



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1005

тел.: (044) 202-70-29

ПРОТОКОЛ № 13

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

м. Київ

19.06.2017 р.

Присутні:

Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та
паливно-енергетичного комплексу:

1. *Бондаренко Володимир Дмитрович* – голова ПК
2. *Ноздря Вадим Ігорович* – перший заступник голови ПК
3. *Дегтярьова Лариса Вікторівна* – заступник голови ПК
4. *Кутняк Святослав Вікторович* – заступник голови ПК
5. *Костюшко Олег Петрович* – секретар ПК
6. *Богатов Костянтин Володимирович*
7. *Грушко Віктор Валентинович*
8. *Гуманенко Валерій Леонідович*
9. *Манойленко Наталія Вікторівна*

Запрошені:

Депутат Київради
Старовойт В.М.;

Заступник голови КМДА
Пантелєєв П.О.;

В.о. директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Пастухов І.А.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малихін О.В.;

Заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів
Мальований А.М.;

Начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів
Єрмолаєв О.М.;

Заступник начальника управління Департаменту фінансів
Чигринець О.А.;

Директор ДП «Київгазенерджи»
Красавін В.М.;

Заступник генерального директора АК «Київводоканал»
Авраменко С.П.;

Генеральний директор КП «Плесо»
Пікалов Д.О.;

Головний інженер КП «Київміськсвітло»
Гамоля С.І.;

В.о. начальника управління ЖКГ Дарницької РДА у м. Києві
Бігун В.В.;

Начальник відділу майна та приватизації житла Дарницької РДА у м. Києві
Калашник М.В.;

Помічник депутата Київради Пабата О.В.
Альошин Д.В.;

Представник ОСББ «Червоний хутір»
Тарасюк Н.М.;

Представники ТОВ «Інвест-Регіон»
Барановський А.О.;
Анісімова О.Ю.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про оголошення природного об'єкту ботанічною пам'яткою природи місцевого значення у м. Києві (від 28.04.17 №08/231-1130/ПР) (Фіщук А.В./ Пантелеєв П.О.).
2. Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо впорядкування організації та діяльності хостелів (від 19.05.17 №08/231-1326/ПР) (Пабат О.В.).
3. Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України стосовно внесення зміни до статті 13 Закону України "Про Національну поліцію" (від 26.04.17 №08/231-1090/ПР) (Яловий К.В.).
4. Інформація щодо листа депутата Київради Кутняка С.В. від 25.04.17 №08/279/08/140-763 (Кутняк С.В., Пастухов І.А./Пантелеєв П.О.).
5. Інформація щодо листа депутата Київради Паладія С.В. від 27.04.17 №08/279/08/049-51 (Паладій С.В., Пастухов І.А./Пантелеєв П.О.).
6. Інформація щодо листа депутата Київради Старовойта В.М. від 30.05.17 №08/279/08/080-338 (Старовойт В.М., Хричов А.В./ Пастухов І.А.).
7. Інформація КП «Плесо» про хід літнього сезону відпочинку. Стан освоєння капітальних витрат по Програмі соціально-економічного розвитку і Бюджету пооб'єктно за 2016 рік (Пікалов Д.О., Фіщук А.В./ Пантелеєв П.О.).
8. Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 28.12.2012 № 66-6-00621 укладеного між Київською міською радою та ПУБЛІЧНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ "КИЇВГАЗ" для будівництва опорного пункту аварійних бригад ПАТ "КИЇВГАЗ" на вул. Петра Вершигори у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах А-22583 (від 30.08.16 №08/231-3618/ПР) (Красавін В.М./Поліщук О.Г.).
9. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Львівській, 84 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель та споруд насосної станції "Святошинська" К-27053 (від 03.11.16 №08/231-4521/ПР) (Новицький Д.Ю./Поліщук О.Г.).
10. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Академіка Туполева, 19 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування споруд каналізаційної насосної станції "Нивки" К-27050 (від 09.11.16 №08/231-4553/ПР) (Поліщук О.Г.).
11. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Березняківській, 1 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель та споруд каналізаційної насосної станції "Березняки" К-27952 (від 07.11.16 №08/231-4529/ПР) (Новицький Д.Ю./Поліщук О.Г.).
12. Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на вул. Празькій (перетин з вул.

Азербайджанською) у Дніпровському районі м. Києва для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу (АЗК) К-27342 (від 25.10.16 №08/231-4422/ПР).

13. Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на вул. Миколи Кибальчича, 1 у Дніпровському районі м. Києва для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу (АЗК) К-27340 (від 25.10.16 №08/231-4425/ПР) (Поліщук О.Г.).

14. Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на просп. Академіка Корольова у Святошинському районі м. Києва для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу (АЗК) К-27336 (від 03.10.16 №08/231-4064/ПР) (Поліщук О.Г.).

15. Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на Кільцевій дорозі у Святошинському районі м. Києва для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу (АЗК) К-27337 (від 03.10.16 №08/231-4082/ПР) (Поліщук О.Г.).

16. Різне:

16.1. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Водно-інформаційний центр" виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) на вул. Михайла Грушевського, 1 в у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель комунального підприємства "Водно-інформаційний центр" виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) К-28477 (від 05.01.17 №08/231-45/ПР) (Поліщук О.Г.).

16.2. Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТ-РЕГІОН" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на Кільцевій дорозі, 22 у Святошинському районі м. Києва А-22773 (від 06.12.16 №08/231-4834/ПР) (Поліщук О.Г.).

16.3. Про передачу земельної ділянки ТОВ "Інвест-Регіон" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Мельниченка, 1 у Святошинському районі м. Києва А-22721 (від 07.02.17 №08/231-362/ПР) (Поліщук О.Г.).

16.4. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "Укрнафта" на перетині Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди на АЗС) К-26539 (від 10.10.16 №08/231-4202/ПР) (Поліщук О.Г.).

16.5. Інформація щодо листа мешканців житлового будинку №60 по вул. Януша Корчака від 01.06.2017 р.

16.6. Інформація щодо листа мешканців житлового будинку №62 по вул. Олеся Гончара.

1. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про перше питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мальований А.М.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про оголошення природного об'єкту ботанічною пам'яткою природи місцевого значення у м. Києві» (від 28.04.17 №08/231-1130/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

2. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про друге питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Альошин Д.В., Грушко В.В., Кутняк С.В., Костюшко О.П., Богатов К.В., Ноздря В.І.

ВИРІШИЛИ:

1. утворити робочу групу по підготовці проекту рішення Київради по регламентації діяльності хостелів у м. Києві у складі: Бондаренка В.Д., Кутняка С.В., Ноздрі В.І., Пабата О.В.
2. підтримати проект рішення Київради «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо впорядкування організації та діяльності хостелів» (від 19.05.17 №08/231-1326/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-3.

3. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про третє питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мальований А.М., Кутняк С.В., Грушко В.В., Богатов К.В.

ВИРІШИЛИ:

1. направити проект рішення Київради «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України стосовно внесення зміни до статті 13 Закону України "Про Національну поліцію"» (від 26.04.17 №08/231-1090/ПР) до розгляду постійній комісії Київради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0.

4. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про четверте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Кутняк С.В., Малихін О.В., Гуманенко В.Л.

ВИРІШИЛИ:

1. запропонувати заступнику голови КМДА Пантелеєву П.О.:

- прийняти до виконання лист депутата Київради Кутняка С.В. від 25.04.17 №08/279/08/140-763;
- притягнути до відповідальності посадову особу керуючої компанії по утриманню житлового фонду Шевченківського району;
- до початку опалювального сезону 2017/2018 провести необхідні роботи та освоїти виділені кошти.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

5. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Малихін О.В., Бігун В.В., Тарасюк Н.М., Пастухов І.А., Богатов К.В., Костюшко О.П., Манойленко Н.В., Калашник М.В.

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти до відома інформацію представників Дарницької РДА у м. Києві;
2. запропонувати заступнику голови КМДА Пантелеєву П.О. разом з депутатом Київради Паладієм С.В. звернутися до ПАТ «Київенерго» та сприяти укладанню прямих договорів з мешканцями житлового будинку №33 по вул. Ташкентській;
3. запропонувати Дарницькій РДА у м. Києві підготувати проект розпорядження щодо передачі до комунально власності неприватизованого житлового фонду у житловому будинку №33 по вул. Ташкентській.

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

6. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Старовойт В.М., Малихін О.В., Гамоля С.І., Пастухов І.А., Гуманенко В.Л., Кутняк С.В., Грушко В.В., Богатов К.В.

ВИРІШИЛИ:

1. запропонувати в.о. директору Департаменту транспортної інфраструктури Шпильовому І.Ф. створити робочу групу із запрошенням до її роботи депутата Київради Старовойта В.М. для вирішення проблеми зовнішнього освітлення

житлового комплексу «Парковий».

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

7. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Пікалов Д.О., Гуманенко В.Л., Грушко В.В., Дегтярьова Л.В., Богатов К.В.

