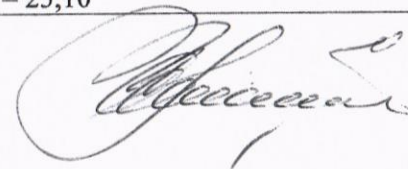
Додаток 4

до розпорядження Дарницької районної  
в місті Києві державної адміністрації  
від 14.10.2024 № 464

**Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління  
Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю  
електронного аукціону № LLE001-UA-20240919-06152**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				без ПДВ у грн		
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>						
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО</b>						
<b>«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ДАНІЛЕНКО ВАЛЕРІЯ ПАВЛІВНА  Форма власності – приватна  Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ОЛІЙНИКА СТЕПАНА, 7  Дарницький район Нежитлові приміщення з № 1 по № 3 (група приміщень № 1) в окреморозташованій нежитловій будівлі (сміттєзбірнику) I-поверх, літ. «А»  Площа, кв. м – 28,90	МАЙНО МОЖЕ БУТИ ВИКОРИСТАНЕ ЗА ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ НА РОЗСУД ОРЕНДАРЯ, ЗА ВИНЯТКОМ ЦІЛЬОВИХ ПРИЗНАЧЕНЬ КАТЕГОРІЙ № № 8, 11, 13, 15, 17 (В КАТЕГОРІЇ № 13 ЛИШЕ В ЧАСТИНІ: «РОЗМІЩЕННЯ ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ І АНТЕН ОПЕРАТОРІВ ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЙ, СУБ'ЄКТІВ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЯКІ НАДАЮТЬ ПОСЛУГИ ЗВ'ЯЗКУ, ПОСЛУГИ ДОСТУПУ ДО ІНТЕРНЕТУ, ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЇ, ПЕРЕДАННЯ СИГНАЛУ МОВЛЕННЯ, ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЇ, ЗОВНІШНЬОЇ РЕКЛАМИ НА БУДІВЛЯХ І СПОРУДАХ»), ВИЗНАЧЕНИХ ДОДАТКОМ З ДО ПОРЯДКУ ПЕРЕДАЧІ В ОРЕНДУ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЗАТВЕРДЖЕНОГО ПОСТАНОВОЮ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 03.06.2020 № 483 «ДЕЯКІ ПИТАННЯ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА»  1 поверх Площа, кв. м – 25,10	999,00	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна, в сумі 2 300,00 грн (без урахування ПДВ)	5 років
				999,00		
				999,00		
				184 255,16		
				31.07.2024		
				Балансоутримувач		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності  
та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БІГУН



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 12.10.2024 № 764

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20240919-06152

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 251

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 10.10.2024 11:45:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 25,10 кв. м за адресою: вул. Олійника Степана, 7, м. Київ, 02068

1. Нежитлові приміщення з №1 по №3 (групи приміщень №1), I-поверх, літ. "А", загальною площею 25,10 кв.м, розміщені в окремостоячій нежитловій будівлі (сміттєзбірнику), за адресою: м. Київ, вул. Олійника Степана, 7, 02068

Стартовий розмір орендної плати: 921,28 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 999,00 грн без ПДВ

Крок аукціону: 18,43 грн

Розмір гарантійного внеску: 5 840,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. Даніленко Валерія Павлівна, ПІН/РНОКПП: 3612404968

Закриті цінові пропозиції учасників:

Даніленко Валерія Павлівна

999,00 грн

09.10.2024 14:16:14

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Даніленко Валерія Павлівна, ПІН/РНОКПП: 3612404968

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

Діхтяр Віталій Васильович  
10.10.2024 15:49

■ ДАНИЛЕНКО ВАЛЕРІЯ

ПАВЛІВНА  
10.10.2024 21:28

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА ..

Бігун Віталій Віталійович  
11.10.2024 10:07

ЗАРЕЄСТР.

№LLE001-UA-20240919-06152  
10.10.2024 03:00



**Реквізити для сплати орендних платежів:**

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA25322669000026000300840576 в АТ «Ощадбанк»,  
МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

**Ресстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:**

710,00 грн (сімсот десять гривень, 00 коп.)

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:**

719,28 грн (сімсот дев'ятнадцять гривень 28 копійок), у т.ч. ПДВ 119,88 грн

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

5 120,72 грн (п'ять тисяч сто двадцять гривень 72 копійки)

**Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:**

999,00 грн, (дев'ятсот дев'яносто дев'ять гривень, 00 копійок) без ПДВ

**Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**

999,00 грн, (дев'ятсот дев'яносто дев'ять гривень, 00 копійок) без ПДВ

**Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**

999,00 грн, (дев'ятсот дев'яносто дев'ять гривень, 00 копійок) без ПДВ

**Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна:**

2 300,00 грн (дві тисячі триста гривень 00 коп.), без ПДВ.

