ЗАСТУПНИК МІСЬКОГО ГОЛОВИ - СЕКРЕТАР КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.04.2021 № 63

Про утворення комісії з питань використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва, балансоутримувачами якого є Київська міська рада та комунальне підприємство «Госпкомобслуговування»

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», рішення Київської міської ради від 26.06.2003 № 580/740 «Про підпорядкування комунального підприємства «Госпкомобслуговування» Київській міській раді», з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва, балансоутримувачами якого є Київська міська рада та комунальне підприємство «Госпкомобслуговування»:

1. Утворити комісію з питань використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва, балансоутримувачами якого є Київська міська рада та комунальне підприємство «Госпкомобслуговування» (далі – Комісія), та затвердити її склад, що додається.

2. Комісії забезпечити:

2.1. Проведення один раз на півроку фактичних перевірок умов використання орендарями орендованого майна, балансоутримувачем якого є Київська міська рада.

2.2. Актування проведених перевірок за формою, що додається.

2.3. Надання один раз на півроку до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідних актів перевірок.

011933

2.4. Надання пропозицій заступникові міського голови – секретарю Київської міської ради з питань:

- погодження рішення балансоутримувача про намір передачі майна в оренду;

- скасування або зміну рішення балансоутримувача про відмову у включенні об'єкта до одного з Переліків (першого типу/другого типу);

- доцільності передачі єдиного майнового комплексу в оренду;

- надання згоди на зарахування витрат орендаря, здійснених на проведення капітального ремонту, в рахунок орендної плати один раз протягом строку оренди в порядку та межах, визначених Порядком передачі майна в оренду.

3. Визнати такими, що втратили чинність, розпорядження заступника міського голови – секретаря Київської міської ради:

- від 09 грудня 2019 року № 88 «Про утворення постійно діючої комісії з контролю за станом та використанням об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, балансоутримувачем яких є Київська міська рада»;

- від 04 лютого 2020 року № 9 «Про внесення змін у додаток 2 до розпорядження заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09 грудня 2019 року № 88 «Про утворення постійно діючої комісії з контролю за станом та використанням об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, балансоутримувачем яких є Київська міська рада».

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради Володимир БОНДАРЕНКО



Затверджено
Розпорядження
заступника міського голови -
секретаря Київської міської ради
від 13.04.2021 № 63

СКЛАД
комісії з питань використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва, балансоутримувачами якого є Київська міська рада та комунальне підприємство «Госпкомобслуговування»

1.	Ігор ХАЦЕВИЧ	- керуючий справами, голова комісії
2.	Григорій БЕЛЯКОВ	- головний спеціаліст відділу матеріально-технічного забезпечення управління адміністративного та господарського забезпечення Київської міської ради, член комісії
3.	Олена ГОЛОДНІК	- головний спеціаліст відділу з питань використання (оренди) комунального майна управління забезпечення діяльності постійної комісії Київської міської ради з питань власності, член комісії
4.	Ярослав КАШУБА	- головний спеціаліст відділу правової експертизи актів Київської міської ради та правової допомоги управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради, член комісії
5.	Оксана КОВНІР	- головний спеціаліст відділу бухгалтерського обліку та звітності секретаріату Київської міської ради управління планово-фінансової діяльності, бухгалтерського обліку та звітності Київської міської ради, член комісії
6.	Тетяна ПРОКОПЕНКО	- заступник начальника управління планово-фінансової діяльності, бухгалтерського обліку та звітності Київської міської ради, член комісії
7.	Оксана РЯЗАНЦЕВА	- заступник начальника управління адміністративного та господарського забезпечення Київської міської ради, член комісії
8.	Олександр ЧЕКМАРЬОВ	- заступник начальника відділу матеріально-технічного забезпечення управління адміністративного та господарського забезпечення Київської міської ради, член комісії

Керуючий справами Ігор ХАЦЕВИЧ

Додаток
до розпорядження заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.04.2021 № 63

«____»_____20___ р. м. Київ

АКТ
обстеження нежилих приміщень

в будинку № _____ на вул. _____
_____

Представниками Київської міської ради - балансоутримувача
_____
_____
_____
_____
та за участі орендаря_____
_____
_____
проведено обстеження фактичного використання нежилих приміщень загальною площею _____ кв. м на _____
(розташування приміщення)

За результатами обстеження встановлено:

1. Договір оренди від _____ № _____, термін дії договору оренди до _____ укладено між _____
_____
(назва організації)
фактично використовує: _____
(назва організації)
_____
_____
2. Цільове призначення: _____
(згідно з договором оренди)
фактично використовує : _____
(вид діяльності)
_____
_____
3. Борг по орендній платі на дату перевірки становить: _____ грн. _____ міс.
4. Стан приміщення: _____
_____
_____
5. Договір страхування: дата укладення _____ №_____
6. Інше: _____
_____
_____
_____
_____

Члени комісії:

_____ _____
_____ _____
_____ _____
_____ _____
_____ _____
_____ _____

Керуючий справами Ігор ХАЦЕВИЧ