



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

05.07.2024

№ 486

Про затвердження протоколів про результати електронних аукціонів та передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.05.2018 № 841/4905 «Про окремі питання використання нежитлових об'єктів комунальної власності спеціального призначення», від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити протоколи про результати електронних аукціонів від 25.06.2024 № LLD001-UA-20240610-25940, від 26.06.2024 № LLD001-UA-20240611-77981, від 26.06.2024 № LLD001-UA-20240611-29903 та від 27.06.2024 № LLD001-UA-20240618-41411, що додаються.

2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, переможцям електронних аукціонів № LLD001-UA-20240610-25940, № LLD001-UA-20240611-77981, № LLD001-UA-20240611-29903 та № LLD001-UA-20240618-41411, згідно з додатками 1-4.

001674

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» у встановленому порядку:

3.1. Підготувати проекти договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 2 цього розпорядження та надати їх до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

3.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарями платежів, визначених у додатках 1-4 до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача об'єктів оренди.

4. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови



Микола КАЛАШНИК



Додаток 1
до розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 05.04.2024 № 486

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону № LLD001-UA-20240610-25940

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО						
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІЖНАРОДНИЙ ІНСТИТУТ КЛІНІЧНИХ ДОСЛІДЖЕНЬ» Ідентифікаційний код – 37331490 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 172-Б Дарницький район Нежитлові приміщення № №1-2, (групи приміщень № 16), літ. «А», (у тому числі МЗК - 16,36 кв. м). I-поверх, літ. «А» Площа, кв. м – 1 079,60	МАЙНО МОЖЕ БУТИ ВИКОРИСТАНЕ ЗА ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ НА РОЗСУД ОРЕНДАРЯ, ЗА ВИНЯТКОМ ЦІЛЬОВИХ ПРИЗНАЧЕНЬ КАТЕГОРІЙ № № 8, 11, 13, 15, 17, ВИЗНАЧЕНИХ ДОДАТКОМ З ДО ПОРЯДКУ ПЕРЕДАЧІ В ОРЕНДУ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЗАТВЕРДЖЕНОГО ПОСТАНОВОЮ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 03.06.2020 № 483 «ДЕЯКІ ПИТАННЯ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА» 1 поверх Площа, кв. м – 38,76	4 585,17 4 585,17 4 585,17 917 033,19 30.04.2022 Балансоутримувач	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна, в сумі 2 100,00 грн (без урахування ПДВ)	5 років

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БПУН



Додаток 2
до розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 05.07.2024 № 486

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону № LLD001-UA-20240611-29903

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО						
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ГІЛЕВИЙ РУСЛАН ЛЕОНІДОВИЧ	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 59	МАЙНО МОЖЕ БУТИ ВИКОРИСТАНЕ ЗА ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ НА РОЗСУД ОРЕНДАРЯ, ЗА ВИНЯТКОМ ЦІЛЬОВИХ ПРИЗНАЧЕНЬ КАТЕГОРІЙ № № 8, 11, 13, 15, 17, ВИЗНАЧЕНИХ ДОДАТКОМ 3 ДО ПОРЯДКУ ПЕРЕДАЧІ В ОРЕНДУ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЗАТВЕРДЖЕНОГО ПОСТАНОВОЮ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 03.06.2020 № 483 «ДЕЯКІ ПИТАННЯ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА»	2 186,69	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна, в сумі 3 000,00 грн (без урахування ПДВ)	5 років
	Форма власності – приватна	Дарницький район		2 186,69		
	Форма фінансування – госпрозрахункова	Нежитлові приміщення з № 1 по № 2 (група приміщення № 1 (сміттєзбірник) I-поверх, літ. «А»		2 186,69		
		Площа, кв. м – 25,00		437 336,85		
				31.12.2021		
				Балансоутримувач		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН



Додаток 3
до розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 03.07.2024 № 486

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону № LLD001-UA-20240611-77981

