



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1005

тел.: (044) 202-70-29

ПРОТОКОЛ № 15

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

м. Київ

03.07.2017 р.

Присутні:

Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та
паливно-енергетичного комплексу:

- | | |
|-----------------------------------|------------------------------|
| 1. Бондаренко Володимир Дмитрович | – голова ПК |
| 2. Ноздря Вадим Ігорович | – перший заступник голови ПК |
| 3. Дегтярьова Лариса Вікторівна | – заступник голови ПК |
| 4. Кутняк Святослав Вікторович | – заступник голови ПК |
| 5. Тесленко Павло Петрович | – заступник голови ПК |
| 6. Костюшко Олег Петрович | – секретар ПК |
| 7. Грушко Віктор Валентинович | |
| 8. Гуманенко Валерій Леонідович | |
| 9. Манойленко Наталія Вікторівна | |
| 10. Онуфрійчук Вадим Михайлович | |

Запрошені:

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

В.о. директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Пастухов І.А.;

Перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва
Шмуляр О.В.;

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Мосійчук Ю.А.;

Заступник начальника управління Департаменту фінансів
Чигринець О.А.;

Перший заступник голови Святошинської РДА
Пилипчук С.І.;

Директор ДП «Київгазенерджи»
Красавін В.М.;

Заступник генерального директора АК «Київводоканал»
Авраменко С.П.;

Заступник головного інженера СВП КТМ АТ «Київенерго»
Шелест О.І.;

Начальник РТМ «Святошин» СВП КТМ АТ «Київенерго»
Тимошенко С.В.;

Начальник відділу майнових відносин АТ «Київенерго»
Білик О.М.;

Директор КП «ГВП»
Науменко Д.В.;

Директор КП «Київкомунсервіс»
Русін Є.Є.;

Генеральний директор СВКП «Київводфонд»
Козловська С.С.;

Заступник директора санаторію «Перемога»
Ященко Ю.М.;

Представник ж/к «Чайка»
Кулагін О.В.;

Члени ініціативної групи мешканців вулиця Бударіна
Клиш М.М.;
Кубрак Н.В.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

П О Р Я Д О К Д Е Н Н И Й :

1. 1. Інформація про виконання петицій:
 - 1.1. №4751 «Против строительства мусоросжигательный завод на Троещине» (Пастухов І.А./Пантелеєв П.О.)
 - 1.2. №4636 «Створення мережі громадських вбиралень у м. Києві» (Пастухов І.А./Пантелеєв П.О.).
2. Інформація Департаменту ЖКІ щодо створення постійно діючих міжвідомчих комісій для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж централізованого опалення і гарячого водопостачання (Пастухов І.А./Пантелеєв П.О.).
3. Про надання дозволу спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд" на знесення та списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва (від 15.06.17 №08/231-1506/ПР) (Пастухов І.А./Гудзь А.А.).
4. Про демонтаж та списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва (ПАТ "Київгаз", вул. Пимоненка) (від 12.06.17 №08/231-1457/ПР) (Красавін В.М./Гудзь А.А.).
5. Про демонтаж та списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва (ПАТ "АК "Київводоканал", вул. Федорова) (від 12.06.17 №08/231-1456/ПР) (Новицький Д.Ю./Гудзь А.А.).
6. Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва (ПАТ "АК Київводоканал", вул. Златоустівська) (від 12.06.17 №08/231-1455/ПР) (Новицький Д.Ю./Гудзь А.А.).
7. Про демонтаж та списання основних засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва (ПАТ "АК Київводоканал", вул. Різницька) (від 12.06.17 №08/231-1454/ПР) (Новицький Д.Ю./Гудзь А.А.).
8. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ «КІЇВЕНЕРГО» на просп. Перемоги, 116/1 (літера Б) у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі бойлерної К-24093 (від 01.11.16 №08/231-4488/ПР) (Фоменко О.В./Поліщук О.Г.).
9. Про передачу земельної ділянки ПАТ «КІЇВЕНЕРГО» для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-5469) на вул. Дмитрівській, 18-24 (літ.Б) у Шевченківському районі м. Києва Д-6181 (від 13.10.16 №08/231-4302/ПР) (Фоменко О.В./Поліщук О.Г.).
10. Про передачу ПАТ «КІЇВЕНЕРГО» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-2044) на бульварі Лесі

Українки, 12 (літ.В) у Печерському районі м. Києва Д-6048 (від 31.10.16 №08/231-4465/ПР) (Фоменко О.В./Поліщук О.Г.).

11. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» на вул. Межовій, 8 (літера Б) у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції № 2036 К-21469 (від 31.10.16 №08/231-4464/ПР) (Фоменко О.В./Поліщук О.Г.).

12. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» на вул. Березняківській, 30 А (літ.Б) у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі центрального теплового пункту К-24128 (від 25.10.16 №08/231-4421/ПР) (Фоменко О.В./Поліщук О.Г.).

13. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "УКРТРАНСГАЗ" за 300 м на схід від автомобільної дороги Київ-Знаменка та 150 км на північ від газопроводу Курськ-Київ у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування нової ГРС "Конча-Заспа" та під'їзної дороги до неї К-21641 (від 04.07.16 №08/231-2803/ПР) (Поліщук О.Г.).

14. Різне:

14.1. Лист депутата Київради Манойленко Н.В. від 27.06.17 №08/279/08/040-358 (Красавін В.М.).

14.2. Звіт Робочої групи з питання розв'язання ситуації, що склалась навколо необхідності реконструкції систем теплозабезпечення житлових будинків на вулиці Бударіна (Грушко В.В.).

14.3. Інформація про створення робочої групи по розробці заходів щодо підтримки новостворюваних ОСББ (Дегтярьова Л.В.).

14.4. Інформація про хід роботи по введенню в експлуатацію ІТП для житлових будинків у м. Києві (Науменко Д.В.).

1. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про перше питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Ноздря В.І., Пастухов І.А., Онуфрійчук В.М., Грушко В.В., Кутняк С.В., Русін Є.Є., Манойленко Н.В., Козловська С.С., Костюшко О.П., Вінарський А.О.

ВИРІШИЛИ:

1.1.1. запропонувати Департаменту ЖКІ поінформувати громаду та особисто автора петиції №4751 про відсутність намірів у київській міській владі ініціювати будівництво сміттєспалювального заводу на Троєщині;

1.1.2. розглянути питання щодо екологічних проблем, пов'язаних з експлуатацією заводу «Енергія» на наступному виїзному засіданні постійної

комісії;

1.2.1. взяти до уваги інформацію про виконання петиції №4636;

1.2.2. запропонувати заступнику голови КМДА Пантелеєву П.О.:

- звернути увагу на недостатні заходи по виконання петиції №4636;
- проаналізувати ситуацію з експлуатацією вбиралень у м. Києві та надати відповідні висновки до постійної комісії;
- опрацювати питання щодо можливості передачі в безоплатну оренду діючих туалетів при умови сплати комунальних послуг орендарем;
- надати пропозиції щодо визначення єдиного відповідального за реалізацію Програми по створенню мережі громадських вбиралень у м. Києві;

1.2.3. запропонувати генеральному директору СВКП «Київводфонд» Козловській С.С. терміново надати до постійної комісії результати інвентаризації громадських вбиралень та відповідну план-схему їхнього розташування;

1.2.4. повторно розглянути питання про виконання петиції №4636 «Створення мережі громадських вбиралень у м. Києві» у вересні цього року.

ГОЛОСУВАЛИ: за –10, проти-0, утр.-0.

2. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про друге питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Пастухов І.А., Грушко В.В., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:

1. запропонувати заступнику голови КМДА Пантелеєву П.О. підготувати проект розпорядження київського міського голови про створення постійно діючої міжвідомчої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж централізованого опалення і гарячого водопостачання та попередньо погодити цей проект на засіданні постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

3. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про третє питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Шмуляр О.В., Кутняк С.В., Козловська С.С.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про надання дозволу спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київводфонд" на знесення та списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» (від 15.06.17 №08/231-1506/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

- 4. СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про четверте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Шмуляр О.В., Красавін В.М.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про демонтаж та списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» (ПАТ "Київгаз", вул. Пимоненка) (від 12.06.17 №08/231-1457/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

- 5. СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Шмуляр О.В., Авраменко С.П.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про демонтаж та списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» (ПАТ "АК "Київводоканал", вул. Федорова) (від 12.06.17 №08/231-1456/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

- 6. СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Шмуляр О.В., Авраменко С.П. Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» (ПАТ "АК Київводоканал", вул. Златоустівська) (від 12.06.17 №08/231-1455/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

7. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Шмуляр О.В., Авраменко С.П. Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про демонтаж та списання основних засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» (ПАТ "АК Київводоканал", вул. Різницька) (від 12.06.17 №08/231-1454/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

8. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про восьме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Кутняк С.В., Манойленко Н.В., Білик О.М.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ «КІЇВЕНЕРГО» на просп. Перемоги, 116/1 (літера Б) у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі бойлерної» К-24093 (від 01.11.16 №08/231-4488/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-2.

9. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про дев'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Кутняк С.В., Грушко В.В., Білик О.М.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «КІЇВЕНЕРГО» для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-5469) на вул. Дмитрівській, 18-24 (літ.Б) у Шевченківському районі м. Києва» Д-6181 (від 13.10.16 №08/231-4302/ПР) із зауваженнями, а саме: оренду на 3 роки.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-2.

10. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про десяте питання порядку

денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про передачу ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-2044) на бульварі Лесі Українки, 12 (літ.В) у Печерському районі м. Києва» Д-6048 (від 31.10.16 №08/231-4465/ПР) із зауваженнями, а саме: оренду на 3 роки.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

11. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про одинадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Кутняк С.В., Гуманенко В.Л., Манойленко Н.В., Тесленко П.П.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» на вул. Межовій, 8 (літера Б) у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції № 2036» К-21469 (від 31.10.16 №08/231-4464/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

12. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про дванадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Гуманенко В.Л., Манойленко Н.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» на вул. Березняківській, 30 А (літ.Б) у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі центрального теплового пункту» К-24128 (від 25.10.16 №08/231-4421/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

13. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про тринадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мосійчук Ю.А., Кутняк С.В., Гуманенко В.Л.

ВИРІШИЛИ:

1. відкласти розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "УКРТРАНСГАЗ" за 300 м на схід від автомобільної дороги Київ-Знаменка та 150 км на північ від газопроводу Курськ-Київ у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування нової ГРС "Конча-Заспа" та під'їзної дороги до неї К-21641 (від 04.07.16 №08/231-2803/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

14. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про чотирнадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Манойленко Н.В., Красавін В.М., Кутняк С.В., Грушко В.В., Пантелеєв П.О., Ноздря В.І., Тимошенко С.В., Клип М.М., Кулагін О.В., Дегтярьова Л.В., Науменко Д.В., Гуманенко В.Л.

ВИРІШИЛИ:

1. запропонувати ПАТ «Київгаз» відновити газопостачання будинку №11 по бульвару Дружби Народів;

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

2. взяти до уваги звіт голови Робочої групи Грушка В.В. з питання розв'язання ситуації, що склалась навколо необхідності реконструкції систем теплозабезпечення житлових будинків на вулиці Бударіна;

3. запропонувати активістам ініціативної групи мешканців вулиця Бударіна провести роз'яснювальну роботу серед мешканців з метою зменшення боргів за спожите тепло і гаряче водопостачання, Святошинській у м. Києві РДА опрацювати дане питання;

4. запропонувати КП «Спецжитлофонд»:

- обрахувати та надати заступнику голови КМДА Пантелеєву П.О. (у копії – постійній комісії) офіційний лист щодо загального кошторису проекту «Реконструкція квартальної котельні «Санаторій Перемога» та її теплових мереж у Святошинському районі м.Києва» у цінах 2017 року; окремо визначити розрахунок частки необхідного співфінансування реконструкції від Міністерства соціальної політики України, враховуючи теплове навантаження саме об'єктів «Санаторію Перемога», що знаходяться на

балансі міністерства; надати пропозиції щодо фінансування, необхідного на коригування проекту;

- надати офіційний лист заступнику голови КМДА Пантелеєву П.О. (у копії – постійній комісії), щодо намірів будівництва житла по вул. Бударіна та в межах території систем теплопостачання передбачених проектом «Реконструкція квартальної котельні «Санаторій Перемога» та її теплових мереж у Святошинському районі м.Києва», а також щодо намірів співфінансування підприємством зазначеного проекту;
- звернутись до ПАТ «Київоблгаз», УМГ «Київтрансгаз» щодо підтвердження можливого газопостачання (збільшення ліміту) газу передбаченого проектом «Реконструкція квартальної котельні «Санаторій Перемога» та її теплових мереж у Святошинському районі м.Києва», про що поінформувати заступника голови КМДА Пантелеєва П.О.(у копії – постійній комісії);

5. запропонувати заступнику голови КМДА Пантелеєву П.О.:

- визначити замовника щодо коригування проекту та його перерахунку та внести пропозиції з фінансування при коригуванні Програми економічного та соціального розвитку у 2017 р.;
- розглянути та підготувати проект листа, запропонований Робочою групою, за підписом Київського міського голови Кличка В.В. на ім'я Прем'єр-міністра України щодо співфінансування реконструкції котельні «Санаторію Перемога»;

ГОЛОСУВАЛИ: за –10, проти-0, утр.-0.

6. створити робочу групу по розробці заходів щодо підтримки новостворюваних ОСББ у складі: Костюшко О.П., Дегтярьова Л.В., Манойленко Н.В., Гуманенко В.Л., Грушко В.В., Кутняк С.В., Мороз О.С., Радченко В.М.;

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

7. взяти до уваги інформацію директора КП «ГВП» Науменка Д.В. про хід роботи по введенню в експлуатацію ІТП для житлових будинків у м. Києві;

8. запропонувати директору КП «ГВП» Науменку Д.В. напрацювати пропозиції щодо включення до бюджету на 2018 рік фінансування продовження робіт по будівництву ІТП для житлових будинків у м. Києві.

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

Голова постійної комісії

В. Бондаренко

Секретар постійної комісії

О. Костюшко