ВИРІШИЛИ:

1. взяти до уваги інформацію генерального директора КП «Плесо» Пікалова Д.О. про хід літнього сезону відпочинку;
2. запропонувати генеральному директору КП «Плесо» Пікалову Д.О. передбачити виконання робіт та їх фінансування по благоустрою зони відпочинку «Наталка».

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

8. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про восьме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Красавін В.М., Кутняк С.В., Богатов К.В., Ноздря В.І., Пантелеєв П.О.

ВИРІШИЛИ:

1. відхилити проект рішення Київради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 28.12.2012 № 66-6-00621 укладеного між Київською міською радою та ПУБЛІЧНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ "КИЇВГАЗ" для будівництва опорного пункту аварійних бригад ПАТ "КИЇВГАЗ" на вул. Петра Вершигори у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» А-22583 (від 30.08.16 №08/231-3618/ПР);
2. запропонувати ПАТ «Київгаз» терміново надіслати київському міському голові Кличку В.В. гарантійний лист про початок будівництва опорного пункту аварійних бригад ПАТ «Київгаз».

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

9. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про дев'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Єрмолаєв О.М., Авраменко С.П., Манойленко Н.В., Кутняк С.В., Гуманенко В.Л.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Львівській, 84 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель та споруд насосної станції "Святошинська"» К-27053 (від 03.11.16 №08/231-4521/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

10. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про десяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування споруд каналізаційної насосної станції "Нивки"» К-27050 (від 09.11.16 №08/231-4553/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

11. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про одинадцяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Березняківській, 1 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель та споруд каналізаційної насосної станції "Березняки"» К-27952 (від 07.11.16 №08/231-4529/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

12. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про дванадцяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про відмову у наданні дозволу на

розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на вул. Празькій (перетин з вул. Азербайджанською) у Дніпровському районі м. Києва для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу (АЗК)» К-27342 (від 25.10.16 №08/231-4422/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

- 13. СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про тринадцяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на вул. Миколи Кибальчича, 1 у Дніпровському районі м. Києва для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу (АЗК)» К-27340 (від 25.10.16 №08/231-4425/ПР) (Поліщук О.Г.).

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

- 14. СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про чотирнадцяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на просп. Академіка Корольова у Святошинському районі м. Києва для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу (АЗК)» К-27336 (від 03.10.16 №08/231-4064/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

- 15. СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'ятнадцяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на Кільцевій дорозі у Святошинському районі м. Києва для розміщення та

експлуатації автозаправного комплексу (АЗК)» К-27337 (від 03.10.16 №08/231-4082/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

16. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про шістнадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Барановський А.О., Богатов К.В., Манойленко Н.В., Єрмолаєв О.М., Анісімова О.Ю., Грушко В.В., Кутняк С.В., Гуманенко В.Л., Пастухов І.А., Ноздря В.І., Костюшко О.П.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Водно-інформаційний центр" виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) на вул. Михайла Грушевського, 1 в у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель комунального підприємства "Водно-інформаційний центр" виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)» К-28477 (від 05.01.17 №08/231-45/ПР);

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

2. підтримати проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТ-РЕГІОН" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на Кільцевій дорозі, 22 у Святошинському районі м. Києва» А-22773 (від 06.12.16 №08/231-4834/ПР);

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

3. підтримати проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ТОВ "Інвест-Регіон" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Мельниченка, 1 у Святошинському районі м. Києва» А-22721 (від 07.02.17 №08/231-362/ПР);

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0.

4. підтримати проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "Укрнафта" на перетині Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди на АЗС)» К-26539 (від 10.10.16 №08/231-4202/ПР);

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

5. запропонувати Шевченківській РДА у м. Києві підготувати бюджетний запит (у рамках коригування бюджету міста у 2017 році) для виконання робіт з ремонту каналізації та водопостачання для укріплення фундаменту у житловому будинку №60 по вул. Януша Корчака;
6. запропонувати Департаменту ЖКІ провести спільну нараду за участю представників Шевченківської РДА у м. Києві щодо нарахування субсидій мешканцям житловому будинку №60 по вул. Януша Корчака та надати відповідну інформаційну довідку до постійної комісії;
7. запропонувати Департаменту ЖКІ проконтролювати знаходження адреси житлового будинку №62 по вул. Олеся Гончара в розпорядженні КМДА щодо затвердження адресного переліку об'єктів для виконання робіт із заміни (реконструкції) та модернізації ліфтів у житлових будинках м. Києва.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

Голова постійної комісії

В. Бондаренко

Секретар постійної комісії

О. Костюшко