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО						
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ГІЛЕВИЙ РУСЛАН ЛЕОНІДОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 61-А Дарницький район Нежитлові приміщення з № 1 по № 2 (група приміщення № 1 (сміттєзбірник) I-поверх, літ. «Б» Площа, кв. м – 21,70	МАЙНО МОЖЕ БУТИ ВИКОРИСТАНЕ ЗА ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ НА РОЗСУД ОРЕНДАРЯ, ЗА ВИНЯТКОМ ЦІЛЬОВИХ ПРИЗНАЧЕНЬ КАТЕГОРІЙ № № 8, 11, 13, 15, 17, ВИЗНАЧЕНИХ ДОДАТКОМ 3 ДО ПОРЯДКУ ПЕРЕДАЧІ В ОРЕНДУ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЗАТВЕРДЖЕНОГО ПОСТАНОВОЮ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 03.06.2020 № 483 «ДЕЯКІ ПИТАННЯ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА» 1 поверх Площа, кв. м – 21,70	1 746,87 1 746,87 1 746,87 379 754,42 31.12.2021 Балансоутримувач	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна, в сумі 3 000,00 грн (без урахування ПДВ)	5 років

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН

Додаток 4

до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 05.07.2024 № 486

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону № LLD001-UA-20240618-41411



№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	КРИВЕЦЬ АНАТОЛІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ХАРЧЕНКА ЄВГЕНА, 41 Дарницький район Нежитлові приміщення I-поверх, літ. «В» Площа, кв. м – 14,40	МАЙНО МОЖЕ БУТИ ВИКОРИСТАНЕ ЗА ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ НА РОЗСУД ОРЕНДАРЯ, ЗА ВИНЯТКОМ ЦІЛЬОВИХ ПРИЗНАЧЕНЬ КАТЕГОРІЙ № № 8, 11, 13, 15, 17, ВИЗНАЧЕНИХ ДОДАТКОМ З ДО ПОРЯДКУ ПЕРЕДАЧІ В ОРЕНДУ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЗАТВЕРДЖЕНОГО ПОСТАНОВОЮ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 03.06.2020 № 483 «ДЕЯКІ ПИТАННЯ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА» 1 поверх Площа, кв. м – 14,40	1 535,38 1 535,38 1 535,38 304 632,00 31.01.2024 ФОП Павлишинець В.М.	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна, в сумі 3 000,00 грн (без урахування ПДВ)	5 років

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

від 05.07.2024 № 486

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLD001-UA-20240610-25940

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 103

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 25.06.2024 09:45:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 25.06.2024 16:30:30

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 38,76 кв. м за адресою: Харківське шосе, 172-Б, м. Київ, 02091

1. Нежитлові приміщення №№1-2, (групи приміщень №16), літ. "А", загальною площею 38,76 кв.м (у тому числі МЗК - 16,36 кв.м) на першому поверсі окремозташованої нежитлової будівлі за адресою: Київ, Харківське шосе, 172-Б

Стартовий розмір орендної плати: 4 585,17 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 4 585,17 грн без ПДВ

Крок аукціону: 45,85 грн

Розмір гарантійного внеску: 5 840,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасник, що зробив ставку: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ІНСТИТУТ КЛІНІЧНИХ ДОСЛІДЖЕНЬ", ЄДРПОУ: 37331490

Розмір ставки: 4 585,17 грн, 25.06.2024 09:45:31

Закриті цінові пропозиції учасників: закрыта цінова пропозиція відсутня.

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня.

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ІНСТИТУТ КЛІНІЧНИХ ДОСЛІДЖЕНЬ", ЄДРПОУ: 37331490

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

Діхтяр Віталій Васильович
26.06.2024 14:25

■ ТОВ "МІКД"

Карпенко Олександр Ів
27.06.2024 10:19

Печатка
27.06.2024 10:23

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА ..

Бігун Віталій Віталійович
26.06.2024 16:39



Реквізити для сплати орендних платежів:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA25322669000026000300840576 в АТ «Ощадбанк»,
МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

710,00 грн (сімсот десять гривень, 00 коп.)

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:

3 301,32 грн (три тисячі триста одна гривня 32 копійки), у т.ч. ПДВ 550,22 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

2 538,68 грн (дві тисячі п'ятсот тридцять вісім гривень 68 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:

4 585,17 грн (чотири тисячі п'ятсот вісімдесят п'ять гривень 17 копійок) без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:

4 585,17 грн (чотири тисячі п'ятсот вісімдесят п'ять гривень 17 копійок) без ПДВ

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:

4 585,17 грн (чотири тисячі п'ятсот вісімдесят п'ять гривень 17 копійок) без ПДВ

Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна:

2 100,00 грн (дві тисячі сто гривень 00 коп.), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 25.06.2024 16:30:30

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

"МІЖНАРОДНИЙ ІНСТИТУТ КЛІНІЧНИХ ДОСЛІДЖЕНЬ", ЄДРПОУ: 37331490

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань
майна комунальної
власності та приватизації
державного житлового
фонду апарату

(посада)

(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН

(П.І.Б.)