**Протокол електронного аукціону сформовано: 09.10.2024 20:00:02**

*Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:*

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператора, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** Даніленко Валерія Павлівна,  
ІПН/РНОКПП: 3612404968

\_\_\_\_\_ (посада)

\_\_\_\_\_ (підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_ (П.І.Б.)

\_\_\_\_\_ (Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

\_\_\_\_\_ (посада)

\_\_\_\_\_ (підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_ (П.І.Б.)

\_\_\_\_\_ (Дата підпису)

**Найменування організатора:** ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань  
майна комунальної  
власності та приватизації  
державного житлового  
фонду апарату  
(посада)

\_\_\_\_\_ (підпис, М.П.)

Віталій БІГУН  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_ (Дата підпису)\*\*

*\*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття ресстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

*\*\*При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.*

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

Діхтяр Віталій Васильович  
10.10.2024 15:49

■ ДАНИЛЕНКО ВАЛЕРІЯ

ПАВЛІВНА  
10.10.2024 21:28

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА ..

Бігун Віталій Віталійович  
11.10.2024 10:07

ЗАРЕЄСТР.

№LLE001-UA-20240919-06152  
10.10.2024 03:00



## ПРОТОКОЛ

створення та перевірки кваліфікованих електронних підписів документа  
Протокол аукціону e-Tech №LLE001-UA-20240919-06152 від 10.10.2024

ЗІ СТОРОНИ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

Діхтяр Віталій Васильович

Підписано ✓

РНОКПП: 3218114337

Організація: ТОВ Е-ТЕНДЕР

ЄДРПОУ: 39484263

Сертифікат виданий: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Серійний номер: 5E984D526F82F38F04000000B8D06901CEB32805

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 10.10.2024 15:49

ЗІ СТОРОНИ ДАНИЛЕНКО ВАЛЕРІЯ ПАВЛІВНА

Даніленко Валерія Павлівна

Підписано ✓

РНОКПП: 3612404968

Сертифікат виданий: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Серійний номер: 5E984D526F82F38F04000000AB0F8901AC6F7E05

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 10.10.2024 21:28

ЗІ СТОРОНИ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Бігун Віталій Віталійович

Підписано ✓

РНОКПП: 3038316558

Організація: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

ЄДРПОУ: 37388222

Сертифікат виданий: КНЕДП ДПС

Серійний номер: 3FAA9288358EC00304000000611C2900867ED300

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 11.10.2024 10:07


Підписи перевірено на момент формування протоколу: 11.10.2024 10:08

Зверніться до організації - підписанта для отримання оригіналу електронного документа.

Особисто перевірити дійсність електронних підписів Ви можете скориставшись онлайн сервісом перевірки електронного підпису на сайті Центрального засвідчувального органу.



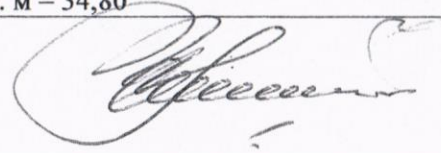
Додаток 5  
до розпорядження Дарницької районної в  
місті Києві державної адміністрації  
від 17.10.2024 № 464



**Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону № LLE001-UA-20240919-81766**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>						
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО</b>						
<b>«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>						
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС»  Ідентифікаційний код – 45486368  Форма власності – приватна  Форма фінансування – госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 51-Б  Дарницький район Нежитлова будівля I-поверх, літ. «В»  Площа, кв. м – 34,80	МАЙНО МОЖЕ БУТИ ВИКОРИСТАНЕ ЗА ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ НА РОЗСУД ОРЕНДАРЯ, ЗА ВИНЯТКОМ ЦІЛЬОВИХ ПРИЗНАЧЕНЬ КАТЕГОРІЙ № № 8, 11, 13, 15, 17 (В КАТЕГОРІЇ № 13 ЛИШЕ В ЧАСТИНІ: «РОЗМІЩЕННЯ ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ І АНТЕН ОПЕРАТОРІВ ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЙ, СУБ'ЄКТІВ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЯКІ НАДАЮТЬ ПОСЛУГИ ЗВ'ЯЗКУ, ПОСЛУГИ ДОСТУПУ ДО ІНТЕРНЕТУ, ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЇ, ПЕРЕДАННЯ СИГНАЛУ МОВЛЕННЯ. РОЗМІЩЕННЯ ЗОВНІШНЬОЇ РЕКЛАМИ НА БУДІВЛЯХ І СПОРУДАХ»), ВИЗНАЧЕНИХ ДОДАТКОМ З ДО ПОРЯДКУ ПЕРЕДАЧІ В ОРЕНДУ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЗАТВЕРДЖЕНОГО ПОСТАНОВОЮ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 03.06.2020 № 483 «ДЕЯКІ ПИТАННЯ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА»  1 поверх Площа, кв. м – 34,80	5 110,00	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна, в сумі 2 000,00 грн (без урахування ПДВ)	5 років
				5 110,00		
				5 110,00		
				945 523,24		
				31.07.2024		
				Балансоутримувач		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БІГУН



