



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1005

тел.: (044) 202-70-29

ПРОТОКОЛ № 6

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

м. Київ

06.03.2017 р.

Присутні:

Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та
паливно-енергетичного комплексу:

1. *Бондаренко Володимир Дмитрович* – голова ПК
2. *Дегтярьова Лариса Вікторівна* – заступник голови ПК
3. *Кутняк Святослав Вікторович* – заступник голови ПК
4. *Тесленко Павло Петрович* – заступник голови ПК
5. *Костюшко Олег Петрович* – секретар ПК
6. *Богатов Костянтин Володимирович*
7. *Грушко Віктор Валентинович*
8. *Гуманенко Валерій Леонідович*
9. *Манойленко Наталія Вікторівна*
10. *Онуфрійчук Вадим Михайлович*

Запрошені:

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Пастухов І.А.;

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Томашевська М.О.;

Начальник управління Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Радченко В.М.;

Заступник начальника управління Департаменту фінансів
Чигиринець О.А.;

Начальник відділу енергозбереження Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Цвібель Д.О.;

Директор КП «Київбудреконструкція»
Мусієнко Я.В.;

Директор КП «ГВП»
Науменко Д.В.;

Директор ДП «Київгазенерджи»
Красавін В.М.;

Голова правління ОСББ «Перший будинок»
Кальтагейсер М.Г.;

Голова Співки власників житла Святошинського району
Стацюра Н.І.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Представник ЖБК «Десна»
Журавльова Н.І.

П О Р Я Д О К Д Е Н Н И Й :

1. Звіт про виконання у 2016 році та коригування на 2017 рік «Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку ЖКІ для м. Києва на 2016-2020 роки» (Павлик І.К./Пантелеєв П.О.).
2. Інформація про стан забезпечення житлових будинків приладами обліку тепла та газу. Стан відновлення приладів обліку тепла після викрадень (Фоменко О.В., Красавін В.М./ Пантелеєв П.О.).
3. Про передачу ТОВ «Автобансервіс» земельних ділянок для влаштування заїзду на територію та виїзду з території існуючої АЗС з подальшою експлуатацією та

обслуговуванням на вул. І.Клименка, 1-а у Солом'янському районі м. Києва (від 03.06.16 №08/231-2450/ПР) (Поліщук О.Г.).

4. Інформація щодо звернення депутата Київради «Щодо неправомірного встановлення телекомунікаційного обладнання стільникового зв'язку на даху житлового багатоквартирного будинку №36/5 по вул. Татарській у Шевченківському районі» (Кутняк С.В./ Пантелеев П.О.).

5. Інформація щодо листа голови ПК Київради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків Березнікова О.І. від 07.02.17 №08/290-19 (Павлик І.К./ Пантелеев П.О.).

6. Про внесення змін до Рішення Київської міської ради № 9/9 від 19 червня 2014 року "Про затвердження Положення про постійні комісії Київської міської ради (від 13.05.16 №08/231-2155/ПР) (Тесленко П.П./ Ноздря В.І.).

7.Різне:

7.1. Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.12.2014 № 865/865 «Про затвердження Положення про конкурсів з фінансування конкурс проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках» (Ноздря В.І./ Пантелеев П.О.).

7.2. Щодо правових дій ПАТ "Київенерго" при укладанні прямих договорів (Проект договору №1420072-0101) (Кочергіна В.В./ Фоменко О.В., Пантелеев П.О.).

7.3. Визначення кандидатури до складу конкурсної комісії з проведення відбору на заміщення вакантних посад керівників комунальних підприємств будівельної та житлово-комунальної галузі м. Києва (Бондаренко В.Д.).

1. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про перше питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Пастухов І.А., Пантелеев П.О., Науменко Д.В., Мусієнко Я.В., Радченко В.М., Богатов К.В., Кутняк С.В., Манойленко Н.В., Гуманенко В.Л., Кальтагейсер М.Г., Стацюра Н.І.

ВИРІШИЛИ:

1. взяти до уваги звіт Департаменту ЖКІ про виконання у 2016 році та коригування на 2017 рік «Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку ЖКІ для м. Києва на 2016-2020 роки»;
2. запропонувати заступнику директора Департаменту ЖКІ Пастухову І.А.:
 - внести корективи у «Комплексну цільову програму підвищення енергоефективності та розвитку ЖКІ для м. Києва на 2016-2020 роки» на 2017 рік;
 - доповісти на наступному засіданні причини невиконання «Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку ЖКІ для м. Києва на 2016-2020 роки»;
 - додати до звіту деталізовану інформацію щодо фінансування заходів

«Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку ЖКІ для м. Києва на 2016-2020 роки», зокрема, кошти були не виділені або не освоєні;

- яка кількість коштів по статті «Житловий фонд та благоустрій прибудинкових територій» із загальної суми 375 млн. грн. була спрямована на будинки ОСББ та ЖБК (за кожним із підпунктів 1-6 розділу (слайду) «Фактичні результати 2016 р.»);

3. запланувати розгляд на засіданні постійної комісії наступних питань:

- проект оптимізації існуючих у м. Києві котелень (у квітні 2017 р.);
- перспективи реалізації конкурсних програм, окрім проектів з реалізації енергоефективних заходів, з фінансуванням 30% на 70% у житлових будинках м. Києва для всіх форма власності (у травні 2017 р.).

