



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

19.09.2024

№ 646

Про внесення змін до умов договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень:

1. Унести зміни до умов договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації підготувати проект договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови

Микола КАЛАШНИК

002666





Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір оренди якого вноситься зміни до його умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	
					Авансовий платіж без ПДВ у грн	Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн
1	2	3	4	5	6	7
Зміни до умов						
		у грн за 1 кв. м	Інформація про договір оренди		Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн	
					Оцінювач	

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	МОЛОДІЖНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СЬОГУН» Ідентифікаційний код-21693059 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. УРЛІВСЬКА, 21-В Дарницький район НБ – 3-поверхова Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 100 «Казка» Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 5 772,20	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1-3 поверхи Площа, кв. м – 119,60	3 з урахуванням абзацу четвертого частини сьомої статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»	1 002,98 (9 год. тиждень) Пн. 3 год.: 15:00-18:00 Ср. 3 год.: 15:00-18:00 Пт. 3 год.: 15:00-18:00 0,00 1 002,98 30.04.2024 3 329 900,00 ТОВ «Гарант-Експертиза»	Продовжити без проведення аукціону строку оренди на 5 років
		Договір оренди від 19.12.2018 № 171; 4,21 грн за кв. м	8,39			

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН