КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1005 *тел.:(044)202-70-29*

П Р О Т О К О Л № 4
засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

м. Київ **06.02.2017 р.**

Присутні:
Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** ***– голова ПК***
2. ***Ноздря Вадим Ігорович*** ***– перший заступник голови ПК***
3. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** ***– заступник голови ПК***
4. ***Кутняк Святослав Вікторович*** ***– заступник голови ПК***
5. ***Костюшко Олег Петрович*** ***– секретар ПК***
6. ***Богатов Костянтин Володимирович***
7. ***Грушко Віктор Валентинович***
8. ***Гуманенко Валерій Леонідович***
9. ***Манойленко Наталія Вікторівна***
10. ***Онуфрійчук Вадим Михайлович***

Запрошені:

Депутат Київради
Сиротюк Ю.М.;

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Пастухов І.А.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малихін О.В.

Перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва
Шмуляр О.В.;

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Томашевська М.О.;

Заступник начальника управління Департаменту фінансів
Чигиринець О.А.;

Директор КП «Київкомунсервіс»
Русін Є.Є.;

Генеральний директор КК «Центр комунального сервісу»
Саркісова К.М.;

Начальник Управління самоврядного контролю
Москалевський С.В.;

Комерційний директор АТ «Київенерго»
Бушма Є.Ю.;

Директор з правового забезпечення АТ «Київенерго»
Ієвлєва О.Г.;

Заступник генерального директора АК «Київводоканал»
Авраменко С.П.;

Голова правління ОСББ «Перший будинок»
Кальтагейсер М.Г.;

Голова Спілки власників житла Святошинського району
Стацюра Н.І.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Голова комітету Громадської ради при КМДА
Кочергіна В.В.;

Представник Громадської ради при КМДА
Черватюк Л.Д.

П О Р Я Д О К Д Е Н Н И Й :

1. Проміжний звіт робочої групи щодо опрацювання питання коректного нарахування мешканцям м. Києва за спожите тепло у грудні 2016 р. (доп. Богатов К.В., співдоповідач – Фоменко О.В., Пантелеєв П.О.).
2. Про припинення Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного управління м. Києва від 27.09.2001 р., укладеної між Київською міською державною адміністрацією та Акціонерною енергопостачальною Компанією "Київенерго" (від 19.01.17 №08/231-221/ПР) (доп. Сиротюк Ю.М., співдоповідач – Гудзь А.А., Пантелеєв П.О.).
3. Про демонтаж та списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва (від 19.01.17 №08/231-247/ПР) (доп. Гудзь А.А., співдоповідач – Новицький Д.Ю.).
4. Про визначення послуг з вивезення побутових відходів окремою комунальною послугою, право на здійснення якої виборюється на конкурсних засадах (від 19.01.17 №08/231-248/ПР). Інформація про стан розробки проекту Положення про конкурс щодо визначення виконавця послуг з вивезення побутових відходів (доп. Павлик І.К., Русін Є.Є., співдоповідач – Пантелеєв П.О.).
5. Про проведенні у 2017-2018 роках інвентаризації прибудинкових територій багатоквартирних будинків (від 19.12.16 №08/231-4987/ПР) (доп. Кутняк С.В., співдоповідач – Поліщук О.Г., Репік В.М., Пантелеєв П.О.).
6. Інформація про виконання петиції №491 «Автомати для збору батарейок, енергозберігаючих ламп, ртутних градусників, пластикових пляшок». Розрахунок закупівлі та терміни встановлення відповідних автоматів для кожного району міста. Альтернативні способи збору (стаціонарні або пересувні пункти прийому) (доп. Русін Є.Є., Павлик І.К., співдоповідач – Пантелеєв П.О.).
7. Звіт голови робочої групи по підготовці відповідних законодавчих ініціатив та нормативних актів для організації обліку теплової енергії про проведену роботу (петиція №3546 «Індивідуальний облік тепла в квартирах з вертикальним розподілом опалення») (доп. Ноздря В.І., співдоповідач – Пантелеєв П.О.).
8. Різне.

1. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про перше питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Богатов К.В., Костюшко О.П., Дегтярьова Л.В., Кутняк С.В., Ноздря В.І., Манойленко Н.В., Бушма Є.Ю., Ієвлєва О.Г., Пантелеєв П.О., Стацюра Н.І., Кальтагейсер М.Г., Вінарський А.О.

ВИРІШИЛИ:

1. взяти до уваги проміжний звіт робочої групи щодо опрацювання питання коректного нарахування мешканцям м. Києва за спожите тепло у грудні 2016 р. та доручити голові робочої групи Богатову К.В. продовжити діяльність робочої групи;

2. запропонувати ПАТ «Київенерго»:
   - проводити нарахування за спожите тепло виключно за календарний місяць;
   - спільно з КМДА розробити відповідний механізм та провести аудит площ, на які відбувається нарахування за спожите тепло;
   - надати до постійної комісії інформацію щодо стану та динаміки заборгованості ПАТ «Київенерго» перед НАК «Нафтогаз України».

ГОЛОСУВАЛИ: за –10, проти-0, утр.-0.

2. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про друге питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Ноздря В.І., Кальтагейсер М.Г., Саркісова К.М., Гуманенко В.Л., Костюшко О.П., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:
1. включити розгляд питання «Щодо передачі картотек з питань реєстрації фізичних осіб» до порядку денного за номером 2;
2. визнати таким, що ОСББ та ЖБК повинні мати доступ до електронної картотеки реєстрації фізичних осіб (в частині, що належить до їх відання);
3. запропонувати заступнику голови КМДА Поворознику М.Ю. скликати нараду за участю членів постійної комісії з питань ЖКГ та ПЕК для опрацювання питань доступу ОСББ та ЖБК до електронної картотеки реєстрації фізичних осіб та запровадження відповідного перехідного періоду;
4. запропонувати генеральному директору КК «Центр комунального сервісу» Саркісовій К.М. опрацювати питання можливого створення муніципального електронного реєстру фізичних осіб (наводився досвід м. Івано-Франківськ) та поінформувати про хід та результати цієї роботи постійну комісію.

