КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1005 *тел.:(044)202-70-29*

П Р О Т О К О Л № 13/73
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

18.06.2018 р.

Місце проведення: Київська міська рада, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к.1017, 15-00

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** – ***голова постійної комісії, головуючий***
2. ***Кутняк Святослав Вікторович*** – ***заступник голови постійної комісії***
3. ***Костюшко Олег Петрович*** – ***секретар постійної комісії***
4. ***Богатов Костянтин Володимирович*** – ***член постійної комісії***
5. ***Гуманенко Валерій Леонідович*** – ***член постійної комісії***
6. ***Грушко Віктор Валентинович*** – ***член постійної комісії***
7. ***Манойленко Наталія Вікторівна*** – ***член постійної комісії***

Відсутні: 4 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Ноздря Вадим Ігорович*** – ***перший заступник голови постійної комісії***
2. ***Тесленко Павло Петрович*** – ***заступник голови постійної комісії***
3. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** – ***заступник голови постійної комісії***
4. ***Онуфрійчук Вадим Михайлович*** – ***член постійної комісії***

Запрошені:

Депутат Київської міської ради
Артеменко С.В.;

Депутат Київської міської ради
Сторожук В.П.;

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Пастухов І.А.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малихін О.В.;

Заступник директора Департаменту фінансів
Мороз О.С.;

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Лохматов С.Ю.;

Начальник управління Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Радченко В.М.;

Помічник депутата Київради Ноздрі В.І.
Кальтагейсер М.Г.;

Помічник депутата Київради Старовойта В.М.
Слесаренко Є.І.;

Начальник управління житлово – комунального господарства Оболонської у м. Києві РДА
Струна С.І.;

Начальник управління житлово – комунального господарства та будівництва Солом'янської у м. Києві РДА
Сидорчук А.Ю.;

Начальник служби експлуатації КП «Спецжитлофонд»
Ситяшенко І.В.;

Заступник генерального директора АК «Київводоканал»
Авраменко С.П.;

Представник ЖБК «Проектувальник-3»
Вакуленко В.В.;

Голова правління ОСББ «Крейсер Аврора 5 кор.1»
Богданов А.В.;

Голова правління ЖБК «Електрон-2»
Кузюкова С.І.;

Голова правління ЖБК «Дніпровський-2»
Мамалига Н.О.;

Представник ВГО «Комітет народного контроля»
Журавльова Н.І.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Представник ГО «Галагани»
Турчин С.І.

П О Р Я Д О К Д Е Н Н И Й :

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.12.2016 №780/1784».
2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання фінансової підтримки проведення першого капітального ремонту багатоквартирного будинку, в якому створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».
3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо реалізації окремих прав ветеранів війни» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 29.03.18 №08/231-1035/ПР.
4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання в належному стані Державного Прапору України на території міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.06.2018 №08/231-1946/ПР.
5. Інформація щодо листа мешканців буд.№10 по вул. П. Ніщинського Солом'янського району м. Києва від 30.05.18.
6. Інформація щодо листа депутата Київської міської ради Тесленка П.П. від 16.05.18 №08/279-170-2481.

7. Інформація про стратегічні напрямки у галузі житлово-комунального господарства м. Києва.
8. Інформація щодо листа депутата Київської міської ради Старовойта В.М. від 01.06.18 №08/279/08/080-504.
9. Звіт про виконання Стратегії розвитку м. Києва по житлово-комунальному господарству за 2017 рік та плани по реалізації Стратегії розвитку м. Києва по житлово-комунальному господарству у 2018 році.
10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» договору оренди земельної ділянки для будівництва дільниці експлуатації колекторів глибокого закладання на просп. Академіка Палладіна, 46 у Святошинському районі м. Києва» А-24920 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1662/ПР.
11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "КВАЗАР" на вул. Північно-Сирецькій, 1-3 (літера Т) у Подільському районі м. Києва для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових гірничодобувних, транспортних та інших підприємств» К-31324 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 22.11.2017 №08/231-2818/ПР.
12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Перемоги 133 у Святошинському районі м. Києва» Д-8083 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 26.03.2018 №08/231-962/ПР.
13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на Дніпровській набережній, 16 у Дарницькому районі м. Києва» А-21987 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.01.2017 №08/231-35/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття за основу порядку денного із 13 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 18.06.2018 р.
ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний із 13 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 18.06.2018 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

