



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА
ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1005

тел.: (044) 202-70-29

ПРОТОКОЛ № 27/87

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

10.12.2018 р.

Місце проведення: Київська міська рада, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к.1017, 15-00

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради

Присутні: 9 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

- | | |
|------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Бондаренко Володимир Дмитрович | – голова постійної комісії, головує |
| 2. Дегтярьова Лариса Вікторівна | – заступник голови постійної комісії |
| 3. Кутняк Святослав Вікторович | – заступник голови постійної комісії |
| 4. Костюшко Олег Петрович | – секретар постійної комісії |
| 5. Богатов Костянтин Володимирович | – член постійної комісії |
| 6. Гуманенко Валерій Леонідович | – член постійної комісії |
| 7. Манойленко Наталія Вікторівна | – член постійної комісії |
| 8. Онуфрійчук Вадим Михайлович | – член постійної комісії |

Відсутні: 3 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1. Ноздря Вадим Ігорович | – перший заступник голови постійної комісії |
| 2. Тесленко Павло Петрович | – заступник голови постійної комісії |
| 3. Грушко Віктор Валентинович | – член постійної комісії |

Запрошені:

Заступник голови КМДА

Пантелеєв П.О.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури

Науменко Д.В.;

Начальник управління Департаменту земельних ресурсів

Лохматов С.Ю.;

Начальник управління ЖКГ та будівництва Печерської РДА

Григор'єва О.П.;

Директор СВКП «Київводфонд»

Козловська С.С.;

Директор з технічного розвитку КП «Київтеплоенерго»

Рибачук С.Л.;

Голова правління ПрАТ «Київспецтранс»

Грущинський А.М.;

Голова правління-генеральний директор АК «Київводоканал»

Новицький Д.Ю.;

Заступник генерального директора АК «Київводоканал»

Авраменко С.П.;

Представник ПАТ «ДТЕК Київські електромережі»

Вареньє О.В.;

Представник ПАТ «ДТЕК Київські електромережі»

Маишталяр А.В.;

Помічник депутата Київради Ноздрі В.І.

Кальтагейсер М.Г.;

Помічник депутата Київради Шлапак А.В.

Слюсарев І.О.;

Представник ВГО «Комітет народного контролю»

Журавльова Н.І.;

Керівник ГО «Жінки майбутнього»

Черватюк Л.Д.;

Представники ініціативної групи:

Крижанівський С.В.;

Ляленко І.І.;

Представник ініціативної групи

Кобизський А.В.;

Голова правління ЖБК «Приборист-5»

Толстушко С.Ю.;

Голова правління ЖБК «Електрон-2»

Кузюкова С.І.;

Голова правління ЖБК «Дніпровський-2»

Мамалига Н.О.;

Голова правління ЖБК «Шовковик-10»

Галицький В.В.;

Представник ГО «Галагани»

Турчин С.І.;

Представник ОСН «Галагани»

Вінарський А.О.

П О Р Я Д О К Д Е Н Н И Й :

1. Про розгляд місцевої ініціативи щодо перенесення РТМ «Печерськ» СВП Київські теплові мережі» ПАТ «Київенерго» (КП «Київтеплоенерго») по вул. Товарна, 1 на територію іншої бази ПАТ «Київенерго» (КП «Київтеплоенерго») доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 22.11.18 №08/21484.
2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання у належному стані теплових та водопровідних мереж на території міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 21.11.18 №08/231-4186/ПР.
3. Інформація СВКП "Київводфонд" про стан та проблемні питання експлуатації мережі бюветних комплексів у м. Києві.
4. Інформація про стан виконання розпорядження КМДА від 02.06.2017 №650 «Про утворення робочої групи з питань розгляду звернень замовників будівництва щодо невідповідності законодавству України наданих їм технічних умов щодо інженерного забезпечення об'єкта будівництва».
5. Інформація щодо листа ПрАТ «Київспецтранс» від 30.11.2018 №1114/01.
6. Інформація щодо листа депутата Київради Костюшка О.П. від 03.12.18 №08/279/044-403.
7. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спеціалізованому

водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд" на Дніпровській набережній, 7а у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу» К-35785 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 02.11.18 №08/231-3855/ПР.

8. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Київводоканал» договору оренди земельної ділянки для обслуговування, експлуатації, будівництва та реконструкції будівель і споруд Бортницької станції аерації на вул. Колекторній, 1 у Дарницькому районі м. Києва» А-24921 від 23.10.2018 №08/231-3739/ПР.

9. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП "КИЇВПАСТРАНС" на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу» К-26326 від 19.04.2018 №08/231-1895/ПР.

10. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" на вул. Казимира Малевича, 89 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування ТП-8201» К-36069 від 12.11.2018 №08/231-4028/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття за основу порядку денного із 10 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 10.12.2018 р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний із 10 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 10.12.2018 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0, не голосували – 2.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття в цілому порядку денного 10 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 10.12.2018 р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти в цілому порядок денний із 10 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 10.12.2018 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. Про розгляд місцевої ініціативи щодо перенесення РТМ «Печерськ» СВП Київські теплові мережі» ПАТ «Київенерго» (КП «Київтеплоенерго») по вул. Товарна, 1 на територію іншої бази ПАТ «Київенерго» (КП «Київтеплоенерго») доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 22.11.18 №08/21484.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про перше питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Ляленко І.І., Манойленко Н.В., Григор'єва О.П., Рибачук О.Л., Пантелеєв П.О., Крижанівський С.В.

ВИРІШИЛИ:

1. створити робочу групу у складі депутатів Київської міської ради: Манойленко Н.В., Шлапак А.В., помічника депутата Київської міської ради Шлапак А.В. – Слюсарєва І.О., представників: Печерської РДА, Департаменту житлово - комунальної інфраструктури, КП «Київтеплоенерго», представників ініціативної групи: Попроцького О.П., Ляленка В.В., Бринзи Є.К., Прокопів Д.Б. для опрацювання питання щодо перенесення РТМ «Печерськ» СВП Київські теплові мережі» КП «Київтеплоенерго» по вул. Товарна, 1 на територію іншої бази КП «Київтеплоенерго».

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання у належному стані теплових та водопровідних мереж на території міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 21.11.18 №08/231-4186/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про друге питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Кутняк С.В., Науменко Д.В., Пантелеєв П.О., Авраменко С.П., Кузюкова С.І., Новицький Д.Ю., Богатов К.В., Костюшко О.П.

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти за основу проект рішення Київської міської ради «Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання у належному стані теплових та водопровідних мереж на території міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 21.11.18 №08/231-4186/ПР;
2. доручити авторів проекту рішення Київської міської ради «Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання у належному стані теплових та

водопровідних мереж на території міста Києва» Кутняку С.В. підготувати правки до цього проекту рішення Київської міської ради з урахуванням зауважень, які надійшли від членів постійної комісії;

3. повторно розглянути проект рішення Київської міської ради «Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання у належному стані теплових та водопровідних мереж на території міста Києва» на наступному засіданні постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

3. Інформація СВКП "Київводфонд" про стан та проблемні питання експлуатації мережі бюветних комплексів у м. Києві.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про третє питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Козловська С.С., Богатов К.В., Костюшко О.П., Кальтагейсер М.Г, Гуманенко В.Л., Новицький Д.Ю., Черватюк Л.Д., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти до відома інформацію СВКП "Київводфонд" про стан та проблемні питання експлуатації мережі бюветних комплексів у м. Києві;
2. запропонувати директору СВКП «Київводфонд» Козловській С.С. у термін до 17.12.2018 р. надати до постійної комісії письмову інформацію щодо кількості води, яка споживається з бюветних комплексів у м. Києві.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0, не голосували – 2.

Рішення прийнято

4. Інформація про стан виконання розпорядження КМДА від 02.06.2017 №650 «Про утворення робочої групи з питань розгляду звернень замовників будівництва щодо невідповідності законодавству України наданих їм технічних умов щодо інженерного забезпечення об'єкта будівництва».