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

від 14.10.2024 № 464

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №LLE001-UA-20240919-81766

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БРЖА"

Номер лота: 258

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 10.10.2024 12:45:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 34,80 кв. м за адресою: Харківське шосе, 51-Б, м. Київ, 02175

Нежитлова будівля, літ. "В", загальною площею 34,80 кв.м, що розташована за адресою: м. Київ, Харківське шосе, 51-Б, 02175

Стартовий розмір орендної плати: 4 727,62 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 5 110,00 грн без ПДВ

Крок аукціону: 94,55 грн

Розмір гарантійного внеску: 5 840,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС" , ЄДРПОУ: 45486368

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС"

5 110,00 грн

09.10.2024 17:52:05

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС" , ЄДРПОУ: 45486368

**Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:**

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA068201720355149037048077900

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:**

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA138201720355259037048077900

**Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:**

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA25322669000026000300840576 в АТ «Ошадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

**Реквізити для сплати орендних платежів:**

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA25322669000026000300840576 в АТ «Ощадбанк»,  
МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

**Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:**  
710,00 грн (сімсот десять гривень, 00 коп.)

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:**  
3 679,20 грн (три тисячі шістьсот сімдесят дев'ять гривень 20 копійок), у т.ч. ПДВ 613,20 грн

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**  
2 160,80 грн (дві тисячі сто шістьдесят гривень 80 копійок), без ПДВ

**Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:**  
5 110,00 грн (п'ять тисяч сто десять гривень 00 копійок), без ПДВ

**Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**  
5 110,00 грн (п'ять тисяч сто десять гривень 00 копійок), без ПДВ

**Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**  
5 110,00 грн (п'ять тисяч сто десять гривень 00 копійок), без ПДВ

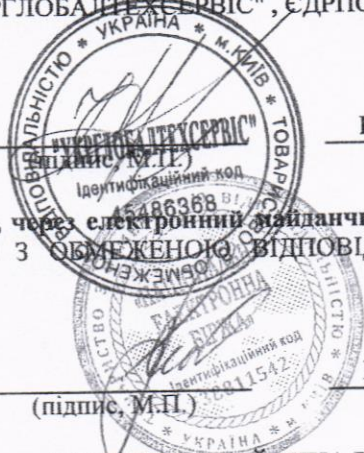
**Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна:**  
2 000,00 грн (дві тисячі гривень 00 коп.), без ПДВ.

**Протокол електронного аукціону сформовано: 09.10.2024 20:00:02**

- Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:
- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
  - провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС", ЄДРПОУ: 45486368**

Директор  
(посада)



Кульган О.С.  
(П.І.Б.)

14.10.2024  
(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"**

Директор  
(посада)

(підпис, М.П.)

Медведенко І.С.  
(П.І.Б.)

15.10.2024  
(Дата підпису)

**Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

Начальник відділу з питань  
майна комунальної власності  
та приватизації державного  
житлового фонду апарату  
(посада)

(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН  
(П.І.Б.)

17.10.2024  
(Дата підпису)

Віталій Бігун  
17.10.2024

Медведенко І.С.  
17.10.2024

М. Коменко  
17.10.2024



Додаток 6  
до розпорядження Дарницької районної в  
місті Києві державної адміністрації  
від 17.10.2024 № 464

**Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону № LLE001-UA-20240919-33757**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>						
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО</b>						
<b>«ЖЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>						
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС»  Ідентифікаційний код – 45486368  Форма власності – приватна  Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛІ. ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА, 28-Г  Дарницький район Нежитлові приміщення з № 1 по № 3 (група приміщення № 1) в окремостоячій нежитловій будівлі (сміттєзбірнику) I-поверх, літ «Б»  Площа, кв. м – 31,60	МАЙНО МОЖЕ БУТИ ВИКОРИСТАНЕ ЗА ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ НА РОЗСУД ОРЕНДАРЯ, ЗА ВИНЯТКОМ ЦІЛЬОВИХ ПРИЗНАЧЕНЬ КАТЕГОРІЙ № № 8, 11, 13, 15, 17 (В КАТЕГОРІЇ № 13 ЛИШЕ В ЧАСТИНІ: «РОЗМІЩЕННЯ ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ І АНТЕН ОПЕРАТОРІВ ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЙ, СУБ'ЄКТІВ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЯКІ НАДАЮТЬ ПОСЛУГИ ЗВ'ЯЗКУ, ПОСЛУГИ ДОСТУПУ ДО ІНТЕРНЕТУ, ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЇ, ПЕРЕДАННЯ СИГНАЛУ МОВЛЕННЯ. РОЗМІЩЕННЯ ЗОВНІШНЬОЇ РЕКЛАМИ НА БУДІВЛЯХ І СПОРУДАХ»), ВИЗНАЧЕНИХ ДОДАТКОМ З ДО ПОРЯДКУ ПЕРЕДАЧІ В ОРЕНДУ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЗАТВЕРДЖЕНОГО ПОСТАНОВОЮ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 03.06.2020 № 483 «ДЕЯКІ ПИТАННЯ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА»  1 поверх Площа, кв. м – 27,90	4 825,00  4 825,00  4 825,00  852 056,59  31.07.2024  Балансоутримувач	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна, в сумі 2 000,00 грн (без урахування ПДВ)	5 років.

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

від 17.10.2024 № 764

**ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ  
№ LLE001-UA-20240919-33757**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця  
аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Номер лота: 240

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 10.10.2024 12:30:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 27,90 кв. м за адресою: вул. Вербицького Архітектора, 28-Г, м. Київ, 02121

Нежитлові приміщення з №1 по №3 (група приміщення №1), I-поверх, "Б", загальною площею 27,90 кв.м, розміщені в окремостоячій нежитловій будівлі (сміттєзбірнику), за адресою: вулиця Вербицького Архітектора, будинок 28-Г, м. Київ, 02121

Стартовий розмір орендної плати: 4 260,28 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 4 825,00 грн без ПДВ

Крок аукціону: 85,21 грн

Розмір гарантійного внеску: 5 840,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС" , ЄДРПОУ: 45486368

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС"

4 825,00 грн

09.10.2024 17:52:17

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС" , ЄДРПОУ: 45486368

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA25322669000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA25322669000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

Регістраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:  
710,00 грн (сімсот десять гривень, 00 коп.)

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:  
3 474,00 грн (три тисячі чотириста сімдесят чотири гривні 00 копійок), у т.ч. ПДВ 579,00 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:  
2 366,00 грн (дві тисячі триста шістьдесят шість гривень 00 копійок), без ПДВ

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:  
4 825,00 грн (чотири тисячі вісімсот двадцять п'ять гривень 00 копійок), без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:  
4 825,00 грн (чотири тисячі вісімсот двадцять п'ять гривень 00 копійок), без ПДВ

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:  
4 825,00 грн (чотири тисячі вісімсот двадцять п'ять гривень 00 копійок), без ПДВ


Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна:  
2 000,00 грн (дві тисячі триста гривень 00 коп.), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 09.10.2024 20:00:02


Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

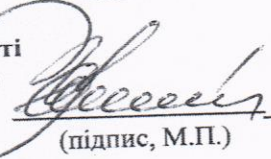
Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОВАЛТЕХСЕРВІС", ЄДРПОУ: 45486368

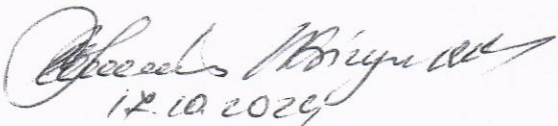
Директор (посада)  Кульган О.С. (П.І.Б.) 14.10.2024 (Дата підпису)

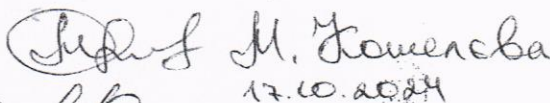
Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможцю аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Директор (посада)  Медведенко І.С. (П.І.Б.) 15.10.2024 (Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату  Віталій БІГУН (П.І.Б.) 17.10.2024 (Дата підпису)

 17.10.2024

 М. ЖУРАВСКА 17.10.2024





ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

Від 14.10.2024 № 464

**ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ  
№LLE001-UA-20240919-41816**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Номер лота: 242

