



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

04.06.2024

№ 490

Про затвердження протоколів про результати електронних аукціонів та передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, Кодексу цивільного захисту України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити протоколи про результати електронних аукціонів від 17.05.2024 № LLE001-UA-20240207-47810, від 20.05.2024 № LLE001-UA-20240513-45871 та від 20.05.2024 № LLE001-UA-20240508-34265, що додаються.

2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, переможцям електронних аукціонів № LLE001-UA-20240207-47810, № LLE001-UA-20240513-45871 та № LLE001-UA-20240508-34265, згідно з додатком.

002024

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» у встановленому порядку:

3.1. Підготувати проекти договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 2 цього розпорядження та надати їх до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

3.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарями платежів, визначених у додатку до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача об'єктів оренди.

4. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

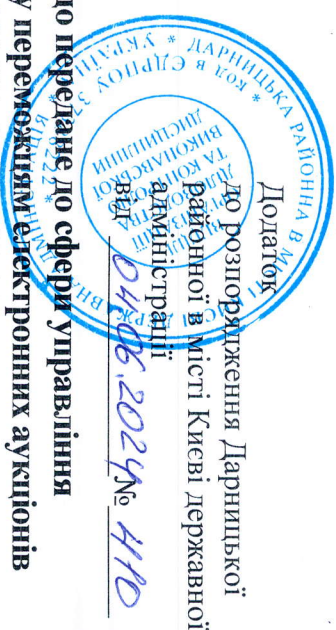
5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови



Микола КАЛАШНИК

**Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцям електронних аукціонів № ЛЛЕ001-УА-20240207-47810, № ЛЛЕ001-УА-20240513-45871, № ЛЛЕ001-УА-20240508-34265**



04.06.2024 № 410

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна оренда плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
1	2	3	4	5	6	7

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО**

**«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»**

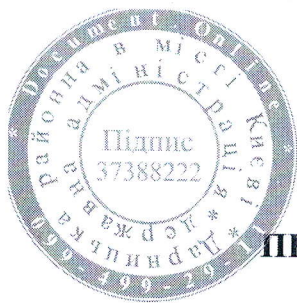
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ РЕГІДА ЯРОСЛАВ ІВАНОВИЧ  Форма власності – приватна Форма фінансування – поспорова/якова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА, 11  Дарницький район ЖБ 9-поверховий Нежитлові приміщення  Площа, кв. м - 14,50	МАЙНО МОЖЕ БУТИ ВИКОРИСТАНЕ ЗА ЦЬОВИМИ ПРИЗНАЧЕННЯМИ НА РОЗСУД ОРЕНДАРЯ ЗА ВИНЯТКОМ ЦЬОВИХ ПРИЗНАЧЕНЬ КАТЕГОРІЙ № 8, 11, 13, 15, 17, ВИЗНАЧЕНИХ ДОДАТКОМ З ДО ПОРЯДКУ ПЕРЕДАЧІ В ОРЕНДУ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЗАТВЕРДЖЕНОГО ПОСТАНОВОЮ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 03.06.2020 № 483 «ДЕЯКІ ПИТАННЯ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА»	3 350,00	Доступ до об'єкта оренди здійснюється через нежиле приміщення, розміщене на першому поверсі житлового будинку № 11 на вулиці Вербицького Архітектора, яке перебуває у приватній власності.	5 років з дня набрання чинності договором, але у будь-якому разі не довше ніж до моменту передачі в установленому законодавством порядку житлового будинку № 11 на вулиці Вербицького Архітектора, створеному його співвласниками
				3 350,00		
			1 поверх Загальна площа, кв. м - 14,50	Балансоутримувач		

КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ СТАНІЙНО-ЛУГАНСЬКОЇ СЕЛИЩНО-ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ПРОМАДИ Ідентифікаційний код – 38380533 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ЗДОЛУБУНІВСЬКА, 3-А Дарницький район Нежитлові приміщення № 3, № 5, № 8, № 9 (група приміщень №1), поверх І та нежитлові приміщення № 14, № 16, № 17, № 18 (група приміщень №2), поверх ІІ, літ. «А» Площа, кв. м - 308,90	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА У СФЕРІ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я 1-2 поверхи Загальна площа, кв. м - 67,20	<table border="1"> <tr> <td>100,00</td> </tr> <tr> <td>100,00</td> </tr> <tr> <td>100,00</td> </tr> <tr> <td>6 638,69</td> </tr> <tr> <td>31.03.2024</td> </tr> </table> Балансоутримувач	100,00	100,00	100,00	6 638,69	31.03.2024	Орендар зобов'язаний на період дії правового режиму воєнного стану у вигляді оголошення сит наліт та повідомлень (оповіщення населення) про загрозу або виникнення надзвичайних ситуацій забезпечити безперешкодний доступ населення до підвальних та інших приміщень, які входять до складу об'єкта оренди та можуть бути використані для захисту населення в особливий період.	На строк дії воєнного стану, збільшеного на 12 місяців, але у будь-якому разі не більше 5 років
100,00										
100,00										
100,00										
6 638,69										
31.03.2024										
ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ПАРШКУРА ВІКТОРІЯ ВІКТОРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ХАРЧЕНКА ЄВГЕНА, 41 Дарницький район Нежитлові приміщення № 1, 1 (група приміщень № 1), підвал, літ. «А» Площа, кв. м - 21,50	МАЙНО МОЖЕ БУТИ ВИКОРИСТАНЕ ЗА ЦЬЛЮВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМИ НА РОЗСУД ОРЕНДАРЯ, ЗА ВИНЯТКОМ ЦЬЛЮВИХ ПРИЗНАЧЕНЬ КАТЕГОРІЙ №№ 8, 11, 13, 15, 17, ВИЗНАЧЕНИХ ДОДАТКОМ З ПОРЯДКУ ПЕРЕДАЧ ПВ ОРЕНДУ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЗАТВЕРДЖЕНОГО ПОСТАНОВОЮ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 03.06.2020 № 483 «ДЕЯКІ ПИТАННЯ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА» Підвал Загальна площа, кв. м - 21,50	<table border="1"> <tr> <td>4 030,00</td> </tr> <tr> <td>4 030,00</td> </tr> <tr> <td>4 030,00</td> </tr> <tr> <td>392 888,59</td> </tr> <tr> <td>30.04.2024</td> </tr> </table> Балансоутримувач	4 030,00	4 030,00	4 030,00	392 888,59	30.04.2024	Орендар зобов'язаний на період дії правового режиму воєнного стану у вигляді оголошення сит наліт та повідомлень (оповіщення населення) про загрозу або виникнення надзвичайних ситуацій забезпечити безперешкодний доступ населення до підвальних та інших приміщень, які входять до складу об'єкта оренди та можуть бути використані для захисту населення в особливий період.	5 років
4 030,00										
4 030,00										
4 030,00										
392 888,59										
30.04.2024										

Начальник відділу з питань майна  
 комунальної власності та приватизації  
 державного житлового фонду апарату



Віталій БЛЮДН



ЗАТВЕРДЖЕНО

з затвердження Дарницької районної державної адміністрації

в місті Києві державної адміністрації

від 04.06.2024 № 410

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №LLE001-09-20240207-47810

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:**  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону:**  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

**Номер лота:** 193

**Організатор аукціону:** ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

**Статус електронного аукціону:** Аукціон відбувся

**Дата та час початку електронного аукціону:** 22.02.2024 11:30:00

**Дата та час завершення електронного аукціону:** 22.02.2024 11:59:02

**Найменування активів (майна)/права лота (склад лота):** Передача нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 14,50 кв. м за адресою: вул. Вербицького Архітектора, 11 м. Київ, 02121

Нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 14,5 кв.м за адресою: вул. Вербицького Архітектора, 11, м. Київ, 02121 (вхід до нежитлової приміщення на першому поверсі багатоквартирного житлового будинку через приміщення приватної власності )