ГОЛОСУВАЛИ: за –10, проти-0, утр.-0.

3. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про третє питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Сиротюк Ю.М., Костюшко О.П., Онуфрійчук В.М., Дегтярьова Л.В., Пантелеєв П.О., Гуманенко В.Л., Ієвлєва О.Г., Ноздря В.І., Кутняк С.В., Богатов К.В., Грушко В.В.

ВИРІШИЛИ:
1. запропонувати заступнику голови КМДА Пантелеєву П.О.:
   - прийняти до уваги проект рішення Київради «Про припинення Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного управління м. Києва від 27.09.2001 р., укладеної між Київською міською державною

адміністрацією та Акціонерною енергопостачальною Компанією "Київенерго"» (від 19.01.17 №08/231-221/ПР);

- внести на розгляд на наступне засідання постійної комісії альтернативний проект рішення, розроблений КМДА;
- при підготовці даного проекту рішення Київради врахувати наступні принципи та зауваження::
  - припинення Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного управління м. Києва від 27.09.2001 р., укладеної між Київською міською державною адміністрацією та Акціонерною енергопостачальною Компанією "Київенерго" має на меті передачу відповідного майна від ПАТ «Київенерго» до комунальної власності м. Києва та мінімізацію видатків міського бюджету, з цим пов'язаних;
  - інвентаризація майнового комплексу має розпочатися якнайшвидше, а не після завершення Угоди, як те пропонує ПАТ «Київенерго»;
  - запропонувати ще раз ПАТ «Київенерго» укласти відповідну Додаткову угоду, яка б врахувала процедури інвентаризації та передачі майна;
  - убезпечити місто від спроб передати накопичені борги за газ перед НАК "Нафтогаз", як зобов'язання, що фінансуватимуться з міського бюджету
  - розробити план-графік передачі теплозабезпечуючого комплексу від ПАТ «Київенерго» до комунальної власності м. Києва;
  - розробити заходи по збереженню трудового колективу, який обслуговує майно, яке передається.

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-1.

2. підтримати пропозицію Ноздрі В.І. та звернутися до Київського міського голови Кличка В.В. щодо призначення (на умовах конкурсу) окремого профільного заступника голови КМДА відповідального виключно за процес передачі теплозабезпечуючого комплексу від ПАТ «Київенерго» до комунальної власності м. Києва та подальшого забезпечення його сталого фінансування та розвитку.

ГОЛОСУВАЛИ: за –10, проти-0, утр.-0.

4. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про четверте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Шмуляр О.В., Грушко В.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про демонтаж та списання основного

засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» (від 19.01.17 №08/231-247/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

5. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про п’яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Малихін О.В., Пантелеєв П.О., Костюшко О.П., Манойленко Н.В., Ноздря В.І., Онуфрійчук В.М., Гуманенко В.Л., Богатов К.В., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:
1. відповідно до ст.3 п.3 Регламенту Київради утворити підготовчу групу для опрацювання проекту рішення Київради «Про визначення послуг з вивезення побутових відходів окремою комунальною послугою, право на здійснення якої виборюється на конкурсних засадах» (від 19.01.17 №08/231-248/ПР);
2. запропонувати склад підготовчої групи: Малихін О.В. – голова, Костюшко О.П., Гуманенко В.Л., Ноздря В.І., Русін Є.Є. – члени підготовчої групи;
3. голові підготовчої групи Малихіну О.В. внести доопрацьований проект рішення Київради «Про визначення послуг з вивезення побутових відходів окремою комунальною послугою, право на здійснення якої виборюється на конкурсних засадах» (від 19.01.17 №08/231-248/ПР) на наступне засідання постійної комісії;
4. підготовчій групі додатково до вже наявних матеріалів розглянути та долучити до вищевказаного проекту рішення Київради розрахунки та обґрунтування переведення нарахувань за вивезення побутових відходів відповідно кількості осіб, які проживають на конкретній житловій площі.

ГОЛОСУВАЛИ: за –10, проти-0, утр.-0.

6. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:
1. прийняти до відома інформацію голови робочої групи із доопрацювання проекту рішення Київради «Про проведенні у 2017-2018 роках інвентаризації прибудинкових територій багатоквартирних будинків» (від 19.12.16 №08/231-4987/ПР) Кутняка С.В. про продовження доопрацювання цього проекту рішення Київради.

ГОЛОСУВАЛИ: за –10, проти-0, утр.-0.

7. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:
1. перенести розгляд питання «Інформація про виконання петиції №491 «Автомати для збору батарейок, енергозберігаючих ламп, ртутних градусників, пластикових пляшок». Розрахунок закупівлі та терміни встановлення відповідних автоматів для кожного району міста. Альтернативні способи збору (стаціонарні або пересувні пункти прийому)» на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –10, проти-0, утр.-0.

8. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про восьме питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:
1. перенести розгляд питання «Звіт голови робочої групи по підготовці відповідних законодавчих ініціатив та нормативних актів для організації обліку теплової енергії про проведену роботу (петиція №3546 «Індивідуальний облік тепла в квартирах з вертикальним розподілом опалення»)» на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –10, проти-0, утр.-0.

9. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про дев’яте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:
1. перенести розгляд питання «Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про зміни у персональному складі комісії Київської міської ради із забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –10, проти-0, утр.-0.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**