



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА
ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1005

тел.: (044) 202-70-29

ПРОТОКОЛ № 1/90

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

21.01.2019 р.

Місце проведення: Київська міська рада, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к.1017, 15-00

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради

Присутні: 10 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

- | | |
|------------------------------------|--|
| 1. Бондаренко Володимир Дмитрович | – голова постійної комісії, головуючий |
| 2. Дегтярьова Лариса Вікторівна | – заступник голови постійної комісії |
| 3. Тесленко Павло Петрович | – заступник голови постійної комісії |
| 4. Кутняк Святослав Вікторович | – заступник голови постійної комісії |
| 5. Костюшко Олег Петрович | – секретар постійної комісії |
| 6. Богатов Костянтин Володимирович | – член постійної комісії |
| 7. Гуманенко Валерій Леонідович | – член постійної комісії |
| 8. Грушко Віктор Валентинович | – член постійної комісії |
| 9. Манойленко Наталія Вікторівна | – член постійної комісії |
| 10. Онufrійчук Вадим Михайлович | – член постійної комісії |

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради, член постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

- | | |
|--------------------------|---|
| 1. Ноздря Вадим Ігорович | – перший заступник голови постійної комісії |
|--------------------------|---|

Запрошені:

Депутат Київської міської ради
Антоненко Л.В.;

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Науменко Д.В.;

Перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва
Шмуляр О.В.;

Заступник начальника управління Департаменту міського благоустрою
Цвігун В.Л.;

Начальник управління Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Радченко В.М.;

Директор СВКП «Київводфонд»
Козловська С.С.;

Директор СП «Енергозбут» КП «Київтеплоенерго»
Лопатін К.О.;

Голова правління ПрАТ «Київспецтранс»
Грущинський А.М.;

Помічник депутата Київради Ноздрі В.І.
Кальтагейсер М.Г.;

Директор СВП «КЕК» АТ «Київенерго»
Кунін Л.М.;

Голова ГО «Спілка власників житла м. Києва»
Березовчук М.О.;

Представник громадськості
Кияшко Ю.Є.;

Голова правління ЖБК «Електрон-2»
Кузюкова С.І.;

Голова правління ЖБК «Дніпровський-2»
Мамалига Н.О.;

Голова правління ЖБК «Шовковик-10»
Галицький В.В.;

Керівник ГО «Жінки майбутнього»
Черватюк Л.Д.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Представник ГО «Галагани»
Турчин С.І.

П О Р Я Д О К Д Е Н Н И Й :

1. Інформація щодо заяви гр. Кияшка Ю.Є. від 29.11.2018 №08/К-5307.
2. Інформація щодо процедури повернення коштів по переплаті за теплопостачання.
3. Інформація про стан виконання петицій:
 - №3546 «Індивідуальний облік тепла в квартирах з вертикальним розподілом опалення»;
 - №4636 «Створення мережі громадських вбиралень у м. Києві».
4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо внесення змін до законодавчих актів України з метою вдосконалення правового регулювання відносин між співвласниками багатоквартирних будинків і власниками та орендарями житлових або нежитлових приміщень у багатоквартирних будинках» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 30.11.18 №08/231-4252/ПР.
5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва та перебуває у володінні та користуванні ПрАТ «Київспецтранс» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 18.12.18 №08/231-4300/ПР.
6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання у належному стані теплових та водопровідних мереж на території міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 21.11.18 №08/231-4186/ПР.
7. Про розгляд правового висновку до проекту рішення Київської міської ради «Про надання фінансової підтримки проведення першого капітального ремонту багатоквартирного будинку, в якому створено об'єднання співвласників

багатоквартирного будинку» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 02.11.18 №08/231-3851/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття за основу порядку денного із 7 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 21.01.2019 р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний із 7 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 21.01.2019 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0, не голосували – 2.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття в цілому порядку денного із 7 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 21.01.2019 р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти в цілому порядок денний із 7 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 21.01.2019 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0, не голосували – 2.

Рішення прийнято

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. Інформація щодо заяви гр. Кияшка Ю.Є. від 29.11.2018 №08/К-5307.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про перше питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Кияшко Ю.Є., Цвігун В.Л., Гуманенко В.Л.

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти до відома інформацію Департаменту міського благоустрою щодо питань, які зазначені у заяві гр. Кияшка Ю.Є.;

2. запропонувати Департаменту міського благоустрою та Департаменту містобудування та архітектури підготувати та надати до постійної комісії інформацію про:

- концептуальне бачення вирішення проблемних питань, які викладені у заяві гр. Кияшка Ю.Є. від 29.11.2018 №08/К-5307;
- хід роботи над приведенням нормативно-правових актів Київської міської ради та КМДА щодо розміщення тимчасових споруд, об'єктів дрібнороздрібної торгівельної мережі, об'єктів сезонної дрібнороздрібної торгівельної мережі та терміни її закінчення;
- персональний склад комісії по розміщенню тимчасових споруд у м. Києві відповідно до розпорядження КМДА 2014 року;

3. повторно розглянути це питання на засіданні постійної комісії через місяць.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0, не голосували – 2.

Рішення прийнято

2. Інформація щодо процедури повернення коштів по переплаті за теплопостачання.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про друге питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Пантелєєв П.О., Кунін Л.М., Кальтагейсер М.Г., Мамалига Н.О., Лопатін К.О., Гуманенко В.Л., Вінарський А.О., Науменко Д.В., Кутняк С.В., Кузюкова С.І.