**Стартовий розмір орендної плати:** 3 305,27 грн без ПДВ

**Фінальна орендна плата на місяць:** 3 350,00 грн, без ПДВ

**Крок аукціону:** 33,05 грн

**Розмір гарантійного внеску:** 5 840,00 грн

**Розмір реєстраційного внеску:** 710,00 грн

**Учасники електронного аукціону:**

1. ФОП КРАЩЕНКО АНТОН АРТЕМОВИЧ, ПІН/РНОКПП (ФОП): 3662911411

2. ФОП Репа Ярослав Іванович, ПІН/РНОКПП: 2623316852

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

ФОП Репа Ярослав Іванович

3 350,00 грн

21.02.2024 15:35:09

ФОП КРАЩЕНКО АНТОН АРТЕМОВИЧ

4 100,00 грн

21.02.2024 17:54:42

**Цінові пропозиції учасників:**

**Раунд 1**

ФОП Репа Ярослав Іванович

3 350,00 грн

21.02.2024 15:35:09

ФОП КРАЩЕНКО АНТОН АРТЕМОВИЧ

4 134,00 грн

22.02.2024 11:38:26

**Раунд 2**

ФОП Репа Ярослав Іванович

3 350,00 грн

21.02.2024 15:35:09

ФОП КРАЩЕНКО АНТОН АРТЕМОВИЧ

4 134,00 грн

22.02.2024 11:38:26

**Раунд 3**

ФОП Репа Ярослав Іванович

3 350,00 грн

21.02.2024 15:35:09

ФОП КРАЩЕНКО АНТОН АРТЕМОВИЧ

4 134,00 грн

22.02.2024 11:38:26

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** ФОП Репа Ярослав Іванович, ПІН/РНОКПП: 2623316852

**Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п \_\_\_\_\_ Порядку передачі в оренду державного та комунального майна (якому відмовлено у затвердженні протоколу):** ФОП КРАЩЕНКО АНТОН АРТЕМОВИЧ, ПІН/РНОКПП (ФОП): 3662911411

**Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:**

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA068201720355149037048077900

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:**

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA138201720355259037048077900



**Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального внеску**  
 Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669,  
 Код ЄДРПОУ 39604270

**Реквізити для сплати орендних платежів:**  
 Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669,  
 Код ЄДРПОУ 39604270

**Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:**  
 710,00 грн (сімсот десять гривень, 00 коп.)

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:** 2 412,00 грн (дві тисячі чотириста дванадцять гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 402,00 грн

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:** 3 428,00 грн (три тисячі чотириста двадцять вісім гривень 00 копійок), без ПДВ

**Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:**  
 3 350,00 грн (три тисячі триста п'ятдесят гривень 00 копійок), без ПДВ

**Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**  
 3 350,00 грн (три тисячі триста п'ятдесят гривень 00 копійок), без ПДВ

**Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**  
 3 350,00 грн (три тисячі триста п'ятдесят гривень 00 копійок), без ПДВ

**Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки Майна:**  
 2 000,00 грн (дві тисячі гривень 00 коп.), без ПДВ.

**Протокол електронного аукціону сформовано:** 17.05.2024 14:11:54

- Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:
- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
  - провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** ФОП Репа Ярослав Іванович ,ПІН/РНОКПП: 2623316852

\_\_\_\_\_ **Репа Я.І.** \_\_\_\_\_  
 (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону:**  
 ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

**Директор** \_\_\_\_\_ **Медведенко І.С.** \_\_\_\_\_  
 (посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)

**Найменування організатора:** ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

**Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату** \_\_\_\_\_ **Віталій БІГУН** \_\_\_\_\_  
 (посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)





ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 04.08.2024 № 410

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20240513-45871

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 222

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 21.05.2024 11:55:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 67,20 кв. м за адресою: вул. Здолбунівська, 3-А, м. Київ, 02081

- Нежитлові приміщення № 3, № 5, № 8, № 9 (група приміщень № 1), поверх I, та нежитлові приміщення № 14, № 16, № 17, № 18 (група приміщень № 2), поверх II, літ. «А», загальною площею 67,20 кв.м, в окремо розташованій нежитловій будівлі за адресою: вул. Здолбунівська, 3-А, м. Київ, 02081

