# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

## ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ РЕГЛАМЕНТУ ТА ДЕПУТАТСЬКОЇ ЕТИКИ

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1022* *тел./факс: (044) 202-72-34*

**01.07.2014** **м. Київ**

**ПРОТОКОЛ № 2**
**засідання постійної комісії**

**Присутні члени комісії:**
Черніков О.М. – голова комісії;
Братищенко Ю.О. – заступник голови комісії;
Левченко Ю.В. – секретар комісії (брав участь у розгляді 3-4 питання порядку денного);
Державін В.В. – член комісії;
Павлик В.А. – член комісії.

**Присутні та запрошені:**
Гусовський С.М. – депутат Київради;
Меліхова Т.І. – депутат Київради;
Боднар М.О. – головний спеціаліст управління забезпечення діяльності постійних комісій Київради секретаріату Київради;
Янзюк О.І. – головний спеціаліст відділу з питань місцевого самоврядування секретаріату Київради;
Фомінов К.В. – кореспондент газети Хрещатик;
Акулова Ю.О. – помічник – консультант депутата Київради.

**Порядок денний**

1. Проект рішення Київради «Про утворення робочої групи щодо сприяння діяльності створених за участю мешканців міста Києва військових формувань, що беруть участь у антитерористичній операції на території України».

*(Доповідач Черніков О.М. Співдоповідач Гусовський С.М.)*

2. Звернення громадян щодо надання дозволу на перебування у залі пленарних засідань Київради під час проведення пленарного засідання 03.07.2014 (всього 10 заяв).

*(Доповідач Черніков О.М.)*

3. Проект рішення Київради «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київради від 29.03.2007 № 411/1072 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ФСВ» земельної ділянки для будівництва багатоповерхового житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Юності у Дніпровському районі м. Києва».

*(Доповідач Меліхова Т.М.)*

4. Проект рішення Київради «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київради від 13.10.2013 № 635/10123 «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ФСВ» договору оренди земельної ділянки для будівництва багатоповерхового житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Юності у Дніпровському районі м. Києва».

*(Доповідач Меліхова Т.М.)*

5. Проект рішення Київради «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київради від 20.09.2012 року № 137/8421 «Про передачу публічному акціонерному товариству «Спеціальне науково-реставраційне проектне будівельно-виробниче підприємство «УКРРЕСТАВРАЦІЯ» земельної ділянки для реконструкції будівлі під торговельно-офісний центр та його обслуговування з благоустроєм та гостьовою стоянкою на Контрактовій площі, 4 у Подільському районі м. Києва».

*(Доповідач Меліхова Т.М.)*

Перед затвердженням порядку денного засідання постійної комісії, за пропозицією депутатів Київської міської ради, Черніков О.М. вніс пропозицію доповнити порядок денний проектами рішень Київради: «Про створення тимчасової контрольної комісії Київради з питань забезпечення підготовки та перебування киян у військових формуваннях, які приймають участь в АТО» та «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 05.04.2012 № 404/7741 «Про Порядок надання інвалідам дозволів на встановлення збірно-розбірних гаражів у масивах багатоквартирної житлової забудови».

Заперечень та інших пропозицій не надійшло.

**По першому питанню** слухали інформацію Чернікова О.М. щодо проекту рішення Київради «Про утворення робочої групи щодо сприяння діяльності створених за участю мешканців міста Києва військових формувань, що беруть участь у антитерористичній операції на території України».

Доповідач повідомив про суть та зміст відповідного проекту рішення Київради та передав слово співдоповідачу – Гусовському С.М. Останній проінформував присутніх, що вніс на розгляд Київської міської ради проект рішення «Про створення тимчасової контрольної комісії Київради з питань забезпечення підготовки та перебування киян у військових формуваннях, які приймають участь в АТО», який постійній комісії пропонується розглянути як альтернативний.

В обговоренні взяли участь: Черніков О.М., Девжавін В.В. Павлик В.А. та Гусовський С.М.

В процесі обговорення Черніков О.М. запропонував об'єднати відповідні проекти рішень та підготувати на підставі цього один спільний проект рішення.

Державін В.В. підтримав відповідну пропозицію.

Гусовський С.М. погодився із пропозицією щодо об'єднання обох проектів рішень Київради та підготовки спільного проекту рішення, який буде мати назву «Про створення тимчасової контрольної комісії Київради з питань забезпечення киян, які беруть участь в антитерористичній операції».

**Вирішили:**

1. Підтримати проект рішення Київради «Про створення тимчасової контрольної комісії Київради з питань забезпечення киян, які беруть участь в антитерористичній операції» за умови врахування пропозицій та зауважень членів постійної комісії, висловлених на засіданні постійної комісії.

2. Доручити суб'єкту подання проекту рішення Гусовському С.М. разом із членами постійної комісії: Державіним В.В. та Павликом В.А. оформити відповідний проект рішення Київради.

**Голосували:**

«За» - 4; «проти» - 0; «утр.» - 0.