(Дата підпису)**

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

Діхтяр Віталій Васильович
26.06.2024 14:25

■ ТОВ "МІКД"

Карпенко Олександр Ів
27.06.2024 10:19

Печатка
27.06.2024 10:23

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА ..

Бігун Віталій Віталійович
26.06.2024 16:39



ПРОТОКОЛ

створення та перевірки кваліфікованих електронних підписів документа
Протокол аукціону e-Tech №LLD001-UA-20240610-25940 від 26.06.2024

ЗІ СТОРОНИ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

Діхтяр Віталій Васильович

Підписано ✓

РНОКПП: 3218114337

Організація: ТОВ Е-ТЕНДЕР

ЄДРПОУ: 39484263

Сертифікат виданий: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Серійний номер: 5E984D526F82F38F04000000B8D06901CEB32805

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 26.06.2024 14:25

ЗІ СТОРОНИ ТОВ "МІКД"

Карпенко Олександр Іванович

Підписано ✓

РНОКПП: 2204613572

Організація: ТОВ "МІКД"

ЄДРПОУ: 37331490

Сертифікат виданий: КНЕДП ДПС

Серійний номер: 3FAA9288358EC003040000004C742500C07AD400

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 27.06.2024 10:19

Печатка

Підписано ✓

Організація: ТОВ "МІКД"

ЄДРПОУ: 37331490

Сертифікат виданий: КНЕДП ДПС

Серійний номер: 3FAA9288358EC003040000004D742500B394B900

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 27.06.2024 10:23

ЗІ СТОРОНИ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Бігун Віталій Віталійович

Підписано ✓

РНОКПП: 3038316558

Організація: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

ЄДРПОУ: 37388222

Сертифікат виданий: КНЕДП ДПС

Серійний номер: 3FAA9288358EC00304000000611C2900867ED300

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 26.06.2024 16:39



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації

від 05.07.2024 № 486

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLD001-UA-20240611-29903

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

Номер лота: 87

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 26.06.2024 09:30:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 26.06.2024 16:15:30

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 25,0 кв. м за адресою: Харківське шосе, 59, м. Київ, 02091

1. Нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 25,00 кв.м за адресою: Харківське шосе, 59.

Стартовий розмір орендної плати: 2 186,69 грн, без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 2 186,69 грн без. ПДВ

Крок аукціону: 21,87 грн

Розмір гарантійного внеску: 5 840,00 грн, без ПДВ

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн, без ПДВ

Учасник, що зробив ставку: Гілевий Руслан Леонідович, ІПН/РНОКПП: 2897318939

Розмір ставки: 2 186,69 грн, 26.06.2024 09:32:43

Закриті цінові пропозиції учасників: закрита цінова пропозиція відсутня.

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня.

Переможець електронного аукціону: Гілевий Руслан Леонідович, ІПН/РНОКПП: 2897318939

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA138201720355259037048077900



ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 05.07.2024 № 486

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №LLD001-UA-20240618-41411

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Номер лота: 218

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 27.06.2024 09:35:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 27.06.2024 16:20:30

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 14,40 кв. м за адресою: вулиця Харченка Євгена, 41, м. Київ, 02121

Нежитлова будівля, літ. "В", нежитлове приміщення загальною площею 14,4 кв.м, за адресою: м. Київ, вулиця Харченка Євгена, 41, 02088

Стартовий розмір орендної плати: 1 535,38 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 1 535,38 грн без ПДВ

Крок аукціону: 15,35 грн

Розмір гарантійного внеску: 5 840,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасник, що зробив ставку: Кривець Анатолій Анатолійович, ПН/РНОКПП: 3150913893

Розмір ставки: 1 535,38 грн, 27.06.2024 09:35:34

Закриті цінові пропозиції учасників: закрыта цінова пропозиція відсутня.

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня.

