КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1005 *тел.:(044)202-70-29*

П Р О Т О К О Л № 18
засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

м. Київ **02.10.2017 р.**

Присутні:
Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** ***– голова ПК***
2. ***Ноздря Вадим Ігорович*** ***– перший заступник голови ПК***
3. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** ***– заступник голови ПК***
4. ***Кутняк Святослав Вікторович*** ***– заступник голови ПК***
5. ***Тесленко Павло Петрович*** ***– заступник голови ПК***
6. ***Костюшко Олег Петрович*** ***– секретар ПК***
7. ***Богатов Костянтин Володимирович***
8. ***Грушко Віктор Валентинович***
9. ***Гуманенко Валерій Леонідович***

Запрошені:

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Заступник голови КМДА
Резніков О.Ю.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Науменко Д.В.;

Перший заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища
Панчій Т.М.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малихін О.В.;

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Мосійчук Ю.А.;

Заступник начальника управління Департаменту містобудування та архітектури
Ковальонок Т.М.;

Завідуюча сектором Департаменту містобудування та архітектури
Кравченко О.О.;

В.о. директора КП «Київкомунсервіс»
Ляшкевич М.В.;

Директор КП «Профдезінфекція»
Росада М.О.;

Заступник директора КТМ АТ «Київенерго»
Саєнко Г.К.;

Заступник генерального директора АК «Київводоканал»
Авраменко С.П.;

Головний інженер АК «Київводоканал»
Ковалишен А.В.;

Заступник генерального директора ТОВ «Евро-реконструкція»
Вакуленко С.С.;

Начальник відділу майнових відносин АТ «Київенерго»
Білик О.М.;

Директор Національного музею історії України
Сосновська Т.В.;

Представник ТОВ «АВІАКОМ»
Нєкрасов А.В.;

Заступник генерального директора ТОВ «НИВКИ СІТІ ГРУП»
Кобєлєв В.І.;

Голова правління ЖБК «Приборист-5»
Толстушко С.Ю.;

Представник ОСН «Галагани»
Турчин С.І.

П О Р Я Д О К Д Е Н Н И Й :

1. Інформація про стан готовності житлового-комунального господарства м. Києва до експлуатації в осінньо-зимовий період 2017/2018 років (Науменко Д.В., Фоменко О.В., Новицький Д.Ю., Селіванов В.В./Пантелеєв П.О.).
2. Інформація про плани заходів для виконання петицій та стан виконання петицій:
   - №491 «Автомати для збору батарейок, енергозберігаючих ламп, ртутних градусників, пластикових пляшок» (Науменко Д.В./Пантелеєв П.О.);
   - №3546 «Індивідуальний облік тепла в квартирах з вертикальним розподілом опалення» (Науменко Д.В., Ноздря В.І./Пантелеєв П.О.).
3. Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 17.03.2016 № 237/237 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві (від 14.09.17 №08/231-2133/ПР) (доп. Новицький Д.Ю./Фіщук А.В.).
4. Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "АВІАКОМ" для експлуатації комплексу автосервісу в складі АЗС, СТО з мийкою, магазину супутніх товарів на Харківському шосе, 203 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до нього А-21885 (від 28.03.16 №08/231-1510/ПР) (Поліщук О.Г.).
5. Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Шляхово-експлуатації управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд виробничої бази на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва Д-1697 (від 21.11.16 №08/231-4683/ПР) (Поліщук О.Г./Калько Д.О.).
6. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "НИВКИ СІТІ ГРУП" на просп. Перемоги, 67 (літ. 2 П) у Святошинському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації будівлі газорозподільчої станції К-28275 (від 27.12.16 №08/231-5107/ПР) (Поліщук О.Г.).
7. Про передачу ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування єдиного майнового комплексу з виробництва та постачання теплової та електричної енергії на вул. Пухівській, 1-а у Деснянському районі м. Києва Д-6829 (від 01.02.16 №08/231-623/ПР) (Поліщук О.Г./Фоменко О.В.).
8. Про реорганізацію окремих комунальних підприємств у сфері поховання (від 19.09.17 №08/231-2159/ПР) (доп. Науменко Д.В./Пантелеєв П.О.).
9. Інформація щодо листа генерального директора Національного музею історії

України Сосновської Т.В. від 06.09.17 №1261 (Свистунов О.В./Пантелеєв П.О.).
10. Звіт КП «Профдезінфекція» по підсумках господарсько-фінансової діяльності за 2016-2017 р.р. (Росада М.О./Пантелеєв П.О.).
11. Різне.

1. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про перше питання порядку денного.

   ВИСТУПИЛИ: Пантелеєв П.О., Науменко Д.В., Саєнко Г.К., Гуманенко В.Л., Ноздря В.І., Кутняк С.В., Богатов К.В., Костюшко О.П., Турчин С.І., Толстушко С.Ю.

   ВИРІШИЛИ:
   1. прийняти до відома інформацію про стан готовності житлового-комунального господарства м. Києва до експлуатації в осінньо-зимовий період 2017/2018 років;
   2. запропонувати АТ «Київенерго» прискорити ліквідацію розриттів;
   3. запропонувати Департаменту транспортної інфраструктури та КК «Київавтодор» опрацювати питання щодо придбання 1-3 одиниць мобільних снігоплавилень для експлуатації в осінньо-зимовий період 2017/2018 років та, по закінченню осінньо-зимового періоду 2017/2018 років, в разі ефективності роботи снігоплавильних установок, ініціювати придбання для кожного району м. Києва однієї мобільної снігоплавильні;
   4. запропонувати заступнику голови КМДА Пантелеєву П.О.:
      - оприлюднити у засобах масової інформації адреси районних майданчиків куди буде вивозитися сніг;
      - опрацювати питання щодо придбання екскаватору великої глибинності.

   ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

2. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про друге питання порядку денного.

   ВИСТУПИЛИ: Ляшкевич М.В., Костюшко О.П., Науменко Д.В., Ноздря В.І.

   ВИРІШИЛИ:
   1.1. прийняти до відома інформацію про стан виконання петиції №491;
   1.2. підтримати план заходів, спрямованих на реалізацію петиції №491 та запропонувати заступнику голови КМДА Пантелеєву П.О. направити його на затвердження до голови КМДА;
   1.3. запропонувати в.о. директора КП «Київкомунсервіс» Ляшкевичу М.В.:
      - отримати відповідну ліцензію для збору та зберігання небезпечних відходів;
      - звернутися до Мінрегіонбуду за інформацією щодо можливої участі у

твінінговому проекті (фінансування з боку донорів – країн ЕС проектів в Україні);

2.1. прийняти до відома інформацію про стан виконання петиції №3546;

2.2. запропонувати Департаменту ЖКІ:

- прискорити роботу з Мінрегіонбудом для прояснення можливості розроблення методики розрахунку витрат тепла для квартир з вертикальною системою розведення опалення;
- поінформувати Мінрегіонбуд про наміри по завершенню в поточному році експерименту по індивідуальному обліку тепла в квартирах з вертикальним розподілом опалення ОСББ «Актив» по проспекту Бажана, 16.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

3. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про третє питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Авраменко С.П., Панчій Т.М., Пантелеєв П.О., Кутняк С.В., Костюшко О.П., Богатов К.В., Грушко В.В., Дегтярьова Л.В., Гуманенко В.Л.

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти за основу проект рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 17.03.2016 № 237/237 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві» (від 14.09.17 №08/231-2133/ПР);

2. запропонувати членам постійної комісії за бажанням увійти до робочої групи по опрацюванню питань розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві, яка буде працювати у Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

4. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про четверте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Нєкрасов А.В., Богатов К.В., Тесленко П.П., Дегтярьова Л.В., Грушко В.В., Гуманенко В.Л., Кутняк С.В., Костюшко О.П.

ВИРІШИЛИ:

1. перенести проект рішення Київради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "АВІАКОМ" для

експлуатації комплексу автосервісу в складі АЗС, СТО з мийкою, магазину супутніх товарів на Харківському шосе, 203 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до нього» А-21885 (від 28.03.16 №08/231-1510/ПР) на наступне засідання постійної комісії у зв'язку із наданням можливості членам постійної комісії додатково вивчити це питання.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

5. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Шляхово-експлуатації управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд виробничої бази на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва» Д-1697 (від 21.11.16 №08/231-4683/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0.

6. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Кобєлєв В.І., Тесленко П.П., Богатов К.В., Кутняк С.В., Ноздря В.І., Гуманенко В.Л., Костюшко О.П., Грушко В.В.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "НИВКИ СІТІ ГРУП" на просп. Перемоги, 67 (літ. 2 П) у Святошинському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації будівлі газорозподільчої станції» К-28275 (від 27.12.16 №08/231-5107/ПР) як такий, цільове призначення об'єкту якого не відповідає дійсності;
2. рекомендувати постійній комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування врахувати рішення постійної комісії Київради з питань ЖКГ та ПЕК, яке викладено у п.1.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-1.

7. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Ноздря В.І., Білик О.М., Костюшко О.П., Грушко В.В., Тесленко П.П., Богатов К.В., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:
1. перенести проект рішення Київради «Про передачу ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування єдиного майнового комплексу з виробництва та постачання теплової та електричної енергії на вул. Пухівській, 1-а у Деснянському районі м. Києва Д-6829 (від 01.02.16 №08/231-623/ПР) на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-3, утр.-0.

8. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про восьме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Науменко Д.В., Пантелеєв П.О., Кутняк С.В., Ноздря В.І.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про реорганізацію окремих комунальних підприємств у сфері поховання» (від 19.09.17 №08/231-2159/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-1.

9. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про дев'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Сосновська Т.В., Кравченко О.О., Ковальонок Т.М., Богатов К.В., Ноздря В.І., Науменко Д.В.

ВИРІШИЛИ:
1. запропонувати Департаменту містобудування та архітектури разом з Департаментом ЖКІ у термін до кінця жовтня ц.р. надати Національному музею історії України комплексні пропозиції по вирішенню існуючої проблеми.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0.

10. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про десяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Росада М.О., Дегтярьова Л.В., Гуманенко В.Л., Пантелеєв П.О., Богатов К.В., Костюшко О.П.

ВИРІШИЛИ:
1. прийняти до відома звіт КП «Профдезінфекція» по підсумках господарсько-фінансової діяльності за 2016-2017 роки;
2. запропонувати заступнику голови КМДА Пантелеєву П.О. підготувати та надати до постійної комісії аналітичну довідку про підсумки діяльності керуючих компаній щодо дератизації та дезінфекції у житлових будинках м. Києва.

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

11. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про одинадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Резніков О.Ю., Кутняк С.В., Гуманенко В.Л.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про затвердження Концепції Статуту територіальної громади міста Києва» (від 14.09.17 №08/231-2131/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**