Стартовий розмір орендної плати: 66,39 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 100,00 грн без ПДВ

Крок аукціону: 0,66 грн

Розмір гарантійного внеску: 9 811,20 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники електронного аукціону:

- КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ СТАНИЧНО-ЛУГАНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ", ЄДРПОУ: 38380533

Закриті цінові пропозиції учасників:

КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ СТАНИЧНО-ЛУГАНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ"

100,00 15.05.2024  
грн 11:28:44

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ СТАНИЧНО-ЛУГАНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ", ЄДРПОУ: 38380533

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA138201720355259037048077900

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

Діхтяр Віталій Васильович  
21.05.2024 18:21

■ КП КПІ СТАНИЧНО-ЛУГАНСЬКИЙ

Семсєнєко Світлана Вікторівна  
22.05.2024 15:48

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ

Бігун Віталій Віталійович  
22.05.2024 10:09



**Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:**

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA25322669000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

**Реквізити для сплати орендних платежів:**

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA25322669000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

**Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:**

710,00 грн (сімсот десять гривень, 00 коп.)

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:**

72,00 грн (сімдесят дві гривні 00 копійок), у т.ч. ПДВ 12,00 грн

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

9 739,20 грн (дев'ять тисяч сімсот тридцять дев'ять гривень 20 копійок), без ПДВ

**Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:**

100,00 грн. (сто гривень, 00 копійок), без ПДВ

**Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**

100,00 грн. (сто гривень, 00 копійок), без ПДВ

**Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**

100,00 грн. (сто гривень, 00 копійок), без ПДВ

**Протокол електронного аукціону сформовано: 20.05.2024 20:00:04**

*Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:*

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ СТАНИЧНО-ЛУГАНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ", ЄДРПОУ: 38380533**

\_\_\_\_\_ (посада)

\_\_\_\_\_ (підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_ (П.І.Б.)

\_\_\_\_\_ (Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"**

\_\_\_\_\_ (посада)

\_\_\_\_\_ (підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_ (П.І.Б.)

\_\_\_\_\_ (Дата підпису)

**Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

Начальник відділу з питань

майна комунальної

власності та приватизації

державного житлового

фонду апарату

\_\_\_\_\_ (посада)

\_\_\_\_\_ (підпис, М.П.)

**Віталій БІГУН**

\_\_\_\_\_ (П.І.Б.)

\_\_\_\_\_ (Дата підпису)\*\*

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

Діхтяр Віталій Васильович

21.05.2024 18:21

■ КП КПІ СТАНИЧНО-ЛУГАНСЬКИЙ

Семсєнєнко Світлана Вікторівна

22.05.2024 15:48

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ

Бігун Віталій Віталійович

22.05.2024 10:09



# ПРОТОКОЛ

створення та перевірки кваліфікованих електронних підписів документа  
Протокол аукціону e-Tech №LLE001-UA-20240513-45871 від 21.05.2024

ЗІ СТОРОНИ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

Діхтяр Віталій Васильович

Підписано ✓

РНОКПП: 3218114337

Організація: ТОВ Е-ТЕНДЕР

ЄДРПОУ: 39484263

Сертифікат виданий: АЦСК АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Серійний номер: 248197DDFAB977E504000005BF109017B563104

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 21.05.2024 18:21

ЗІ СТОРОНИ КП КНП СТАНИЧНО-ЛУГАНСЬКИЙ ЦПМСД

Семененко Світлана Вікторівна

Підписано ✓

РНОКПП: 2729112986

Організація: КП КНП СТАНИЧНО-ЛУГАНСЬКИЙ ЦПМСД

ЄДРПОУ: 38380533

Сертифікат виданий: АЦСК АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Серійний номер: 248197DDFAB977E504000008402100144FF4304

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 22.05.2024 15:48

ЗІ СТОРОНИ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА

АДМІНІСТРАЦІЯ

Бігун Віталій Віталійович

Підписано ✓

РНОКПП: 3038316558

Організація: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

ЄДРПОУ: 37388222

Сертифікат виданий: КНЕДП ДПС

Серійний номер: 3FAA9288358EC0030400000611C2900867ED300

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 22.05.2024 10:09

Підписи перевірено на момент формування протоколу: 23.05.2024 10:41

Зверніться до організації - підписанта для отримання оригіналу електронного документа.

