



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

02.10.2024

№ 726

Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону та передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, Кодексу цивільного захисту України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону від 23.09.2024 № LLE001-UA-20240913-51559, що додається.

2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, переможцю електронного аукціону № LLE001-UA-20240913-51559 згідно з додатком.

3. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у встановленому порядку:

000291

3.1. Підготувати проєкт договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

3.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарем платежів, визначених у додатку до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача об'єкта оренди.

4. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови



Микола КАЛАШНИК



Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону № LLE001-UA-20240913-51559

№ п/п	2	3	4	5	6
	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Авансовий платіж без ПДВ у грн Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн Дата проведення оцінки Оцінювач	Строк, на який укладається договір оренди
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПОРТИВНО-ПАТРІОТИЧНИЙ КЛУБ «УКРАЇНА» Ідентифікаційний код - 40131827 Форма власності – приватна Форма фінансування – господарююча	ВУЛ. ГМІРІ БОРИСА, 2-В Дарницький район Гімназія «Київська Русь» Дарницького району м. Києва Нежитлові приміщення № 42 та № 45 групи приміщень № 2, П-поверх, літ. «А» Площа, кв. м – 17 937,70	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 2 поверх Площа, кв. м – 276,10	4 300,00 34 год на тиждень Пн. 16:00 – 21:00 Ср. 16:00 – 21:00 Сб. 15:00 – 18:00 4 300,00 4 300,00 887 564,67 30.06.2024 Балансоутримувач	5 6
	ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ				

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БГ УН



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 02.10.2024 № 726

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20240913-51559

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 229

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 24.09.2024 12:55:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею - 276,10 кв.м, за адресою: вул. Гмирі Бориса, 2-В

- Нежитлові приміщення № 42 та № 45 групи приміщень № 2, загальною площею 276,10 кв. м, розташовані на другому поверсі у Гімназія "Київська Русь" Дарницького району м. Києва, літ. "А", за адресою: вул. Гмирі Бориса, 2-В, м. Київ

Стартовий розмір орендної плати: 1 844,16 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 4 300,00 грн, без ПДВ

Крок аукціону: 18,44 грн

Розмір гарантійного внеску: 5 840,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПОРТИВНО-ПАТРІОТИЧНИЙ КЛУБ "УКРАЇНА", ЄДРПОУ: 40131827

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПОРТИВНО-ПАТРІОТИЧНИЙ КЛУБ "УКРАЇНА"	4 300,00 грн	19.09.2024 16:49:39
--	--------------	---------------------

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПОРТИВНО-ПАТРІОТИЧНИЙ КЛУБ "УКРАЇНА", ЄДРПОУ: 40131827

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація
Код ЄДРПОУ або ПН або паспорт: 37388222
Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація
Код ЄДРПОУ або ПН або паспорт: 37388222
Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

Номер банківського рахунку IBAN: UA 988201720355229013010077966 в Держказначейська служба України, м. Київ, Код ЄДРПОУ 37388222

Реквізити для сплати орендних платежів:

Номер банківського рахунку IBAN: UA UA 408201720314291019203077966 «Держказначейська служба України, м. Київ, Код ЄДРПОУ 37388222

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

710,00 грн. (сімсот десять гривень 00 копійок), без ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР" Діхтяр Віталій Васильович 26.09.2024 17:50	■ ТОВ СПК УКРАЇНА Булах Валентин Володимир 27.09.2024 13:46	■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В. Бігун Віталій Віталійович 27.09.2024 13:04	ЗАРЕЄСТР. №LLE001-UA-20240913-51559 26.09.2024 03:00
---	---	---	--



3 096,00 грн (три тисячі дев'яносто шість гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 516,00 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 2 744,00 грн (дві тисячі сімсот сорок чотири гривні 00 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 4 300,00 грн,(чотири тисячі триста гривень 00 копійок) без. ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 4 300,00 грн,(чотири тисячі триста гривень 00 копійок) без. ПДВ

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 4 300,00 грн,(чотири тисячі триста гривень 00 копійок) без. ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 23.09.2024 20:00:04

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПОРТИВНО-ПАТРІОТИЧНИЙ КЛУБ "УКРАЇНА", ЄДРПОУ: 40131827

_____ (посада)

_____ (підпис, М.П.)

_____ (П.І.Б.)

_____ (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

_____ (посада)

_____ (підпис, М.П.)

_____ (П.І.Б.)

_____ (Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
та приватизації державного
житлового фонду апарату

_____ (посада)

_____ (підпис, М.П.)

Віталій БІГУН

_____ (П.І.Б.)

_____ (Дата підпису)

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Діхтяр Віталій Васильович
26.09.2024 17:50

■ ТОВ СПК УКРАЇНА
Булах Валентин Володимир
27.09.2024 13:46

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В ..
Бігун Віталій Віталійович
27.09.2024 13:04

ЗАРЕЄСТР.
№LLE001-UA-20240913-51559
26.09.2024 03:00



ПРОТОКОЛ

створення та перевірки кваліфікованих електронних підписів документа
Протокол аукціону e-Tech №LLE001-UA-20240913-51559 від 26.09.2024

ЗІ СТОРОНИ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

Діхтяр Віталій Васильович

Підписано ✓

РНОКПП: 3218114337

Організація: ТОВ Е-ТЕНДЕР

ЄДРПОУ: 39484263

Сертифікат виданий: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Серійний номер: 5E984D526F82F38F04000000B8D06901CEB32805

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 26.09.2024 17:50

ЗІ СТОРОНИ ТОВ СПК УКРАЇНА

Булах Валентин Володимирович

Підписано ✓

РНОКПП: 2658123595

Організація: ТОВ СПК УКРАЇНА

ЄДРПОУ: 40131827

Сертифікат виданий: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Серійний номер: 5E984D526F82F38F04000000F3DFEB00E98CD304

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 27.09.2024 13:46

ЗІ СТОРОНИ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Бігун Віталій Віталійович

Підписано ✓

РНОКПП: 3038316558

Організація: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

ЄДРПОУ: 37388222

Сертифікат виданий: КНЕДП ДПС

Серійний номер: 3FAA9288358EC00304000000611C2900867ED300

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 27.09.2024 13:04

Підписи перевірено на момент формування протоколу: 27.09.2024 13:49

Зверніться до організації - підписанта для отримання оригіналу електронного документа.

Особисто перевірити дійсність електронних підписів Ви можете скориставшись онлайн сервісом перевірки електронного підпису на сайті Центрального засвідчувального органу.