**По другому питанню** слухали Чернікова О.М. щодо звернення громадян стосовно надання їм дозволу на перебування у залі пленарних засідань Київради під час проведення пленарного засідання 03.07.2014 (всього 10 заяв).

В обговоренні взяли участь: Черніков О.М., Братищенко Ю.О. та Левченко Ю.В.

Черніков О.М. повідомив, що частиною восьмою статті 2 Регламенту Київської міської ради встановлено, що дозвіл на перебування в залі під час пленарного засідання Київради особам, які не є депутатами Київради або працівниками секретаріату Київської міської ради, надається Київським міським головою, заступником міського голови - секретарем Київради або керуючим справами Київради відповідно до затвердженого порядку.

Отже, вирішення порушеного у зверненні громадян питання відноситься до повноважень секретаріату Київської міської ради.

Левченко Ю.В. повідомив, що оскільки зазначені звернення надійшли до постійної комісії, то вони повинні бути розглянути комісією по суті, і запропонував задовольнити прохання заявників.

Братищенко Ю.О. запропонував направити зазначені звернення до секретаріату Київради, з метою їх розгляду по суті та виходячи із відповідних технічних можливостей приміщення, в якому буде проведено пленарне засідання.

**Вирішили:**

Направити звернення громадян стосовно надання їм дозволу на перебування у залі пленарних засідань Київради під час проведення пленарного засідання 03.07.2014 (всього 10 заяв) для належного опрацювання керуючому справами секретаріату Київради Бондаренку В.В.

**Голосували:**

«За» - 4; «проти» - 1; «утр.» - 0.

**По третьому питанню** слухали Меліхову Т.І. щодо проекту рішення Київради «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київради від 29.03.2007 № 411/1072 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ФСВ» земельної ділянки для будівництва багатоповерхового житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Юності у Дніпровському районі м. Києва».

Доповідач повідомила про суть та зміст відповідного проекту рішення Київради.

В обговоренні взяли участь: Черніков О.М., Братищенко Ю.О., Левченко Ю.В., Девжавін В.В., Павлик В.А. та Меліхова Т.І.

В процесі обговорення Левченко Ю.В. підтримав відповідний проект рішення Київради.

Братищенко Ю.О. зазначив, що проект рішення суперечить Конституції України та процесуальному законодавству, відповідний спір між Київською міською радою та ТОВ «ФСВ» необхідно вирішувати в судовому порядку.

Левченко Ю.В. звернув увагу присутніх, що пунктами 2 та 3.2. зазначеного проекту рішення пропонується спочатку запропонувати ТОВ «ФСВ» надати згоду на розірвання договору оренди земельної ділянки, а в разі відмови товариства від такої пропозиції звернутися із відповідним позовом до суду.

На запитання Державіна В.В. чи виконано рішення Київради Меліхова Т.І. відповіла, що рішення виконано, свідоцтво на право власності на земельну ділянку та дозвіл на будівництво забудовником отримані, на земельній ділянці ведеться будівництво та побудовано вже 2 поверхи.

Братищенко Ю.О. запропонував другий пункт проекту рішення викласти в такій редакції «Розірвати договір оренди, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ФСВ»…..».

Підсумовуючи пропозиції та зауваження Черніков О.М. повідомив, що зазначений проект рішення Київради не готовий до розгляду та потребує суттєвого доопрацювання. У зв'язку із чим, запропонував повернути проект рішення Київради «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київради від 29.03.2007 № 411/1072 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ФСВ» земельної ділянки для будівництва багатоповерхового житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Юності у Дніпровському районі м. Києва» суб'єкту подання на доопрацювання.

Заперечень та інших пропозицій не надійшло.

**Вирішили:**

Повернути проект рішення Київради «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київради від 29.03.2007 № 411/1072 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ФСВ» земельної ділянки для будівництва багатоповерхового житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Юності у Дніпровському районі м. Києва» суб'єкту подання на доопрацювання.

**Голосували:**
«За» - 4; «проти» - 1; «утр.» - 0.

**По четвертому питанню** слухали Меліхову Т.І. щодо проекту рішення Київради «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київради від 13.10.2013 № 635/10123 «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ФСВ» договору оренди земельної ділянки для будівництва багатоповерхового житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Юності у Дніпровському районі м. Києва».

Доповідач повідомила про суть та зміст відповідного проекту рішення Київради.

Черніков О.М. зазначив, що зазначений проект рішення Київради стосується того ж самого питання, що і проект рішення, який комісія попередньо розглянула, зокрема, наведені одні й тіж самі правові підстави для визнання таким, що втратило чинність рішення Київради. У зв'язку із чим зауваження, висловлені постійною комісією до попереднього проекту рішення Київради, стосуються і цього проекту рішення.

**Вирішили:**
Повернути проект рішення Київради «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київради від 13.10.2013 № 635/10123 «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ФСВ» договору оренди земельної ділянки для будівництва багатоповерхового житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Юності у Дніпровському районі м. Києва» суб'єкту подання на доопрацювання.