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

2. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про друге питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Цвібель Д.О., Кутняк С.В., Гуманенко В.Л., Красавін В.М., Кальтагейсер М.Г.

ВИРІШИЛИ:

1. взяти до уваги звіт Департаменту ЖКІ та ПАТ «Київгаз» про стан забезпечення житлових будинків приладами обліку тепла та газу;

2. зауважити, що представник ПАТ «Київенерго» був запрошений на засідання постійної комісії, але не взяв участь у ньому;

3. запропонувати ПАТ «Київенерго» надати до постійної комісії:

- детальний план робіт по встановленню приладів обліку тепла в будинки, де існує проблема по такому встановленню;
- інформацію щодо невикористаних коштів, які були враховані у власній інвестиційній програмі, але не були освоєні та пропозиції по їх використанню;

4. запропонувати ПАТ «Київгаз» надати до постійної комісії інформацію щодо залишків квартирних приладів обліку газу та пропозиції по зацікавленості киян у їх встановленні.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

3. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про третє питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Томашевська М.О., Костюшко О.П., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про передачу ТОВ «Автобансервіс» земельних ділянок для влаштування заїзду на територію та виїзду з території існуючої АЗС з подальшою експлуатацією та обслуговуванням на вул. І.Клименка, 1-а у Солом'янському районі м. Києва» (від 03.06.16 №08/231-2450/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-2.

4. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про четверте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Кутняк С.В., Пастухов І.А., Богатов К.В., Дегтярьова Л.В., Грушко В.В., Стацюра Н.І., Пантелеєв П.О.

ВИРІШИЛИ:

1. запропонувати заступнику голови КМДА Пантелеєву П.О.:

- підготувати аналітичну довідку по кількості та місцезональному розташуванню у м. Києві телекомунікаційного обладнання стільникового зв'язку;
- підготувати проект положення про порядок погодження із громадою розташування телекомунікаційного обладнання стільникового зв'язку на дахах житлових будинків у м. Києві;
- зобов'язати Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища видати припис ПрАТ «Київстар» з вимогою негайного демонтажу телекомунікаційного обладнання стільникового зв'язку на даху житлового багатоквартирного будинку №36/5 по вул. Татарській;
- якщо ПрАТ «Київстар» не проведе демонтаж телекомунікаційного обладнання стільникового зв'язку на даху житлового багатоквартирного будинку №36/5 по вул. Татарській у 10-ти денний термін, зобов'язати Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища власними силами провести відповідним демонтаж.

2. створити робочу групу по проблематиці незаконного розташування телекомунікаційного обладнання стільникового зв'язку на дахах житлових будинків у м. Києві та доручити заступнику голови постійної комісії Кутняку С.В. очолити її.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-2.

5. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Пантелеєв П.О., Гуманенко В.Л., Костюшко О.П., Онуфрійчук В.М., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти до уваги інформацію заступника голови КМДА Пантелеєва П.О. щодо підготовки та проведення у квітні 2017 р. громадських обговорень по будівництву у м. Києві сміттєспалювальних заводів;
2. зауважити, що без погодження із громадськістю, будівництво у м. Києві сміттєспалювальних заводів не може бути розпочато.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

6. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Костюшко О.П., Грушко В.В., Богатов К.В., Кальтагейсер М.Г.

ВИРІШИЛИ:

1. перенести розгляд проекту рішення Київради «Про внесення змін до Рішення Київської міської ради № 9/9 від 19 червня 2014 року "Про затвердження Положення про постійні комісії Київської міської ради» (від 13.05.16 №08/231-2155/ПР) на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

7. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Кальтагейсер М.Г., Радченко В.М., Пантелеєв П.О., Богатов К.В., Кутняк С.В., Костюшко О.П., Манойленко Н.В., Гуманенко В.Л., Грушко В.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.12.2014 № 865/865 «Про затвердження Положення про конкурс проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках м. Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках» з урахуванням зауважень, що надійшли від членів постійної комісії, а саме:

- замінити по тексту проекту рішення Київради словосполучення «починаючи з 2014 року» на «за попередні 2 роки»;

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

2. зняти питання «Щодо правових дій ПАТ "Київенерго" при укладанні прямих

договорів (Проект договору №1420072-0101)»з розгляду;

3. перенести питання «Визначення кандидатури до складу конкурсної комісії з проведення відбору на заміщення вакантних посад керівників комунальних підприємств будівельної та житлово-комунальної галузі м. Києва» на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-3.

Голова постійної комісії

В. Бондаренко

Секретар постійної комісії

О. Костюшко