Особисто перевірити дійсність електронних підписів Ви можете скориставшись онлайн сервісом перевірки електронного підпису на сайті Центрального засвідчувального органу.





ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Дарницької районної  
в місті Києві державної адміністрації  
від 04.06.2024 № 410

**ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ  
№ LLE001-UA-20240508-34265**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:**  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону:**  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПВЛІ.ПРО"

**Номер лота:** 220

**Організатор аукціону:** ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

**Статус електронного аукціону:** Аукціон відбувся / Один учасник

**Дата та час початку електронного аукціону:** 21.05.2024 12:15:00

**Найменування активів (майна)/права лота (склад лота):** Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 21,50 кв. м за адресою: вулиця Харченка Євгена, 41, м. Київ, 02088.

1. Нежитлові приміщення № I, 1 (групи приміщень № 1), підвал, літ. «А», загальною площею 21,50 кв. м, 02088, м. Київ, вулиця Харченка Євгена, 41.

**Стартовий розмір орендної плати:** 3 928,89 грн без ПДВ

**Фінальна орендна плата на місяць / день / годину :** 4 030,00 грн без ПДВ

**Крок аукціону:** 39,29 грн

**Розмір гарантійного внеску:** 5 840,00 грн

**Розмір реєстраційного внеску:** 710,00 грн

**Учасники електронного аукціону:**

1. ФОП ПАРІШКУРА ВІКТОРІЯ ВІКТОРІВНА, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2515902806

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

ФОП ПАРІШКУРА ВІКТОРІЯ 4 030,00 грн

17.05.2024 16:02:16

ВІКТОРІВНА

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** ФОП ПАРІШКУРА ВІКТОРІЯ ВІКТОРІВНА, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2515902806

**Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:**

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA068201720355149037048077900

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:**

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37388222

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA138201720355259037048077900

**Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:**

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ощадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

**Реквізити для сплати орендних платежів:**

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576 в АТ «Ошадбанк», МФО 322669, Код ЄДРПОУ 39604270

**Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:**

710,00 грн (сімсот десять гривень, 00 коп.)

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:**

2 901 грн. 60 коп. (дві тисячі дев'ятсот одна гривня 60 копійок), у т.ч. ПДВ 483,60 грн

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

2 938 грн. 40 коп. (дві тисячі дев'ятсот тридцять вісім гривень 40 копійок) без ПДВ

**Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць / день / годину:**

4 030 грн. 00 коп. (чотири тисячі вісімсот тридцять шість гривень 00 копійок), без ПДВ

**Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**

4 030 грн. 00 коп. (чотири тисячі вісімсот тридцять шість гривень 00 копійок), без ПДВ

**Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:**

4 030 грн. 00 коп. (чотири тисячі вісімсот тридцять шість гривень 00 копійок), без ПДВ

**Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки Майна:**

2 500,00 грн (дві тисячі п'ятсот гривень 00 коп.), без ПДВ.

**Протокол електронного аукціону сформовано: 20.05.2024 20:00:03**

Переможць електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможць електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** ФОП ПАРИШКУРА ВІКТОРІЯ

ВІКТОРІВНА, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2515902806

\_\_\_\_\_ (посада)      Вікторія Парішкура (підпис, М.П.)      П.П. (П.І.Б.)      22.05.2024р. (Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону:**

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПІВЛІ.ПРО"

**ПРЕДСТАВНИК ЗА ДОВІРЕНІСТЮ** (посада)      Віталій Бігун (підпис, М.П.)      Віталій БІГУН (П.І.Б.)      23.05.2024 (Дата підпису)

**Найменування організатора:** ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

\_\_\_\_\_ (посада)      Віталій Бігун (підпис, М.П.)      Віталій БІГУН (П.І.Б.)      24.05.2024 (Дата підпису)\*\*

\*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.\*\*При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.