**Голосували:**
«За» - 4; «проти» - 1; «утр.» - 0.

**По п'ятому питанню** слухали Меліхову Т.І. щодо проекту рішення Київради «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київради від 20.09.2012 року № 137/8421 «Про передачу публічному акціонерному товариству «Спеціальне науково-реставраційне проектне будівельно-виробниче підприємство «УКРРЕСТАВРАЦІЯ» земельної ділянки для реконструкції будівлі під торговельно-офісний центр та його обслуговування з благоустроєм та гостьовою стоянкою на Контрактовій площі, 4 у Подільському районі м. Києва».

Доповідач повідомила про суть та зміст відповідного проекту рішення Київради.

В обговоренні взяли участь: Черніков О.М., Братищенко Ю.О., Левченко Ю.В., Девжавін В.В., Павлик В.А. та Меліхова Т.І.

В процесі обговорення членами комісії було запропоновано наступне:

- назву проекту рішення викласти в наступній редакції: *«Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та публічним акціонерним товариством «Спеціальне науково-реставраційне*

*проектне будівельно-виробниче підприємство «УКРРЕСТАВРАЦІЯ» за № 65-6-00528 від 16 жовтня 2012 року та інші правові наслідки прийняття цього рішення».*

- пункти 1-3 викласти в наступній редакції:

*«1. Розірвати договір оренди земельної ділянки № 65-6-00528 від 16 жовтня 2012 року між Київською міською радою та публічним акціонерним товариством "Спеціальне науково-реставраційне проектне будівельно-виробниче підприємство «УКРРЕСТАВРАЦІЯ» на підставі рішення Київської міської ради від 20 вересня 2012 року № 137/8421 «Про передачу публічному акціонерному товариству "Спеціальне науково-реставраційне проектне будівельно-виробниче підприємство "УКРРЕСТАВРАЦІЯ" земельної ділянки для реконструкції будівлі під торговельно-офісний центр та його обслуговування з благоустроєм та гостьовою стоянкою на Контрактовій площі, 4 у Подільському районі м. Києва».*

*2. Виконавчому органу Київради (Київській міській державній адміністрації):*

*2.1. Вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки № 65-6-00528 від 16 жовтня 2012 року між Київською міською радою та публічним акціонерним товариством «Спеціальне науково-реставраційне проектне будівельно-виробниче підприємство «УКРРЕСТАВРАЦІЯ».*

*2.2. Проінформувати публічне акціонерне товариство «Спеціальне науково-реставраційне проектне будівельно-виробниче підприємство «УКРРЕСТАВРАЦІЯ» про прийняття цього рішення.*

*2.3 Підготувати звернення до Верховної Ради України з проханням внести зміни до Закону України № 574-17 «Про Перелік пам'яток культурної спадщини, що не підлягають приватизації», включивши в перелік будівлю Гостинного двору, на Контрактовій площі, 4.*

*2.4. Підготувати звернення до Кабінету Міністрів України з проханням передати цілісний майновий комплекс Гостинний двір на Контрактовій площі, 4 із загальнодержавної власності до комунальної власності м. Києва.*

*3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування».*

Суб'єкт подання погодилась доопрацювати проект рішення з урахуванням відповідних пропозицій.

**Вирішили:**

Підтримати проект рішення Київради «Про визнання таким, що втратило чинність рішення Київради від 20.09.2012 року № 137/8421 «Про передачу публічному акціонерному товариству «Спеціальне науково-реставраційне проектне будівельно-виробниче підприємство «УКРРЕСТАВРАЦІЯ» земельної ділянки для реконструкції будівлі під торговельно-офісний центр та його обслуговування з благоустроєм та гостьовою стоянкою на Контрактовій площі, 4 у Подільському районі м. Києва» за умови врахування пропозицій, висловлених на засіданні постійної комісії.

**Голосували:**
«За» - 5; «проти» - 0; «утр.» - 0.

**По шостому питанню** слухали Чернікова О.М. щодо проекту рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 05.04.2012 № 404/7741 «Про Порядок надання інвалідам дозволів на встановлення збірно-розбірних гаражів у масивах багатоквартирної житлової забудови».

Доповідач повідомив про суть та зміст відповідного проекту рішення Київради.

В обговоренні взяли участь: Черніков О.М., Левченко Ю.В. та Павлик В.А.

В процесі обговорення члени постійної комісії висловили до проекту ряд зауважень техніко-юридичного характеру.

Черніков О.М. запропонував підтримати відповідний проект рішення Київради за умови врахування відповідних зауважень.

Інших пропозицій не надійшло.

**Вирішили:**

Підтримати проект рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 05.04.2012 № 404/7741 «Про Порядок надання інвалідам дозволів на встановлення збірно-розбірних гаражів у масивах багатоквартирної житлової забудови», за умови врахування зауважень, висловлених на засіданні постійної комісії.

**Голосували:**
«За» - 5; «проти» - 0; «утр.» - 0.

**Голова комісії** **О.Черніков**

**Секретар комісії** **Ю.Левченко**