



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1005

тел.: (044) 202-70-29

ПРОТОКОЛ № 7

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

м. Київ

20.03.2017 р.

Присутні:

Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та
паливно-енергетичного комплексу:

1. *Бондаренко Володимир Дмитрович* – голова ПК
2. *Ноздря Вадим Ігорович* – перший заступник голови ПК
3. *Кутняк Святослав Вікторович* – заступник голови ПК
4. *Тесленко Павло Петрович* – заступник голови ПК
5. *Костюшко Олег Петрович* – секретар ПК
6. *Богатов Костянтин Володимирович*
7. *Грушко Віктор Валентинович*
8. *Гуманенко Валерій Леонідович*

Запрошені:

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Директор Департаменту економіки та інвестицій
Принада С.І.;

В.о. директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Пастухов І.А.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малихін О.В.;

Начальник управління Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Мрига С.С.;

Начальник управління Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Радченко В.М.;

Заступник начальника управління Департаменту фінансів
Чигринець О.А.;

Радник першого заступника голови КМДА з питань цінової політики
Яструбинський В.І.;

Директор КП «Керуюча компанія Деснянського району»
Бойко І.В.;

Директор КП «Керуюча компанія Шевченківського району»
Савченко Д.В.;

Заступник директора КП «Керуюча компанія Святошинського району»
Козюберда О.І.;

Генеральний директор КК «Центр комунального сервісу»
Саркісова К.М.;

Директор КП «Київбудреконструкція»
Мусієнко Я.В.;

Голова правління ОСББ «Перший будинок»
Кальтагейсер М.Г.;

Голова Спільки власників житла Святошинського району
Стацюра Н.І.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Представник ВГО «Комітет народного контролю»
Журавльова Н.І.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Звіт про виконання у 2016 році та коригування на 2017 рік «Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку ЖКІ для м. Києва на 2016-2020 роки» (Павлик І.К./Пантелеєв П.О.).

2. Про відшкодування різниці в нарахуваннях за послуги з централізованого опалення та гарячого водопостачання, наданих ПАТ «Київенерго» та ПАТ «АК «Київводоканал» об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам (Ноздря В.І./ Пантелеєв П.О.).

3. Про забезпечення надання послуг з утримання будинків, споруд та прибудинкових територій у 1-му півріччі 2017 року (Павлик І.К./Пантелеєв П.О.).

4. Різне:

4.1. Про внесення змін до Рішення Київської міської ради № 9/9 від 19 червня 2014 року "Про затвердження Положення про постійні комісії Київської міської ради (від 13.05.16 №08/231-2155/ПР) (Тесленко П.П./ Ноздря В.І.).

4.2. Визначення кандидатури до складу конкурсної комісії з проведення відбору на заміщення вакантних посад керівників комунальних підприємств будівельної та житлово-комунальної галузі м. Києва (Бондаренко В.Д.).

1. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про перше питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Пастухов І.А., Мрига С.С., Пантелеєв П.О., Богатов К.В., Кутняк С.В., Гуманенко В.Л., Стацюра Н.І.

ВИРІШИЛИ:

1. взяти до уваги звіт Департаменту ЖКІ про виконання у 2016 році та коригування на 2017 рік «Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку ЖКІ для м. Києва на 2016-2020 роки»;
2. запропонувати заступнику голови КМДА Пантелеєву П.О. та в.о. директора Департаменту ЖКІ Пастухову І.А. звернути увагу на більш ефективне планування та використання коштів у перспективі;
3. запропонувати заступнику голови КМДА Пантелеєву П.О. підготувати та ознайомити постійну комісію з організаційними висновками щодо виконання у 2016 році «Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку ЖКІ для м. Києва на 2016-2020 роки»;
4. розглянути на наступному засіданні постійної комісії Звіт про стан освоєння у 2016 році капітальних видатків на об'єктах капітального будівництва та капітального ремонту, передбачених Програмою економічного і соціального розвитку м. Києва на 2016 рік.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0.