Переможець електронного аукціону: Кривець Анатолій Анатолійович, ПН/РНОКПП: 3150913893

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:
Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
710,00 грн. (сімсот десять гривень 00 копійок), без ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
1 105,48 грн (одна тисяча сто п'ять гривень 48 копійок), у т.ч. ПДВ 184,25 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
4 734,52 грн (чотири тисячі сімсот тридцять чотири гривні 52 копійки), без ПДВ

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:
1 535,38 грн (одна тисяча п'ятсот тридцять п'ять гривень 38 копійок) без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:
1 535,38 грн (одна тисяча п'ятсот тридцять п'ять гривень 38 копійок) без ПДВ

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:
1 535,38 грн (одна тисяча п'ятсот тридцять п'ять гривень 38 копійок) без ПДВ

Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна:
3 000,00 грн (три тисячі гривень 00 коп.), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 27.06.2024 16:20:30

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженою постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону: Кривець Анатолій Анатолійович, ПІН/РНОКПП: 3150913893

(підпис, М.П.)

Кривець А.А.
(П.І.Б.)

28.06
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Директор
(посада)

(підпис, М.П.)

Медведенко І.С.
(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
та приватизації державного
житлового фонду апарату
(посада)

(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН
(П.І.Б.)

02.07.2024
(Дата підпису)

02.07.2024

02.07.2024

01.07.2024



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 05.07.2024 № 486

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLD001-UA-20240611-77981

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

Номер лота: 88

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 26.06.2024 09:40:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 26.06.2024 16:25:30

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 21,70 кв. м за адресою: Харківське шосе, 61-А, м. Київ, 02091

1. Нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - 21,70 кв.м, літ. "Б", І-поверх, що розташовані за адресою : м. Київ, Харківське шосе, будинок 61-А

Стартовий розмір орендної плати: 1 898,77 грн, без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 1 746,87 грн без ПДВ

Крок аукціону: 18,99 грн

Розмір гарантійного внеску: 5 840,00 грн, без ПДВ

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн, без ПДВ

Учасник, що зробив ставку: Гілевий Руслан Леонідович, ППН/РНОКПП: 2897318939

Розмір ставки: 1 746,87 грн, 26.06.2024 15:00:20

Закриті цінові пропозиції учасників: закрита цінова пропозиція відсутня.

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня.

Переможець електронного аукціону: Гілевий Руслан Леонідович, ППН/РНОКПП: 2897318939

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
710,00 грн. (сімсот десять гривень 00 копійок), без ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
1 257,74 грн (одна тисяча двісті п'ятдесят сім гривень 74 копійки), у т.ч. ПДВ 209,62 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
4 582,26 грн (чотири тисячі п'ятсот вісімдесят дві гривні 26 копійок), без ПДВ

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:
1 746,87 грн (одна тисяча сімсот сорок шість гривень 87 копійок) без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:
1 746,87 грн (одна тисяча сімсот сорок шість гривень 87 копійки) без ПДВ

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:
1 746,87 грн (одна тисяча сімсот сорок шість гривень 87 копійки) без ПДВ

Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна:
3 000,00 грн (три тисячі гривень 00 коп.), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 26.06.2024 16:25:30

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону: Гілевий Руслан Леонідович, ПН/РНОКПП: 2897318939

_____ (посада)

_____ (підпис, М.П.)

_____ (П.І.Б.)

_____ (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

_____ (посада)

_____ (підпис, М.П.)

_____ (П.І.Б.)

_____ (Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА ДМНІСТРАЦІЯ
Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

_____ (посада)

_____ (підпис, М.П.)

_____ (П.І.Б.)

_____ (Дата підпису)**

Електронний підпис
Signy (<https://my.signy.online>)
ТОВ "СМАРТТЕНДЕР"
Сидун Сергій
Сергійович
ЄДРПОУ/ПН: 41817302
Дата: 27.06.2024 10:55

Електронний підпис
Signy (<https://my.signy.online>)
ФІЗИЧНА ОСОБА
ГІЛЕВИЙ РУСЛАН
ЛЕОНІДОВИЧ
ЄДРПОУ/ПН: 2897318939
Дата: 01.07.2024 13:53

Електронний підпис
Signy (<https://my.signy.online>)
Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація
Бісун Володій
Віталійович
ЄДРПОУ/ПН: 3738822
Дата: 01.07.2024 14:52

