



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.01.2024

№ 72

Про внесення змін до умов договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень:

1. Унести зміни до умов договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

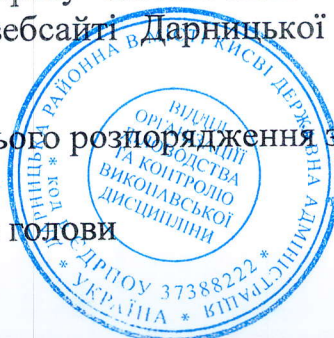
2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації підготувати проекти додаткових угод до договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконавч обов'язків голови

Микола КАЛАШНИК



000854



Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн		Зміни до істотних умов
					Авансовий платіж, без ПДВ у грн	Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	
1	2	3	4	5	6	7	

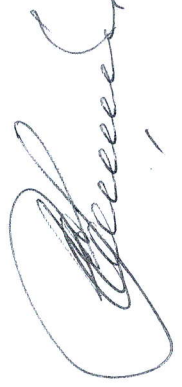
ОRENДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

1	МОЛОДІЖНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СЬОГУН» Ідентифікаційний код – 21693059 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 10-В Дарницький район НБ – 3 поверхова Середній загальноосвітній заклад «Слов'янська гімназія» Нежитлові приміщення № 82, № 86 та № 93 (групи приміщень № 7), літ. «А» Площа, кв. м – 12 847,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРУВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1-2 поверхи Площа, кв. м. – 657,58 Договір оренди від 14.09.2022 № 555 129,78 грн за годину; 10,42 грн за кв. м	Відповідно до пункту 124 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна 46,89	17 130,96 (30 год на тиждень) Пн.: 15:00-21:00 Вт.: 15:00-21:00 Ср.: 15:00-21:00 Чт.: 15:00-21:00 Пт.: 15:00-21:00 0,00 0,00 31.05.2022 13 570 420,11	Змінити графік використання об'єкта оренди з 54 год до 30 год на тиждень
					ТОБ «Гарант-Експертиза»	

2	ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА № 24 ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Ідентифікаційний код – 36413006 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ПРОВ. ПОЛІСЬКИЙ, 9 Дарницький район НБ – 3 поверхова Школа І-ІІІ ступенів № 217 Дарницького району м. Києва Нежитлові приміщення № 55, № 57 Площа, кв. м – 6 672,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (РОЗМІЩЕННЯ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ, ЯКА ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА) 1 поверх Площа, кв. м. – 117,12 Договір оренди від 30.12.2022 № 591 1 грн на рік	1 грн на рік	0,08 Пн.: 15:15-20:30 Вт.: 15:15-20:30 Ср.: 15:15-20:30 Чт.: 15:15-20:30 Пт.: 15:15-20:30 Сб.: 9:00-18:00 Нд.: 9:00-18:00 0,00 0,00 30.11.2022 73 350,00 Балансоутримувач	Змінити графік використання об'єкта оренди з 31,5 год до 74,15 год на тиждень
3	ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА № 13 ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Ідентифікаційний код – 22878097 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ХАРЧЕНКА ЄВГЕНА, 23-Б Дарницький район НБ – 3 поверхова Школа І-ІІІ ступенів № 280 Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 4 449,60	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ ФІНАНСУЄТЬСЯ З БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (РОЗМІЩЕННЯ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ, ЯКА ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА) 1 поверх Площа, кв. м. – 358,32 Договір оренди від 30.06.2022 № 547 1 грн на рік	1 грн на рік	0,08 Пн. 14:55-21:05 Ср. 16:30-21:05 Чт. 17:15-21:05 Пт. 17:15-21:05 Сб. 10:40-16:50 Нд. 08:30-14:40 0,00 0,00 31.05.2022 236 801,00 Балансоутримувач	Змінити графік використання об'єкта оренди з 50,25 год до 62,25 год на тиждень

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БІГУН