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про четверте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:

1. перенести розгляд питання «Інформація про стан виконання розпорядження КМДА від 02.06.2017 №650 «Про утворення робочої групи з питань розгляду звернень замовників будівництва щодо невідповідності законодавству України наданих їм технічних умов щодо інженерного забезпечення об'єкта будівництва» на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0, не голосували – 2.

Рішення прийнято

5. Інформація щодо листа ПрАТ «Київспецтранс» від 30.11.2018 №1114/01.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Грущинський А.М., Пантелеєв П.О., Науменко Д.В., Костюшко О.П., Богатов К.В., Черватюк Л.Д.

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти до відома інформацію про подовження Угоди на володіння та користування майном територіальної громади м. Києва між КМДА та ПрАТ «Київспецтранс» до 31 грудня 2021 року;
2. запропонувати Департаменту житлово - комунальної інфраструктури підготувати та надати на розгляд постійної комісії проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва та перебуває у володінні та користуванні ПрАТ «Київспецтранс»;
3. запропонувати голові правління ПрАТ «Київспецтранс» Грущинському А.М. у термін до 17.12.2018 р. підготувати та надати постійній комісії довідку стосовно іншого майна і його стану, яке знаходиться в користуванні ПрАТ «Київспецтранс».

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

6. Інформація щодо листа депутата Київради Костюшка О.П. від 03.12.18 №08/279/044-403.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Костюшко О.П., Пантелеєв П.О., Кобизський А.В., Новицький Д.Ю., Машталяр А.В., Гуманенко В.Л.

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти до відома інформацію про можливість підключення до комунальних мереж житлового будинку за адресою: вул. Добробутна, 1;
2. створити робочу групу у складі депутатів Київської міської ради: Костюшка О.П., Гуманенка В.Л., представника ініціативної групи Кобизського А.В. для вирішення питань підключення до комунальних мереж житлового будинку за адресою: вул. Добробутна, 1;
3. доручити робочій групі:

- звернутися до представників забудовника для приєднання до робочої групи;
- звернутися до комісії КМДА, яку очолює заступник голови КМДА Спасибко О.В. з проханням опрацювати питання підключення до комунальних мереж житлового будинку за адресою: вул. Добробутна, 1.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд" на Дніпровській набережній, 7а у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу» К-35785 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 02.11.18 №08/231-3855/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Гуманенко В.Л.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд" на Дніпровській набережній, 7а у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу» К-35785 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 02.11.18 №08/231-3855/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Київводоканал» договору оренди земельної ділянки для обслуговування, експлуатації, будівництва та реконструкції будівель і споруд Бортницької станції аерації на вул. Колекторній, 1 у Дарницькому районі м. Києва» А-24921 від 23.10.2018 №08/231-3739/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про восьме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Авраменко С.П., Костюшко О.П.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Київводоканал» договору оренди земельної ділянки для обслуговування, експлуатації, будівництва та реконструкції будівель і споруд Бортницької станції аерації на вул. Колекторній, 1 у Дарницькому районі м. Києва» А-24921 від 23.10.2018 №08/231-3739/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП "КИЇВПАСТРАНС" на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу» К-26326 від 19.04.2018 №08/231-1895/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про дев'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Лохматов С.Ю., Гуманенко В.Л., Дегтярьова Л.В., Манойленко Н.В., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:

1. відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП "КИЇВПАСТРАНС" на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу» К-26326 від 19.04.2018 №08/231-1895/ПР;

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-3, не голосували – 0.

Рішення не прийнято

2. підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП "КИЇВПАСТРАНС" на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу» К-26326 від 19.04.2018 №08/231-1895/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –0, проти-5, утр.-3, не голосували – 0.

Рішення не прийнято

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" на вул. Казимира Малевича, 89 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування ТП-8201» К-36069 від 12.11.2018 №08/231-4028/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про десяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Лохматов С.Ю., Пантелеєв П.О.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" на вул. Казимира Малевича, 89 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування ТП-8201» К-36069 від 12.11.2018 №08/231-4028/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1, не голосували – 1.

Рішення прийнято

Голова постійної комісії

В. Бондаренко

Секретар постійної комісії

О. Костюшко