



УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28.05.2024

№ 380

Про укладання договорів оренди
нерухомого майна, що належить
до комунальної власності
територіальної громади міста
Києва без проведення аукціону

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пункту 117 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», рішення Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», пункту 16 частини першої протоколу № 7/122 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 12 березня 2024 року, враховуючи звернення потенційного орендаря громадської організації «Спілка художників та дизайнерів АРТХАУС» від 23 квітня 2024 року:

1. Укласти договори оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення аукціону, згідно з додатком.

2. З метою виконання пункту 1 цього розпорядження, відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи направлені на укладання договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення аукціону.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» забезпечити інформування потенційного орендаря про необхідність внесення авансового платежу та

16640

забезпечувального депозиту на рахунок Печерської районної в місті Києві державної адміністрації до укладання договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення аукціону, або в день його підписання.

4. Відділу бухгалтерського обліку та звітності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» здійснити контроль за виконанням пункту 3 цього розпорядження.

5. Відповідальним за розмір орендної плати та інших платежів зазначених у договорах оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва є балансоутримувач - комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва».

6. Розпорядження набирає чинності з дня доведення до відома шляхом оприлюднення згідно з вимогами законодавства.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації Коржа А. С.

Голова



Наталія КОНДРАШОВА



Додаток
до розпорядження Печерської
районної в місті Києві державної
адміністрації
вс. за пр. № 2024 року № 380

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Термін, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1	ПРОМАДЬСКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПІЛКА ХУДОЖНИКІВ ТА ДИЗАЙНЕРІВ АРТХАУС» Форма власності – колективна Форма фінансування - госпрозрахунок	м. Київ, вул. Кропивницького, 4	Розміщення громадської організації у сфері культури і мистецтв Мансарда Площа – 82,7 кв. м	50,0 кв. м – 1% 32,7 кв. м – 3%	5 років
2	ПРОМАДЬСКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПІЛКА ХУДОЖНИКІВ ТА ДИЗАЙНЕРІВ АРТХАУС» Форма власності – колективна Форма фінансування - госпрозрахунок	м. Київ, вул. Кропивницького, 4	Розміщення громадської організації у сфері культури і мистецтв Підвал Площа – 24,9 кв. м	24,9 кв. м – 1%	5 років

Виконувач обов'язків керівника апарату

Сергій КОНДЮРІН