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти до відома інформацію КП «Київтеплоенерго» щодо процедури повернення коштів від ПАТ «Київенерго» по переплаті за теплопостачання.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0, не голосували – 2.

Рішення прийнято

3. Інформація про стан виконання петицій:

- №3546 «Індивідуальний облік тепла в квартирах з вертикальним розподілом опалення»;
- №4636 «Створення мережі громадських вбиралень у м. Києві».

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про третє питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Науменко Д.В., Богатов К.В., Козловська С.С.

ВИРІШИЛИ:

1. зняти з контролю петицію №3546 «Індивідуальний облік тепла в квартирах з вертикальним розподілом опалення» у зв'язку з її виконанням;
2. прийняти до відома інформацію СВКП «Київводфонд» про хід виконання петиції №4636 «Створення мережі громадських вбиралень у м. Києві».

У 2019 році СВКП «Київводфонд» заплановано продовжити роботу із створення комфортних умов для мешканців та гостей міста Києва в частині забезпечення їх послугою громадських вбиралень, а саме:

- розроблення проекту розпорядження щодо передачі громадських вбиралень, розташованих в зонах відпочинку, з балансу СВКП «Київводфонд» на баланс комунальних підприємств – балансоутримувачі територій (КП УЗН, КП «Плесо»). На кінець року заплановано підписання актів приймання – передачі;
- реалізація проектів з будівництва інженерних мереж для встановлення автоматизованих громадських вбиралень модульного типу по 6 об'єктах. Початок роботи з проектування наступної черги будівництва інженерних мереж для встановлення громадських вбиралень модульного типу;
- виконання робіт з капітального ремонту в п'яти громадських вбиральнях стаціонарного типу;
- продовження разом з КП «Київське інвестиційне агентство» супроводу і можливої реалізації інвестиційних проектів;
- реконструкція громадських вбиралень стаціонарного типу, розпочата у 2018 році по 10-ти об'єктах;
- при створенні нових або реконструкції наявних парків і скверів зобов'язання замовників в обов'язковому порядку передбачати створення на цих територіях (будівництво, встановлення) нових громадських вбиралень;
- забезпечення масових заходів міського та державного значення мобільними туалетними кабінами відповідно до розпоряджень виконавчого органу КМДА в установленому порядку.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0, не голосували – 2.

Рішення прийнято

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо внесення змін до законодавчих актів України з метою вдосконалення правового регулювання відносин між співвласниками багатоквартирних будинків і власниками та орендарями житлових або нежитлових приміщень у багатоквартирних будинках» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 30.11.18 №08/231-4252/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про четверте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Антоненко Л.В., Тесленко П.П., Гуманенко В.Л., Манойленко Н.В., Костюшко О.П., Турчин С.І., Кутняк С.В., Пантелеєв П.О., Онуфрійчук В.М., Кальтагейсер М.Г.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо внесення змін до законодавчих актів України з метою вдосконалення правового регулювання відносин між співвласниками багатоквартирних будинків і власниками та орендарями житлових або нежитлових приміщень у багатоквартирних будинках» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 30.11.18 №08/231-4252/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-2, не голосували – 1.

Рішення прийнято

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва та перебуває у володінні та користуванні ПрАТ «Київспецтранс» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 18.12.18 №08/231-4300/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Пантелеєв П.О., Богатов К.В., Грущинський А.М., Науменко Д.В., Антоненко Л.В., Костюшко О.П., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:

1. внести на розгляд наступного засідання постійної комісії питання: «Якісне та кількісне посилення Наглядової ради ПрАТ «Київспецтранс» та запросити на нього представників київської громади, які входять до наглядової ради ПрАТ

«Київспецтранс»;

2. запропонувати голові правління ПрАТ «Київспецтранс» Грущинському А.М. забезпечити інформування членів наглядової ради ПрАТ «Київспецтранс» про проведення засідання постійної комісії з питань ЖКГ та ПЕК та надати такі документи на наступне засідання постійної комісії:

- копію Статуту ПрАТ «Київспецтранс»;
- копії останніх протоколів засідання наглядової ради ПрАТ «Київспецтранс»;
- документи, за якими було делеговано чинних членів наглядової ради ПрАТ «Київспецтранс» (накази, розпорядження, тощо);

3. підтримати проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва та перебуває у володінні та користуванні ПрАТ «Київспецтранс» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 18.12.18 №08/231-4300/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-3, не голосували – 0.

Рішення прийнято

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання у належному стані теплових та водопровідних мереж на території міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 21.11.18 №08/231-4186/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:

1. перенести розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання у належному стані теплових та водопровідних мереж на території міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 21.11.18 №08/231-4186/ПР на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

7. Про розгляд правового висновку до проекту рішення Київської міської ради «Про надання фінансової підтримки проведення першого капітального ремонту багатоквартирного будинку, в якому створено об'єднання співвласників

багатоквартирного будинку» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 02.11.18 №08/231-3851/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Дегтярьова Л.В., Кутняк С.В., Радченко В.М., Кальтагейсер М.Г., Галицький В.В., Гуманенко В.Л., Черватюк Л.Д.

ВИРІШИЛИ:

1. повторно підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання фінансової підтримки проведення першого капітального ремонту багатоквартирного будинку, в якому створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 02.11.18 №08/231-3851/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення прийнято

Голова постійної комісії

В. Бондаренко

Секретар постійної комісії

О. Костюшко