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 10.10.2024 12:30:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 26,30 кв. м за адресою: вул. Вишняківська, 6-А, м. Київ, 02140

Нежитлові приміщення з № 1 по № 3 (група приміщень № 1), 1-поверх, літ. "А", загальною площею 26,30 кв.м, розміщені в окремостоячій нежитловій будівлі (сміттєзбірнику), за адресою: м. Київ, вулиця Вишняківська, 6-А, 02140

Стартовий розмір орендної плати: 2 910,80 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 3 330,00 грн без ПДВ

Крок аукціону: 58,22 грн

Розмір гарантійного внеску: 5 840,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС", ЄДРПОУ: 45486368

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС"

3 330,00 грн

09.10.2024 17:56:25

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС", ЄДРПОУ: 45486368

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

**Реквізити для сплати орендних платежів:**

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

**Регістраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:**

710,00 грн (сімсот десять гривень, 00 коп.)

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:**

2 397,60 грн (дві тисячі триста дев'яносто сім гривень 60 копійок), у т.ч. ПДВ 399,60 грн

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

3 442,40 грн (три тисячі чотириста сорок дві гривні 40 копійок), без ПДВ

**Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:**

3 330,00 грн (три тисячі триста тридцять гривень 00 копійок), без ПДВ

**Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**

3 330,00 грн (три тисячі триста тридцять гривень 00 копійок), без ПДВ

**Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**

3 330,00 грн (три тисячі триста тридцять гривень 00 копійок), без ПДВ

**Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна:**

2 000,00 грн (дві тисячі гривень 00 коп.), без ПДВ.

**Протокол електронного аукціону сформовано: 09.10.2024 20:00:02**

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРДОБАЛТЕХСЕРВІС", ЄДРПОУ: 45486368**

Директор  
(посада)



Кульган О.С.  
(П.І.Б.)

14.10.2024  
(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"**

Директор  
(посада)

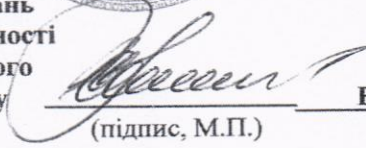


Медведенко І.С.  
(П.І.Б.)

15.10.2024  
(Дата підпису)

**Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату  
(посада)



Віталій БІГУН  
(П.І.Б.)

17.10.2024  
(Дата підпису)

Handwritten signature and date: 17.10.2024

Handwritten signature and date: 17.10.2024

Handwritten signature and date: 17.10.2024

Додаток 8  
до розпорядження Дарницької районної в  
місті Києві державної адміністрації  
від 17.10.2024 № 464



**Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону № LLE001-UA-20240919-33788**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС» Ідентифікаційний код – 45486368 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВІРМЕНСЬКА, 29 Дарницький район Вбудовані в житловий будинок нежитлові приміщення № 1 по № 6 (група приміщення № 1), I-поверх, літ «А»  Площа, кв. м – 41,40	МАЙНО МОЖЕ БУТИ ВИКОРИСТАНЕ ЗА ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ НА РОЗСУД ОРЕНДАРЯ, ЗА ВИНЯТКОМ ЦІЛЬОВИХ ПРИЗНАЧЕНЬ КАТЕГОРІЙ № № 8, 11, 13, 15, 17 (В КАТЕГОРІЇ № 13 ЛИШЕ В ЧАСТИНІ: «РОЗМІЩЕННЯ ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ І АНТЕН ОПЕРАТОРІВ ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЙ, СУБ'ЄКТІВ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЯКІ НАДАЮТЬ ПОСЛУГИ ЗВ'ЯЗКУ, ПОСЛУГИ ДОСТУПУ ДО ІНТЕРНЕТУ, ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЙ, ПЕРЕДАННЯ СИГНАЛУ МОВЛЕННЯ. РОЗМІЩЕННЯ ЗОВНІШНЬОЇ РЕКЛАМИ НА БУДІВЛЯХ І СПОРУДАХ»), ВИЗНАЧЕНИХ ДОДАТКОМ З ДО ПОРЯДКУ ПЕРЕДАЧІ В ОРЕНДУ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЗАТВЕРДЖЕНОГО ПОСТАНОВОЮ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 03.06.2020 № 483 «ДЕЯКІ ПИТАННЯ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА»  1 поверх Площа, кв. м – 41,40	7 865,00 7 865,00 7 865,00 1 254 266,79 31.07.2024 Балансоутримувач	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна, в сумі 2 000,00 грн (без урахування ПДВ)	5 років.