- 2. СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про друге питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Кутняк С.В., Ноздря В.І., Стацюра Н.І.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про відшкодування різниці в нарахуваннях за послуги з централізованого опалення та гарячого водопостачання, наданих ПАТ «Київенерго» та ПАТ «АК «Київводоканал» об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельним кооперативам».

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

- 3. СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про третє питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Пастухов І.А., Бойко І.В., Козюберда О.І., Савченко Д.В., Богатов К.В., Ноздря В.І., Пантелеєв П.О., Костюшко О.П., Гуманенко В.Л., Грушко В.В., Кутняк С.В., Яструбинський В.І., Стацюра Н.І., Вінарський А.О., Кальтагейсер М.Г.

ВИРІШИЛИ:

1. запропонувати заступнику голови КМДА Пантелеєву П.О.:

- опрацювати розрахунок повного тарифу на утримання будинків, споруд та прибудинкових територій, який би враховував усі витрати при належному рівні виконання послуг;
- уніфікувати форму подання інформації між Департаментом ЖКІ та керуючими компаніями з обслуговування житлового фонду;
- забезпечити рівний підхід до різних форм управління та обслуговування житлового фонду;
- при підготовці проекту рішення Київради по коригуванню бюджету м. Києва врахувати необхідні кошти для покриття різниці між фактичними витратами та діючим тарифом на утримання будинків, споруд та прибудинкових територій.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0.

- 4. СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про четверте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Ноздря В.І., Костюшко О.П., Грушко В.В., Принада С.І., Гуманенко В.Л., Кутняк С.В., Пастухов І.А., Богатов К.В.

ВИРІШИЛИ:

1. звернутися до заступника міського голови-секретаря Київради Прокопіва В.В. щодо надання доручення постійній комісії Київради з питань регламенту та депутатської етики повторно розглянути проект рішення Київради «Про внесення змін до Рішення Київської міської ради № 9/9 від 19 червня 2014 року "Про затвердження Положення про постійні комісії Київської міської ради" (від 13.05.16 №08/231-2155/ПР) та врахувати підтримку цього проекту рішення Київради постійною комісією Київради з питань ЖКГ та ПЕК;
2. звернутися до голів постійних комісії Київради з проханням опрацювати проект Положення «Про постійні комісії Київради» в частині повноважень постійних комісій та направити свої пропозиції до постійної комісії Київради з питань регламенту та депутатської етики.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0.

3. схвалити кандидатуру члена постійної комісії Богатова К.В. до складу конкурсної комісії з проведення відбору на заміщення вакантних посад керівників комунальних підприємств будівельної та житлово-комунальної галузі м. Києва.;

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО КОНСЕНСУСОМ

4. запропонувати доповнення до Стратегії розвитку м. Києва до 2025 року, а саме: «винести діловий та адміністративний центр із історичного центру міста»;
5. відповідно до ст.3 п.3 Регламенту Київради утворити підготовчу групу для опрацювання проекту рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київради від 15 грудня 2011 року №824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку м. Києва до 2025 року» (від 22.02.17 №08/231-478/ПР) на чолі із першим заступником голови постійної комісії Ноздрею В.І.;
6. заслухати пропозиції підготовчої групи для опрацювання проекту рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київради від 15 грудня 2011 року №824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку м. Києва до 2025 року» (від 22.02.17 №08/231-478/ПР) на позачерговому засіданні постійної комісії 27.03.2017 р.;

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-1.

7. прийняти до уваги Правовий висновок до проекту рішення Київради «Про внесення змін до Положення про конкурс проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках м. Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках, затвердженого рішення Київської міської ради від 26.12.2014 № 865/865» (від 24.05.17 №08/231-548/ПР);
8. доручити розробнику проекту рішення Київради «Про внесення змін до

Положення про конкурс проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках м. Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках, затвердженого рішення Київської міської ради від 26.12.2014 № 865/865» (від 24.05.17 №08/231-548/ПР) Ноздрі В.І. доопрацювати цей проект рішення Київради та повторно подати його на розгляд постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0.

Голова постійної комісії

В. Бондаренко

Секретар постійної комісії

О. Костюшко