Питання, винесені на розгляд з голосу:

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д., голову постійної комісії.
14. Про пропозицію Бондаренка В.Д., голови постійної комісії, щодо включення до проекту порядку денного інформації про вирізання та крадіжки силових кабелів (шлейфів) ліфтів у багатоквартирних житлових будинках Святошинського та Голосіївського районів.
ВИРІШИЛИ: Включити до проекту порядку денного інформацію про вирізання та крадіжки силових кабелів (шлейфів) ліфтів у багатоквартирних житлових будинках Святошинського та Голосіївського районів.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. щодо прийняття в цілому порядку денного із 14 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 18.06.2018р.

ВИРІШИЛИ: Прийняти в цілому порядок денний із 14 питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 18.06.2018р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.12.2016 №780/1784».
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про перше питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Пастухов І.А., Грушко В.В., Гуманенко В.Л., Кутняк С.В., Пантелеєв П.О., Манойленко Н.В., Мороз О.С., Кальтагейсер М.Г.

ВИРІШИЛИ:
1. запропонувати Департаменту ЖКІ доопрацювати проект рішення Київради «Про внесення змін до Положення про співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.12.2016 №780/1784» з урахуванням зауважень, які надійшли від членів постійної комісії та надати його на розгляд Київській міській раді.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання фінансової підтримки проведення першого капітального ремонту багатоквартирного будинку, в якому створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про друге питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Костюшко О.П., Гуманенко В.Л., Грушко В.В., Мороз О.С., Кутняк С.В., Кузюкова С.І., Пастухов І.А., Кальтагейсер М.Г.

ВИРІШИЛИ:
1. прийняти проект рішення Київської міської ради «Про надання фінансової підтримки проведення першого капітального ремонту багатоквартирного будинку, в якому створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» за основу;
2. запропонувати Департаменту ЖКІ та Департаменту фінансів надати пропозиції по механізму реалізації цього проекту рішення Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо реалізації окремих прав ветеранів війни» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 29.03.18 №08/231-1035/ПР.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про третє питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Сторожук В.П., Гуманенко В.Л., Богатов К.П.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо реалізації окремих прав ветеранів війни» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 29.03.18 №08/231-1035/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання в належному стані Державного Прапору України на території міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.06.2018 №08/231-1946/ПР.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про четверте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Артеменко С.В., Кутняк С.В., Богатов К.П., Пантелеєв П.О.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київської міської ради «Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання в належному стані Державного Прапору України на території міста Києва» доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.06.2018 №08/231-1946/ПР;
2. заслухати питання про виконання цього проекту рішення Київської міської ради на засіданні постійної комісії у жовтні 2018 року.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

5. Інформація щодо листа мешканців буд.№10 по вул. П. Ніщинського Солом'янського району м. Києва від 30.05.18.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Вакуленко В.В., Сидорчук А.Ю., Богатов К.П., Малихін О.В, Гуманенко В.Л., Костюшко О.П.

ВИРІШИЛИ:
1. запропонувати представнику ЖБК «Проектувальник-3» звернутися за консультацією до:
- депутата Київської міської ради Манойленко Н.В.;

- мережі ресурсних центрів ОСББ КК «Центр комунального сервісу».

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

6. Інформація щодо листа депутата Київської міської ради Тесленка П.П. від 16.05.18 №08/279-170-2481.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Малихін О.В, Гуманенко В.Л., Ситяшенко І.В.

ВИРІШИЛИ:
1. прийняти до відома інформацію КП «Спецжитлофонд» про проведення капітального ремонту приміщень гуртожитку на вул. Празькій, 34 за власні кошти КП «Спецжитлофонд».