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Дарницької районної в  
місті Києві державної адміністрації

від 14.10.2024 № 764

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20240919-33788

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Номер лота: 241

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 10.10.2024 12:40:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 41,40 кв. м за адресою: вул. Вірменська, 29, м. Київ, 02121

Вбудовані нежитлові приміщення з №1 по №6 (група приміщень №1), I-поверх, літ. "А", загальною площею 41,40 кв.м, розміщені на першому поверсі житлового будинку за адресою: Київ, вулиця Вірменська, 29, 02121

Стартовий розмір орендної плати: 6 271,34 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 7 865,00 грн без ПДВ

Крок аукціону: 125,43 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 044,40 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС", ЄДРПОУ: 45486368

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС"

7 865,00 грн

09.10.2024 17:51:30

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС", ЄДРПОУ: 45486368

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA25322669000026000300840576 в АТ «Ошадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA25322669000026000300840576 в АТ «Ошадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:  
710,00 грн (сімсот десять гривень, 00 коп.)

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:  
5 662,80 грн (п'ять тисяч шістьсот шістьдесят дві гривні 80 копійок), у т.ч. ПДВ 943,80 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:  
381,60 грн (триста вісімдесят одна гривня 60 копійок), без ПДВ

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:  
7 865,00 грн (сім тисяч вісімсот шістьдесят п'ять гривень 00 копійок), без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:  
7 865,00 грн (сім тисяч вісімсот шістьдесят п'ять гривень 00 копійок), без ПДВ

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:  
7 865,00 грн (сім тисяч вісімсот шістьдесят п'ять гривень 00 копійок), без ПДВ

Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна:  
2 000,00 грн (дві тисячі гривень 00 коп.), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 09.10.2024 20:00:02

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС", ЄДРПОУ: 45486368

Директор  
(посада)

(підпис, М.П.)

Кульган О.С.  
(П.І.Б.)

14.10.2024  
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Директор  
(посада)

(підпис, М.П.)

Медведенко І.С.  
(П.І.Б.)

15.10.2024  
(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату  
(посада)

(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН  
(П.І.Б.)

17.10.2024  
(Дата підпису)

(підпис) 17.10.2024

(підпис) 17.10.2024

(підпис) 17.10.2024

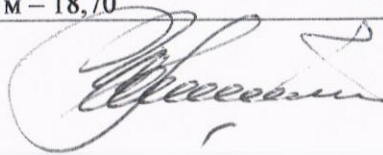
Додаток 9

до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 17.10.2024 № 464

**Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону № LLE001-UA-20240919-70148**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>						
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>						
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС»  Ідентифікаційний код – 45486368  Форма власності – приватна  Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА, 8  Дарницький район Нежитлові приміщення з № 1 по № 2 (група приміщень № 1) в окреморозташованій нежитловій будівлі (сміттєзбірнику) I-поверх, літ «А»  Площа, кв. м – 18,70	МАЙНО МОЖЕ БУТИ ВИКОРИСТАНЕ ЗА ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ НА РОЗСУД ОРЕНДАРЯ, ЗА ВИНЯТКОМ ЦІЛЬОВИХ ПРИЗНАЧЕНЬ КАТЕГОРІЙ № № 8, 11, 13, 15, 17 (В КАТЕГОРІЇ № 13 ЛИШЕ В ЧАСТИНІ: «РОЗМІЩЕННЯ ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ І АНТЕН ОПЕРАТОРІВ ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЙ, СУБ'ЄКТІВ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЯКІ НАДАЮТЬ ПОСЛУГИ ЗВ'ЯЗКУ, ПОСЛУГИ ДОСТУПУ ДО ІНТЕРНЕТУ, ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЇ, ПЕРЕДАННЯ СИГНАЛУ МОВЛЕННЯ. РОЗМІЩЕННЯ ЗОВНІШНЬОЇ РЕКЛАМИ НА БУДІВЛЯХ І СПОРУДАХ»), ВИЗНАЧЕНИХ ДОДАТКОМ З ДО ПОРЯДКУ ПЕРЕДАЧІ В ОРЕНДУ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЗАТВЕРДЖЕНОГО ПОСТАНОВОЮ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 03.06.2020 № 483 «ДЕЯКІ ПИТАННЯ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА»  1 поверх Площа, кв. м – 18,70	3 801,00	–	5 років
				3 801,00		
				3 801,00		
				163 984,91		
				31.07.2024		
				Балансоутримувач		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БІГУН



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

від 17.10.2024 № 764

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №LLE001-UA-20240919-70148

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Номер лота: 238

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 10.10.2024 11:05:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 10.10.2024 11:43:02

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 18,70 кв. м за адресою: вул. Вербицького Архітектора, 8, м. Київ, 02068

Нежитлові приміщення з № 1 по № 2 (група приміщення №1), I-поверх, "А", загальною площею 18,70 кв.м, розміщені в окремостоячій нежитловій будівлі (сміттєзбірнику), за адресою: м. Київ, вулиця Вербицького Архітектора, 8, 02068

Стартовий розмір орендної плати: 819,92 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 3 801,00 грн без ПДВ

Крок аукціону: 16,40 грн

Розмір гарантійного внеску: 5 840,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. Даніленко Валерія Павлівна, ПІН/РНОКПП: 3612404968

2. ФОП ШКОРИНА ІГОР ІВАНОВИЧ, ПІН/РНОКПП (ФОП): 3298221094

3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС", ЄДРПОУ: 45486368

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП ШКОРИНА ІГОР ІВАНОВИЧ	820,00 грн	09.10.2024 17:23:42
Даніленко Валерія Павлівна	1 001,00 грн	09.10.2024 16:27:33
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС"	1 340,00 грн	09.10.2024 17:51:22

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ФОП ШКОРИНА ІГОР ІВАНОВИЧ	1 400,00 грн	10.10.2024 11:10:11
Даніленко Валерія Павлівна	1 018,00 грн	10.10.2024 11:14:15
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС"	1 401,00 грн	10.10.2024 11:16:49

Раунд 2

Даніленко Валерія Павлівна	1 018,00 грн	10.10.2024 11:14:15
ФОП ШКОРИНА ІГОР ІВАНОВИЧ	2 222,00 грн	10.10.2024 11:25:20
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС"	2 223,00 грн	10.10.2024 11:28:58

Раунд 3

Даніленко Валерія Павлівна	1 018,00 грн	10.10.2024 11:14:15
ФОП ШКОРИНА ІГОР ІВАНОВИЧ	3 800,00 грн	10.10.2024 11:39:21
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС"	3 801,00 грн	10.10.2024 11:40:57

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС", ЄДРПОУ: 45486368

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA068201720355149037048077900

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:**

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA138201720355259037048077900

**Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:**

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

**Реквізити для сплати орендних платежів:**

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

**Ресстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:**

710,00 грн (сімсот десять гривень, 00 коп.)

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:**

2 736,72 грн ( дві тисячі сімсот тридцять шість гривень 72 копійки), у т.ч. ПДВ 456,12 грн

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

3 103,28 грн (три тисячі сто три гривні 28 копійок), без ПДВ

**Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:**

3 801,00 грн (три тисячі вісімсот одна гривня 00 копійок), без ПДВ

**Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**

3 801,00 грн (три тисячі вісімсот одна гривня 00 копійок), без ПДВ

**Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**

3 801,00 грн (три тисячі вісімсот одна гривня 00 копійок), без ПДВ

**Протокол електронного аукціону сформовано: 10.10.2024 11:43:02**

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС", ЄДРПОУ: 45486368

Директор  
(посада)



Кульган О.С.  
(П.І.Б.)

14.10.2024  
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Директор  
(посада)



Медведенко І.С.  
(П.І.Б.)

15.10.2024  
(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань  
майна комунальної власності  
та приватизації державного  
житлового фонду апарату  
(посада)

(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН  
(П.І.Б.)

17.10.2024  
(Дата підпису)

Спасибо 17.10.2024

Медведенко І.С.  
17.10.2024

М. Кошелев  
17.10.2024



Додаток 10  
до розпорядження Дарницької районної в  
місті Києві державної адміністрації  
від 17.10.2024 № 464

**Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону № LLE001-UA-20240919-52028**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>						
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>						
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС»  Ідентифікаційний код – 45486368  Форма власності – приватна  Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РУДЕНКО ЛАРИСИ, 7  Дарницький район Нежитлові приміщення (група приміщень № 1) в окреморозташованій нежитловій будівлі (сміттєзбірнику) І-поверх, літ «А»  Площа, кв. м – 35,10	МАЙНО МОЖЕ БУТИ ВИКОРИСТАНЕ ЗА ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ НА РОЗСУД ОРЕНДАРЯ, ЗА ВИНЯТКОМ ЦІЛЬОВИХ ПРИЗНАЧЕНЬ КАТЕГОРІЙ № 8, 11, 13, 15, 17 (В КАТЕГОРІЇ № 13 ЛИШЕ В ЧАСТИНІ: «РОЗМІЩЕННЯ ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ І АНТЕН ОПЕРАТОРІВ ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЙ, СУБ'ЄКТІВ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЯКІ НАДАЮТЬ ПОСЛУГИ ЗВ'ЯЗКУ, ПОСЛУГИ ДОСТУПУ ДО ІНТЕРНЕТУ, ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЇ, ПЕРЕДАННЯ СИГНАЛУ МОВЛЕННЯ. РОЗМІЩЕННЯ ЗОВНІШНЬОЇ РЕКЛАМИ НА БУДІВЛЯХ І СПОРУДАХ»), ВИЗНАЧЕНИХ ДОДАТКОМ З ДО ПОРЯДКУ ПЕРЕДАЧІ В ОРЕНДУ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЗАТВЕРДЖЕНОГО ПОСТАНОВОЮ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 03.06.2020 № 483 «ДЕЯКІ ПИТАННЯ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА»  1 поверх Площа, кв. м – 35,10	7 001,00	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна, в сумі 2 000,00 грн (без урахування ПДВ)	5 років
				7 001,00		
				7 001,00		
				984 464,02		
				31.07.2024		
				Балансоутримувач		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН



**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
Розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації  
від 14.10.2024 № 464

**ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ**  
**№ LLE001-UA-20240919-52028**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"**

Номер лота: 255  
Організатор аукціону: **ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**  
Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся  
Дата та час початку електронного аукціону: 10.10.2024 11:20:00  
Дата та час завершення електронного аукціону: 10.10.2024 11:49:04

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 35,10 кв. м за адресою: вул. Руденко Лариси, 7, м. Київ, 02149  
Нежитлові приміщення ( група приміщень № 1), І-повер, літ. "А", загальною площею 35,10 кв.м, розміщені в окреомостоячій нежитловій будівлі (сміттєзбірник), за адресою: м. Київ, вулиця Руденко Лариси, 7, 02149

Стартовий розмір орендної плати: 4 907,32 грн без ПДВ  
Фінальна орендна плата на місяць: 7 001,00 грн без ПДВ  
Крок аукціону: 98,15 грн  
Розмір гарантійного внеску: 5 840,00 грн  
Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

- Учасники електронного аукціону:
- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЛОТ", ЄДРПОУ: 45372767
  - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС", ЄДРПОУ: 45486368

**Закриті цінові пропозиції учасників:**  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЛОТ" 5 007,00 грн 09.10.2024 18:10:59  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС" 5 315,00 грн 09.10.2024 17:51:09

**Цінові пропозиції учасників:**  
**Раунд 1**  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЛОТ" 6 000,00 грн 10.10.2024 11:25:10  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС" 6 001,00 грн 10.10.2024 11:28:43  
**Раунд 2**  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЛОТ" 7 000,00 грн 10.10.2024 11:34:47  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС" 7 001,00 грн 10.10.2024 11:37:27  
**Раунд 3**  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЛОТ" 7 000,00 грн 10.10.2024 11:34:47  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС" 7 001,00 грн 10.10.2024 11:37:27

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС", ЄДРПОУ: 45486368

**Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:**  
Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація  
Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37388222  
Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ  
Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA068201720355149037048077900

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:**  
Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація  
Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222  
Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ  
Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA138201720355259037048077900

**Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:**  
Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

**Реквізити для сплати орендних платежів:**  
Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

**Ресстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:**  
710,00 грн (сімсот десять гривень, 00 коп.)

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:**  
5 040,72 грн (п'ять тисяч сорок гривень 72 копійки), у т.ч. ПДВ 840,12 грн

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**  
799,28 грн (сімсот дев'яносто дев'ять гривень 28 копійок), без ПДВ

**Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:**  
7 001,00 грн (сім тисяч одна гривня 00 копійок), без ПДВ

**Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**  
7 001,00 грн (сім тисяч одна гривня 00 копійок), без ПДВ

**Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**  
7 001,00 грн (сім тисяч одна гривня 00 копійок), без ПДВ

**Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна:**  
2 000,00 грн (дві тисячі гривень 00 коп.), без ПДВ.

**Протокол електронного аукціону сформовано: 10.10.2024 11:49:04**

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРГЛОБАЛТЕХСЕРВІС" ЄДРПОУ: 45486368**

Директор  
(посада)



Кульган О.С.  
(П.І.Б.)

10.10.2024  
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Директор  
(посада)

(підпис, М.П.)

Медведенко І.С.  
(П.І.Б.)

15.10.2024  
(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН  
(П.І.Б.)

17.10.2024  
(Дата підпису)

17.10.2024

17.10.2024

17.10.2024