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

7. Інформація про стратегічні напрямки у галузі житлово-комунального господарства м. Києва.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Пантелеєв П.О., Грушко В.В., Гуманенко В.Л., Костюшко О.П., Мороз О.С., Богатов К.П., Кутняк С.В., Кузюкова С.І., Манойленко Н.В.

ВИРІШИЛИ:
1. запропонувати Департаменту ЖКІ та Департаменту фінансів підготувати та надати до постійної комісії пропозиції щодо коригування бюджету для фінансування першочергових та невідкладних питань житлово-комунального господарства м. Києва;
2. запропонувати першому заступнику голови КМДА Поворознику М.Ю. разом з Департаментом економіки та інвестицій опрацювати та погодити ці пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-2, не голосували – 0.

Рішення не прийнято

8. Інформація щодо листа депутата Київської міської ради Старовойта В.М. від 01.06.18 №08/279/08/080-504.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про восьме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Слесаренко Є.І., Богатов К.П., Струна С.І.

ВИРІШИЛИ:
1. запропонувати Оболонській у м. Києві районній державній адміністрації разом з Департаментом ЖКІ вчинити необхідні дії для передбачення фінансування робіт з реконструкції ЦТП за адресою: проспект Оболонський, 36-А та встановлення ІТП за адресами: проспект Оболонський: 36, 36-А, 38, 38-А, 40, 40-А, вулиця Героїв Дніпра 30, 32-Г або при коригуванні бюджету або при підготовці бюджету м. Києва на 2019 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

9. Звіт про виконання Стратегії розвитку м. Києва по житлово-комунальному господарству за 2017 рік та плани по реалізації Стратегії розвитку м. Києва по житлово-комунальному господарству у 2018 році.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про дев'яте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:
1. перенести розгляд цього питання на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» договору оренди земельної ділянки для будівництва дільниці експлуатації колекторів глибокого закладання на просп. Академіка Палладіна, 46 у Святошинському районі м. Києва» А-24920 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1662/ПР.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про десяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Лохматов С.Ю., Авраменко С.П.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» договору оренди земельної ділянки для будівництва дільниці експлуатації колекторів глибокого закладання на просп. Академіка Палладіна, 46 у Святошинському районі м. Києва» А-24920 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 17.05.2018 №08/231-1662/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "КВАЗАР" на вул. Північно-Сирецькій, 1-3 (літера Т) у Подільському районі м. Києва для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових гірничодобувних, транспортних та інших підприємств» К-31324 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 22.11.2017 №08/231-2818/ПР.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про одинадцяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:
1. перенести розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "КВАЗАР" на вул. Північно-Сирецькій, 1-3 (літера Т) у Подільському районі м. Києва для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових гірничодобувних, транспортних та інших підприємств» К-31324 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 22.11.2017 №08/231-2818/ПР на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Перемоги 133 у Святошинському районі м. Києва» Д-8083 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 26.03.2018 №08/231-962/ПР.

СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про дванадцяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:
1. перенести розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Перемоги 133 у Святошинському районі м. Києва» Д-8083 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 26.03.2018 №08/231-962/ПР на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на Дніпровській набережній, 16 у Дарницькому районі м. Києва» А-21987 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.01.2017 №08/231-35/ПР.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про тринадцяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:
1. перенести розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на Дніпровській набережній, 16 у Дарницькому районі м. Києва» А-21987 доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 05.01.2017 №08/231-35/ПР на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0, не голосували – 1.

Рішення прийнято

14. Інформація про вирізання та крадіжки силових кабелів (шлейфів) ліфтів у багатоквартирних житлових будинках Святошинського та Голосіївського районів.
СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про чотирнадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Богданов А.В., Кутняк С.В., Костюшко О.П., Гуманенко В.Л., Кальтагейсер М.Г.

ВИРІШИЛИ:
1. запропонувати Департаменту житлово-комунальної інфраструктури терміново розробити заходи для припинення крадіжок силових кабелів (шлейфів) ліфтів у багатоквартирних житлових будинках Святошинського та Голосіївського районів.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0, не голосували – 0.

Рішення прийнято

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**